

# A 3D ALAPÚ ADAT INFRASTRUKTÚRA KIALAKÍTÁSA CÍMŰ (KÖFOP-1.0.0- VEKOP-15-2016-00037) PROJEKT BEMUTATÁSA

**JUHÁSZ GÉZA PÉTER**

- főosztályvezető -

*Budapest, 2023. május 3.*

**SZÉCHENYI** 



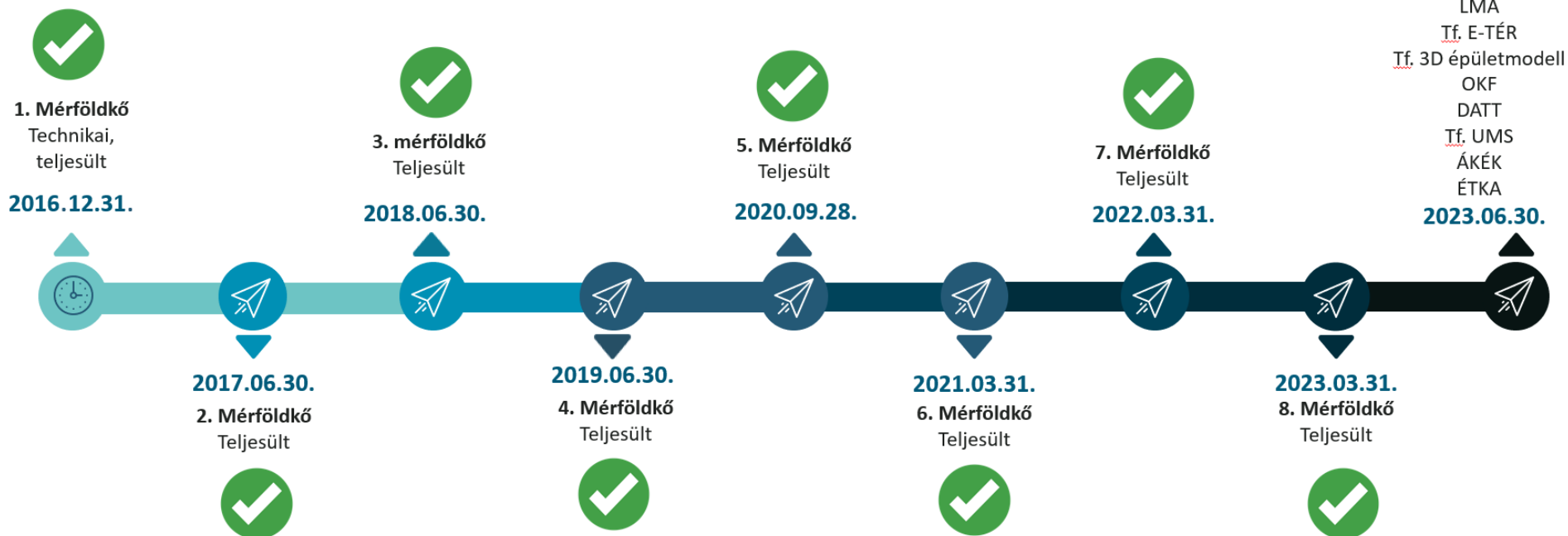
MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Szociális  
Alap



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**

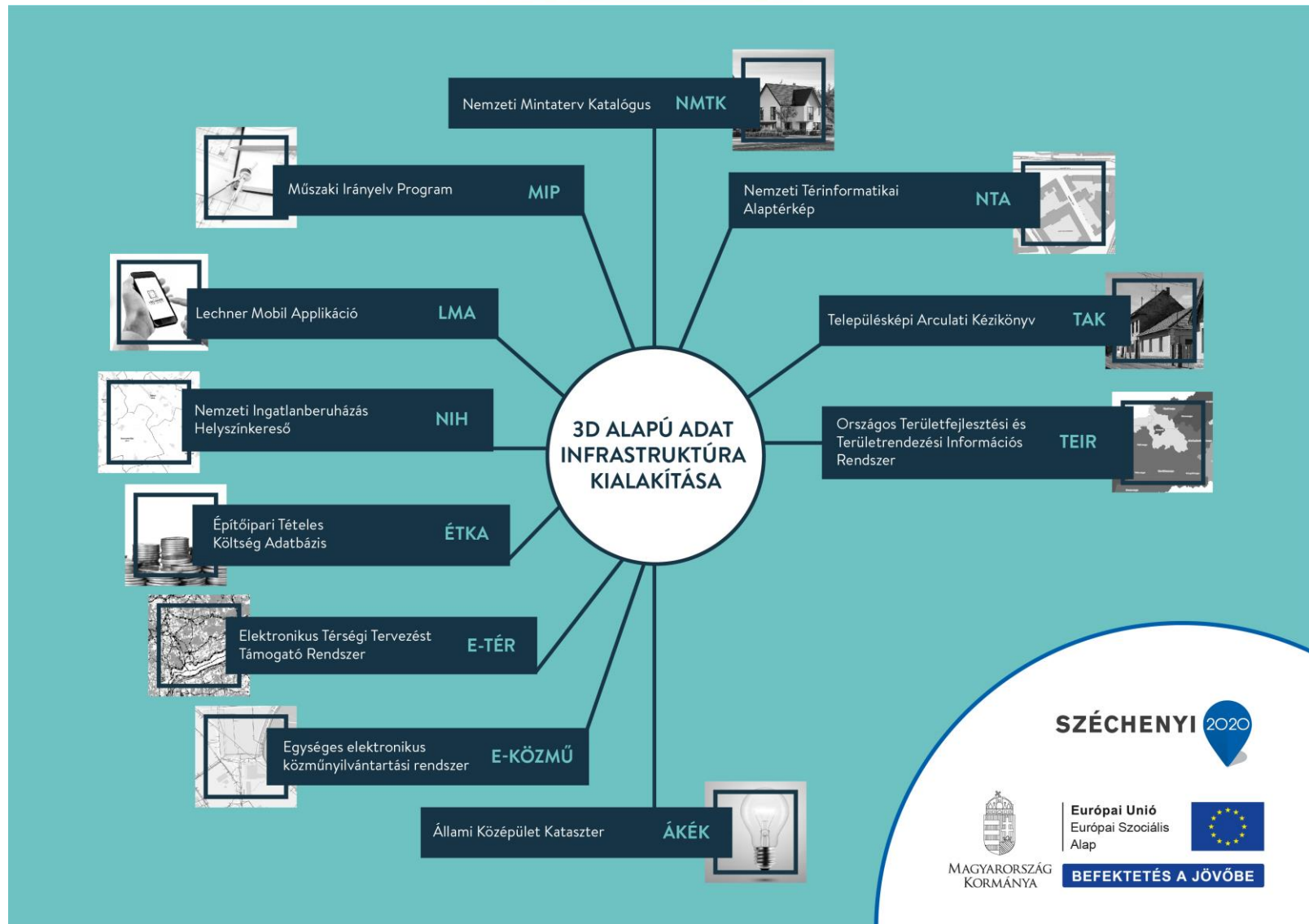
# MÉRFÖLDKÖVEK



**IN PROGRESS**

9. mérföldkő,  
projektzárás  
LMA  
Tf. E-TÉR  
Tf. 3D épületmodell  
OKF  
DATT  
Tf. UMS  
ÁKÉK  
ÉTKA  
2023.06.30.

