



ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

(ÁSZF)

Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Ingatlan-nyilvántartási és Geodéziai Igazgatóság
WMS/WMTS alapú szolgáltatásainak feltételei



Bevezetés

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 27. § (1) bekezdése szerint a Korm. rendelet 27.§ (2) bekezdésben foglalt feladatok tekintetében a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli ki a földmérési és térinformatikai államigazgatási szerv feladat- és hatáskörének gyakorlására.

A Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése szerint a Szolgáltató feladata a külön jogszabályban foglaltakon túl az ingatlanügyi, földügyi igazgatás országos szintű adatainak feldolgozása, szakmai információs rendszerek, adattárak fejlesztése, üzemeltetése, más számítógépes rendszerekkel a kapcsolat és a folyamatos adatcsere biztosítása; a földmérési, térképészeti és távérzékelési tudományos kutatás végzése és országos összhangjának megvalósítása.

A Szolgáltató feladatát képezi a Korm. rendelet 38. § (1) bekezdése alapján a földügyi nyilvántartások országos központi adatbázisának üzemeltetése, valamint az abból történő adatleválogatás és adattovábbítás. A Korm. rendelet 41. §-a alapján a Szolgáltató a rendelkezésére álló adat- és eszközállomány igénybevételével alaptevékenységén felül, megrendelők részére egyéb – alapító okiratában foglalt – szolgáltatási tevékenységet is nyújthat, ha az jogszabályban előírt feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Fttv.) 5. § (1) bekezdése kimondja, hogy az állami alapadatok közhiteles adatbázisaiba, a (4) bekezdésben foglaltak (honvédelmi célú állami alapadatok) kivételével bárki betekinthez, azokról teljes vagy részleges másolatot igényelhet. Az adatok elektronikusan (hálózaton keresztül) is szolgáltatathatók, amennyiben a műszaki feltételek adottak. Az Fttv. 3. § (1) bekezdés a)–f) és i) pontjában foglalt adatbázisok esetén célhoz kötötten igényelhető másolat. A másolaton vagy az adathordozón fel kell tüntetni a szolgáltatott adatok körét és azok metaadatait, a 3. § (1) bekezdés a)–f) és i) pontjában foglalt adatbázisokból szolgáltatott másolat esetén a felhasználás célját is.

A Szolgáltató az Fttv., valamint a földmérési és térképészeti állami alapadatok kezeléséről, szolgáltatásáról és egyes igazgatási szolgáltatási díjakról szóló 63/1999. (VII. 21.) FVM-HM-PM együttes rendeletben (a továbbiakban: Vhr.) foglaltak alapján állami alapadatok kezelését és szolgáltatását is ellátja.

A Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelen Általános Szerződési Feltételeket az Fttv., a Korm. rendelet, valamint a Vhr. alapján készítette el.

Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adatai:

Székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 59.
Telephelye: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.
Postacíme: 1592 Budapest, Pf.: 585.
Cégjegyzékszáma: 01-09-996479
Adószáma: 24225221-2-43
Statisztikai számjele: 24225221-7112-572-01
Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár

Pénzforgalmi számlaszáma: 10032000-00332921-00000062

Képviseli: Kolossa József ügyvezető

A Szolgáltató az egyedi adatfelhasználási szerződés (a továbbiakban: Adatfelhasználási szerződés) szerinti szolgáltatást a jelen Általános Szerződési Feltételek betartása esetén az Adatfelhasználási szerződés időtartamára jelen Általános Szerződési Feltételekben meghatározott időbeli korlátok között folyamatosan biztosítja, karbantartást és hibaelhárítást végez.

1. Definíciók

Az Általános Szerződési Feltételekben (a továbbiakban: ÁSZF) használt kifejezések a felek egységes értelmezésében az alábbiakat jelentik:

Felek:

Együttesen jelenti a Felhasználót és a Szolgáltatót.

Felhasználó:

Aki a szolgáltatás igénybevételére az Adatfelhasználási szerződést a Szolgáltatóval megkötötte.

Szolgáltató:

Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

Mellékletek:

„A” Szolgáltatási díjak melléklet, amely tartalmazza a Felhasználó által a rendszerbe lépésért fizetendő regisztrációs díjat, az adatokért fizetendő díjakat és a szolgáltatás kedvezményeit és egyéb feltételeit.

„B” Szolgáltatás minősége melléklet, amely tartalmazza a szolgáltatás rendelkezésre állásának vállalt minimál értékét, a hibás teljesítés eseteit és a szolgáltatás egyéb feltételeit.

Szolgáltatás:

Web Map Service (a továbbiakban: WMS), azaz webes térképi szolgáltatás. Olyan webes szolgáltatás, amely akár a vektoros, akár a raszteres adatokból raszteres, azaz képi formátumú adatot állít elő és tesz elérhetővé a Felhasználó számára.

Web Map Tile Service (a továbbiakban: WMTS), azaz egy olyan speciális csempe réteg, amely előre definiált méretarány sorozat alapján elkészített képekből áll, melyeket a rendszer szabványos kérésre szolgáltatja válaszul.

