

2/2017.



## BÉRLETI SZERZŐDÉS Szerződéses feltételek

### "Tehergépkocsi beszerzése"

Amely létrejött egyrészről,

a **Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 59., Cg.: 01-09-996479, adószám: 24225221-2-43; képviseli: Riedel Miklós Márton vezérigazgató), mint Bérelő (továbbiakban: Bérelő),

másrészről,

az **EuRent Autókölcsonző Kft.** (székhely: 1238 Budapest, Szentlőrinci u. 195853 hrsz., Cg.: 01-09-063627, adószám: 10310582-2-43, képviseli: Mag. Szabó Atilla ügyvezető és Mag. Michael Wöss ügyvezető), mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó), együttesen Felek között alulírott helyen és időben az alábbi tartalommal és feltételekkel:

#### I. Előzmények

1. A Felek rögzítik, hogy a Bérelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja és 113. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: "közbeszerzési eljárás") folytatott le a „Tehergépkocsi beszerzése” tárgyban.
2. A Bérelő a Közbeszerzési eljárás eredményét kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Bérbeadó, ezért a Felek a jelen szerződést megkötik.

#### II. A szerződés tárgya

3. Jelen szerződés tárgya az 1. számú mellékletben meghatározott Volkswagen T6 2.0 CRTDI tehergépkocsi melléklet szerinti bérlete, valamint flottaszolgáltatás biztosítása a szerződés időtartama alatt.

#### III. Bérelő jogai és kötelezettségei

4. Bérelő jelen szerződés alapján, a jelen szerződésben meghatározottak szerint jogosult bérlet jogcímén a Bérbeadó tulajdonában, illetve üzemeltetésében lévő gépjármű használatára. Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, jogosultsága, amely a bérlet tárgyát képező gépjármű bérletét korlátozná vagy kizárná. Harmadik személy ilyen korlátozó, illetve kizáró joga esetén a Bérbeadó köteles az akadály(oka)t legkésőbb az átadás-átvételig elhárítani.
5. Bérelő köteles az átvett gépjárművet rendeltetésszerűen használni.
6. Bérelő köteles a bérlet tárgyát képező gépjárművet a bérlet megszűnéskor Bérbeadó részére átadni.

12

7. Bérelő a gépjárművön olyan módosítást, amely a szokásos használat körét meghaladja, vagy a gépjárműk értékében, állagában a rendeltetésszerű használattal járó kopást, meghaladó értékcsökkenést okoz, nem végezhet, vagy végeztethet.

#### IV. Bérbeadó jogai és kötelezettségei

8. Bérbeadó jótáll és szavatol azért, hogy az általa bérbe adott gépjármű a rendeltetésszerű használatra műszakilag és jogilag alkalmasak, továbbá szavatol minden hibáért, hiányosságért, amelyek a gyártó, a forgalmazó, az üzembe helyező magatartásából, vagy mulasztásából erednek.
9. A bérlet tárgyát képező gépjármű meghibásodása és/vagy szervizelése alatt Bérbeadónak azonos vagy magasabb kategóriájú (műszaki felszereltségű) csereautót kell biztosítania Bérelő részére a hiba bejelentését követő 2 munkanapon belül *(Bérbeadó megajánlása szerint)*. Amennyiben a bejelentés 14 óra után történik meg, úgy a bejelentést követő második munkanap számít a határidő tekintetében az első munkanapnak.

#### V. A bérlet időtartama, megkezdésének határideje

10. A bérlet időtartama a jelen szerződés aláírásától, de legkorábban 2017 február 1. napjától 1 naptári év azzal, hogy a szerződés az ajánlatkérő egyoldalú jognyilatkozatával további egy-egy évvel, összesen legfeljebb háromszor egy évvel meghosszabbítható.
11. Bérbeadó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírását követő 1 munkanapon belül átadja a bérlet tárgyát képező gépjárművet a használathoz szükséges minden dokumentummal együtt.

