

UTASÍTÁS
AZ 1951. ÉVI RÉSZLEGES TAGOSÍTÁS
VÉGREHAJTÁSÁHOZ



1951

A FÖLDMŰVELESÜGYI MINISZTERIUM KIADVÁNYA

MŰSZAKI UTASÍTÁS

a mező- és erdőgazdasági ingatlanok 1951. évi részleges tagosításának végrehajtására.

A Magyar Népköztársaság Elnöki Tanácsának a mező- és erdőgazdasági ingatlanok tagosításáról szóló 1949. évi 3. számú törvényerejű rendelete 13. §-a alapján kiadott 18.085/1951. (VIII. 14.) F. M. számú rendelet műszaki vonatkozású rendelkezései-
nek végrehajtása tárgyában az alábbi műszaki utasítást adom ki:

I. Alapfogalmak.

1. Adófőkönyv: a községi tanács végrehajtóbizottsága, illetőleg a városi tanács végrehajtóbizottságának pénzügyi osztálya által vezetett az a könyv, mely az egyes adóalanyok terhére kivetett közadók előírására szolgál. Az adófőkönyvben az adóalany birtokíveinek száma is fel van tüntetve.

2. Alaprészlet: (birtoktest) az egy tulajdonos birtokában lévő, más birtokosok tulajdonai által meg nem szakított összefüggő terület. (A birtoktest régi felmérésű községekben több helyrajzi számból, új felmérésű községekben több alrészletből (a, b, c.) állhat.)

3. Alrészlet: (birtokrészlet) a több művelési ágban hasznosított birtoktestnek, alaprészletnek az a része, melyet a birtokos egy művelési ágban használ. (Ezek a területek a munkarészekben, a régi felmérésű községekben külön helyrajzi számokkal, az új felmérésű községekben a, b, c, stb. betűkkel vannak megjelölve.)

4. Állami földkönyv: két részből áll, egyik része a közületi földkönyvek, melyek üzenemenként elkülönítve tartalmazzák az állami gazdaságok, tangazdaságok, egyéb állami vállalatok, önálló termelőszövetkezetek, termelőszövetkezeti csoportok külsőségben fekvő ingatlanait. Másik része a kataszteri birtokívek,

melyek magukban foglalják az összes belsőségi ingatlanokat, valamint az egyéni gazdálkodók által birtokolt, vagy használt külsőségi ingatlanokat.

5. Behíró: az a birtokos, akinek a tagosító község határában van ingatlana, ő maga azonban a szomszédos községben vagy más helyen lakik.

6. Belsőségi ingatlan: az a földrészlet, mely az 1300/1949. (II. 12.) Korm. számú rendelettel meghatározott belsőségi határvonalon belül fekszik. (A belsőség nem mindig azonos a földadókataszteri munkálatokban „Beltelkek” megnevezés alatt nyilvántartott határrészletel.)

7. Bevitt ingatlan: az a birtok, amellyel az egyéni gazdálkodó a termelőszövetkezeti csoportba belépett.

8. Birtokívösszesítés: az új kataszteri munkálatok elkészítése alkalmával felfektetett az a nyilvántartás, mely a birtokosok nevének szigorú *a*, *b*, *c* sorrendjében tünteti fel a felfektetett birtokívek számait, a birtokívekben foglalt birtokok művelési áganként részletezett és összes területét, valamint a birtok összes kataszteri tisztajövedelmét.

9. Birtokrészlet: Lásd: Alrészlet.

10. Birtoktest: Lásd: Alaprészlet.

11. Birtokváltozási jegyzék: az egyes földrészletek területében az eredeti felmérés után bekövetkezett változásokat tünteti ki.

12. Birtokvázlat: rendszerint a művelési ágak szerint színezett, kemény kartonlapra rajzolt, vagy felragasztott térkép, mely a község határában lévő egyes földrészleteknek a természetben való elhelyezkedését, határvonalait és helyrajzi számait tünteti fel.

13. Csereingatlanok jegyzéke: (3. sz. melléklet) az a jegyzék, mely a tagosítás során csereingatlanul juttatható földrészletek kimutatására szolgál.

14. Csereingatlanok kiadási jegyzéke: (4. sz. melléklet) az a nyomtatvány, mely helyrajzi számonkénti részletezéssel feltünteti az egyéni gazdálkodók birtokából a táblába eső ingatlanokat, valamint az ezek ellenében kiadott csereingatlanokat.

15. Dülönév: egyes határrészeknek névvel, vagy számmal való megnevezése. (Gyakrabban előfordul, hogy a közszájon forgó dülönév nem azonos a földadókataszteri munkálatokban nyilvántartott dülönévvel, ebben az esetben a tagosítási munkálatokban úgy a földadókataszteri, mint a közszájon forgó dülönévet fel kell tüntetni.)

16. Egyéni birtok: az az ingatlan, mely csak egyetlenegy természetes, vagy jogi személynek tulajdona.

17. Egyéni gazdálkodók: az olyan gazdálkodók, akik birtokaikat (ingatlanaikat) saját kezelésben, különállóan hasznosítják.

18. Értesítés a birtokbaadásról: (5. sz. melléklet) az a nyomtatvány, mely a csereingatlanban részesített egyéni gazdálkodók értesítésére szolgál, hogy a táblába eső ingatlanaik ellenében melyik ingatlanokat kapták cserébe, továbbá, hogy a csereingatlanok birtokbaadása mely időben történik meg.

19. Földrészlet: minden külön helyrajzi számmal megjelölt terület.

20. Földrészleti jegyzőkönyv: a község határában fekvő földrészletek helyrajzi számainak és területének a helyrajzi számok sorrendjében való nyilvántartását szolgáló könyv.

21. Helyrajzi szám: új felmérésű községben egy-egy önálló birtoktest megjelölésére, régi felmérésű községekben pedig minden területi szabványt elérő művelési ág megjelölésére szolgáló szám.

22. Helyszíni azonosítás: az az eljárás, mely által valamely természetben elfekvő földrészletnek a földadókataszteri munkálatokban nyilvántartott földrészlettel való azonosságát helyszíni eljárás útján állapítják meg.

23. Irodai azonosítás: az az eljárás, mellyel a térképek és kataszteri munkálatok adatainak felhasználásával, — a földrészlet helyszínén való megsemlélése nélkül — állapítják meg, hogy a természetben elfekvő földrészlet melyik kataszteri munkálatban nyilvántartott földrészlettel azonos.

24. Kataszteri telekkönyv: az a könyv, mely a község határában fekvő összes földrészleteket helyrajzi számaikkal sorrendjében nyilvántartja, a földrészlet birtokosának, minőségi osztályának, művelési ágának, területének és — újabban — kataszteri tisztajövedelmének feltüntetésével.

25. Kiosztási földkönyv: valamely okból megosztást szenvedett földrészletek mikénti megosztását részletesen tárgyaló füzet, vagy kimutatás.

26. Kiosztási vázrajz: valamely okból megosztott földrészlet megosztása után kialakult újabb földrészletek helyszíni rajza.

27. Külbirtokos: az a birtokos, aki a tagosítandó községben lakik ugyan, azonban birtoka, vagy annak egy része más község határában terül el.

28. Minőségi osztály: a földrészletnek a földadókataszteri munkálatokban elismert minősége. (A földrészlet minősége a

kataszteri munkálatokban arab számokkal van kifejezésre juttatva (1—8). Minél nagyobb a minőségi osztály száma, annál gyengébb a földrészlet talajának termőképessége. Egy földrészlet talaja gyakran több minőségi osztályba tartozik (5., 6., 7., 8.). Ebben az eselben a minőségi osztályt jelző számok elé vezetett törtszám ($\frac{1}{2}$, $\frac{1}{3}$ stb.) azt a területrészt jelzi, amely a földrészlet területéből az egyes minőségi osztályokba tartozik.

29. Művelési ág: a földrészletnek a földadókataszteri munkálatokban elismert használati módja. (A földadókataszteri munkálatokban elismert művelési ágak: szántó, kert, rét, szőlő, legelő, erdő, nádas és földadó alá nem eső terület.)

30. Nyilvántartási térkép: a község határának rajzpapíron készült az a rajza, mely a község határában fekvő földrészletek mikénti elhelyezését, a földrészletek határvonalait, az egyes földrészletek helyrajzi számait, valamint az azokban bekövetkezett időközi változásokat tünteti fel.

31. Osztatlan közös birtok: az az ingatlan, mely a kataszteri munkálatokban több természetes, vagy jogi személynek meg nem osztott, csak hányadrészekben kifejezett tulajdonaként van nyilvántartva, tekintet nélkül arra, hogy az ingatlan területét, az egyes társ tulajdonosok maguk között megosztották-e vagy sem.

32. Összeadási jegyzőkönyv kivonat: Lásd: földrészleti jegyzőkönyv.

33. Tagosítandó ingatlanok jegyzéke: (1. sz. melléklet) az a jegyzék, amely az állami gazdaság, illetőleg a termelőszövetkezeti csoportok szétszórt és az 1951. év folyamán tagosítandó ingatlanainak számbavételére szolgál.

34. Tagosítást kérő: az az állami gazdaság, vagy termelőszövetkezet, termelőszövetkezeti csoport, melynek javára a szétszórt ingatlanok összevonását az 1951. évben a földművelésügyi miniszter engedélyezte.

35. Tábla: az az összefüggő terület, amelyet egy állami gazdaság, vagy termelőszövetkezet (csoport) részére a Tagosító Bizottság az eljárás során kialakít.

36. Táblakimutatás: (2. sz. melléklet) az a jegyzék, amely egy állami gazdaság, illetőleg termelőszövetkezet (csoport) részére kialakított táblákba eső egyes földrészletek előírt adatait tünteti fel.

37. Társbirtokos: az a birtokos, aki valamely osztatlan közös birtok egy részének tényleges birtokosa, vagy használója.

38. Területmérték egységek:

a) a kataszteri hold = 1.600 négyzetöl, 1 öl = 1.90 méter.

b) 1 hektár = 10.000 m². (Azokban a hözségekben, melyek határának felmérése nem ölben, hanem méterben történt.)

39. Változási jegyzék: egyes földrész'etek területének vagy művelési ágának az eredeti felvétel után bekövetkezett minden nemű változását tünteti fel.

40. I. számú nyilvántartási jegyzék: a birtokos, személyében bekövetkezett változások felvételére szolgál.

II. Végrehajtó szervek.

(1) A részleges tagosítás műszaki feladatait végrehajtják:

1. az Országos Földmértani Intézet (továbbiakban OFI),

2. a megyei földmérési igazgató,

3. a megyei földmérési igazgatóság földadónyilvántartási dolgozói, a járási nyilvántartók és az igazságügyminisztérium által átengedett telekkönyvvezetők (következőkben: műszaki szakértők). ,

4. a megyei tanács által a Tagosító Bizottság mellé beosztott állami tanítók (következőkben: tagosítási nyilvántartók).

(2) Az OFI feladata:

a) Gondoskodik a megyei földmérési igazgatóknak a részleges tagosítás műszaki munkálatai végrehajtásához szükséges különleges kiképzéséről.

b) Biztosítja a részleges tagosítás műszaki végrehajtásához szükséges munkaerőket.

c) Kiértékeli a tagosítás műszaki végrehajtásának tapasztalatait, eredményeit és esetleges hibáit.

(3) A megyei földmérési igazgató feladata:

a) A megyei tanács elnökével egyetértésben elkészíti, ellenőrzi és irányítja a megye területén a részleges tagosítás műszaki végrehajtását.

b) Gondoskodik a műszaki szakértők és tagosítási nyilvántartók tagosítási vonakozású kiképzéséről. E célból a megye székhelyén a műszaki szakértők részére 6 napos, a tagosítási nyilvántartók részére pedig 3 napos tanfolyamot tart. A tanfolyamon a részleges tagosításba bevonandó ingatlanok számbavételére, a táblák kijelölésére, a csereingatlanok juttatására, a táblák és csereingatlanok kitervezésére és a birtokbaadására vonatkozó eljárási szabályokat ismerteti.

c) Gondoskodik a megye területén a műszaki szakértők beosztásáról, valamint szükségszerű átcsoportosításáról. A rész-

leges tagosítás tökéletes végrehajtása céljából a közlekedési viszonyoktól és a helyi körülményektől függően minden 2—3 Tagosító Bizottság mellé 1—1 műszaki szakértőt oszt be.

d) Kiadja a részleges tagosítás végrehajtásához szükséges műszaki és földadókataszteri munkarészeket, műszereket, stb.

e) Megállapítja a részleges tagosítás műszaki végrehajtásának tapasztalatait, eredményeit és esetleges hibáit. Megállapításairól a részleges tagosítás műszaki végrehajtásának befejezésétől számított 15 napon belül az OFI-hez jelentést tesz.