# 3D SZAKRENDSZEREI

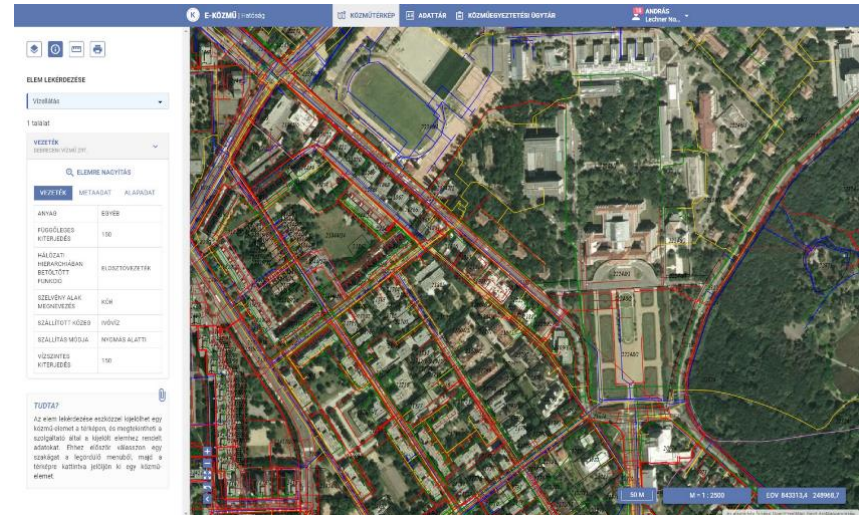


# FOLYAMATOK ELEKTRONIZÁLÁSA, ZÖLD ÉS BARNAMEZŐS INFORMATIKAI FEJLESZTÉSEK

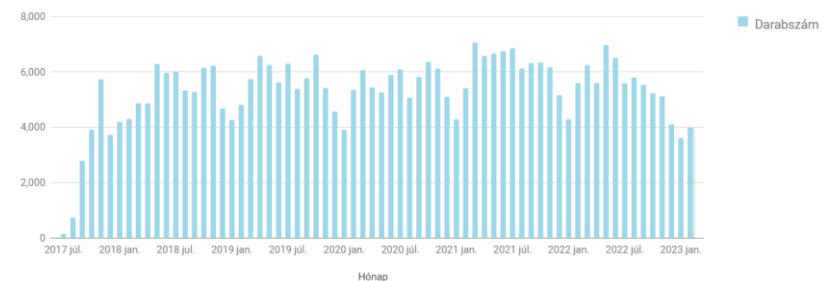
- **Korábban nem vagy csak részben elektronizált folyamatok elektronizálása:**
  - E-közmű
  - E-TÉR
  - TAK
  - MIP
- **Nem hatósági vagy egyéb folyamatokkal összefüggő informatikai rendszerek:**
  - NMTK
  - NTA
  - TEIR
  - NIH
  - ÁKÉK
  - LMA
- **Az alkalmazások zöme teljes egészében vagy részben publikus, bárki számára elérhető!**

# ELEKTRONIKUS KÖZMŰEGYEZTETÉS ÉS NYILVÁNTARTÁS (E-KÖZMŰ)

- 2017 óta folyamatosan működik  
<https://www.e-epites.hu/e-kozmu>
- **Lakosság:**
  - bárki számára elérhető közműtérkép és méretarány-függően ingatlannyilvántartási térkép
- **Szakértők:**
  - Tervezéstámogatás
  - Közműnyilatkozat kiállításának elektronikus támogatása
- **30 napról 17 napra** csökkent az átlagos egyeztetési idő

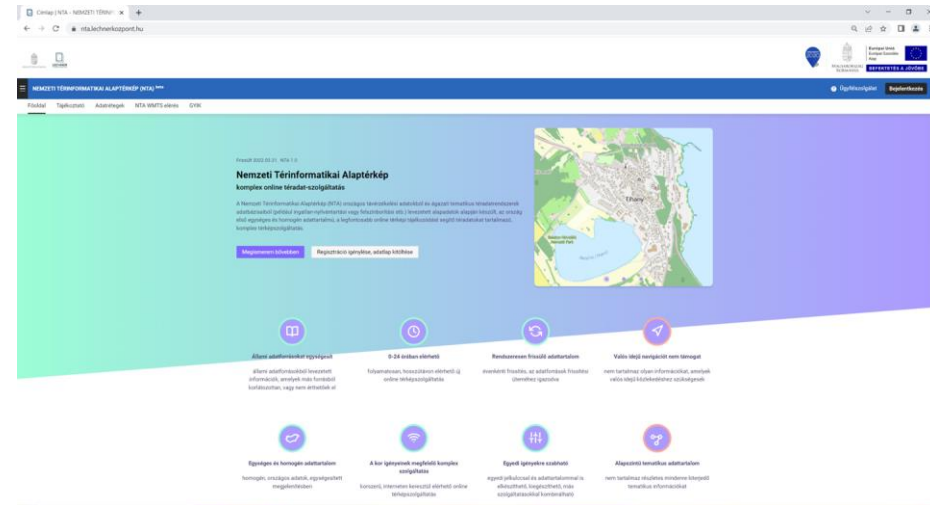


Érvényessé váó közműnyilatkozatok száma havi bontásban  
A közmű-állásfoglalás és tervezéstámogatás kérelmeket nem tartalmazza.



# NEMZETI TÉRINFORMATIKAI ALAPTÉRKÉP (NTA)

- Országos távérzékelési adatok és ágazati tematikus téradatrendszerek (pl. ingatlan-nyilvántartási vagy felszínborítási stb.) alapján készül, közel 400 tematikus adatréteg felhasználásával
- Állami adatforrásokból levezetett információkat tartalmaz, amelyek más forrásból korlátozottan, vagy nem érthetőek el
- Folyamatosan, hosszútávon elérhető, évenként frissül