#### VI. A bérleti díj összege, fizetési feltételek

12. Felek megállapodnak, hogy Bérbeadó havonta nettó 265.000,-Ft + ÁFA, azaz nettó Kettőszázhatvanötezer forint plusz áfa bérleti díjra jogosult. Tört hónap esetén a bérleti díj mértéke időarányosan kerül meghatározásra. A bérleti díj tartalmazza a melléklet szerinti flottaszolgáltatásokat is.
13. Bérelő Bérbeadónak a bérleti díjat a tárgyhónapot követően, a teljesítés igazolás kiállításától számított 15 (tizenöt) napon belül benyújtott számla ellenében a Bérbeadó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára, a számla átvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles megfizetni.
14. A jelen szerződésben meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetét a KÖFOP-3.2.10-16-2016-00001 támogatási szerződés biztosítja, ezért annak teljesítése során a vonatkozó hazai és a közvetlenül hatályos EU jogszabályok rendelkezéseinek a Bérbeadó aláveti magát. A finanszírozás módja: kedvezményezett (utófinanszírozás). Bérbeadó tudomásul veszi továbbá, hogy a projekt lezárásának időtartamig köteles helyt állni a szerződéssel kapcsolatos – Bérbeadónak, vagy alvállalkozóinak felróható okból bekövetkező visszafizetési kötelezettségekért.
15. Ajánlatkérő a szerződés értékét uniós forrásból utófinanszírozással fizeti. A támogatás intenzitása: 100%.

16. A számlának meg kell felelnie a vonatkozó hatályos jogszabályi előírásoknak, továbbá Bérbeadó köteles a számlán feltüntetni jelen szerződés számát, köteles továbbá a számlát a projekt(ek)re utalással kiállítani. A számla benyújtásának feltétele a Bérlő által kiállított és aláírt teljesítés igazolás csatolása. A számla jogszabályi feltételeknek nem megfelelő kiállítása esetén Bérlő a számlát jogosult a Bérlő részére visszaküldeni.
17. A bérleti díj fedezi a Bérbeadónak a szolgáltatások hibátlan és teljes körű teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget és kiadást, ennek megfelelően a Bérbeadó nem jogosult a bérleti díjon felül egyéb díj, költség, kiadás követelésére.
18. Bérlő késedelmes fizetése esetén Bérbeadó késedelmi kamatra jogosult. A késedelmi kamat mértéke tekintetében a Ptk. szabályai irányadók.
19. A Bérbeadó kijelenti, a Bérlő tudomásul veszi, hogy jelen szerződés és az az alapján történő kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§ hatálya alá tartozik.
20. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy amennyiben a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, köteles vizsgálni, hogy az alvállalkozóval kötött szerződése és az az alapján történő kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§ hatálya alá tartozik-e, és szükség esetén szerződésben tájékoztatja az alvállalkozót ennek tényéről.

#### VII. A felek együttműködése

21. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
22. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy Bérlőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul, valamint abban az esetben is, ha cégében jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonosváltás, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.
23. Felek által a kapcsolattartásra kijelölt személyek:
  - Bérlő részéről:  
Név: Kis József  
Tel: 06-30-779-4037  
E-mail: jozsef.kis@lechnerkozpont.hu
  - Bérbeadó részéről:  
Név: Tóth Raffael  
Tel: 06-30-559-9342  
E-mail: r.toth@europcar.hu
24. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.

*Handwritten signatures and initials.*

25. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

#### VIII. Felelősség a teljesítésért

26. Bérbeadó hibásan teljesít, amennyiben szerződéses kötelezettségét nem teljesíti, nem határidőben teljesíti, hiányosan, nem a megfelelő minőségben teljesít, vagy egyéb módon megszegi a szerződésben, annak mellékleteiben foglalt feltételeket vagy határidőket.
27. Bérbeadó késedelmes teljesítése (nem határidőben történő átadás) és hibás teljesítése esetén Bérlő, a szerződésszegésből adódó egyéb kárigénytől független a gépjármű havi nettó bérleti díj 3 %-ának megfelelő kötbérre jogosult naptári naponként, de legfeljebb a teljes havi nettó bérleti díj 30 %-a.
28. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy Bérlő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

#### IX. A szerződés megszűnése

29. Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam lejártával.
30. Felek jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az erről szóló megegyezést kizárólag írásban köthetik, és a felek együttes aláírásával érvényes. Ebben az esetben a Bérlő köteles a már teljesített szolgáltatásokat a Bérbeadó részére megfizetni.
31. Felek jogosultak a jelen szerződést rendes felmondással, a másik félhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal, indoklás nélkül, írásban 30 napos felmondási határidővel felmondani.
32. Amennyiben valamelyik szerződő fél a jelen szerződésben foglaltakat súlyosan megszegi, úgy azonnali hatályú felmondásnak van helye.
33. A Bérlő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) a Bérbeadó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Bérbeadó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
34. A Bérlő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

35. A Bérbeadó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

#### X. Adatvédelem

36. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrizheti.