(4) A műszaki szakértő feladata:

a) Közreműködik az ingatlanok számbavételénél és a számbavételi munkarészek elkészítésénél,

b) kitűzi a kijelölt táblák határait, elkészíti a táblákról a szükséges vázrajzokat,

c) közreműködik a táblakimutatások és csereingatlanok jegyzékének elkészítésében,

d) közreműködik a tagosítási javaslat műszaki vonatkozású kérdéseinek kidolgozásában,

e) elvégzi a táblakialakítással, illetőleg az ingatlancserékkel és a birtokbaadással kapcsolatban szükséges területazonosításokat, megosztásokat, földmérést,

f) közreműködik az ingatlanok birtokbaadásánál.

A műszaki szakértő a Tagosító Bizottság munkájában közvetlenül vesz részt és feladatait a tagosító nyilvántartóval együtt látja el. A műszaki szakértő az egyszerűbb földmérési, területbeazonosítási és egyéb műszaki munkák elvégzésébe díjazás ellenében szükség esetén bevonhatja a községi végrehajtó bizottság, az érdekelt termelőszövetkezet, állami gazdaság földmérésben jártas dolgozóit, akiket feladataikra előzetesen ki kell oktatnia.

(5) A tagosítási nyilvántartó feladata:

a) A tagosítandó ingatlanok számbavétele és a számbavételi munkarészek elkészítése,

b) az előzetes csere lebonyolításában közreműködés,

c) a táblakimutatások elkészítése,

d) csereingatlanok jegyzékének elkészítése,

e) táblák birtokbaadásánál közreműködés,

f) a csereingatlanok kiadási jegyzékének elkészítése,

g) a birtokbaadási értesítések elkészítése,

h) a részleges tagosítás végrehajtásával kapcsolatban szükségessé váló egyéb írásbeli munkák elvégzése (tagosítási jegyzőkönyv, javaslatok, stb. elkészítése).

(6) A helyi földmérő a műszaki szakértő irányítása és ellenőrzése mellett

a) a helyszínen kiméri a tagosítás végrehajtása során cserekárpótlásul juttatott ingatlanokat,

b) rögzíti a megosztás után keletkezett új földrészek határvonalait,

c) közreműködik a csereingatlanok birtokbaadásánál.

III. A részleges tagosítás műszaki végrehajtásához szükséges munkarészek, iratok, nyomtatványok, iratminták és eszközök.

(1) A részleges tagosítás műszaki végrehajtásához az alábbi munkarészek, iratok, nyomtatványok, iratminták és eszközök szükségesek:

1. A megyei földmérési igazgatóság által rendelkezésre bocsátandó munkarészek, nyomtatványok és eszközök:

a) a területjegyzék (összeadási jegyzőkönyv kivonat, földrészeti jegyzőkönyv kivonat),

b) a birtokváltózási jegyzékek,

c) a kataszteri telekkönyv,

d) a (kataszteri) változási jegyzékek,

e) a nyilvántartási térkép,

f) a földreform földek megosztására vonatkozó kiosztási földkönyvek,

g) a földreform földek megosztására vonatkozó kiosztási vázrajzok,

h) a birtokpolitikai rajz,

i) az új községek (tanyaközpontok) földkönyve azokban a községekben, ahol a Tanyai Tanács új községeket (tanyaközpontot) jelölt ki,

j) a változási jegyzék nyomtatvány,

k) az I. számú nyilvántartási jegyzék nyomtatvány,

l) lépték,

m) mérőszalag,

n) vonalzó.

2. A községi tanács végrehajtóbizottsága által rendelkezésre bocsátandó munkarészek:

a) a kataszteri birtokvázlatok és melléktérképek,

b) a kataszteri birtokívek,

- c) a közületi földkönyvek,
- d) az adófőkönyv.

3. A megyei tanács végrehajtóbizottsága mezőgazdasági osztályának földbirtokrendező csoportja (a továbbiakban földbirtokrendező csoport) által rendelkezésre bocsátandó nyomtatványok és felszerelések:

- a) a tagosítandó ingatlanok jegyzéke (1. sz. melléklet),
- b) a táblakimutatás (2. sz. melléklet),
- c) a csereingatlanok jegyzéke (3. sz. melléklet),
- d) a csereingatlanok kiadási jegyzéke (4. sz. melléklet),
- e) értesítés a birtokbaadásról (5. sz. melléklet),
- f) piros és kék színes irón,
- g) puha törlőgumi.

(2) A megyei földmérési igazgatóságtól a szükséges műszaki és földadókataszteri munkarészeket átvételi elismervény ellenében a tagosítási nyilvántartó, illetőleg több tagosítás esetében, a tagosítási nyilvántartók egyike köteles átvenni.

(3) A tagosítási nyilvántartók a nekik átadott munkarészek és eszközök épségéért, megőrzéséért és az előírt éberségi rendeletek betartásáért személy szerint anyagilag is felelősek. Az átvett munkarészeket és eszközöket a tagosítási nyilvántartók a részleges tagosítás befejezése után személyesen kötelesek átadni a műszaki szakértőnek, az pedig a megyei földmérési igazgatóságnak.

(4) A tagosító bizottság, ideértve a tagosítási nyilvántartót is, a megyei földmérési igazgatóság által kiadott munkarészekben a jelen utasításban szabályozott bejegyzéseken és jelzéseken túlmenő bejegyzéseket, illetőleg jelzéseket nem alkalmazhat.

IV. Tagosítandó ingatlanok számbavétele.

A) A számbavétel általános szabályai.

(1) A részleges tagosítás során számba kell venni:

a) Az állami gazdaság (a következőkben: Ág) részére történő tagosításnál az Ág. használatában lévő ingatlanokat, valamint állami tartalékföldeket. A tagosítás szempontjából tartalékföldnek kell tekinteni az állam tulajdonában lévő azokat a mezőgazdasági ingatlanokat is, amelyek még nincsenek az Ág. vagy termelőszövetkezet kezelésében.

b) Termelőszövetkezet részére történő tagosításnál a már működő termelőszövetkezet (a következőkben: Tsz) minden

tagjának, illetőleg a Tsz-et alakítani kívánó dolgozó parasztoknak és a velük közös háztartásban élő családtagoknak a község, valamint a szomszédos község területén tulajdonában, haszonélvezetében, haszonbérletében, vagy másnemű használatában lévő, továbbá az állam által a Tsz részére átengedett ingatlanokat.

(2) A részleges tagosítás végrehajtása során nem szabad számbavenni:

a) A belsőségeket. Belsőségnek kell tekinteni az 1951. évi 1. sz. törvényerejű rendelet, illetve az 1300/1949. Korm. sz. rendelet alapján meghatározott belsőség területét, ideértve a Tanyai Tanács által kijelölt új község (tanyaközpont) belterületébe eső ingatlanokat is.

b) A szőlőket és gyümölcsösöket. Azokat a földrészleteket, amelyek a földadókataszteri munkálatokban szőlő vagy gyümölcsös művelési ágban vannak nyilvántartva, de a valóságban más művelési ágban használatnak, számba kell venni. Azt, hogy — valamely, a földadókataszteri munkálatokban szőlő vagy gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott — földrészlet valóban szőlő, illetőleg gyümölcsös-e, a Tagosító Bizottság állapítja meg.

c) Azoknak a Tsz-eknek, illetőleg ezek tagjainak ingatlanait, amely Tsz-ek részére az 1951. évben a földművelésügyi miniszter részleges tagosítást nem engedélyezett.

d) Az államerődszet, az 1951. évben nem tagosító különböző állami vállalatok, az egyes minisztériumok rendelkezése alatt álló ingatlanokat, valamint az egységes kezelésbe vett legelőket.

(3) A számbavétel általában az Ág-ok, illetőleg Tsz-ek szétszórta ingatlanait tartalmazó közületi földkönyvek alapján történik. Ha valamely, a magyar állam részére felajánlott és a földbirtokrendező csoport részéről elfogadott, illetőleg a belépő tag által a termelőszövetkezeti csoportba bevitt ingatlan az Ág., illetőleg a Tsz szétszórta ingatlanait tartalmazó földkönyvbe felvéve még nincs, a számbavétel alapját a földbirtokrendező csoport által hozott véghatározat, illetőleg a Tsz-be belépő tag belépési nyilatkozata képezi.

(4) A számbavételhez szükséges adatokat szolgáltatják:

a) A közületi földkönyv,

b) a kataszteri birtokív,

c) a község kataszteri telekkönyve (ha a község kataszteri birtokívei a háború folyamán részben, vagy egészben megsemmisültek és azok még pótolva, illetőleg újrakészítve nincsenek),

d) a földrészleti jegyzőkönyv és birtokváltózási jegyzékek, (ha a községnek sem kataszteri telekkönyve, sem pedig kataszteri birtokívei nincsenek),

e) a kiosztási földkönyv, (ha a község határában földbirtokreformot hajtottak végre és annak eredménye a kataszteri munkálatokban keresztülvezetve még nincsen),

f) átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított tartalékföldek (községi) kimutatása.

(5) A számbavétel a „tagosítandó ingatlanok jegyzéke“ (1. sz. melléklet) elnevezésű nyomtatványon történik. Minden Ág., illetőleg Tsz részére külön jegyzéket kell felfektetni.

(6) A tagosítandó ingatlanok jegyzéke egyes rovatainak kitöltésére nézve az alábbi rendelkezések az irányadók:

1. Az 1. rovatba a folyószám irandó be. A jegyzékbe felvett minden egyes földrészlet, illetőleg alrészlet külön folyószámot kap.

2. A 2. rovatot csak azoknál a földrészleteknél kell kitölteni, amelyek területét a számbavétel során meg kellett osztani. Ebben a rovatban az ilyen földrészleteknél a változási jegyzéknek azt a folyószámát kell feltüntetni, amely alatt a földrészlet területének megosztása a változási jegyzékbe fel van véve.

3. A jegyzék 3. rovatát csak a Tsz részére végrehajtott tagosításokra vonatkozó jegyzékekben kell kitölteni. Ebbe a rovatba kell bejegyezni a belépő tag által Tsz-be bevitt ingatlan, vagy ingatlanok négyzetölekekben kifejezett összes területét. Ha valamely belépő tag több különálló földrészlettel lép be a Tsz-be, a jegyzék 3. rovatába a bevitt ingatlanok négyzetölekekben kifejezett összesterületét a sorrendben legutolsónak bejegyzett földrészlet adatait feltüntető folyószámnál kell bevezetni. (Pl. Egy tag a Tsz-be az 1821, 1951 és 2000 helyrajzi szám alatt felvett, összesen 6 kat. hold, 821 négyzetöl területű ingatlannal belépett. Ebben az esetben az utolsónak felvett 2000 helyrajzi szám adatait tartalmazó folyószámnál a jegyzék 3. rovatába $(6 \times 1600 + 821 =) 10.421$ -t kell bejegyezni.) Természetesen, ha a község állami földkönyvei az ingatlanok területét méterrendszerben tartalmazzák, a tulajdoni arányt a 3. rovatba négyzetméterekben kifejezve kell beírni.

4. A 4. rovatban:

a) Ág-oknál a Magyar Állam részére felajánlott és elfogadott ingatlanok esetében a Magyar Állam megnevezését és ez alatt a felajánló volt birtokos nevét kell feltüntetni,

b) a Tsz-be bevitt ingatlannál a Tsz-be belépő tag és feleség nevét kell bejegyezni.

Ha a termelőszövetkezeti tag nem saját ingatlanával, hanem haszonbérlettel ingatlannal lépett be a Tsz-be, a belépő tag neve alatt a vonatkozó folyószámnál zárójelek között a haszonbérbeadó tényleges birtokos nevét is fel kell tüntetni. Ha a Tsz. a Magyar Államtól kapott használatra ingatlant, az ilyen földek esetében a 4. rovatba a „Magyar Állam“-ot kell bejegyezni és a megnevezés alatt a felajánló volt birtokos nevét zárójelek alkalmazása nélkül kell bejegyezni.