Az NTA alkalmazás 2022. március 31-től elérhető

- <https://nta.lechnerkozpont.hu/>

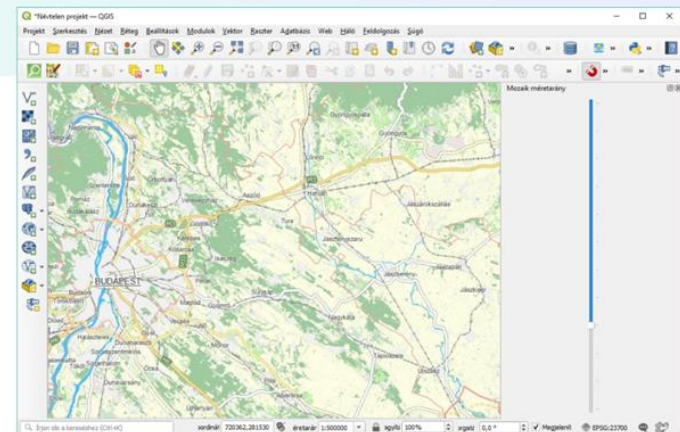
- NTA-t elérő aktív alkalmazások:
  - E-közmű
  - fentrol.hu
  - Építésügyi Monitoring rendszer
  - geoshop.hu
- NTA-t közeljövőben integráló Lechner alkalmazások: LMA, TEIR, NIH, EIM, ÖVNYR, EOROK, NGTA, E-TÉR, eFöld

- Összesen közel 232 ezer felhasználó
- Közel 2 millió oldalmegtekintés
- 2023.02.22-én új verzió - NTA 2.0

Vissza a főoldalra

### Az NTA szolgáltatás vastagkliensen (WMTS) keresztül történő elérése

Az NTA WMTS szolgáltatás eléréséhez minden aktivált felhasználó megtalálja a „profilom” menüpontban a WMTS szolgáltatás elérési útját (URL) amelyet asztali térinformatikai program segítségével tud megnyitni. Ilyen program például az ingyenes letölthető QGIS térinformatikai alkalmazás, amely magyar nyelven is elérhető. Az első ábrán a NTA WMTS szolgáltatás látható QGIS programban 1:500 000-as méretarányban.



1. ábra NTA WMTS 1:500 000 méretarányban

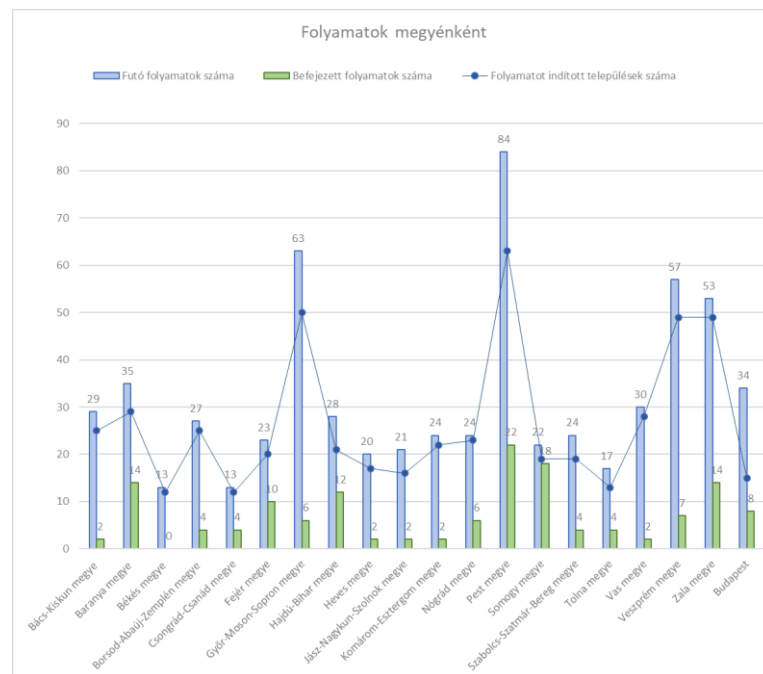
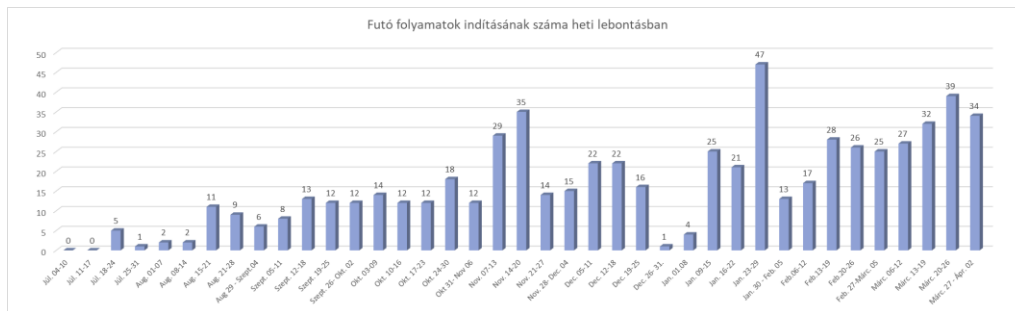




# ELEKTRONIKUS TÉRSÉGI TERVEZÉST TÁMOGATÓ RENDSZER (4TR – E-TÉR)

## Települési folyamatok:

- **Folyamatot indított települések száma: 536**
- Elindított folyamatok száma: 654
- Első folyamatot indító település: Ipolytölgyes (településrendezési terv készítése)
- Első folyamatot lezáró település: Nagyvisnyó (településképi rendelet)
- Leggyakoribb (futó) folyamat típusok (összes folyamat 83,5%-a):
  - Településrendezési eszközök módosítása (egyszerűsített): 27,4 % - 179 db
  - Településterv készítés (általános): 13,5% - 88 db
  - Településképi rendelet: 9,9% - 65 db
  - Településrendezési terv módosítása (egyszerűsített): 9,9 % - 65 db
  - HÉSZ módosítás (egyszerűsített): 8,9% - 58 db



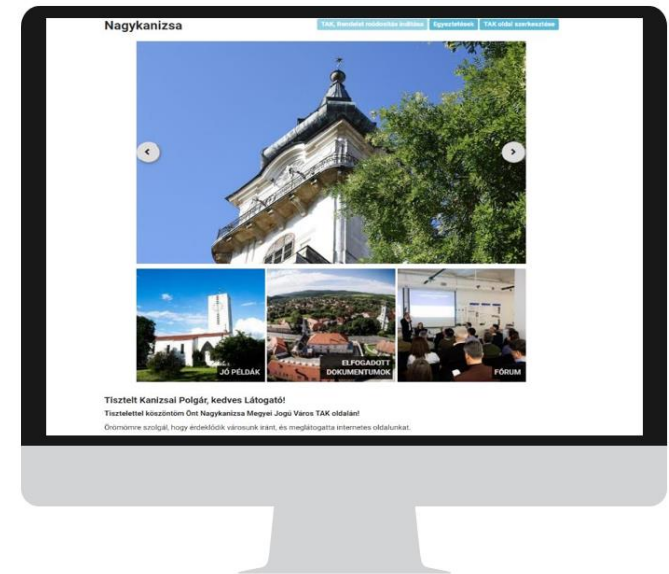
## Megyei folyamatok:

- 19 megye rendezési tervének egyeztetése lezajlott
- 4 futó megyei folyamat
- Regisztrált felhasználók száma: 2686 fő
- Egyeztetésben résztvevők száma: 2091 db (67 állami főépítész, 174 tervező, 1773 megbízó, 34 minisztériumi állásfoglaló)



# TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVEK (TAK) KÉSZÍTÉSÉNEK TÁMOGATÁSA

- 2017 óta éles rendszer → folyamatos működés
- <https://www.e-epites.hu/tak>
- Étv. értelmében **2022. július 1-től** a TAK, TKR egyeztetése az **E-TÉR felületén** valósul meg!