Az EU támogatású projektek esetén a Közreműködő Szervezet, az Irányító Hatóság, és egyéb hazai és nemzetközi ellenőrző szervek (pl. EUTAF, EU Bizottság) által indított ellenőrzéseket Szolgáltató tűrni, és közreműködésével, adatszolgáltatásával elősegíteni köteles.

#### XI. Jogviták rendezése

37. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, amennyiben a tárgyalásos rendezés nem vezet eredményre.
38. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi perben alávetik magukat a Bérbeadó székhelye szerinti bíróság illetékességének.

#### XII. Egyéb rendelkezések

39. A Bérbeadó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. valamint a Közbeszerzési Dokumentáció, illetve a Bérbeadó a jelen szerződés Preambulumában meghatározott közbeszerzési eljáráshoz benyújtott ajánlata szerint jogosult.
40. Jelen szerződés feltételei kizárólag a Kbt. 141. §-ával meghatározott esetben módosíthatóak. Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.
41. A Bérbeadó kijelenti, hogy:
- nem fizet, illetve számol el jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Bérőt haladéktalanul értesíti.
- 42. Bérbeadó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérő számára megismerhetővé teszi és a következő pont szerinti ügyletekről a Bérőt haladéktalanul értesíti.
- 43. A Bérő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
  - a) a Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
  - b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 44. Bérbeadó ezúton nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 45. Szerződé Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a projekttel/támogatásokkal összefüggésben ellenőrzésre jogosult egyéb hazai és nemzetközi (EU-s) szervezet(ek) jelen Szerződés vonatkozásában ellenőrzést végezhetnek. Bérbeadó az ellenőrzést elősegíteni, illetőleg tűrni köteles.
- 46. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.


Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki leírás

Kelt, Budapest, 2012.09.07.  
  
**EUrent Autó kölcsönző Kft.**  
 1238, Budapest, Szentlőrinc út  
 Tel.: (06-1) 421-8300 Fax: (06-1) 421-8300

**Bérbeadó**  
 EuRent Autó kölcsönző Kft.  
 Mag. Szabó Atilla és Mag. Michael Wöss  
 ügyvezető                      ügyvezető

**LECHNER NONPROFIT KFT.**  
 1111 BUDAPEST, BUDAFOKI ÚT 59.  
 ADÓSZÁM: 24225221-2-43

  
**Bérő**  
 Lechner Nonprofit Kft.  
 Riedel Miklós Márton  
 vezérigazgató



## MŰSZAKI LEÍRÁS

**Tárgy:** Tehergépkocsi beszerzése

**A közbeszerzés mennyisége:**

**1 db tehergépkocsi bérbeadása Ajánlatkérő részére az alábbi műszaki elvárásokkal, felszereltséggel:**

- 2016.01.01. után gyártott
- 1400 - 2000 cm<sup>3</sup> közötti diesel motor (2.0 diesel)
- Teljesítmény legalább: 77 KW
- EURO 5+
- Megengedett össztömeg : 2600 kg -tól maximálisan 3400 kg-ig
- ABS - Blokkolásgátló fékrendszer hátsó dobfékekkel
- Elektronikus menet stabilizátor (ESP)
- Jobb és bal oldali tolóajtó
- 180/270 fokban nyíló üvegezett hátsó ajtó Felfele nyíló hátsó ajtó
- Elektromos fűthető visszapillantó tükrök
- Fix hátsó ablakok (2 fix ablak a hátsó részen)
- Kézzel behajtható külső visszapillantó tükrök
- Gumiabroncs-pumpa készlet
- 12 V-os csatlakozó aljzat
- Felső rakodópalc
- Utas ülés állítható háttámlával
- Vezető oldali ülés állítható háttámlával
- vonóhorog levehető fejjel
- Reklám, logó matrica mentes karosszéria
- B kategóriás jogosítvánnyal vezethető
- Klíma berendezés
- Kormányoszlop – magasságban és mélységben állítható 38
- Távirányítós Központi zár és Rablásvédelmi rendszer
- Manuális váltó maximum 6 sebességes
- Nappali menetjelző fény
- Sebességtartó automatika
- Szervokormány
- Fűthető ülés
- Ködfényszóró
- Parkolóradar hátul
- Kötelező felszerelések, KRESZ tartozékok
- A gépjárműnek rendelkeznie kell rögzíthető gumiszőnyeggel elől
- A gépjárműnek rendelkeznie kell az árutérben rögzíthető gumiszőnyeggel az áru mozgásának megszüntetése érdekében.