5. A jegyzék 5. rovatába annak a községnek és utcának a nevét kell bejegyezni, ahol a belépő tag lakik.

6. A jegyzék 6. rovatába a belépő tag házszáma irandó be.

7. A 7. rovatba annak a birtokívnak a számát kell bejegyezni, amely birtokívből a tagosítási nyilvántartó a földrészletet a számbavétel idején tényleg feltalálta.

8. A 8. rovatban annak a dűlőnek a nevét kell feltüntetni, amelyben a tagosítandó terület fekszik.

9. A 9. rovatba a földrészlet helyrajzi száma és az esetleges alrészlet jelzése,

10. a 10. rovatba a földrészlet (alrészlet) művelési ága,

11. a 11. rovatba a földrészlet minőségi osztálya és végül

12. a 12. rovatba a földrészlet (alrészlet) területe vezetendő be.

13—14—15. rovatok kitöltésére a táblák kialakítása után kerül sor.

13. Ha a község kataszteri birtokívei a háború folyamán megsemmisültek és azok még pótolva, illetőleg újrakészítve nincsenek, a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 2—6. rovatát a véghatározatból, a belépési nyilatkozatból, vagy az átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított állami tartalék földek kimutatásából, 7. rovatát az adófőkönyv megfelelő tétele alatt bejegyzett adatokból, 8—12. rovatát pedig a kataszteri telekkönyvből tölti ki.

14. Ha a háború folyamán a község kataszteri birtokívei és kataszteri telekkönyve is megsemmisült, a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 2—6. rovatát a véghatározatból, a belépési nyilatkozatból vagy az átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított állami tartalék földek kimutatásából, 7. rovatát az adófőkönyv megfelelő tétele alatt bejegyzett adatokból, 9. és 12. rovatát a földrészleti jegyzőkönyv megfelelő adataiból egészíti ki, míg a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 8, 10. és 11. rovatát üresen hagyja.

15. Ha a háború folyamán a község minden földadókataszteri és műszaki munkálata megsemmisült, a tagosítási nyilvántartó a jegyzék valamennyi rovatát az érdekelt Ág vezetőjének, illetőleg a belépő tagnak bemondása alapján tölti ki.

16. Ha a község határában földbirtokreformot hajtottak végre és a földbirtokreform eredménye a földadókataszteri munkálaton még érvényesítve nincsen, a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 2—6. rovatát a véghatározat, illetőleg belépési nyilatkozat alapján egészíti ki, a jegyzék 7. rovatát üresen hagyja és a 8—12. rovatba a szükséges adatokat a kiosztási földkönyvből jegyzi be. Azoknál a földrésztelkeknél, melyeket a tagosítási nyilvántartó a jelen pont alapján vett fel a tagosítandó ingatlanok jegyzékébe, a földrészlet megjelölése céljából a helyrajzi szám fejjelirátú rovatba a kiosztási földkönyvben feltüntetett kiosztási sorsszámot vezeti be. Megkülönböztetésül azonban azoktól a földrésztelkektől, melyek adatait a műszaki, illetőleg a kataszteri munkálatok alapján jegyezte be a jegyzékbe, a kiosztási sorsszámok fölé „Re“ (reform) jelzést alkalmaz.

17. A kataszteri munkálatokban még osztatlan közös birtok egyrészének számbavétele során a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 2—7. rovatát a tagosítási nyilvántartó a kataszteri birtokívek adataiból egészíti ki, míg a 8—12. rovatokba az adatokat az osztatlan közös birtok megosztására vonatkozó változási jegyzék 18—28. rovaiból másolja át.

B. A számbavétel gyakorlati végrehajtása.

(7) A tagosítási nyilvántartó legelsősorban az Ág, illetőleg Tsz. szétszórt ingatlanait tartalmazó közületi földkönyvet bírálja el abból a szempontból, hogy nincsen-e abba felvéve olyan földrészlet, melyet az 1951. évi részleges tagosítás során számbavenni nem szabad. Ha a szétszórt ingatlanok földkönyvében ilyen földrészlet is fel van véve, ennek a földrészletnek a helyrajzi számát a tagosítási nyilvántartó piros írónnal bekeretezi. Ugyanakkor a Tagosító Bizottság tagjainak meghallgatása útján megállapítja, hogy a szóbanforgó földkönyvben van-e olyan földrészlet felvéve, amelyen tanya épült. Ha a földkönyvben olyan földrészlet is szerepel, amelyen tanyaépület van, az ilyen földrészlet helyrajzi száma mellé piros írónnal „T“ jelzést alkalmaz.

(8) A földkönyv elbírálása, valamint azoknak a földrésztelkeknél, melyeken tanya épült, „T“ jelzéssel való ellátása után a

tagosítási nyilvántartó a piros ironnal be nem keretezett helyrajzi számokat és az azokhoz tartozó adatokat a földkönyvből a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 2—12. rovatába változtatlan állással átmásolja. Ha valamely földrészleten tanya van, a földkönyvben már alkalmazott jelzést ugyanannak a földrészletnek helyrajzi számával egy vonalban, a tagosítandó ingatlanok jegyzékének baloldali lapszélén azonos színű irónnal feltünteti.

(9) Az Ág-ok, illetve Tsz-ek szétszórt ingatlanait tartalmazó földkönyvekben foglalt ingatlanok számbavétele után a tagosítási nyilvántartó felhívja:

a) az érdekelt Ág vezetőjét, hogy a földbirtokrendező csoport által a Magyar Állam részére felajánlott és elfogadott ingatlanok juttatására vonatkozó véghatározatokat, valamint az Ág üzemi földnyilvántartását a Tagosító Bizottságnak adja át,

b) az érdekelt Tsz. elnökét a belépő tagok belépési nyilatkozatának, valamint a Tsz. tag és földnyilvántartó könyvének a bizottság részére való átadására. Ugyanakkor a községi tanács végrehajtóbizottságától beszerzi az átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított állami tartalékföldök kimutatását.

(10) A véghatározatokat, illetőleg belépési nyilatkozatokat, az Ág üzemi földnyilvántartását, a Tsz. tag és földnyilvántartó-könyvét, a tagosítási nyilvántartó az Ág vezetőjétől, illetőleg a Tsz. elnökétől átveszi. Az átvett iratok behasonlítása útján megvizsgálja, hogy a tagosítást kérő ÁG, Tsz. valamennyi tagosítandó ingatlana a szétszórt ingatlanokra vonatkozó földkönyv alapján már számba van-e véve. Ha a tagosító nyilvántartó megállapítja, hogy az Ág, vagy Tsz. tagosítandó ingatlanai a szétszórt ingatlanokra vonatkozó földkönyv alapján már számba vannak véve, az Ág vezetőjétől, valamint a Tsz. elnökétől átvett iratokat az illetékeseknek nyomban visszaadja. Ha azonban az Ág vagy Tsz. részére az 1951. évben tagosítandó összes ingatlanok a szétszórt ingatlanokat tartalmazó földkönyv alapján számbavéve nem lettek, a tagosítási nyilvántartó az átvett iratokat magánál visszatartja és azokat csak a számbavételi eljárás teljes befejezése után adja vissza az Ág. vezetőjének, illetőleg a Tsz. elnökének.

(11) A tagosítási nyilvántartó azokat az ingatlanokat, amelyek a szétszórt ingatlanokat tartalmazó földkönyvben felvéve nem voltak, ennél fogva a tagosítási nyilvántartó ezideig még számba sem vehetett, a véghatározat, a belépési nyilatkozat, az Ág. üzemi földnyilvántartása, a tag- és földnyilvántartó könyv és az átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított földök kimutatása alapján pótlólag számbaveszi.

(12) A számbavevő ezeknek az ingatlanoknak a számbavevélét az alábbiak szerint hajtja végre:

a) Ha a véghatározat, a belépési nyilatkozat, üzemi földnyilvántartása, a tag- és földnyilvántartókönyv, illetőleg az átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított állami tartalékföldek kimutatása a felajánlott vagy a Tsz-be bevitt ingatlanok helyrajzi számát feltünteti, a tagosítási nyilvántartó az adófőkönyv segítségével a vonatkozó birtokíveket előkeresi és annak adatai alapján az ingatlanokat a tagosítandó ingatlanok jegyzékébe pótlólag számbaveszi.

A tagosítási nyilvántartó köteles ebben az esetben is a Tagosító Bizottság tagjainak meghallgatása útján megállapítani, hogy a számbavevett ingatlanon épült-e tanya. Ha az ingatlanon tanyaépület van, köteles a tagosítási nyilvántartó az ilyen ingatlant, illetőleg földrészletet a tagosítandó ingatlanok jegyzékének baloldali lapszélén piros írónnal eszközölt „T” jelzéssel megjelölni.

b) Ha a véghatározat, a belépési nyilatkozat, az üzemi földnyilvántartás, a tag- és földnyilvántartókönyv, illetőleg az átmenetileg kishaszonbérlet útján hasznosított állami tartalék földek kimutatása a felajánlott vagy bevitt ingatlan helyrajzi számait nem tartalmazza, a felajánlott, illetőleg bevitt földrészletek helyrajzi számait a tagosítási nyilvántartó *azonosítás útján állapítja meg*; csak az ennek végrehajtása után veszi a tagosítandó ingatlanokat számba.

C) Azonosítás.

(13) A felajánlott, illetőleg bevitt földrészlet helyrajzi számának megállapítása lehetőleg irodai azonosítás útján történik.

(14) Az irodai azonosítást a felajánló volt birtokos, illetőleg belépő tag személyes meghallgatása útján a tagosítási nyilvántartó oly módon hajtja végre, hogy a felajánlott, illetőleg bevitt ingatlant a felajánló volt birtokosnak, illetőleg a belépő tagnak a rendelkezésre álló térképen megmutatja.

(15) Ha a felajánló volt birtokos, illetőleg belépő tag a térképen történt megmutatás alapján a felajánlott, illetve bevitt ingatlant nem ismeri fel, a tagosítási nyilvántartó az azonosítást a szomszédok neveinek meghatározása és az általuk birtokolt, vagy használt földrészletek helyrajzi számainak megállapítása után közvetett úton hajtja végre. A közvetett úton való meghatározás a kataszteri birtokívek adatainak felhasználásával az alábbi módon történik:

a) A tagosítási nyilvántartó a felajánló volt birtokostól, illetőleg a belépő tagtól megkérdezi a felajánlott, vagy bevitt ingatlannal szomszédos földrészletek birtokosainak nevét,

b) ennek megtörténtével a tagosítási nyilvántartó az adófőkönyv adatainak felhasználásával megállapítja a szomszédos birtokosok kataszteri birtokíveinek számát, majd ezek segítségével

c) meghatározza a szomszédos földrészleteknek a kataszteri birtokívekben nyilvántartott helyrajzi számát.

(16) Ha a térképen való megmutatás útján a végrehajtott — közvetlen —, illetőleg a szomszédos földrészletek helyrajzi számainak megállapítása útján fogatosított — közvetett — azonosítás eredményre nem vezet, a tagosítási nyilvántartó a földrészet helyrajzi számának megállapítása céljából helyszíni azonosítást tart. A helyszíni azonosítás a földrészletnek a terepen — természetben — való megmutatása útján történik.

(17) Az azonosítás végrehajtása után a tagosítási nyilvántartó a felajánlott, vagy bevitt ingatlant a tagosítandó ingatlanok jegyzékébe — a jelentkezés sorrendjében — számbaveszi.

D) *Osztatlan közös birtokok azonosítása.*

(18) Osztatlan közös birtokok azonosítása alkalmával a tagosítási nyilvántartó elsősorban azt állapítja meg, hogy a birtokközösség megszüntetése folytán szükség van-e a földadókataszteri munkálatokban nyilvántartott földrészet, illetőleg birtoktest megosztására. Előfordul ugyanis az az eset, hogy a több birtoktestből álló osztatlan közös birtok egyes részeit a társbirtokosok nem osztják meg a birtoklási aránynak megfelelően, hanem az egyes földrészleteket egymástól elkülönítik és az osztatlan közös birtokot egész helyrajzi számok szerint elkülönített részekben hasznosítják, illetve birtokolják. Ebben az esetben a földrészet megosztására szükség nincs, minek következtében a tagosítási nyilvántartó a felajánlott vagy bevitt ingatlant képező földrészletet, vagy földrészleteket a kataszteri birtokívekben nyilvántartott állapottal veszi számba.