Felhasználói támogatás:

A Szolgáltató munkanapokon, munkaidőben (hétfőtől – csütörtökig 8:00 és 16:30 között pénteken 8:00 és 14:00 között) felhasználói támogatást biztosít. Amennyiben jogszabályi rendelkezés alapján a szombati nap munkanapnak minősül, úgy a Felhasználói támogatás a munkanapokra irányadó szabály szerint alakul.

Vasárnaponként, illetve a munkaszüneti napokon a Szolgáltató Felhasználói támogatást nem biztosít.

A szolgáltatások ellenértéke:

A Felhasználó által az ÁSZF „A” mellékletében meghatározott díjak összessége.

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Cím / 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. / 1592 Budapest, Pf. 585.

TELEFON / +361 222 5101

FAX / +361 222 5112

WWW.LECHNERKOZPONT.HU

FTF@LECHNERKOZPONT.HU

2. Az ÁSZF célja, hatálya

2.1. Az ÁSZF célja

Az ÁSZF célja, hogy meghatározza az Adatfelhasználási szerződéssel megrendelt szolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit, valamint a Felhasználó és a Szolgáltató között jelen szerződéssel létrejövő jogviszonyból eredő jogait és kötelezettségeit.

2.2. Az ÁSZF hatálya

A Szolgáltató jogosult az ÁSZF rendelkezéseit felülvizsgálni és módosítani. A Szolgáltató a Felhasználókkal kötött, adatelérési szolgáltatás nyújtására vonatkozó Adatfelhasználási szerződésben feltünteti, hogy az Adatfelhasználási szerződés kizárólag a mindenkor hatályos ÁSZF-el együtt érvényes. A jelen ÁSZF mellékleteit tartalmazó „A” melléklet a díjszabást, a „B” melléklet a szolgáltatás minőségét tartalmazza. A módosításokról a Szolgáltató a honlapján tájékoztatja a Felhasználót. A mindenkori díjszabást a Szolgáltató a honlapján teszi közzé.

Jelen ÁSZF személyi hatálya kiterjed a Szolgáltatóra, továbbá a Szolgáltatóval a szolgáltatás igénybevétele céljából jogviszonyba kerülő Felhasználóra.

Jelen ÁSZF a Szolgáltató szolgáltatási jogosultsága fennállásának ideje alatt hatályos.

Az ÁSZF mindenkori módosításai a módosítás időpontjától kezdődően módosítják a Felhasználó és a Szolgáltató által megkötött Adatfelhasználási szerződés vonatkozó rendelkezéseit. Az ÁSZF mindenkori módosításai az egyes módosítások aláírását követő 5. munkanaptól hatályosak.

2.3. Közzététel

Az ÁSZF, illetve a szolgáltatással, vagy annak változásával kapcsolatos információk megtekinthetők a Szolgáltató honlapján. A Felhasználókat érintő fontosabb változások - különösen azok, amelyek a szokásos szerződési gyakorlattól, az Adatfelhasználási szerződésre vonatkozó rendelkezésektől eltérnek - a Szolgáltató honlapján kerülnek közzétételre és így válnak a nyilvánosság számára elérhetővé.

2.4. Az ÁSZF elválaszthatatlan mellékletei

A Szolgáltató szolgáltatást nyújt a Felhasználó részére a vonatkozó jogszabályi felhatalmazás alapján. Az ÁSZF, amelynek elválaszthatatlan részét képezi az „A”, és „B” melléklet, a Szolgáltató szolgáltatási jogosultságán alapul.

3. A szerződéskötés rendje

A Felhasználó felveszi a kapcsolatot a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Lechner Nonprofit Kft.) Adatszolgáltató Osztályával. A Felhasználó által ismertetett paraméterek alapján a Szolgáltató árajánlatot készít, amelynek elfogadásával tudja a Felhasználó megrendelni a szolgáltatást. Ezután a Szolgáltató a megrendelésben szereplő adatok alapján elkészített szerződést 4 példányban aláírásra megküldi a Felhasználó részére, a Felhasználó pedig a cégszerűen aláírt szerződéseket visszajuttatja aláírásra a Szolgáltató részére.

A Szolgáltató a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges felhasználói nevet és jelszót tartalmazó Adatlapo(ka)t e-mailen keresztül küldi meg a Felhasználó részére.

A Szolgáltató a szerződés szerinti díjról kiállított számlát postai úton küldi meg a Felhasználó részére.

3.1. Az Adatfelhasználási szerződés hatályba lépésének rendje

Az Adatfelhasználási szerződés megkötésének, egyben hatályba lépésének az időpontja az a nap, amelyen az igénylő által aláírt szerződés a Szolgáltató által is aláírásra kerül. Minden Felhasználó külön Adatlapot kap, amelyen személyhez kötött felhasználói név és jelszó szerepel. A szolgáltatás megkezdésének időpontja az a nap, amikor a Szolgáltató által aláírt Adatfelhasználási szerződést követően a Felhasználó az Adatlapot aláírva visszajuttatja a Szolgáltató részére. Felhasználó elfogadja, hogy a szolgáltatás csak ezt követően indul.