## TAK sablonok



ÁLLÓ A4-ES FORMÁTU...



FEKVŐ A4-ES FORMÁT...



NÉGYZETES FORMÁT...

## Ábragyűjtemény - Kézi

Beépítés:  Kategória:  Ajánlás:

falusias telepítés 001 O...	falusias telepítés 001 O...	falusias telepítés 001 X1	falusias telepítés 001 x3
falusias magasság 001 ...	falusias magasság 001 ...	falusias szín 001 x1 0	


# TELEPÜLÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI-TÁJEGYSÉGI ARCULATI KÉZIKÖNYVEK

<https://tak.e-epites.hu>

← → ↻ tak.e-epites.hu/# 80% ☆

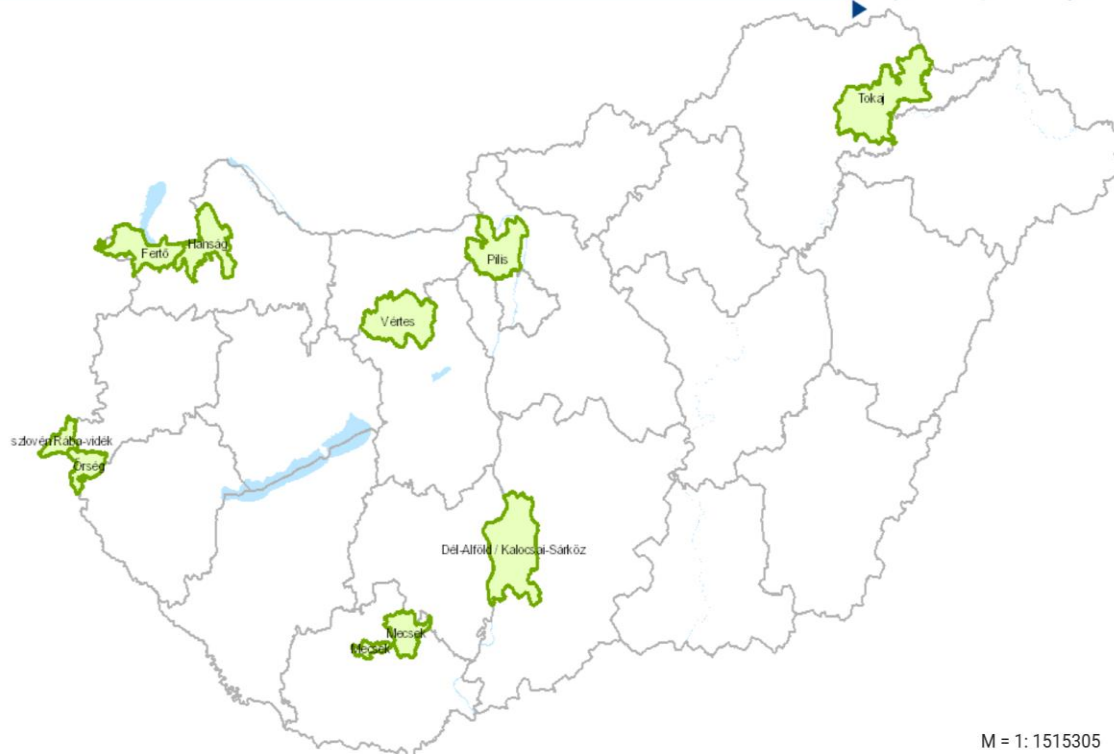
**TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVEK**  
Magyar települések arculati kézikönyvei

BEVEZETŐ TAK KERESŐ



Kattintson valamelyik építészeti  
tájegységre!

- Építészeti-tájegységi Arculati  
Kézikönyvek
- Településképi Arculati  
Kézikönyvek

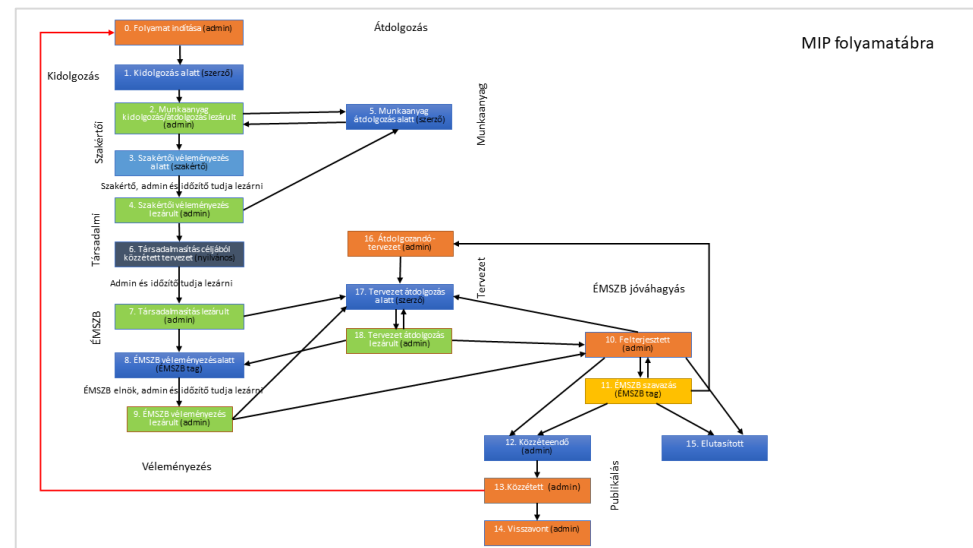
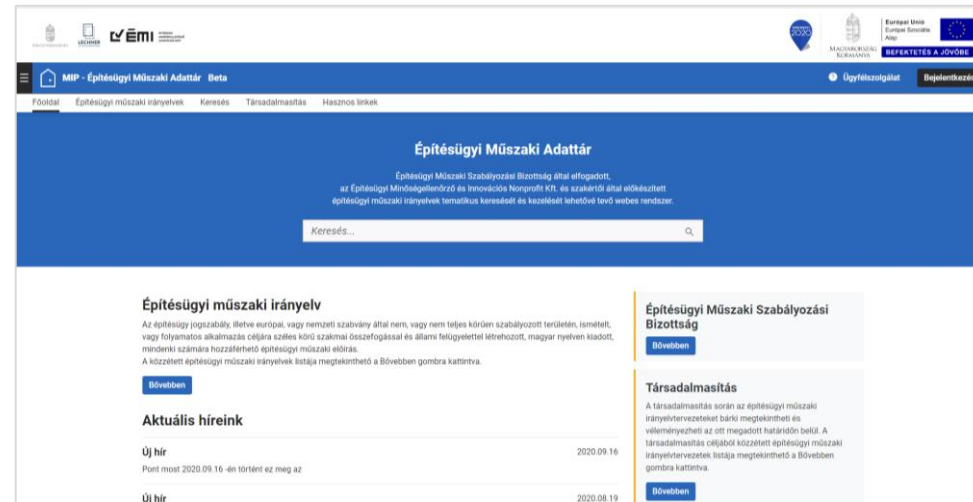