(19) Ha azonban az osztatlan közös birtokot képező egyes földrészletek területét a felajánló volt birtokos, illetőleg a belépő tag és társbirtokosai a természetben megosztva használják, úgy a közös birtokot képező földrészletek, illetőleg birtoktestek megosztására van szükség. Az ilyen ingatlanok azonosítása során a tagosítási nyilvántartó az alábbiak szerint jár el:

a) Mindenekelőtt azt állapítja meg, hogy a birtokközösség megszüntetése folytán csak egyes földrésztetek vagy pedig egész birtoktestek megosztására van-e szükség.

b) Ha csak egyes földrésztetek megosztására van szükség, úgy a tagosítási nyilvántartó a felajánló volt birtokos, illetőleg belépő tag kihallgatása útján megállapítja, hogy az egyes társbirtokosok az osztatlan közös birtokot képező földbirtok területét a természetben miként használják. Ugyanakkor megállapítja a tagosító nyilvántartó azt is, hogy az osztatlan közös birtokot képező földrésztet területéből az egyes társbirtokosok mekkora területű részt használnak. Megállapítása eredményét a tagosítási nyilvántartó az elhelyezkedés sorrendjében az egyes társbirtokosok nevének és az általuk használt területnek feltüntetése mellett a rendelkezésre álló térképre puha fekete ironnal feljegyzi és ezáltal az osztatlan közös birtokot képező földrésztetet megosztja. A megosztás után keletkezett új földrészteteket helyrajzi számmal jelöli meg. Az új földrésztetek helyrajzi számaul azt a helyrajzi számot használja fel, amely helyrajzi szám alatt az osztatlan közös birtokot képező földrésztet a földadókataszteri, illetőleg műszaki munkálatokban fel volt véve. A megosztás után keletkezett földrésztetek megkülönböztetése céljából azonban az eredeti helyrajzi számot 1-től kezdődő arab számokkal alátörni. Ha a megosztást szenvedett földrésztet helyrajzi száma egész szám volt, úgy az egész számot törni alá 1-től kezdődő arab számmal, ha azonban a megosztást szenvedett földrésztet helyrajzi száma már megelőzőleg is tört szám volt, úgy a tört számot kell a tagosítási nyilvántartónak 1-től kezdődő arab számokkal alátörni. (Pl. Kunágota község határában fekvő 1601. helyrajzi számú, 6 kataszteri hold 281 négyszetöl területű ingatlan Kiss János, Bencze Sándor és Nagy Ferenc kunágotai lakosok osztatlan közös birtokát képezte, még pedig oly arányban, hogy az osztatlan közös birtok területéből Kiss Jánost 2 kataszteri hold, Bencze Sándort 2 kataszteri hold és Nagy Ferencet 2 kataszteri hold 281 négyszetöl illette meg. A közvetlenül szomszédos 1600. helyrajzi számú földrésztet mellett Kiss János tulajdonrésze terül el, mellette fekszik a Bencze Sándor által használt területrészt. A Bencze Sándor által használt területrészt és az 1602. helyrajzi számú birtokrésztet között foglal helyet Nagy Ferenc birtokrésze. A tagosítási nyilvántartó ebben az esetben az 1600. helyrajzi számú földrésztet határvonala mellé az 1601. helyrajzi számú földrésztet mezejébe Kiss János nevét és az általa birtokolt 2 kataszteri hold területet, Kiss János neve mellé az 1601. helyrajzi számú birtokrésztet középebe Bencze Sándor nevét és az általa

birtokolt 2 kataszteri hold területet és végül az 1602. helyrajzi számú földrészlet határvonala mellé, de még mindig az 1601. helyrajzi számú földrészlet mezejébe Nagy Ferenc nevét és az általa birtokolt 2 kataszteri hold 281 négyzetöl területet puha fekete ironnal feljegyzi. A megosztás után keletkezett új földrészletek helyrajzi számát 1601/1, 1601/2, 1601/3-ban -állya pítja meg.

Természetesen az 1601/1 helyrajzi számot a Kiss János, az 1601/2. helyrajzi számot a Bencze Sándor és végül a 1601/3. helyrajzi számot a Nagy Ferenc tulajdonát képező ingatlan megjelölésére használja fel. Ha ugyanennek a földrészletnek helyrajzi száma a műszaki munkálatokban megelőzőleg 3205/1. lett volna, úgy a megosztás után keletkezett földrészleteket 3205/1/1., 3205/1/2. és 3205/1/3. helyrajzi számokkal kellett volna a tagosítási nyilvántartónak megjelölnie. Az osztatlan közös birtok megosztásának eredményét a tagosítási nyilvántartó változási jegyzékbe foglalja. A megosztás eredményének változási jegyzékbe foglalása alkalmával a tagosítási nyilvántartó a változási jegyzék 2—15. rovatát a vonatkozó kataszteri birtokív adataiból tölti ki, a változási jegyzék 16. rovatába a megosztás után keletkezett földrészlet birtokosának nevét, 18. rovatába a megosztás után keletkezett földrészleteknek a fentiek szerint megállapított helyrajzi számát jegyzi be és a változási jegyzék 28. hasábjába tételesen bevezeti a megosztás után keletkezett egyes földrészletek területét. Az osztatlan közös birtokot képező földrészlet megosztásánál különös gondot kell fordítani arra, hogy a megosztás után keletkezett földrészletek területének végösszege a megosztandó földrészlet területével teljesen megegyezzen.

c) Ha a birtokközösség megszüntetése folytán összefüggő (teljesen egymás mellett fekvő földrészletekből álló) birtoktest megosztására van szükség, a tagosítási nyilvántartó az azonosítás során az előző b) pontban ismertetett módon jár el az alábbi eltéréssel:

1. Birtoktest megosztása esetében a birtoktestet képező összes földrészlet egy helyrajziszám alatt fekvő földrészletnek kell felfogni, még abban az esetben is, ha a birtoktestbe eső egyes földrészletek más-más művelési ágba is tartoznak.

2. A birtoktest megosztása után kialakult egyes földrészleteknek helyrajzi számmal való megjelölése alkalmával a birtoktest területébe eső földrészletek legmagasabb helyrajziszámát kell felhasználni (Pl. 2021, 2022, 2023 és 2024/1 helyrajzi számú birtokrészletekből álló birtoktest a számbavétel során 4

részre oszlik meg. Ebben az esetben a megosztás után keletkezett földrészletek száma 2024/1/1, 2021/1/2, 2024/1/3, 2024/1/4 lesz.)

3. A változási jegyzék változás előtti oldalának 2—15. rovatába tételről-tételre be kell jegyezni mindazoknak a földrészleteknek nyilvántartott adatait, amely földrészletek a megosztás előtt a birtoktestet alkották.

4. Az osztatlan közös birtokot képező birtoktestek megosztásánál is különös gondot kell fordítani arra, hogy a megosztás után keletkezett földrészletek területének végösszege a megosztást szenvedett földrészlet eredeti területével pontosan megegyezzek.

d) Ha a tagosítandó ingatlanok számbavétele során olyan földrészlet számbavétele válik szükségessé, amely megelőzően osztatlan közös birtokot képezett, a tagosítási nyilvántartó a megosztás után keletkezett ilyen földrészlet számbavétele alkalomával a tagosítandó ingatlanok jegyzékének megfelelő rovatait mindenkor a változási jegyzék adataiból tölti ki.

(20) A tagosítási nyilvántartó az azonosítás végrehajtása alkalmával köteles megállapítani azt is, hogy a felajánlott vagy a bevitt ingatlanon tanyaépület van-e vagy nincs. Ha a felajánlott vagy bevitt ingatlanon tanya van, a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékének baloldali lapszélén, annál a földrészletnél, amelynek területébe a tanyarészlet esik, piros „T” jelzést alkalmaz.

E) Előzetes csere.

(21) Ha a Tsz-be belépett tagnak valamely szomszédos község határában van az ingatlana vagy az ingatlanának egy része, a szomszédos községben fekvő ingatlant, illetőleg ingatlanrészt a számbavétel előtt ki lehet cserélni.

1. A Tsz. tag szomszédos község határában lévő földjeit ki lehet cserélni a tagosítás alá vont községben lévő állami tartalékföldekkel. Ebben az esetben a Tsz. tag részére az állami tartalékföldekből annyit kell számbavenni, amennyi tagosítandó földje a szomszédos községben van. A Tsz. tagnak a szomszédos község határában fekvő és az ilyen módon kicserélt ingatlanai állami tartalékföldekké válnak.

2. A Tsz. tag szomszédos község határában lévő földjeit ki lehet cserélni a szomszédos község lakóinak a tagosítandó köz-

ség határában lévő ingatlanaival is abban az esetben, ha a csere mindkét község lakóira előnyös és különösebb akadályokba nem ütközik.

3. Ha az előző két pontban említett előzetes csere bármi ok miatt nem vihető keresztül vagy nagyobb nehézségekbe ütközik, a Tsz. tagjainak a szomszédos község határában lévő ingatlanait kulák birtokosoknak a kialakítandó táblák területébe eső ingatlanaival kell kicserélni. Ebben az esetben a kuláknak a táblába eső földje helyett a termelészövetkezet szomszédos községben lévő ingatlanát kell cserébe adni.

(22) Az előzetes cserét az alábbiak szerint kell végrehajtani:

a) A tagosítási nyilvántartó megállapítja, hogy van-e előzetes csere céljára felhasználható állami tartalékföld, illetőleg van-e olyan ingatlan, amelynek birtokosa abban a szomszédos községben lakik, amely községben a Tsz.-be belépett tag ingatlanai fekszenek. Ha ilyen állami tartalékföld vagy ilyen szomszédos községben lakó birtokos tulajdonát képező földrészlet van, a tagosítási nyilvántartó a vonatkozó kataszteri birtokíveket magához veszi. Ennek megtörténtével a Tagosító Bizottság elnöke egyik bizottsági taggal és a műszaki szakértővel vagy a tagosítási nyilvántartóval átmegy a szomszéd községbe és az előzetes cserét állami tartalékföldre felhasználásával végrehajtják vagy a cserékben a szomszédos község lakóival egyeznek meg. Az előzetes csere végrehajtása céljából tartott tárgyalások alkalmával a szomszédos község érdekelt lakóit személyesen meg kell hallgatni. A tárgyalásokba be kell vonni a szomszédos község végrehajtóbizottságának elnökét is.

b) A csere eredményéről a tagosítási nyilvántartó 2 példányban I. számú nyilvántartási jegyzéket készít; egyet a tagosítandó és ugyancsak egyet a szomszédos község részére.

c) A tagosítandó község részére nyitott I. számú nyilvántartási jegyzék 2—14. rovatába — helyrajzi számonként külön-külön tétel alatt — a szomszédos községben lakó birtokosnak a tagosítandó község határában elterülő és csere tárgyat képező ingatlanaira vonatkozó adatokat jegyzi be. A jegyzék 15—17. rovatában annak a belépő tagnak nevét, lakhelyét és házszámát tünteti fel, aki azt a földrészletet csereként kapja, a jegyzék 19—25. rovatába pedig változatlan állással átjegyzí ugyanazon I. számú nyilvántartási jegyzék 7—14. rovatába bejegyzett adatokat.

d) A szomszédos község részére készített I. számú nyilvántartási jegyzék 2—14. rovatába a Tsz.-be belépő tagnak a szom-

széd község határában fekvő és csere tárgyát képező ingatlanaira vonatkozó adatokat jegyzi be. A jegyzék 15—17. rovatában annak a szomszéd községben lakó birtokosnak nevét, lakóhelyét és házszámát tünteti fel, aki azt a földrészletet csereként kapja, a 19—25. rovatba pedig változatlan állással átjegyzi ugyanazon I. számú nyilvántartási jegyzék 7—14. rovatába bejegyzett adatokat.

(23) Ha az előzetes csere lebonyolítása során földrészlet vagy birtoktest megosztására van szükség, a tagosítási nyilvántartó a földrészlet, illetőleg birtoktest megosztását a IV. fejezet (19) bekezdésében foglalt rendelkezések szigorú szem előtt tartásával hajtja végre.

(24) Az előzetes csere során kicserélt ingatlant a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó község részére — a (22) bekezdés c) pontja értelmében — készített I. számú nyilvántartási jegyzék alapján a tagosítandó ingatlanok jegyzékében számbaveszi.