3.2. Az Adatfelhasználási szerződés időtartama

Az Adatfelhasználási szerződés a Felek között a szerződésben meghatározott időtartamra jön létre, és megszűnik az ÁSZF 10.1. pontjában meghatározott esetekben.

4. A Szolgáltató kötelezettségei

4.1. A szolgáltatás minőségi előírásoknak való megfelelése

A Szolgáltató biztosítja, hogy az Adatfelhasználási szerződés hatályának fennállása alatt a szolgáltatás az ÁSZF és az Adatfelhasználási szerződés rendelkezései szerint a „B” melléklet szerinti minőségi követelményeknek megfelel.

4.2. Felhasználói támogatás nyújtása

Az Adatfelhasználási szerződés előkészítését, nyilvántartását, kezelését a Szolgáltató végzi. A Szolgáltató köteles a teljes körű felhasználói támogatást telefonon, vagy e-mailen keresztül munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:00-16:30 óra között, pénteken 8:00-14:00 óra között működtetni. A Felhasználó közvetlenül jelezheti problémáját, ill. a szolgáltatás meghibásodását. A Szolgáltató a felhasználói támogatási időn túl támogatói ügyeletet nem tart fenn. A szolgáltatással kapcsolatos, nem hibabejelentésnek minősülő észrevételeket, panaszokat írásos formában kell a Szolgáltatónak megküldeni.

4.3. Titoktartási kötelezettség

A Szolgáltató a Felhasználót érintő adatokat a személyes adatok kezelésére és védelmére előírt mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően kezeli.

Az összes olyan adat, információ, anyag és bármely dokumentum (továbbiakban: adat), amely kapcsolatos valamely féllel, ezen fél üzleti titkát képezi. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ezeket az adatokat titokban tartják, harmadik személy részére a másik fél előzetes írásbeli engedélye, vagy kifejezett törvényi felhatalmazás, illetve bírósági kötelezés nélkül át nem adják, nem hozzák nyilvánosságra, vagy más módon harmadik személy részére hozzáférhetővé nem teszik.

5. A Felhasználó kötelezettségei

5.1. Díjfizetés

A Felhasználó köteles – az összes felhasználóneve után – az Adatfelhasználási szerződés szerinti szolgáltatásokért a mindenkor érvényes díjszabásnak megfelelő díjakat, továbbá a Felhasználó fizetési

mulasztásából eredő költségeket az ÁSZF-ben szabályozott fizetési rendnek megfelelően határidőre megfizetni.

A Szolgáltató a szolgáltatásokért járó valamennyi ellenértéket az „A” mellékletben teszi közzé. A Szolgáltató az „A” mellékletben határozza meg a különböző kedvezmények körét, ill. azok igénybevételének feltételeit is. Az Adatfelhasználási szerződést is érintő díjváltozásról a Szolgáltató a díjváltozást megelőző 30 napon belül értesíti a Felhasználót a Szolgáltató honlapján.

5.2. Adatok átadása harmadik félnek

A WMS szolgáltatás keretében előállított adatok a Magyar Állam tulajdonát képezik, melyeket a Felhasználó csak az Adatfelhasználási szerződésben meghatározott célra használhat fel, harmadik félnek nem adhat át további felhasználásra. Engedély nélküli adatátengedés az Adatfelhasználási szerződés azonnali hatályú felmondását és a felhasználói jelszó azonnali letiltását vonja maga után. Amennyiben az engedély nélküli adatátengedés a Szolgáltatónak kárt okoz, a Felhasználó köteles a teljes kár, valamint az Fttv. 28. § (11) bekezdése alapján kiszabható, és a 129/2015.(V.27.) Korm. rendeletben meghatározott összegű bírság megfizetésére.

5.3. Adatváltozás bejelentése

A felhasználó haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni a Szolgáltatót a személyét érintő (név, számlázási cím), valamint az Adatlappal rendelkező Felhasználók személyét érintő változásokról. Köteles értesíteni a Szolgáltatót jogutódlás esetén is. Ennek elmulasztása az Adatfelhasználási szerződés azonnali hatályú felmondását és a felhasználói név azonnali letiltását vonja maga után.

5.4. Reklamációk

A Szolgáltató a Felhasználó forgalmának figyelése alapján előállított tétellistának megfelelően elkészíti a számlát. Amennyiben a Felhasználó nem ért egyet a számla tartalmával, a számlában meghatározott fizetési határidőig írásban számlapanaszt nyújthat be a Szolgáltatóhoz.

5.5. Ellenőrzés

Felhasználó tudomásul veszi, hogy a szolgáltatott adatok saját rendszerébe történő mentése, harmadik fél által is elérhető módon történő online publikálása az adatfelhasználási szerződésben rögzítettek szerint történik. Felhasználó elfogadja, hogy a Szolgáltató a szolgáltatott képekbe véletlenszerűen ellenőrzésre alkalmas jeleket elhelyezhet.

Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató szervere minden aktivitást feljegyez, Log file képződik, mely alapján a Szolgáltató ellenőrzéseket végez.

Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató, vagy a Miniszterelnökség Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársága előzetes bejelentés nélkül ellenőrizheti a szolgáltatás szerződés szerinti felhasználását.

6. Felhasználó jogai

6.1. A Felhasználó adatainak kezelése

A Szolgáltatót a Felhasználó személyes adatait illetően adatvédelmi és titoktartási kötelezettség terheli, a mindenkor hatályos adatvédelmi előírások szerint. Az adatvédelmi és titoktartási kötelezettség kiterjed a Szolgáltató alkalmazottaira és megbízottaira is.

A Szolgáltató titoktartási kötelezettség betartásával kezeli a felhasználói nevet és a jelszót. A Felhasználó kérésére a Szolgáltató köteles lecserélni a belépéshez szükséges jelszót.

6.2. Betekintési jog

Felhasználói reklamáció esetén a Szolgáltató a Felhasználó számára betekintési lehetőséget biztosít a szolgáltatás közben előállt, a Felhasználóra vonatkozó valamennyi adatba, amelyek alapján a reklamáció jogossága eldönthető.

7. A Felhasználó forgalmának figyelése

A Felhasználó számláinak elkészítése, illetve a reklamációk tisztázása érdekében a szolgáltatás igénybevételekor minden adatmozgással járó folyamat során az adatok rögzítésre kerülnek.

8. Az Adatfelhasználási szerződés módosulása

Módosul az Adatfelhasználási szerződés a Felhasználó adataiban, valamint a Felhasználó hozzáférési jogosultságában történt változás következtében, továbbá a szolgáltatásra vagy a szolgáltatás nyújtása tekintetében a Szolgáltatóra vonatkozó jogszabályi előírások módosítása esetén.

Az Adatfelhasználási szerződés fenti módosulását közös megegyezéssel történő módosításának kell tekinteni, ha

- a Felhasználó írásbeli igénylése alapján a Szolgáltató további felhasználói nevet (több berendezés üzemeltetésére) biztosít a Felhasználó számára,
- a Felhasználó az érvényes és hatályos Adatfelhasználási szerződés alapján nyújtott WMS szolgáltatás díjcsomagjában változást kíván végrehajtani.

A Szolgáltató és Felhasználó szerződésmódosításból származó jogait és kötelezettségeit a fent megjelölt szerződésmódosulás napjától kezdődően jogosult gyakorolni, illetve köteles teljesíteni.

9. A szolgáltatás szünetelése, szüneteltetése, felfüggesztése

9.1. A szolgáltatás szünetelése és szüneteltetése

Ha a szolgáltatás átmeneti jelleggel akadályba ütközik, a szolgáltatás szünetel. Ez nem érinti a jogviszony folytonosságát, valamint a Felhasználó díjfizetési kötelezettségét.

A szolgáltatás szüneteltetésére szolgálati okból (szoftvercsere, karbantartás, felújítás, bővítés, stb.), elháríthatatlan külső ok következtében, vagy jogszabály által feljogosított szervek rendelkezése alapján kerülhet sor.

A Szolgáltató a hálózat és a szolgáltatói tulajdonban lévő eszközök rendes karbantartását megelőzően legalább 8 nappal korábban értesíteni köteles a Felhasználót. A szolgáltatás folyamatos igénybevételének biztosítása érdekében a Szolgáltató felhasználói támogatást biztosít. Ennek ellenére felléphetnek a szolgáltatás időszakos szüneteltetésével járó előre nem tervezett, és váratlan üzemkiesések is.

A szolgáltatás rendkívüli állapot, szükségállapot, továbbá az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg következményeinek elhárítása érdekében átmenetileg szüneteltethető a Felhasználó utólagos értesítése mellett.

9.2. A szolgáltatás felfüggesztése

A Szolgáltató felfüggesztheti az Adatfelhasználási szerződés tárgyát képező szolgáltatás nyújtását, ha a Felhasználó szerződésszegést követ el, és a Szolgáltató

- a szerződésszegés megszüntetésére 15 napos határidővel felszólította a Felhasználót és a határidő eredménytelenül telt el,
- által megküldött számlát a Felhasználó a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül nem fizeti meg.

A szolgáltatás mindaddig szünetel, amíg a Felhasználó a fentieket nem orvosolja, vagy a Szolgáltató az Adatfelhasználási szerződés felmondására vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően az Adatfelhasználási szerződést fel nem mondja.

10. Az Adatfelhasználási szerződés megszűnése

10.1. Megszűnik az Adatfelhasználási szerződés:

- közös megegyezéssel,
- felmondás esetén a felmondási idő lejártával,
- azonnali hatályú felmondással,
- a Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a Felhasználó jogutód nélküli megszűnésével,
- a természetes személy Felhasználó halálával.

10.2. Az Adatfelhasználási szerződés rendes felmondásának szabályai a Felhasználó részéről

Az Adatfelhasználási szerződést a Felhasználó írásban, indokolás nélkül felmondhatja. A felmondási idő – a felmondás kézhezvételétől számított 15 naptári nap. Felhasználó a felmondását a Szolgáltató címére igazolható módon köteles eljuttatni. A szolgáltatás megszüntetésének tényéről és időpontjáról a Szolgáltató írásban tájékoztatja a Felhasználót.