**Egyéb kapcsolódó szolgáltatások (flottaszolgáltatás):**

- Téli-nyári gumi garnitúra (nem 4 évszakos gumi)
- Magyarország valamennyi fizetős útjára érvényes matrica a szerződés időtartama alatt
- Futott kilométerek alapján gyártó által előírt illetve ajánlott szervizszolgáltatás nyújtása
- Napi 24-órában a bejelentéstől számított „2 órán belüli” assistance szolgáltatás az ország területén: 2 órán belüli helyszíni segítségnyújtás megkezdése, ha a helyszínen a probléma 4 órán belül nem megoldható, akkor a sofőr(ök) és a rakomány Bérldő székhelyére szállításának biztosítása. Meghibásodás és/vagy szervizelés alatt azonos vagy magasabb kategóriájú (műszaki felszereltségű) csereautó biztosítása, amely 2016.01.01 után gyártott (a csereautó biztosításának határideje bírálati szempont).
- KGFB, Casco biztosítás (10%-os maximum 60.000.-Ft-os önrésszel)
- Hatályos rendelkezések szerinti adók és járulékok megfizetése
- A gépjármű rendelkezzen a Nemzeti Közlekedési Hatóság által kiadott érvényes általános forgalomba helyezési engedéllyel, valamint magyar nyelvű kezelési utasítással
- Beépített GPS nyomkövető rendszer





## Meghatalmazás

Alulírott Riedel Miklós Márton (született: Budapest, 1978.01.07., anyja neve: Hobinka Ildikó, lakcím: 1123 Budapest, Avar u. 25/A 3. em. 10.a.), mint a Lechner Nonprofit Kft. (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 59.; cg.: 01-09-996479; a továbbiakban Társaság) vezérigazgatója

meghatalmazom

Sashalmi Pétert (született: Budapest, 1988.03.25., an: Nagy Nikolette Ágnes; szig. szám: 676769 PA), a Társaság kabinetfőnökét, hogy 2017. január 31. napjától 2017. február 3. napjáig terjedő időszakban, nevében és helyettem teljes körűen eljárjon, amely kiterjed különösen, de nem kizárólagosan közbeszerzési eljárások megindítására, az eljárások során hozott közbenső döntések és az eljárást lezáró döntések meghozatalára, valamint a szerződések megkötésére is.

Budapest, 2017. január 27.



Riedel Miklós Márton  
vezérigazgató

A meghatalmazást elfogadom:



Sashalmi Péter  
kabinetfőnök

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2017. január 27.



dr. Bársony Emese  
jogtanácsos

Dr. Bársony Emese  
Vállalati jogtanácsos  
Company Solicitor  
Névjegyzékszám: KT. 3/2015.  
Igazolványszám: 15413

## NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETRŐL

"Tehergépkocsi beszerzése" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Alulírott Mag. Szabó Atilla és Mag. Michael Wöss, mint az EuRent Autókölcsonzó Kft. (székhelye: 1238 Budapest, Szentlőrinci u. 195853 hrsz.) ügyvezetői nyilatkozunk, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja<sup>1</sup> alapján az EuRent Autókölcsonzó Kft. átlátható szervezetnek minősül.

Kelt, Budapest, 2017. 02.01. ....

  
Mag. Szabó Atilla  
ügyvezető

  
Mag. Michael Wöss  
ügyvezető

  
EuRent Autókölcsonzó Kft.  
1238 Budapest, Szentlőrinci út  
Tel: (06-1) 421-8300 Fax: (06-1) 421-7301

EuRent Autókölcsonzó Kft.

<sup>1</sup> 1. átlátható szervezet:

- a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzműködés és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;
- c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;