F) A tagosítandó ingatlanok jegyzékének egyeztetése és összesítése.

(25) A tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékébe felvett minden egyes külön helyrajzi számmal megjelölt földrészlet helyrajzi számát, valamint a tagosítandó ingatlanok jegyzékének tételszámát egy — $\frac{1}{10}$ ív nagyságú — papírszeletre (a következőkben: cédula) kijegyzi és a cédulára a kijegyzett tételszám elé az érdekelt Ág. vagy Tsz. jelzését is feltünteti. Ezeket a cédulákat a számbavétel idején a tagosítandó ingatlanok jegyzéke folyószámának sorrendjében gondosan megőrzi. Különös figyelmet fordít a tagosítási nyilvántartó arra, hogy a cédulák el ne kallódjanak, mert a cédulák elkallódása a csereingatlanok jegyzékének összeállításánál igen nagy zavart fog okozni. Valamennyi tagosítandó ingatlan számbavétele után a tagosítási nyilvántartó a cédulákat a számbavett földrészletek helyrajzi számainak sorrendjébe összeszedi.

(26) Ha valamely község határában az 1951. év folyamán több állami gazdaság, illetőleg több termelőszövetkezeti csoport részére engedélyeztek részleges tagosítást, a számbavétel megtörténte után a tagosítási nyilvántartók az általuk felfektetett és a helyrajzi számok sorrendjében szedett cédulákon feltüntetett helyrajziszámokat tételről-tételre összeolvassák annak megállapítása céljából, hogy a számbavétel során nem történt-e kettős

felvétel. Ha a számbavétel során kettős vagy többszörös felvétel történt, az érdekelt Ág. vezetőjének és a Tsz. elnökének meghallgatása útján a Tagosító Bizottságok állapítják meg, hogy a kétszeresen vagy többszörösen felvett ingatlan valóban melyik tagosító Ág-ot vagy Tsz-t illeti meg. Ennek megállapítása után a tagosítási nyilvántartó a többszörösen felvett földrészletet abból a jegyzékből, amelybe nem tartozik, kihúzza és az idevonatkozó cédulákat megsemmisíti. Vita esetén a községi végrehajtó-bizottság elnöke dönt.

(27) Valamennyi tagosítandó ingatlan számbavétele után a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 12. rovatába bejegyzett adatokat összegezi és a jegyzéket főösszesítéssel is ellátja. A tagosítási nyilvántartó ezúton megállapítja az Ág. vagy Tsz. részére számbavett tagosítandó ingatlanok összes területét.

(28) A tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékében számbavett ingatlanok területét — a jegyzék 10. és 11. rovatába bejegyzett adatok alapján — művelési ág és minőségi osztály szerinti részletezéssel külön papíron kivonatolja. A művelési ág és minőségi osztály szerinti részletezéssel kivonatolt területi adatokat a tagosítási nyilvántartó összesíti és megállapítja, hogy a tagosító Ág. vagy Tsz. részére milyen művelési ágha tartozó és milyen minőségi osztályba sorozott területeket vett számba.

V.

Táblák kijelölése.

(1) A tagosítandó ingatlanok számbavétele után a Tagosító Bizottság az Ág. és Tsz. részére táblát, szükség esetén táblákat alakít.

(2) A táblák kialakítása először irodailag történik. Az irodai kialakítás során a Tagosító Bizottság a rendelkezésre álló térkép segítségével megállapítja a tagosító Ág. vagy Tsz. részére kialakítandó tábla, illetőleg táblák határvonalait.

(3) A határvonal megállapítása után a tagosítási nyilvántartó az irodailag kialakított táblába eső földrészletek területét a kataszteri telekkönyvben vagy az összeadási jegyzőkönyvben összegezi és az összegezés eredményeként mutatókozó területet a tagosítandó ingatlanok összes területével összehasonlítja. Ha az irodailag kialakított tábla, illetőleg táblák területének végösszege és a számbavett ingatlanok területének végösszege kö-

zött nagy eltérés mutatkozik, a tagosítási nyilvántartó a Tagosító Bizottságnak javaslatot tesz a határvonal megfelelő módosítására.

(4) Az Ág., illetőleg Tsz. részére kialakított tábla területének és határvonalának irodai megállapítása után a tagosítási nyilvántartó a Tagosítási Bizottság elnökének és legalább még egy tagjának a közreműködése mellett a helyszínen bejárja az Ág, illetőleg Tsz. részére irodailag kialakított tábla határvonalát és területét. A szűkebbkörű bizottság a helyszíni bejárás alkalmával köteles alapos elbírálás tárgyává tenni, hogy:

a) az irodailag kijelölt határvonal a természetben meglévő határvonallal azonos-e,

b) a kijelölt tábla megfelel-e a nagyüzemi gazdálkodás követelményeinek.

c) esik-e a tábla területébe tanyaépület; ha igen, az milyen állapotban van és kinek a tulajdonát képezi,

d) nem esik-e a kijelölt tábla területébe más Ág-nak, illetőleg Tsz-nek a múlt években már kialakított táblája,

e) kik azok az egyéni gazdálkodók, akiknek földje a kialakított táblába esik,

f) a tábla területébe eső ingatlanokon az egyéni dolgozó parasztok és dolgozó kisemberek az ingatlan igénybevétele előtt milyen termelési befektetéseket létesítettek (vetőszántás, másodvetés, lucernavetés, stb.).

(5) Ha az irodailag kijelölt tábla a vele szemben támasztott követelményeknek megfelel, a tagosítási nyilvántartó a tábla határvonalát a térképen kék színű írón hullámvonallal körülhatárolja. Ha az irodailag kialakított tábla a követelményeknek nem felel meg, a Tagosító Bizottság az Ág, illetőleg Tsz. részére új táblát jelöl ki.

(6) A tagosítási nyilvántartó a tábla határvonalának kék színű írónnal való körülhatárolása után a táblakimutatást feltekerti. A táblakimutatást az alább felsorolt munkálatok alapján készíti el:

a) a közületi jegyzőkönyv,

b) a kataszteri birtokív,

c) a kataszteri telekkönyv (ha a község kataszteri birtokívei a háború folyamán részben, vagy egészben megsemmisültek és azok pótolva, illetőleg újra készítve még nincsenek),

d) a földrészleti jegyzőkönyv és birtokváltozási jegyzékek (ha a községnek sem kataszteri telekkönyve, sem pedig kataszteri birtokívei nincsenek),

e) a kiosztási földkönyv (ha a község határában földbirtok-reformot hajtottak végre és annak eredménye a kataszteri munkálatokon keresztülvezetve nincs). A táblakimutatásba a táblába eső földrészletek helyrajzi számait a térképről való leolvasás útján szigorú helyrajzi szám sorrendben kell bejegyezni és minden egyes földrészletet külön folyószám alatt kell felvenni. Az egy Ág, illetőleg az egy Tsz. részére kialakított összes táblákat egy táblakimutatásba kell bejegyezni, az egyes táblák elkülönítése céljából azonban az egyes táblákat A), B), C) stb. jelzéssel kell ellátni és az egyes táblák utolsó földrészlete után 5 sort üresen kell hagyni.

(7) A táblakimutatás:

a) 1. rovatába a folyószámot kell írni.

b) a 2. rovatba a megosztásra vonatkozó változási jegyzék tételezszámát kell bejegyezni. Ezt a rovatot csak abban az esetben kell kitölteni, ha valamely földrészlet a tábla kialakítás során megoszlott.

c) A 3. rovatba annak a birtokosnak és feleségének a nevét kell bejegyezni, akinek tulajdonában, illetőleg használatában a táblába eső földrészlet a tagosítás végrehajtása idejében van. Ha a táblába eső földrészletet az egyéni gazdálkodó csak haszonbérlet címén használja, a táblakimutatás 3. rovatában a haszonbérlet neve alatt zárójelek között a tulajdonos nevét is fel kell tüntetni.

d) A 4. rovatba, úgy a használó, mint a tulajdonos lakóhelye,

e) az 5. rovatba, úgy a használó, mint a tulajdonos házszáma,

f) a 6. rovatba a tulajdonos birtokívének száma kerül,

g) a táblakimutatás 7. rovatába annak a dűlőnek megnevezését kell bejegyezni, amelyben a táblába eső földrészlet fekszik,

h) a táblakimutatás 8. rovatába a táblába eső földrészlet helyrajzi számát,

i) a 9. rovatba a földrészlet művelési ágát,

j) a 10. rovatba a földrészlet minőségi osztályát és végül

k) a 11. rovatba a földrészlet területét kell bejegyezni.

(8) Ha a tábla kialakítása folytán a tábla határvonala (megyéje) a földadókataszteri, illetőleg műszaki munkarészekben egy helyrajzi szám alatt nyilvántartott földrészletet metsz (átszel), ez oknál fogva a földrészlet, vagy birtoktest területének megosztására van szükség, a tagosítási nyilvántartó a földrészletet, illetőleg birtoktestet változási jegyzékben megosztja. Ebben az esetben, ha tagosítási nyilvántartó a táblakimutatás

2—11. rovatát a változási jegyzék adatai alapján egészíti ki. A megosztásra, valamint a megosztás eredményének változási jegyzékbe foglalására nézve a IV. fejezet (19) bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadók.

(9) A táblakimutatás 11. rovatába bejegyzett adatokat a tagosítási nyilvántartó összegezi. Ennek során megállapítja az Ág., vagy Tsz. részére kialakított tábla, illetőleg táblák területének nagyságát.

(10) A tagosítási nyilvántartó a táblakimutatásba felvett ingatlanok területét — a kimutatás 9. és 10. rovatába bejegyzett adatok alapján — művelési ág és minőségi osztály szerinti részletezéssel külön papíron kivonatolja. A művelési ág és minőségi osztály szerinti részletezéssel kivonatolt területi adatokat a tagosítási nyilvántartó összesíti és ez által megállapítja, hogy az Ág., illetőleg Tsz. részére kialakított táblába eső földrészek milyen művelési ágba tartoznak és milyen minőségi osztályba vannak sorozva. A kialakított tábla művelési ágának és minőségének lehetőleg azonosnak kell lenni a számbavett ingatlanok művelési ágával és minőségével.

(11) Ha az Ág., illetőleg Tsz. részére kialakított tábla, illetőleg táblák összes területe a számbavett ingatlanok összes területével nem egyezik meg, vagy ha a táblába bevont ingatlanok művelési ága és minősége, valamint a számbavett ingatlanok művelési ága és minősége között lényeges eltérés van, a kialakított táblát a Tagosító Bizottság felülvizsgálja.

(12) A tagosítási nyilvántartó a táblák végleges kialakítása után a táblakimutatás 11. rovatát táblánként összegezi és a táblák területét az utolsó tábla után összesíti.

(13) A táblakimutatás elkészítésével egyidejűleg a tagosítási nyilvántartó felfekteti a cereingatlanok kiadási jegyzékét is. A csereingatlanok kiadási jegyzékének felfektetése alkalmával a jegyzéken csak a táblába eső ingatlan birtokosának nevét, lakóhelyét és házszámát, valamint a táblába eső ingatlanainak helyrajzi számát és területét tünteti fel.