10.3. Rendes felmondás szabályai a Szolgáltató részéről

A Szolgáltató az Adatfelhasználási szerződés rendes felmondására jogosult, ha a jövőben nem lesz jogosult a szolgáltatás nyújtására. A felmondást írásban, igazolható módon kell eljuttatni a Felhasználó részére.

10.4. Az Adatfelhasználási szerződés rendkívüli felmondásának szabályai

Bármelyik fél írásban a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén azonnali hatállyal megszüntetheti az Adatfelhasználási szerződést azt követően, hogy a szerződésszegő magatartás megszüntetésére írásban 15 napos határidővel felszólította a szerződésszegő felet, és ez a határidő eredménytelenül telt el, vagy a szerződésszegés már nem hozható helyre.

Az eredménytelen felszólítást követően – amennyiben a szerződésszegő fél a Felhasználó volt - a Szolgáltató a szerződést felmondja, és egyidejűleg törli a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges felhasználói nevet.

A Szolgáltató különösen akkor jogosult azonnali hatállyal a felmondás jogával élni, ha a Felhasználó

- fizetési kötelezettségét a fizetési felszólítást követő harminc nap elteltével sem teljesítette,
- a szolgáltatott adatokat további felhasználásra harmadik félnek átadta,
- a szolgáltatott valós idejű adatokat a Szolgáltató jóváhagyása nélkül továbbította,
- a szolgáltatás igénybevétele során olyan magatartást tanúsít, amellyel veszélyezteteti vagy akadályozza más Felhasználó hozzáférését a szolgáltatáshoz.

Az Adatfelhasználási szerződés felmondása nem mentesíti a Felhasználót a jogviszonyból eredő esetleges tartozásai kiegyenlítésének kötelezettsége alól.

Amennyiben az Adatfelhasználási szerződés azonnali hatályú felmondással szűnik meg, a Felhasználó az újbóli adatszolgáltatás igénybevételére csak új regisztrálással és regisztrációs díj megfizetésével szerezhet jogosultságot.

10.5. Rendkívüli felmondás oka a Felhasználó részéről

A Felhasználó jogosult az Adatfelhasználási szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani, ha a Szolgáltató saját hatáskörében eldöntve - anélkül, hogy erre akár az Adatfelhasználási szerződés, akár az ÁSZF rendelkezései szerint jogosult lenne - egyoldalúan felfüggeszti a Szolgáltatást.

11. Szolgáltatási díjak

11.1. A díjak mértéke

A szolgáltatás igénybevételéért a Felhasználó a jelen szerződés rendelkezései szerint köteles az „A” mellékletben meghatározott tarifa rendszer szerinti szolgáltatási díjakat megfizetni.

11.2. Számlázás módja

A WMS szolgáltatás központi szoftvere regisztrálja a Felhasználó rendszerbe való belépésének az időpontjait. Az előfizetéses szolgáltatás igénybevétele esetén Szolgáltató a megrendelt szolgáltatás alapján megküldi a számlát a Felhasználóhoz, aki a díjat befizeti a Szolgáltató számlájára.

Amennyiben a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül a Felhasználó fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, tartozása rendezéséig a szolgáltatás felfüggesztésre kerül. A számla rendezése pénzügyintézetten keresztül, átutalással történhet.

11.3. A szerződés megszűnése esetén beálló díjesedékesség

A Felhasználó köteles megfizetni a Szolgáltatónak az Adatfelhasználási szerződés megszűnéséig felmerülő díjakat. Az Adatfelhasználási szerződés megszűnése esetén a Felhasználó által még ki nem egyenlített díjak, illetve díjrészletek azonnal lejárttá és esedékessé válnak.

11.4. Díjfizetési késedelem

A Felhasználó köteles a szolgáltatási díjakat azok esedékességekor maradéktalanul kiegyenlíteni. Amennyiben a Felhasználó a díjfizetési kötelezettségének fizetési határidőre nem tesz eleget, úgy a Szolgáltató jogosult az ÁSZF 10.6. pontja szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

11.5. A számlák tartalmi követelményei

A díj-számláknak tartalmazniuk kell a szolgáltatás igénybevételének időszakát, a fizetendő díjak összegét, valamint a fizetési határidőt.

11.6. Késedelmi kamat

A késedelmi kamat mértéke a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott, a késedelem idején hatályos mértékű késedelmi kamat. A késedelmi kamatot a nem, vagy késedelmesen megfizetett összeg(ek) után, annak esedékességétől a fizetésre kötelezett fél általi kiegyenlítés (jóváírás) napjáig kell számítani. A tartozás rendezéséig a szolgáltatásokat a Felhasználó felfüggeszti, a felhasználói név letiltásra kerül.

11.7. Számlapanasz

A Felhasználó a Szolgáltató által megküldött számlát a számlában megjelölt fizetési határidőig írásban kifogásolhatja meg. A számlapanasz a számla kiegyenlítésre halasztó hatályú.