M = 1: 1515305

60km

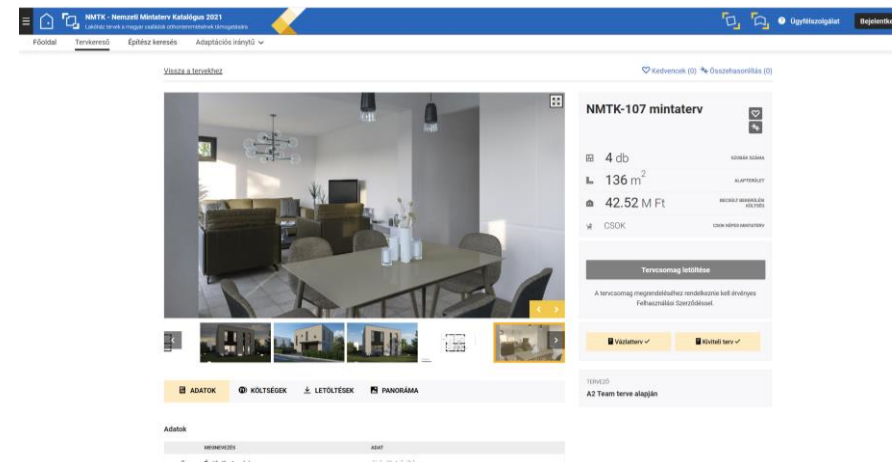
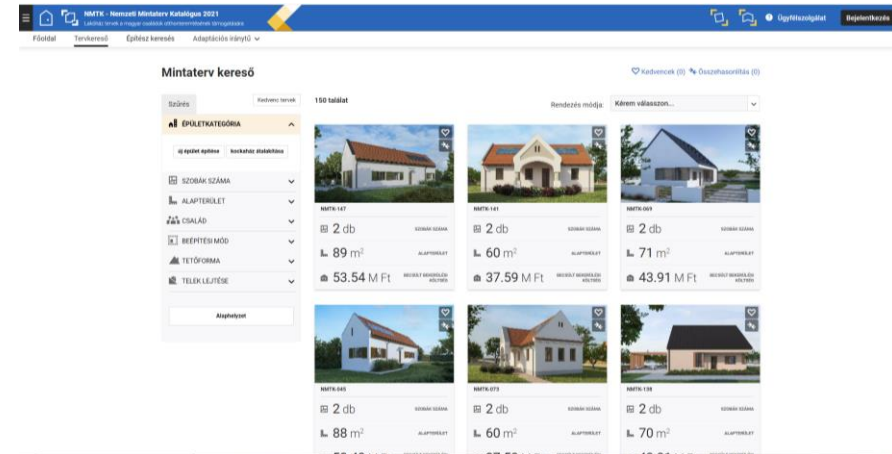
# MŰSZAKI IRÁNYELV PROGRAM (MIP)

- Építésügyi Bizottság Műszaki (ÉMSZB) Szabályozási munkájának támogatása
- Műszaki szabályozási dokumentumok egységes nyilvántartását lehetővé tevő elektronikus nyilvántartás (webes felület)
- Műszaki irányelvek kidolgozása
- Műszaki irányelvek egyeztetési felülete (szakmai workflow)
  - Éles környezetben elérhető
    - <https://www.oeny.hu/oeny/mip>



# NEMZETI MINTATERV KATALÓGUS (NMTK)

- Éles rendszer → 2021. március 18. óta folyamatos működés (NMTK)  
[www.oeny.hu/oeny/nmtk](http://www.oeny.hu/oeny/nmtk)
- 150 mintaterv és kiviteli szintű tervdokumentáció
- 74 318 egyedi megtekintés
- Beküldött felhasználói szerződések száma ~ 480 db
- Lenépszerűbb mintatervek: NMTK-038, NMTK-035, NMTL-013, NMTK-066, NMTK-027
- Bárki számára elérhető
- Regisztrálni annak szükséges aki részletes kiviteli terveket szeretne letölteni



# NEMZETI MINTATERV KATALÓGUS (NMTK)

Június 30-ig NMTK

## Kerttervezési segédlet

- Nemzeti Mintaterv Katalógus (NMTK) aloldalaként kerül kialakításra
- Családi ház építteknek, telektulajdonosoknak nyújt segítséget az ideális kert kialakításában
- Szöveges tartalmak, képi illusztrációk, poszter formában (pdf) letölthető mintakert tervek

### ◆ NEMZETI MINTATERV KATALÓGUS - KIS KERT - 01

#### CSALÁDI HÁZ KERT VÁZLATTERV



### ◆ NEMZETI MINTATERV KATALÓGUS - KÖZEPES KERT - 02

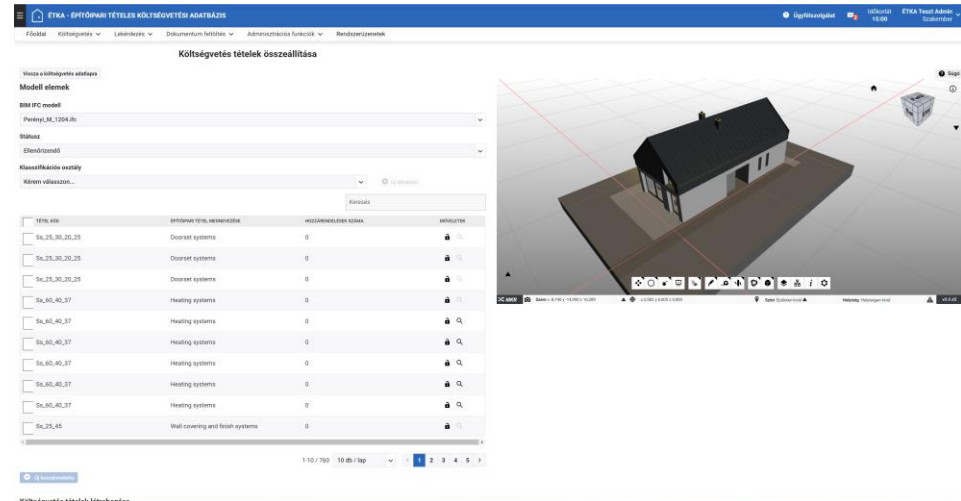
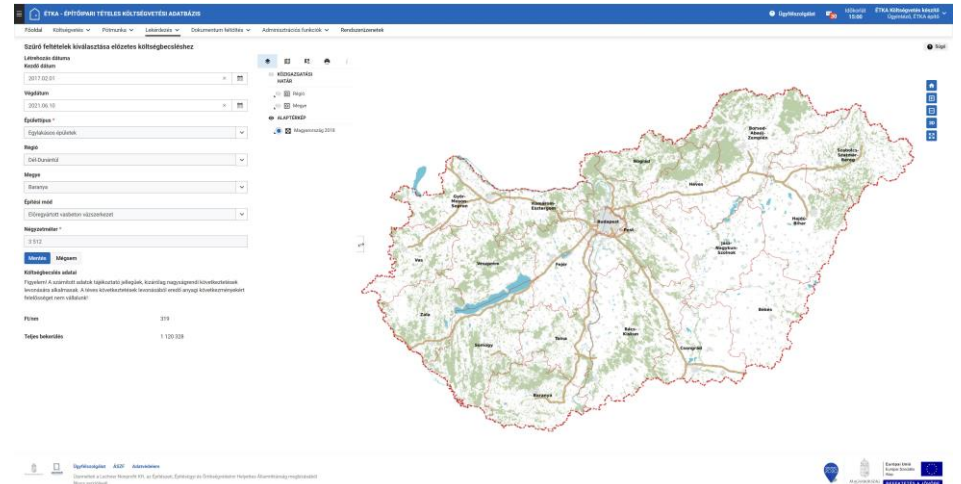
#### CSALÁDI HÁZ KERT VÁZLATTERV