(14) Ellenőrizni kell, hogy az Ág., Tsz. részére kijelölt táblák területébe nem esik-e bele olyan földrészlet, melyet más Ág. vagy Tsz. részére számbavettek. Ezt a tagosítási nyilvántartók a IV. fejezet (26) bekezdése értelmében készített cédulák adatainak felhasználásával állapítják meg. Ha az Ág., illetőleg Tsz. részére kialakított tábla területébe más Ág., illetőleg Tsz. javára számbavett földrészlet beleesett, annak a Bizottságnak a tagosítási nyilvántartója, aki a földrészletet számbavette, a

tagosítandó ingatlanok jegyzékében a földrészlet helyrajzi számát kék ironnal körülhatárolja és ennek a földrészletnek a területét a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 14. rovatába bejegyzí. Ugyanekkor bejegyzí a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 15. rovatába annak az idegen Ág.-nak, illetve Tsz.-nek jelzését is, amely részére kialakított táblába a számbavett földrészlet beleesett. Az ilyen földrészlet helyrajzi számát feltüntető cédulára a tagosítási nyilvántartó feljegyzí annak az Ág.-nak, illetőleg Tsz.-nek nevét, amely részére kialakított tábla területébe a földrészlet beleesett. A tagosítási nyilvántartó az így kiegészített cédulát a többi céduláktól elkülöníti. Ezzel egyidejűleg az a Tagosító Bizottság, amely által kialakított tábla területébe a másik Ág., illetőleg Tsz. javára számbavett földrészlet beleesett (átengedő), a rendelkezésére álló csereingatlanok közül ugyanolyan területű és hasonló minőségű földrészletet választ ki és enged át annak az Ág.-nak, illetőleg Tsz.-nek, amely a táblába eső földrészletet eredetileg számbavette. Az átengedő Tagosító Bizottság tagosítási nyilvántartója az átengedett földrészletet a tagosítandó ingatlanok jegyzékében saját táblába eső földrészletként kezeli. Az átengedett földrészlet helyrajzi számát a tagosítandó ingatlanok jegyzékében piros ironnal körülhatárolja és a jegyzék 13. rovatába az átengedett földrészlet területét bevezeti. Annak nyilvántartása végett, hogy a más Ág.-nál, illetőleg Tsz.-nél számbavett és saját táblába eső földrészlet melyik Ág.-nál, illetőleg Tsz.-nél lett csereingatlanul felhasználva, az átengedő tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 15. rovatába bejegyzí annak az Ág.-nak, vagy Tsz.-nek jelzését, melynek javára a földrészletet csereterületül átengedte. A számbavevő tagosítási nyilvántartó az átengedett földrészlet összes adatait 1/16 ív nagyságú cédulára tételről-tételre kijegyzí és azt — az átengedett földrészlet helyrajzi számának sorrendjében — az általa számbavett földrészletekre vonatkozó cédulák közé elhelyezi.

(15) A Tagosító Bizottság az előző bekezdés alapján végzett összehasonlítás megtörténte után a cédulák adatainak felhasználásával külön vizsgálat tárgyává teszi, hogy a számbavett földrészletek közül melyek estek az Ág., illetőleg Tsz. saját táblájába. A saját táblába eső földrészletek helyrajzi számát a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékében piros ironnal körülhatárolja és ugyanakkor a földrészlet területét a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 13. rovatába bejegyzí. A saját táblába esett földrészletre vonatkozó cédulákat az egyéb céduláktól elkülöníti és azokat az előző bekezdés értelmében már elkülönített cédulákhoz hozzáfűzve gondosan megőrzi. Az

így átengedett földrészletet a csereingatlanok jegyzékébe a cé-
dula alapján veszi fel.

(16) A tagosítási nyilvántartó a (15) és (16) bekezdésben
szabályozott eljárás végrehajtása után a tagosítandó ingatlanok
jegyzékének 13. és 14. rovatába bejegyzett területi adatokat ösz-
szegezi, majd pedig a 13. rovat végösszegét a számbavett ingat-
lanok területének végösszegéből levonva, megállapítja azt a
területet, amely cserekártalanítás céljából a Tagosító Bizottság
rendelkezésére áll.

(17) Az előző bekezdésekben részletezett eljárással egyide-
jűleg a tagosítási nyilvántartó a táblakimutatás felfektetése so-
rán elkészített csereingatlanok kiadási jegyzékét szigorú a., b.,
c. sorrendbe szedi. Ha a csereingatlanok kiadási jegyzékének
kiállítása alkalmával olyan birtokosok részére is állítottak ki
tévedés folytán jegyzéket, aki a termelőszövetkezeti csoportba
belépett, az ilyen jegyzéket a tagosítási nyilvántartó megsemmi-
síti. Ha valamely egyéni gazdálkodó részére bármely okból
folyólag több csereingatlan kiadási jegyzékét állítottak ki, a
jegyzék 1. és 2. rovatába bejegyzett adatokat a tagosítási nyilván-
tartó egy jegyzékre másolja át és azokat a jegyzékeket, melyek
adatait átmásolta, összefűzi és ettől fogva külön kezeli. A szí-
gorú a., b., c. sorrendbe szedett csereingatlanok kiadási jegyzé-
kének 2. rovatába bejegyzett adatokat a tagosítási nyilvántartó
jegyzékenként összesíti és ezáltal megállapítja, hogy az egyes
egyéni gazdálkodók részére a táblába esett ingatlanaik ellenér-
téke címén milyen területű ingatlant kell cserekárpótlásul
kiadni.

VI.

A csereingatlanok jegyzéke.

(1) A csereingatlanul felhasználható földrészletek összes
területének megállapítása után a tagosítási nyilvántartó a csere-
ingatlanok jegyzékét állítja össze. Ebbe a jegyzékbe kell fel-
venni mindazokat a földrészleteket, melyek a számbavett ingat-
lanok közül a kialakított táblák területébe nem estek bele.
A csereingatlanok jegyzékébe a csereingatlanul felhasználható
földrészleteket helyrajzszámaiknak szigorú számsorrendjében
kell felvenni. A csereingatlanul felhasználható földrészletek
számsorrendbe való felvételét szolgálják a IV. fejezet (26) be-
kezdése értelmében készített cédulák.

(2) Minden tagosítást kérő Ág., Tsz. részére külön csereingat-
lanok jegyzékét kell felfektetni. A jegyzékben a tagosítási nyil-

vántartó minden egyes földrészlet számára külön folyószámot nyit. A jegyzék minden egyes sorába általában egy-egy földrészletet vezet be, azonban a 10 kataszteri holdnál nagyobb területű földrészlet felvételére szolgáló folyószám után minden esetben egy üres sort hagy.

(3) A csereingatlanok jegyzékének elkészítéséhez szükséges adatokat a tagosítási nyilvántartó nem a földadókataszteri, illetőleg műszaki munkálatokból, hanem a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 4—12. rovatából jegyzi át a csereingatlanok jegyzéke 2—10. rovatába. A csereingatlanok jegyzékének összeállítása alkalmával a tagosítási nyilvántartó a tagosítandó ingatlanok jegyzékében számbavett olyan földrészletet, amelynek helyrajzi száma piros, vagy kék írónnal körül van határolva és területe a tagosítandó ingatlanok jegyzékének 13., vagy 14. rovatába be van jegyezve, a csereingatlanok jegyzékébe fel nem vehet.

(4) A cserejegyzék 10. rovatába bejegyzett adatokat a tagosítási nyilvántartó összegezi. A 10. rovat területi végösszegének egyeznie kell azzal a területtel, amelyet a tagosítási nyilvántartó az V. fejezet (17) bekezdése alapján a táblába eső kicserélendő földrészletek összes területének a számbavett ingatlanok összes területéből való levonása után csereingatlanul felhasználható területként kimutatott. Amennyiben az Ág., illetőleg Tsz. az V. cím (15) bekezdése értelmében más Ág.-tól, illetőleg Tsz.-től kapott csereingatlanul felhasználható területet, a csereingatlanok jegyzékének 11. rovatában az átengedő tagosítást kérő Ág., Tsz. nevét, az átengedett földrészlet tételénél fel kell tüntetni.

(5) A csereingatlanok jegyzékét négy példányban kell készíteni.

(6) A csereingatlanok jegyzékének elkészítése után a tagosítási nyilvántartó a rendelkezésre álló térkép alapján megállapítja azokat a földrészleteket, amelyek közvetlenül egymás mellett fekszenek és így egy birtoktestnek képeznek. Az ilyen földrészleteket a tagosítási nyilvántartó a többi földrészlettől — a legelső földrészlet helyrajzi száma és területe fölé, valamint a legutolsó földrészlet helyrajzi száma és területe alá húzott — kék színű vonallal elválasztja. Az ilyen birtoktestnek minősülő földrészletek egyes részeit a csereingatlanok juttatása során csak akkor szabad önálló birtokként kiadni, ha a tagosítási nyilvántartó a rendelkezésre álló térkép megtekintése útján kétséget kizáróan megállapította, hogy a földrészlet mesgyevonala dűlőtől-dűlőig

terjed és a földrésztlet önálló gazdasági egységként kezelhető. Egyébként a birtoktestet meg kell osztani. Ügyelni kell tehát arra, hogy egy olyan földrésztlet, amely más birtoktest közepén fekszik (pl. tanya udvarral) külön birtoktestként ki ne adassék.

VII.

Csereingatlanok kiadása.

(1) A tagosítást nem kérő földtulajdonosok táblába eső ingatlanainak kicserélése előtt a Tagosító Bizottság tüzetesen elbírálja, hogy a cserekártalanításban részesülő egyéni gazdálkodó dolgozó paraszt, vagy dolgozó kisember, illetőleg kulák-e. A számbavevő a Bizottság elhatározásának eredményét a csereingatlanok kiadási jegyzékének jobb felső sarkán erre a célra szolgáló helyre kék írónnal feljegyzi. A feljegyzés egyszerűbbé és gyorsabbá tétele céljából a tagosítási nyilvántartó a csereingatlanok kiadási jegyzékének jobb felső sarkába, azoknál az egyéni gazdálkodóknál, akiket a Bizottság dolgozó parasztoknak minősített, „D”, akiket pedig a dolgozó kisemberek közé sorozott, „I” jelzést alkalmaz. Azoknál az egyéni gazdálkodóknál, akikre vonatkozólag a Bizottság megállapította azt, hogy az illető kulák, „K” jelzést tesz. Ugyanakkor dönt a Bizottság abban a tekintetben is, hogy a dolgozó parasztok és a dolgozó kisemberek részére a csereingatlanokat milyen sorrendben adja ki.

(2) A csereingatlanok kiadása a csereingatlanok jegyzéke és a csereingatlanok kiadási jegyzéke alapján történik.

(3) A csereingatlanok kiadása során a dolgozó parasztokat és dolgozó kisembereket személyesen meg kell hallgatni. Ebből a célból a Bizottság a dolgozó parasztokat és dolgozó kisembereket beidézi. A tárgyalás megkezdése előtt a Bizottság tájékoztatja a dolgozó parasztot és dolgozó kisembert, hogy a csereingatlanoként még rendelkezésére álló földrésztletek közül milyen ingatlant választhat.

(4) A kulákokat a cserekártalanítás szempontjából beidézni és meghallgatni nem kell. Részükre a csereingatlanokból a dolgozó parasztok és kisemberek kielégítése után még fennmaradó földrésztleteket kell csereingatlanul adni.

(5) A csereingatlan kiadásának eredményét a tagosítási nyilvántartó úgy a csereingatlanok kiadási jegyzékén, valamint a csereingatlanok jegyzékén keresztülvezeti. A tagosítási nyilvántartó a csereingatlanok kiadási jegyzékének:

a) 3. rovatába a csereingatlanul kiadott földrészlet volt tulajdonosának nevét,

b) 4. rovatába a kiadott földrészlet helyrajzi számát,

c) 5. rovatába a kiadott földrészlet dűlőjének nevét, végül

d) 6. rovatába a csereingatlanul kiadott földrészlet területét bejegyzí.

Ennek megtörténte után a tagosítási nyilvántartó a csereingatlanok jegyzékének:

a) 13. rovatába a cserekártalanításban részesített birtokos (használó) nevét,

b) a 14. rovatába lakóhelyét,

c) a 15. rovatába házszámát,

d) a 16. rovatába a birtokívének a számát jegyzí be.

e) A 17. rovatban a cserekártalanításul adott földrészlet helyrajzi számát,

f) a 18. rovatban a földrészlet művelési ágát,

h) a 19. rovatban minőségi osztályát, s végül

i) a 20. rovatban a cserekártalanításul juttatott földrészlet területét tünteti fel. Ha a cserekártalanításban részesített tényleges birtokos (tulajdonos) táblába esett ingatlana haszonbérbe volt kiadva, a csereingatlanok jegyzékének 13. rovatába előbb a használó nevét kell bejegyezni, míg a tényleges birtokos nevét a használó neve alatt zárójelek között kell feltüntetni. A tagosítási nyilvántartó a csereingatlanok kiadási jegyzékének 6. rovatába bejegyzett területi adatokat összesíti. Az összesítés eredményeként mutatkozó területnek azonosnak kell lenni a csereingatlanok kiadási jegyzékének 2. rovatába bejegyzett területtel.