Amennyiben a Felhasználó a számlán feltüntetett befizetési határidőn túl jelent be számlapanaszt, azt a befizetett számlamásolat csatolásával fogadja be a Szolgáltató.

A Szolgáltató a vitatott összeget függő tételként kezeli, majd a számla egyeztetését és a panasz felülvizsgálatát rendeli el.

A kifogásnak tartalmaznia kell a számla számát, a kifogás jellegét és tárgyát.

Amennyiben a Felhasználó a számla összege ellen kifogással él és ezzel a Szolgáltató nem ért egyet, a Szolgáltató a kifogás kézhezvételét követő 15 napon belül számlaegyeztetést kezdeményez. A számla kézhezvételétől számított 30 napon túl kifogás benyújtására nincs lehetőség. A Szolgáltató a számla elleni panaszt követő 30 napon belül a panaszt tevőt írásban értesíti a vizsgálat eredményéről, vagy amennyiben az indokolt, a vizsgálati határidő meghosszabbításáról.

A számlaegyeztetésen kölcsönösen elismert összegek rendezése 8 banki napos fizetési határidővel történik.

Alapítvány számlapanasz esetén a Felhasználó köteles az ÁSZF-ben meghatározott késedelmi kamatot fizetni a kifogásolt és az esedékességgel ki nem egyenlített számla vagy annak részösszege után.

A számla összegét a vizsgálat eredményének kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül kell megfizetni. Alapítvány számlapanasz esetén a késedelmi kamat az eredeti esedékesség dátumával kerül felszámításra. A Felhasználó megalapozott számlapanasza esetén a téves számla alapján a Felhasználó

által kiegyenlített díjat, vagy annak részét a Szolgáltató az ÁSZF-ben meghatározott késedelmi kamattal köteles jóváírni, vagy visszafizetni a Felhasználónak.

12. Felek felelőssége

12.1. Felhasználó felelőssége, szerződésszegése

Amennyiben a Felhasználó a szolgáltatás igénybevételét másnak átengedi, felelősséggel tartozik minden olyan szolgáltatás felhasználásáért, amely a felhasználói nevén keresztül történik.

12.2. Szolgáltató felelőssége

Az Adatfelhasználási szerződés késedelmes, vagy hibás teljesítése esetén a Szolgáltató a Ptk. szerinti kártérítéssel tartozik.

A hibás teljesítés eseteit az ÁSZF „B” melléklete tartalmazza.

A Szolgáltató mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Nem minősül a Szolgáltató részéről szerződésszegésnek az, ha a szolgáltatás hibája más érintett szolgáltató hálózatán vagy a Felhasználó érdekkörében, illetve ellenőrzési körébe tartozó okból következik be.

A Szolgáltató az adatokhoz való hozzáférést a felhasználói név és jelszó megadásának biztosításán túl nem titkosítja, ezért amennyiben ahhoz illetéktelen személyek hozzáférnek, az adatok tartalma módosulhat, illetve elveszhet, mely nem minősül a Szolgáltató ellenőrzési körébe tartozó felelősségi oknak.

13. Vis maior

Vis maiornak minősülnek a Felek érdekkörén, ellenőrzésén, irányításán, illetve befolyásolási lehetőségén kívül eső, előre nem látható körülmények, amelyek korlátozhatják és/vagy megakadályozhatják az Adatfelhasználási szerződés teljesítését.

Vis maior esetén az érintett fél mentesül az Adatfelhasználási szerződés szerinti kötelezettségének teljesítése alól, de csak olyan mértékben, amennyiben őt az esemény korlátozza vagy gátolja szerződéses kötelezettségének teljesítésében, és az alatt az idő alatt, amely alatt az esemény hatása fennáll. Felek a nem megfelelő teljesítést eredményező, érdekkörükön kívül, részükre fel nem róhatóan bekövetkező körülményekről egymást haladéktalanul értesítik és következményeinek elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.

14. Vegyes rendelkezések

A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek a jelen ÁSZF-ben szabályozott jogviszonyukkal kapcsolatos vitájuk elbírálására kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen ÁSZF az aláírásának napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a korábban kiadott ÁSZF-ek hatályukat veszítik.

Budapest, 2020 AUG. 26

Kolossa József
ügyvezető



„A” melléklet**Szolgáltatási díjak**

Az adatszámítás a hatályos jogszabályok, valamint a Szolgáltató által készített és publikált árlista szerint történik, kivéve a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 3. § (1) bekezdés c) és d) pontjában meghatározott adatok esetében, amelynek számítása az alábbi táblázat szerint történik:

Sorszám	A szolgáltatott adat (termék) megnevezése	Egység	Egységár (Ft)
1	Földrészlet objektumok	db	176
2	Alrészlet és művelési ág objektumok	db	32
3	Minőségi osztály objektumok	db	24
4	Épület és építmény objektumok	db	40
5	Földrészlet azonosító geokóddal	db	100