# ÉPÍTŐIPARI TÉTELES KÖLTSÉGADATBÁZIS (ÉTKA)

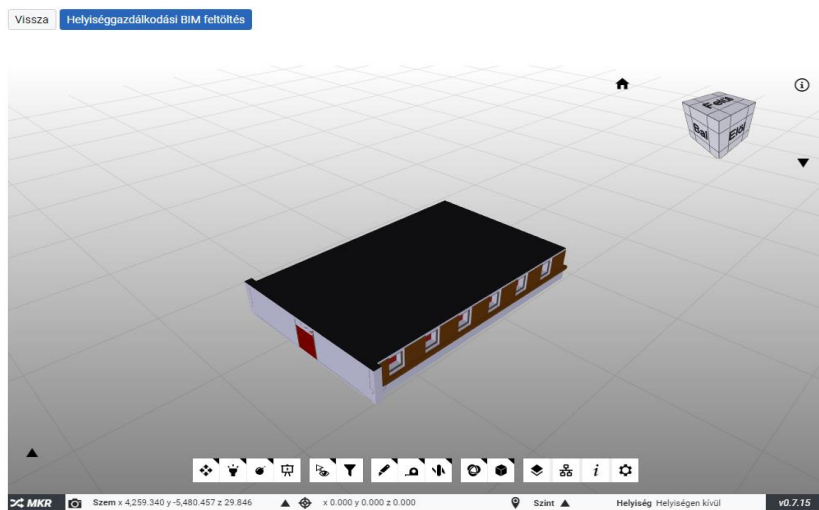
- Június 30-ig:
  - Családi házak építési beruházásainak tételes költségadatainak kezelését támogatja
  - ~ 5000 elemű árazatlan családi ház tételstruktúra adatbázisba történő fel- és letöltési lehetősége





# ÁLLAMI KÖZÉPÜLET KATASZTER (ÁKÉK)

- Állami épületek egységes nyilvántartása
- Állami épületek tervdokumentációiról / BIM modelljeiről egységes irányelv
- Épületinformációk egymással kommunikáló adatbázisokba szervezése
- Közvetlenül kapcsolódó beszerzés:
  - legalább 100.000 m<sup>2</sup> kormányhivatali épület felmérése és BIM modelljének elkészítése



## Állami Középület Kataszter

Üdvözljük az Állami Középület Kataszterben! A rendszerben megtalálhatja az egyes állami szervek középületeit és azok elérhetőségét. Amennyiben vagyongazdálkodási vagy üzemeltetőként van jelen, a rendszer további funkcióinak eléréséhez kérem jelentkezzen be.

### Középületek

#### Találatok szűkítése

Szervezet  
Kérem válasszon

Irányítószám  
Kérem válasszon

Település  
Kérem válasszon

Község  
Kérem válasszon

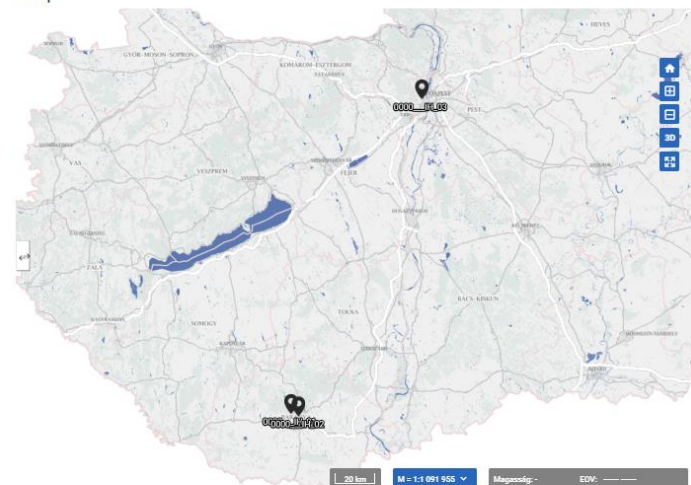
Házszám; Épi/Lk; Emelet; Ajtó  
Kérem válasszon