(6) Ha a csereingatlanok kiadása során a földrészlet, vagy a birtoktest területének megosztására van szükség, a tagosítási nyilvántartó a földrészletet, illetőleg a birtoktestet változási jegyzék útján megosztja. A megosztást a tagosítási nyilvántartó a IV. fejezet (19) bekezdésében előírt módon hajtja végre. A tagosítási nyilvántartó ilyen esetekben a csereingatlanok kiadási jegyzékébe, illetőleg a csereingatlanok jegyzékébe — ez utóbbiban a megfelelő tételnél — azt a helyrajzi számot és területet jegyzí be, melyet a Bizottság az egyéni gazdálkodó részére cserekárpótlásul valóban kiadott.

(7) A dolgozó paraszt és dolgozó kisember részére történő cserekárpótlás kiadása során a tagosítási nyilvántartó köteles különös gonddal vigyázni arra, hogy a cserekárpótlásban részesülő egyéni dolgozók táblába eső ingatlanának területe és a ré-

szére kiadott csereingatlan területe lehetőleg azonos legyen, hogy a csereingatlanok kiadásának végén a Bizottságnak még mindig megfelelő területű csereingatlan álljon rendelkezésére.

VIII.

Táblák és csereingatlanok birtokbaadása.

(1) A tagosítás során kialakított táblákat, valamint a táblába esett földrészletek ellenében adott csereingatlanokat a Tagosító Bizottság adja birtokba.

(2) A birtokbaadás megmutatás útján történik. A számbavétel során megosztott olyan ingatlanokat, melyek a kialakított táblák területébe nem estek bele, valamint azokat a csereingatlanokat, amelyeket a csereingatlan kiadása során megosztottak, a helyszínen ki kell mérni s azok sarokpontjait karóval meg kell jelölni. A megosztott földrészletek kimérését a műszaki szakértő és a műszaki szakértő irányítása mellett a helyi földmérők hajtják végre.

IX.

A munkarészek példányszámai.

A tagosítandó ingatlanok jegyzékét (1. számú melléklet) két példányban,

a táblakimutatást (2. számú melléklet) négy példányban,
az előzetes cserék eredményéről szóló I. számú nyilvántartási jegyzékét községenként két-két példányban,

a csereingatlanok jegyzékét (3. számú melléklet) négy példányban,

a tagosítási jegyzőkönyvet — és javaslatot — három példányban,

a telekkönyvön kívüli tulajdonosok névjegyzékét egy példányban,

(a csereingatlanok kiadási jegyzékét egy példányban)
kell elkészíteni és a tagosítási javaslatához kell csatolni.

X.

A műszaki szakértők feladatai:

(1) A műszaki szakértő köteles a Tagosító Bizottságokkal az érintkezést állandóan fenntartani, azokat, de különösen a tagosítási nyilvántartókat munkájukban támogatni, a szükséges

felvilágosításokat részükre megadni és a tagosítási munkálatok végzésében tevőlegesen közreműködni.

(2) A számbavétel, illetőleg a csereingatlanok kiadása során szükségessé vált földrészlet, illetőleg birtoktest megosztásoknak a rendelkezésre álló térképen való szabatos feljegyzése és betervezése, nemkülönben a földrészletek és birtoktestek megosztásának ellenőrzése a műszaki szakértő feltétlen kötelessége. Ez okból a műszaki szakértő a tagosítási nyilvántartó által készített változási jegyzéket minden esetben felülvizsgálja és amennyiben abban megosztás van felvéve, a megosztás eredményét a rendelkezésre álló térképre betervezi. A változás eredményét a változási jegyzékben ellenőrzi. Ha a megosztás eredménye a változási jegyzékben helytelenül van keresztülvezelve, a műszaki szakértő a változási jegyzéket és annak alapján a tagosítási iratokat szabályszerűen helyesbíti. Ha a változási jegyzék birtoktest megosztását tartalmazza, a műszaki szakértő betervezésen és felülvizsgálaton felül még köteles megállapítani azt is, hogy a birtoktest területén lévő különböző művelési ágak területéből mekkora terület esik a megosztás folytán keletkezett egyes földrészletek területébe. A műszaki szakértő ebben az esetben a megosztás után keletkezett földrészletek területébe eső egyes művelési ágak által elfoglalt területek nagyságát a térkép alapján megállapítja és az egyes művelési ágak területét a vonatkozó változási jegyzék megfelelő rovatába bejegyezi. Az egyes művelési ágakat a műszaki szakértő alrészletként kezeli és a 131.500/1931. P. M. számú rendelet szabályai szerint betűvel jelöli meg. A megosztás után keletkezett birtoktestek területébe eső egyes művelési ágakat (alrészleteket) a műszaki szakértő még abban az esetben is betűvel jelöli meg, ha az egyes művelési ágak megelőzőleg külön-külön helyrajzi számok alatt voltak a műszaki és a földadókataszteri munkálatokban felvéve. Az alrészlet területének megállapítása során a műszaki szakértő különös figyelmet fordít arra, hogy a megosztás után keletkezett birtoktest területébe eső egyes alrészletek területének összege a birtoktest területével azonos legyen.

(3) A számbavétel során foganatosisított földrészlet, illetve birtoktest megosztásokra, ha a megosztás után keletkezett új földrészletek a kialakított táblába nem olvadtak be, valamint a csereingatlanok kiadása során bekövetkezett megosztásokra vonatkozóan vázlatos (méretnélküli) vázrajzot kell készíteni. A vázrajzon a megosztás után keletkezett földrészletek, illetőleg birtoktestek helyrajzi számait földrészletenként, illetőleg birtok-

testenként fel kell tüntetni. Ugyancsak fel kell tüntetni a földrészletek helyrajzi számait a rendelkezésre álló térképen is.

(4) A műszaki szakértő köteles az általa készített vázrajzon a megosztás után keletkezett földrészletek, illetőleg birtoktestek szélességi adatait minden esetben, hosszúsági méreteit pedig csak akkor, ha a megosztás után keletkezett földrészlet hossza a dűlő szélességi méretével nem azonos, pontosan feltüntetni. Az elkészített vázrajzot a műszaki szakértő, illetőleg helyi földmérő a csereingatlanok birtokbadásánál használja fel.

(5) A táblát alkotó, valamint a tábla határvonalával szomszédos földrészletekről pauszpapíron, ceruzával összefüggő térképmásolatot kell készíteni. A másolatban a tábla határvonala mellett elfekvő földrészletek helyrajzi számát, a vonatkozó földmérési térképszelvények keretvonalait és szelvéyszámait fel kell tüntetni és a kijelölt táblák határvonalait vastag, fekete vonallal meg kell jelölni. A másolaton piros színnel meg kell jelölni azokat a tagosítandó Tsz., illetőleg Ág. ingatlanokat is, amelyek a táblába esnek.

(6) A telekkönyvi hatóság részére szükséges megosztási vázrajzokat nem a részleges tagosítás során kell elkészíteni. Ezeket a vázrajzokat a tagosítás befejezése után, a térképi adatok alapján, a megyei földmérési igazgatóság készíti el. Az igazgatóság a vázrajzokat a birtokbaadás befejezésétől számított 15 napon belül — községenként elkülönítve — átadja a földbirtokrendező csoport vezetőjének.

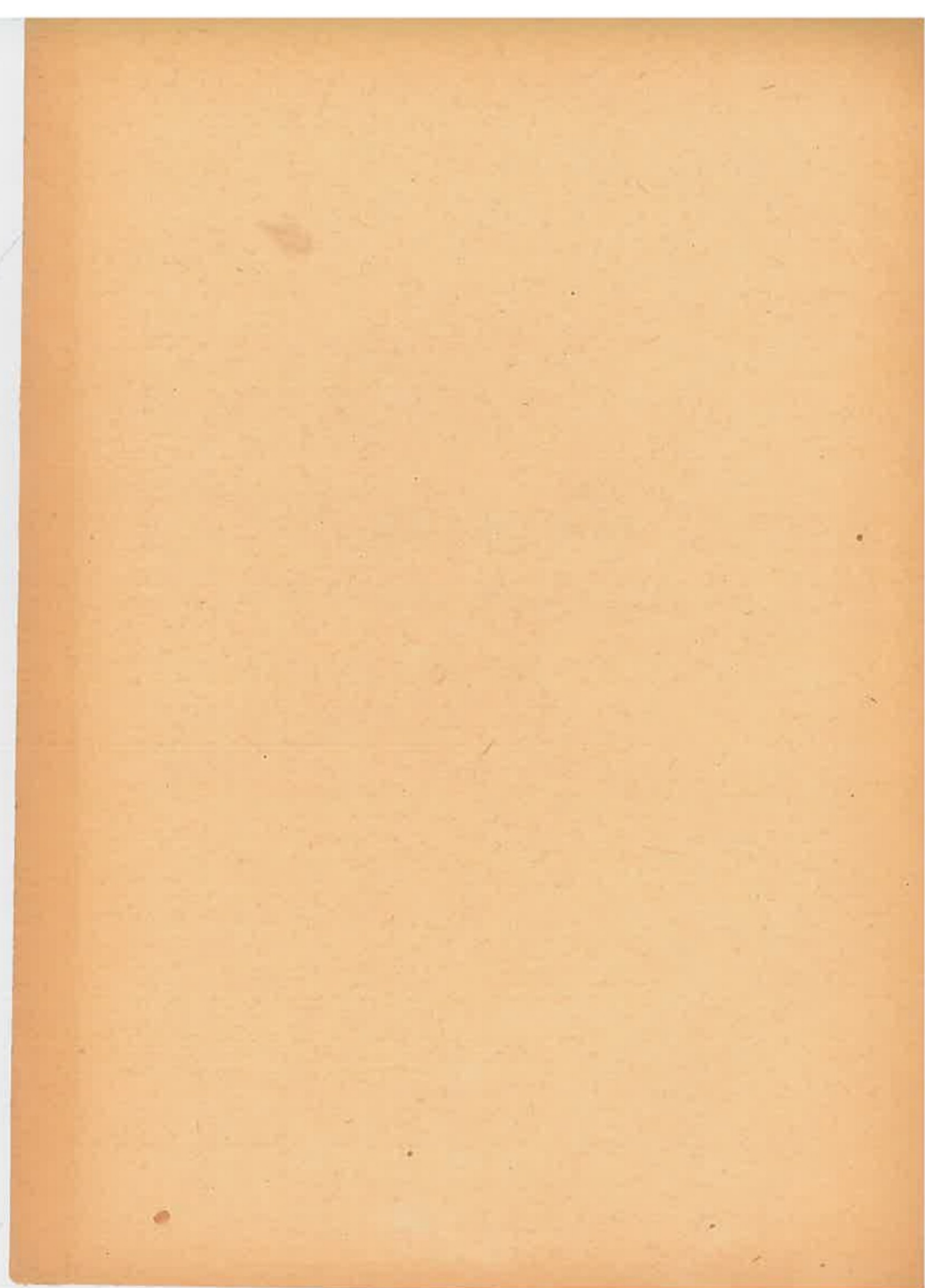
XI.

Felelősség.

A tagosítási nyilvántartók és helyi földmérők műszaki vonatkozású munkájáért a műszaki szakértő, a megye területén végrehajtott tagosítás mindennemű műszaki vonatkozású munkájának szabályszerű elvégzéséért pedig a megyei földmérési igazgató a felelős.