1. táblázat**Megjegyzések:**

- a) Ha a szolgáltatott objektumok darabszáma meghaladja a 25 000 db-ot, a táblázat értékeinek 70%-át, 100 000 db feletti objektum darabszám esetén 50%-át, 200 000 db feletti objektum darabszám esetén 30%-át, 400 000 db feletti objektum darabszám szolgáltatása esetén 18%-át kell fizetni.
- b) 1 évnél régebbi, de 3 évnél nem régebbi adatok szolgáltatása esetében a táblázatban szereplő adatérték díj 80%-át kell megfizetni.
- c) 3 évnél régebbi adatok szolgáltatása esetében a táblázatban szereplő adatérték díj 65%-át kell megfizetni.
- d) a b) és c) pont alapján szolgáltatott adatok esetén a felhasználó értéknövelt termékén köteles feltüntetni az adatok aktualitásának dátumát.
- e) Teljes adatbázis tartalom szolgáltatása esetén 1.-4. sorszám alatti díjtételek összeadódnak.
- f) A 2. és 3. sorszám alatti objektumok önállóan nem, kizárólag az 1. sorszám alatti objektumokkal együtt érvényesíthetők.
- g) Az 1-5. sorszám alatti díjtételek, azaz a teljes adatbázis adattartalmára vonatkozó adatszolgáltatás esetében az 5. sorszám alatti díjtétel nem kerül felszámításra.

- h) Az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis további, a táblázatban nem szereplő objektumféleségeiből egyedi megállapodás alapján szolgáltatunk.

A WMS/WMTS szolgáltatás esetén az adatszolgáltatás díja a hatályos jogszabályok, valamint a Szolgáltató által készített és publikált árlista szerint meghatározott díj a 2. táblázatban meghatározott százaléka:

Termék	Éves díj	Havi díj
2.1 Ortofotó	24%	2,40%
2.2. Légifelvétel	24%	2,40%
2.3 Topográfiai térkép (raszteres, vektoros raszterként)	35%	3,50%
2.4 DDM5 és szintvonal képként	1,25%	-
2.5 Közigazgatási határ adatbázis	8%	-
2.6 Ingatlan nyilvántartási alaptérkép (1. táblázatban szereplők szerint)	40%	4%
2.7 Elérési Hely Adatbázis	40%	4%

2. táblázat

- A táblázatban szereplő díj a szolgáltatás igénybe vételének időtartamától függ.
- 2.1, 2.2, 2.3, 2.6 és 2.7-ben szereplő díjak minimálisan 1 hónapra számolandóak.
- 2.4 és 2.5-ben szereplő díjak minimálisan 1 évre számolandóak.
- 2.1 – 2.7-ben szereplő díjak egy jogi személy vagy nem jogi személy szervezeteken belüli felhasználók, korlátlan számú letöltését tartalmazzák.
- 2.1 – 2.7 minden egyes szerződés megkötésekor kiegészül a rendszerbe léptetési díjjal, mely értéke 80.000.-Ft.
- A 2. és 3. táblázatban szereplő szolgáltatások közül 2 vagy ennél több megrendelése esetén a rendszerbe léptetési díjat egyszer kell megfizetni.
- A rendszerbe léptetési díjat nem kell megfizetni amennyiben a Megrendelő rendelkezik WMS/WMTS szolgáltatásra érvényes szerződéssel, vagy 2.500.000.-Ft feletti szolgáltatást rendel meg.
- 2.1., 2.3 díjszámításánál terület függvényében kell kiszámolni a szolgáltatási díjtételt.
- 2.2 esetében a díjszámítás a légifelvételek számának függvényében történik
- 2.6 esetében a díjszámítás az objektumszám függvényében történik.
- 2.1 legkisebb szolgáltatási területe: 50 km²
- 2.2. legkisebb szolgáltatási mennyisége: 10 db
- 2.3 legkisebb szolgáltatási területe: 2.000 km²
- 2.4 legkisebb szolgáltatási területe: 2.000 km²
- 2.5 legkisebb szolgáltatási objektumszáma: 1.000 db
- 2.6 legkisebb szolgáltatási objektumszáma: 8.000 db.
- 2.7 legkisebb szolgáltatási objektumszáma: 25.000 db.
- 2.1 - 2.7 kiegészül a 3. táblázatban szereplő felhasználószám szerinti szorzókkal



jogi személy vagy nem jogi személy szervezeteken belüli felhasználó szám	szorzó
1-10	1.00
11-20	1.25
21-30	1.50
31-40	1.75
41-	2.0