Mozgáskorlátozott akadálymentesítés  
Kérem válasszon

Vak és gyengénlátó akadálymentesítés  
Kérem válasszon

Találatok szűkítése Visszaállítás

#### Térkép

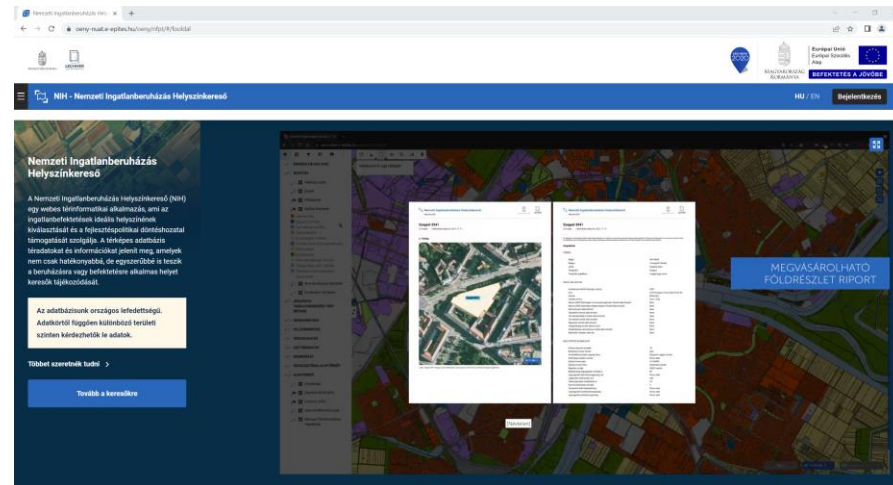
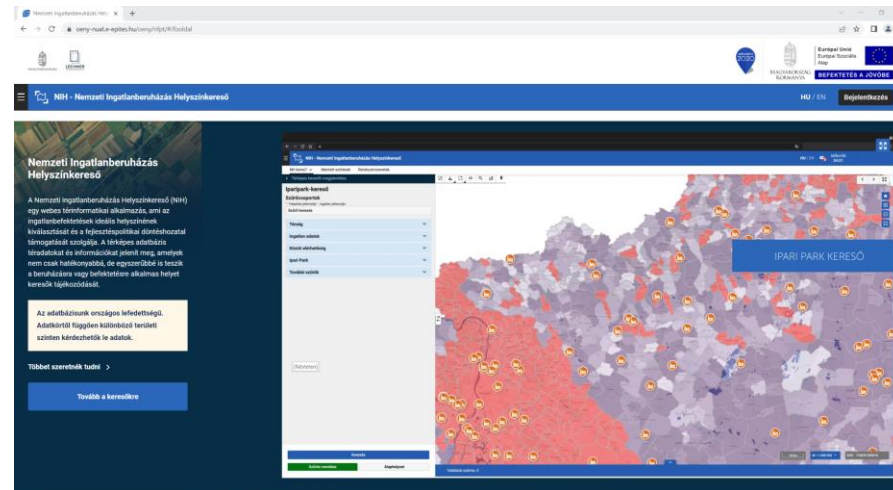


#### Középületek adatai

KÖZÉPÜLET NEVE	IRÁNYÍTÓSZÁM	TELEPÜLS	KÖZTERÜLET, HÁZSZÁM	MOZGÁSKORLÁTOZOTT AKADÁLYMENTESÍTÉS	VAK ÉS GYENGÉN-LÁTÓ AKADÁLYMENTESÍTÉS	ÜGVÉLSZOLGÁLAT	E-MAIL CÍM
0000_IH_01	7635	Pécs	Abaliget út 1			Nem	
0000_IH_02	7626	Pécs	Ády Endre utca 11			Nem	
0000_IH_03	1012	Budapest I. kerület	Alkotás utca 2 1 em. emelet 3. ajtó			Nem	

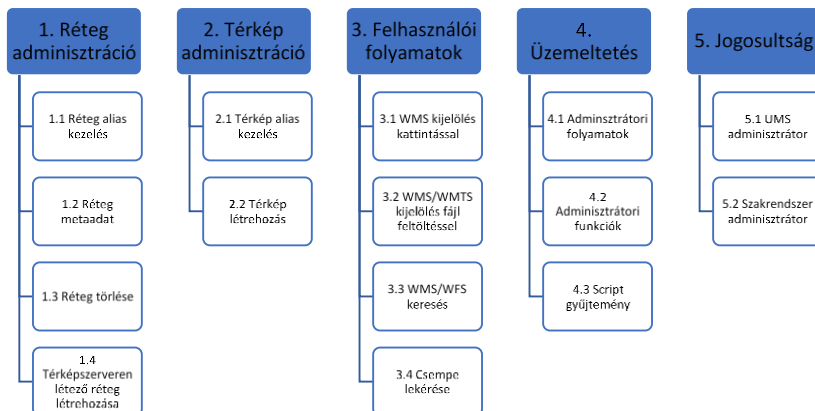
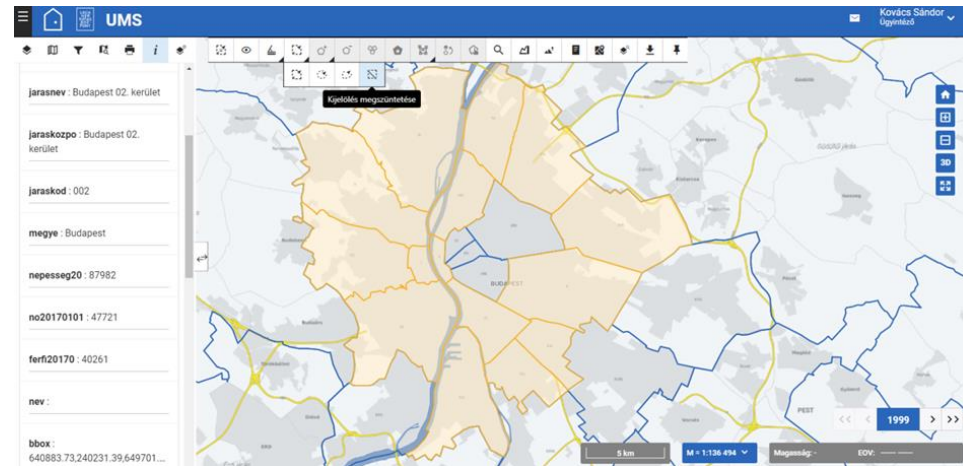
# NEMZETI INGATLANBERUHÁZÁS HELYSZÍNKERESŐ (NIH)

- Település- és gazdaságfejlesztési alkalmassági térkép
- Fejlesztési területek települési szintű alkalmasság térképe
- Azon beruházóknak szól akik befektetésre alkalmas területet vagy ingatlant keresnek (ipari park kereső, barnamezős területek)
- Adott fejlesztési elképzelés optimális (legalkalmasabb) telephelyére ad javaslatot
- Támogatja a területrendezést és a területfejlesztést
- Éles környezetben elérhető  
<https://www.ony.hu/ony/nfpt/#/fooldal>



# TOVÁBBFEJLESZTETT UMS KERETRENDSZER (UMS)

- Térképszerverek konfigurálása automatizált, tetszőleges környezetben
- Adminisztrációs felület kialakítása
- 3D térképi modell megjelenítésének biztosítása
- Nyomtatási funkció továbbfejlesztése



The screenshot shows the UMS Admin interface with a table of layers. The table has the following columns: Név, kód, Megbízható címké, Térkép teszt, and WKT:1. The table contains 13 rows of data.