3. táblázat

- s) 2.1 és 2.3 interneten való megjelenítésnél maximális nagyítási szint 2m-es és a táblázatban szereplő díj 125%-át kell megfizetni a megjelenített nagyítási szinttől függetlenül.
- t) A 2.6-ban szereplők esetében, ha megrendelő vállalja, hogy a szolgáltatást folyamatosan, frissítés nélkül igénybe veszi 5 éven keresztül, évente a 2. táblázat alapján számolt éves díj 65%-a fizetendő.
- u) A Szolgáltató az adatokat kizárólag EOVS rendszerben szolgáltatja.
- v) A Szolgáltató által fejlesztett webalkalmazáson keresztüli igénybevétel esetén a webalkalmazás az egyedi igények ismeretében kerül kialakításra, ahol adatdíjként a 2. táblázatban szereplő díjak 80%-át kell figyelembe venni, melyek kiegészülnek a webalkalmazás létrehozási és opcionálisan üzemeltetési díjával is, melyekről a Szolgáltató minden esetben egyedi árajánlatot ad.
- w) A 2. táblázatban szereplő tételek az adatok raszteres formátumban történő szolgáltatására vonatkoznak. A szolgáltatás az alábbi kiegészítő adatokat tartalmazza:
- 2.1 Ortofoto
– készítés pontos dátuma (év, hónap, nap)
 - 2.3 Topográfiai térkép (raszteres, vektoros raszterként)
– készítés éve
 - 2.4 DDM5 és szintvonal képként
– az adott szintvonal abszolút magassága
 - 2.5 Közigazgatási határ adatbázis
– név
– jelleg
– KSH kód
– fekvés típusa
 - 2.6 Ingatlan-nyilvántartási alaptérkép
– Földrészletre vonatkozóan: objektumféleség, TAKAROS kód, fekvés, műszaki terület
– Alrészletre vonatkozóan: objektumféleség, helyrajzszám, TAKAROS kód, fekvés, betűjel, művelési ág, műszaki terület

- Minőségi osztályra vonatkozóan: objektumféleség, TAKAROS kód, fekvés, művelési ág, minőségi osztály, műszaki terület
- Épületre, épülettartozékra vonatkozóan: objektumféleség, műszaki terület

f. 2.7 Elérési Hely Adatbázis

- elérési hely beszúrási pontjának EOY koordinátái
- objektumféleség
- helyrajzszám
- TAKAROS kód
- település neve
- postai település
- fekvés
- irányítószám
- közterület neve
- közterület jellege
- lépcsőház
- emelet
- ajtó
- típus

x) A w) pontban felsorolt adatokon kívüli leíró vagy metaadatok szolgáltatása egyedi megállapodás alapján történhet.

A fenti adatok ÁFA kötelesek, de az itt feltüntetett árak a mindenkor ÁFA értékét nem tartalmazzák.

Budapest, 2020 AUG. 26

Kolossa József
ügyvezető



„B” melléklet

A szolgáltatás minősége

1. Rendelkezésre állás

1.1. A szolgáltatás időbeli korlátja

A Szolgáltató a szolgáltatás rendelkezésre állását egész évben munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:00 és 16:30 óra között, pénteken 8:00 és 14:00 óra között biztosítja. A szolgáltatás éves rendelkezésre állásának vállalt minimálértéke ez alatt az idő alatt 95%.

A szolgáltatás a fent megjelölt szolgáltatási terminuson túl is üzemel, a szolgáltatás rendelkezésre állását azonban a szolgáltatási terminuson kívül eső időszakokban a Szolgáltató nem garantálja.

1.2. A szolgáltatás területi korlátja

A szolgáltatás Internet kapcsolaton keresztül érhető el, ezért kizárólag ott érhető el, ahol a Felhasználó biztosítani tudja az Internethez való hozzáférést. Megbízható adatátviteli kapcsolat hiányában a WMS szolgáltatás elérhetősége korlátozott.

2. Karbantartás

A rendes karbantartást (hardvercsere, szoftvercsere, felújítás, bővítés) megelőzően a Szolgáltató legalább 8 nappal korábban értesíti a Felhasználót a tervezett üzemszünetről.

A Szolgáltató munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:00 és 16:30, pénteken 8:00 és 14 óra közötti időn kívül előzetes értesítés nélkül is végezhet karbantartást.

3. A hibás teljesítés

Hibás teljesítésnek számít / a szolgáltatás kiesési idejének számít ha:

- a WMS szolgáltatást biztosító internetes szerver nem érhető el,

Nem számít(anak) hibás teljesítésnek / a szolgáltatás kiesési idejébe nem számít(anak) bele:

- a Felhasználó saját eszközeinek üzemképtelensége,
- a tervezett üzemszünetek,
- a Szolgáltató hálózatát üzemeltető szolgáltatók által vállalt éves rendelkezésre állási minimál értéket el nem érő teljesítésből fakadó üzemszünet,
- a Felhasználó által igénybevett mobil telekommunikációs szolgáltatás esetleges kiesése,
- egyéb, a Szolgáltatónak nem felróható okok miatt bekövetkezett kiesések.

4. Hibabejelentés

A Felhasználók telefonon és e-mailen keresztül tehetnek hibabejelentést munkanapokon hétfőtől csütörtökig 8:00 és 16:30 óra között, pénteken 8:00 és 14:00 óra között.

A Szolgáltató munkatársai a hiba elhárítását a hibabejelentés után munkaidőben azonnal megkezdik, amennyiben ezen hiba a Szolgáltató kezelésében lévő rendszerben lépett fel.

Budapest, 2020 AUG. 26

Kolossa József
ügyvezető