Név	kód	Megbízható címké	Térkép teszt	WKT:1
teirnapuri_gis_arc_megye	MEGYE		VECTOR	EPSG:23700
teirnapuri_gis_arc_megye	MEGYE_WMS		TILE	EPSG:23700
FOMI_orso_FOMI_orsofoto	FOMI_ORTO		TILE	EPSG:23700
teirnapuri_gis_arc_vasut	VASUT		TILE	EPSG:23700
teirnapuri_arc_alapterkep	ALAP		TILE	EPSG:23700
teirnapuri_gis_szerk_pont	SZERK_PONT		VECTOR	EPSG:23700
ums_gis_furaspontok_mo	FURPONT		VECTOR	EPSG:23700
teirnapuri_gis_ingatlan	ING		TILE	EPSG:23700
teirnapuri_gis_arc_telepules	TELEPULES_WMS		TILE	EPSG:23700
ntalf	EIM_NTA		WMTS	
ntalf	EIM_NTA_ETER		WMTS	
teirnapuri_gis_arc_betlenlat	beten_lat		TILE	EPSG:23700
teirnapuri_gis_otf_nagyviz_meder	NADYVIZ_MEDER		TILE	EPSG:23700

Össz.: 13

# LECHNER MOBILAPPLIKÁCIÓ (LMA)

- Mobiltelefonos alkalmazás, amelyen keresztül elérhetőek az LTK mobiltelefonra optimalizált webes alkalmazásai:
  - E-TÉR
  - TEIR
  - NMTK
  - NGTA
- Célja, a felhasználók tájékoztatását leginkább szolgáló adatok, lekérdezések megjelenítése

The screenshot shows the Lechner mobile application interface with four main service cards:

- TEIR ORSZÁGOS TERÜLETTRENDÉZÉSI ÉS TERÜLETTERVIZSÉSI INFORMÁCIÓS RENDSZER**: "Válassz ki a számodra legideálisabb lakóhelyet". Includes buttons for "Megnézem" and "Mégnetem".
- E-TÉR ELEKTRONIKUS TÉRSÉGI TERVEZÉST TÁMOGATÓ RENDSZER**: "Ismerd meg településed építkezésre vonatkozó lehetőségeit, a helyi építési szabályokat". Includes buttons for "Megnézem" and "Mégnetem".
- NMTK NEMZETI MINTATERV KATALÓGUS**: "Találd meg álmaid otthonának terveit". Includes a "Megnézem" button.
- NGTA NEMZETI GEOTECHNIKAI TERKÉP ÉS ADATTÁR**: "Ismerd meg az ingatlanod környezetére vonatkozó talajmechanikai szakvélemények elérhetőségét". Includes a "Megnézem" button.

At the bottom, there is a "LECHNER TUDÁSKÖZPONT" logo and a "Mégnetem" button. A footer contains the text: "További hasznos építészeti alkalmazások a www.e-epites.hu oldalon".

The screenshot shows the NGTA mobile application interface. At the top, it displays the "NGTA Nemzeti Geotechnikai Térkép és Adattár" header. Below is a map of Győr with several blue location markers labeled "DKT78\_5263". The map includes labels for "Gyúrópuszta", "Szent László-víz", "Alsóút", "Győr", and "Szent István". A search bar is visible in the top right corner. Below the map, the text "DKT78\_5263" is displayed prominently.

Fúrás adatai

Fúráspontról egyedi azonosítója (Raktári jelzet)

DKT78\_5263

Geotechnikai szakvélemény címe

The screenshot shows the NMTK mobile application interface. At the top, it displays the "NMTK Nemzeti Mintaterv Katalógus" header. Below is a large image of a modern building with a red roof. Below the image, the text "NMTK 105 mintaterv" is displayed. A list of technical specifications is shown:

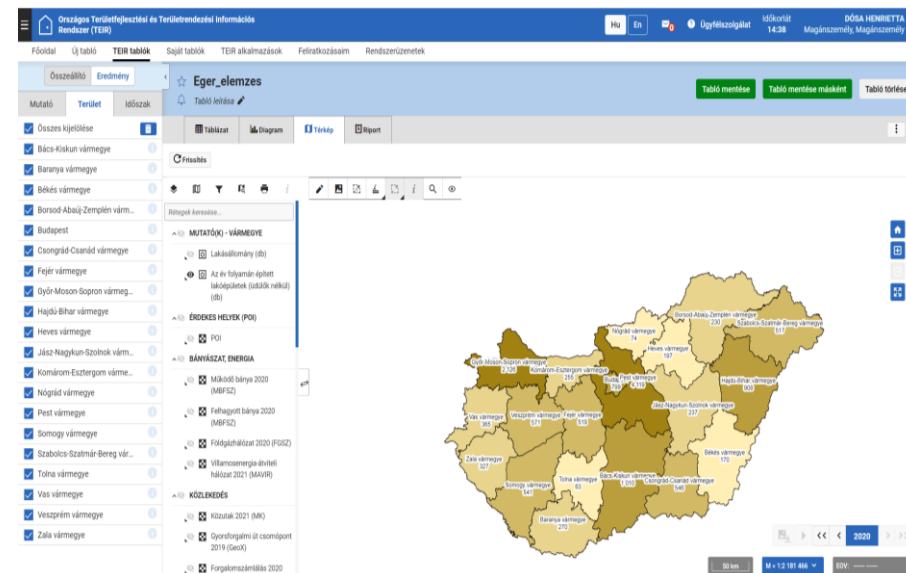
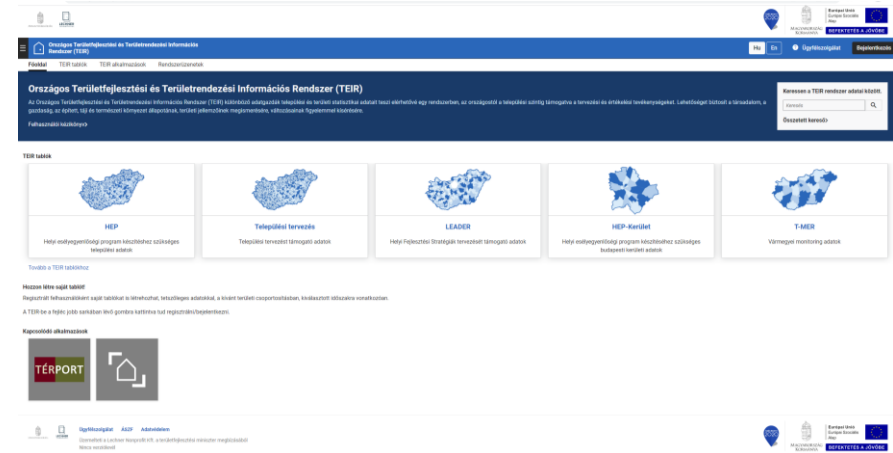
Adatok	
Épület kategória	új épület építése
Szobák száma	4 db
Alapterület	105 m <sup>2</sup>
Becsült bekerülési költség	44.100.000 Ft
Beépítési mód	oldalhatáron álló beépítés
Tetőforma	nyeregterető
Telek lejtése	sík

At the bottom, there is a "Hogyan igényelhetem meg a tervet?" button and an "Új keresés" button. The footer contains the text: "Üzemelteti a Lechner Nonprofit Kft. az Építészeti és Építészeti Helyettes Államtitkárság megbízásából. Verzió: 1.0.0 (Készült: 2018-02-28)".



# ORSZÁGOS TERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETRENDEZÉSI INFORMÁCIÓS RENDSZER (TEIR)

- Barnamezős rendszer → 1998 óta folyamatos működés (TEIR)
  - <https://www.teir.hu/>
- Megújult TEIR 2022. augusztus 3-tól érhető el
  - Elemzés céljából regisztráció nélkül is hozzáférhető minden adat
  - Regisztrációval egyedi tablók mentésének lehetősége



# KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

**SZÉCHENYI**  2020



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Szociális  
Alap



**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**