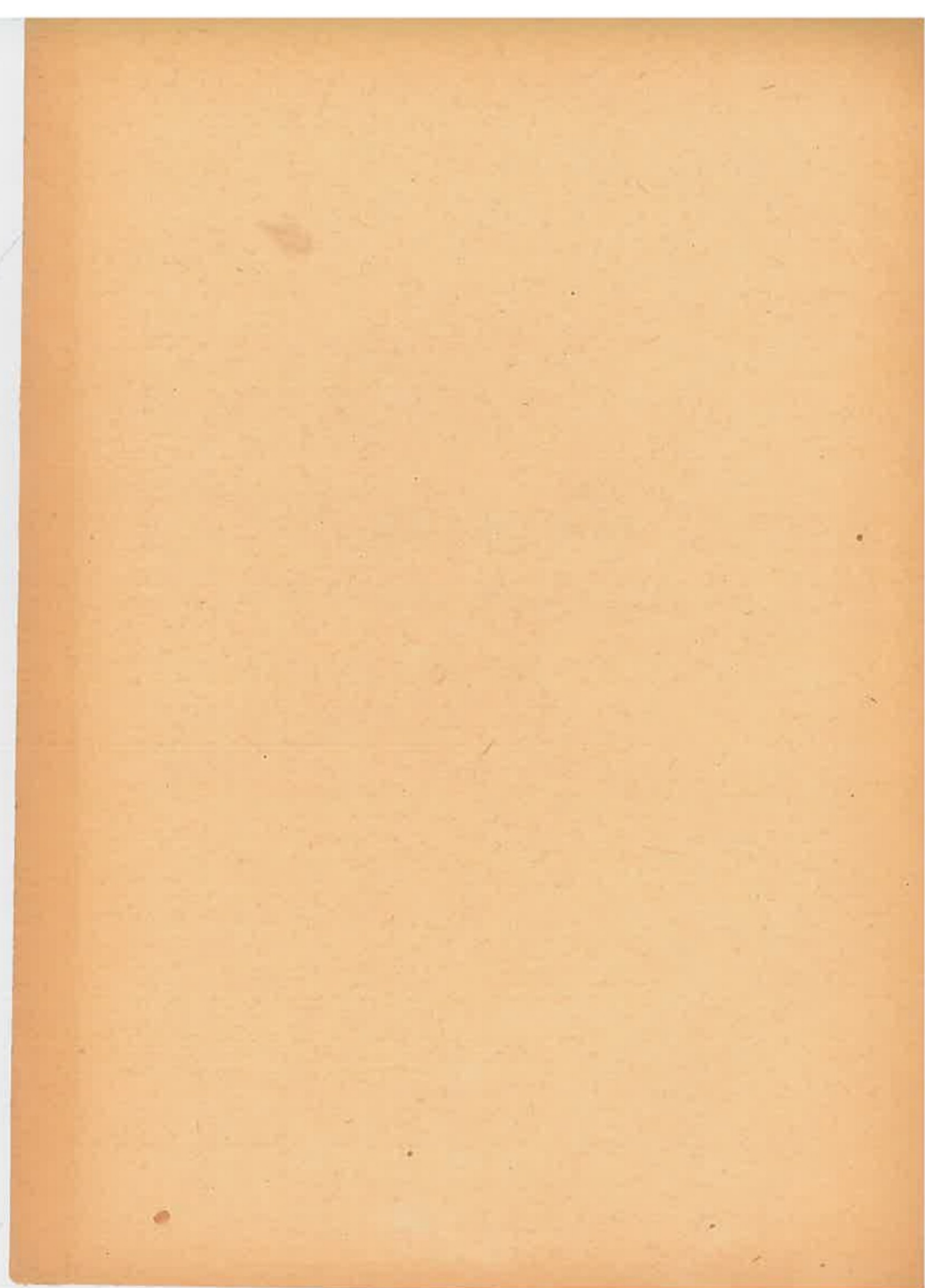
Budapesten, 1951. évi augusztus hó 14. napján.

Váhl Miklós s. k., elnök.



FÜGGELÉK

(ÜRLAPOK, IRATMINTÁK)



termelőszövetkezet
állami gazdaság

Tagosítandó ingatlanok jegyzéke

község

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14		15	
Folyószám	Változási jegyzék tétele	Tulajdoni arány (a bevitt ingatlan területére — ölelben)	A használó (birtokos)				A földrészlet						Saját táblába eső terület		Idegen táblába eső terület		Az idegen tsz. vagy ág. megjelölése
			neve	lakhelye (község, utca)	házszáma	birtokviszonyok száma	dűlőjének neve	helyrajzi száma		művelési ága	minőségi osztálya	területe					
								alap részlet	alrészlet			kh	—öl	kh	—öl		
1			Kis Albert	Kakucs	13	75	Nagy	1573		sztó	3	6	1200				
2			u. az	"	"	"	Kerge	1880		rét	4	—	800				
3		14400	u. az	"	"	"	Babos	675		rét	4	1	1200				
4		12800	Bátor Sándor	"	19	800	Kalapos	6200		sztó	$\frac{1}{2}$ ³ ₄	8	—				
5		1600	Benedek Elek	"	126	920	Babos	690		rét	4	1	—				
6	1	4400	Tóth Ferenc $\frac{1}{3}$	"	200	628	Kalapos	$\frac{6203}{2/2}$		sztó	3	2	1200				
7		8200	Kassai Sándor	"	410	873	Kerge	Re 13		sztó	2	2	—				
8		—	Horváth Sándor (Debreczeni Sándor)	"	25 55	119 108	Kerge	1881		rét	4	—	800	—	800		
9			u. az			"	"	1882		rét	4	1		1	—		
10		9600	u. az			"	"	1888		sztó	2	4	800	4	800		
11		25600	Gelencsér István (Nagy Balázs)	" Nagyfűt.	22 41	— 700	Szugoly	3000		sztó	$\frac{1}{2}$ ² ₃	16	—				
12		16000	Kovács Mihály	Kakucs	43	804	Öreghegy	2880		sztó	3	10	—			10	— T
13		16000	Kovács Elek	"	43	802	"	2881		sztó	3	10	—			10	— T
14		19200	Kardos Péter	"	82	188	"	2887		sztó	3	12	—			12	— T
15		7200	Pálincás Imre	"	401	58	Cseres	3161		sztó	3	4	800				
16		1800	Cigány János	"	222	26	"	3167		sztó	3	1	200				
17		600	Lipták János	"	204	627	Kend-föld	3864		sztó	2	—	600				
Összesen :											82	1200	6	—	32	—	

Táblakimutatás

termelőszövetkezet
állami gazdaság

község

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Folyószám	Változási jegyzék tételsz.	A táblába került ingatlan										J e g y z e t	
		használójának (birtokosának)				adatai							
		n e v e	lakhelye (község, utca)	házszáma	birtokvé- nek száma	dűlőjének neve	helyrajzi száma		művelési ága	minőségi osztálya	területe		
							alap részlet	alrész- let			kh		—öl
1		Gadó Benedek	Kakucs	19	32	K e r é k S á n d o r	1880		rét	4	—	800	
2		Horváth Sándor (Debreczeni Sándor)	"	25 55	119 108		1881		rét	4	—	800	
3		u. az	"	"	"		1882		rét	4	1	—	
4		u. az	"	"	"		1883		sztó	2	4	800	
5		Kis Ambrus	"	13	76		1884		sztó	2	1	—	
6		Nagy Mihály	"	48	79		1885		sztó	2	5	1000	
7		Kerék Sándor	"	59	21		1886		sztó	2	—	600	
8		Boldog Imre	"	60	13		$\frac{1887}{1}$		sztó	2	4	—	
9		Bátor József	"	72	126		$\frac{1887}{2}$		sztó	2	3	—	
10		Benedek Artur	Inárcs	81	100		$\frac{1887}{3}$		sztó	2	5	—	
11		Kis Ambrus	Kakucs	13	76		$\frac{1887}{4}$		sztó	2	3	—	
12		Kis József	"	45	54		1888		rét	4	—	800	
13		Kerék Sándor	"	59	21		1889		sztó	$\frac{1}{2}\frac{2}{3}$	8	—	
14		Gyimesi Pál	"	77	144		1890		sztó	2	4	—	
15		Sátor Imre	"	192	6		1891	a	rét	4	3	800	
16		u. az	"	"	"			b	sztó	$\frac{1}{2}\frac{2}{3}$	32	400	
17		Kis Balázs $\frac{1}{4}$	"	55	89		1892		sztó	3	6	—	

Csereingatlanok jegyzéke

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Folyószám	T a g o s í t á s e l ő t t										Jegyzet	
	A használó (birtokos)				A földrészlet							
	n e v e	lakhelye (község, utca)	házszáma	birtok- ívének száma	dőljének neve	helyrajzi száma		művelési ága	minőségi osztálya	területe		
						alap- részlet	alrész- let			kh		□-öl
1	Kassai Sándor	Kakucs	410	873	Kerge	Re. 13		szántó	2	2	—	Táncsics tsz-től „

Csereingatlanok jegyzéke

község

termelőszövetkezet
állami gazdaság

12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
Változási jegyzék tételszáma	T a g o s í t á s u t á n										Jegyzet
	A használó (birtokos)				A földrészlet						
	n e v e	lakhelye (község, utca)	hátszáma	birtok- ívének száma	helyrajzi száma		művelési ága	minőségi osztálya	területe		
					alap- részlet	alrész- let			kh	□-öl	
7	Gyimesi Pál	Kakucs	77	144	Re. 13		szántó	2	2	—	
	u. a.	„	77	144	675		rét	4	1	1200	
	Nagy Mihály	„	48	79	690		szántó	4	1	—	
	Gyimesi Pál	„	77	144	1573/1		szántó	3	—	400	
	Gadó Benedek	„	19	82	1573/2		„	3	—	800	
	Sátor Imre	„	192	6	1573/3		„	3	6	—	
	Kiss József	„	45	54	1880		rét	4	—	800	
	Kerék Sándor	„	59	21	2901		szántó	3	8	—	
	Sátor Imre	„	192	6	2905		szántó	3	4	800	
9	Nagy Mihály	„	48	79	2906		„	3	3	700	
	Sátor Imre	„	192	6	2917		„	3 ³ 4	10	—	
	Kiss Balázs	„	55	89	2941		„	4	6	100	
	Benedek Artur	Inárcs	81	100	3000/1		„	1/2 ² 3	5	—	
	Bátor József	Kakucs	72	126	3000/2		„	1/2 ² 3	3	—	
	Sátor Imre	„	192	6	3000/3		„	1/2 ² 3	8	—	
	Sátor Imre	„	192	6	3161		„	3	4	800	
	Nagy Mihály	„	48	79	3167		„	3	1	200	
	Kerék Sándor	„	59	21	3864		„	2	—	600	
8	Kiss Ambrus	„	13	76	6200/1		„	1/2 ³ 4	4	—	
	Boldog Imre	„	60	13	6200/2		„	1/2 ³ 4	4	—	
	Sátor Imre	„	192	6	6203 2/2		„	3	2	1200	
Összesen :								76	1200		

Csereingatlanok kiadási jegyzéke*)

Név: Sátor ImreLakóhely: Kakucs község — utca 192. sz.
tér

A táblába eső terület			A csereingatlanul kiadott földrészlet				
hely- rajzi száma	területe		volt tulajdonosának neve	hely- rajzi száma	dűlő- jének neve	területe	
	kh.	□-öl				kh.	□-öl
1	2		3	4	5	6	
1891	35	1200	Kiss Albert	$\frac{1573}{3}$		6	—
			Horváth Vendel	2905		4	800
			Lőrinc Péter	2917		10	—
			Gelencsér István (Nagy Balázs)	$\frac{3000}{3}$		8	—
			Pálinkás Imre	3161		4	800
			Tóth Ferenc	$\frac{6203}{2/2}$		2	1200
			Összesen:			35	1200

*) Kitöltendő a táblajegyzék készítése, illetőleg a cseretárgyalások alkalmával.

5. sz. melléklet (5. sz. nyomtatvány.)

A „Petőfi” tsz. (ág.) ingatlanainak tagosítására alakított
Tagosító Bizottság

Értesítés

A Tagosító Bizottság _____ Sátor Imre _____ (név)

_____ lakosnak a (az) 1891 helyrajzi számú, _____ Kerge dűlőben
fekvő, összesen 35 kh. 1200 □-öl kiterjedésű ingatlana(i) helyett, - miután
az (azok) a tagosított táblába esett (estek)-a

Nagy	dűlőben fekvő	1573/3	hrsz./u	Kis Albert
Öreghegy	„	2905	„	Horváth Vendel
Öreghegy	„	2917	„	Lőrinc Péter
Szugoly	„	3000/3	„	Gelencsér István (Nagy Balázs)
Cseres	„	3161	„	Pálkás Imre
Kalapos	„	6203/2/2	„	Tóth Ferenc

tulajdonában volt összesen 35 kh. 1200 □-öl kiterjedésű ingatlant (ingat-
lanokat) adja csereterületként birtokba.

A birtokbaadás 1951 _____ hó _____ napján d. e.
_____ órakor _____ dűlőben kezdődik.

A Bizottság fentnevezettet a birtokbaadásra azzal a figyelmeztetéssel
idézi meg, hogy a csereingatlant távollétében is birtokbaadottnak tekinti. Egy
ben figyelmezteti, hogy a csereingatlan megműveléséről feltétlenül gondoskodják.

_____, 1951 _____ hó _____ n.

P. H.

_____ a tanács elnöke.

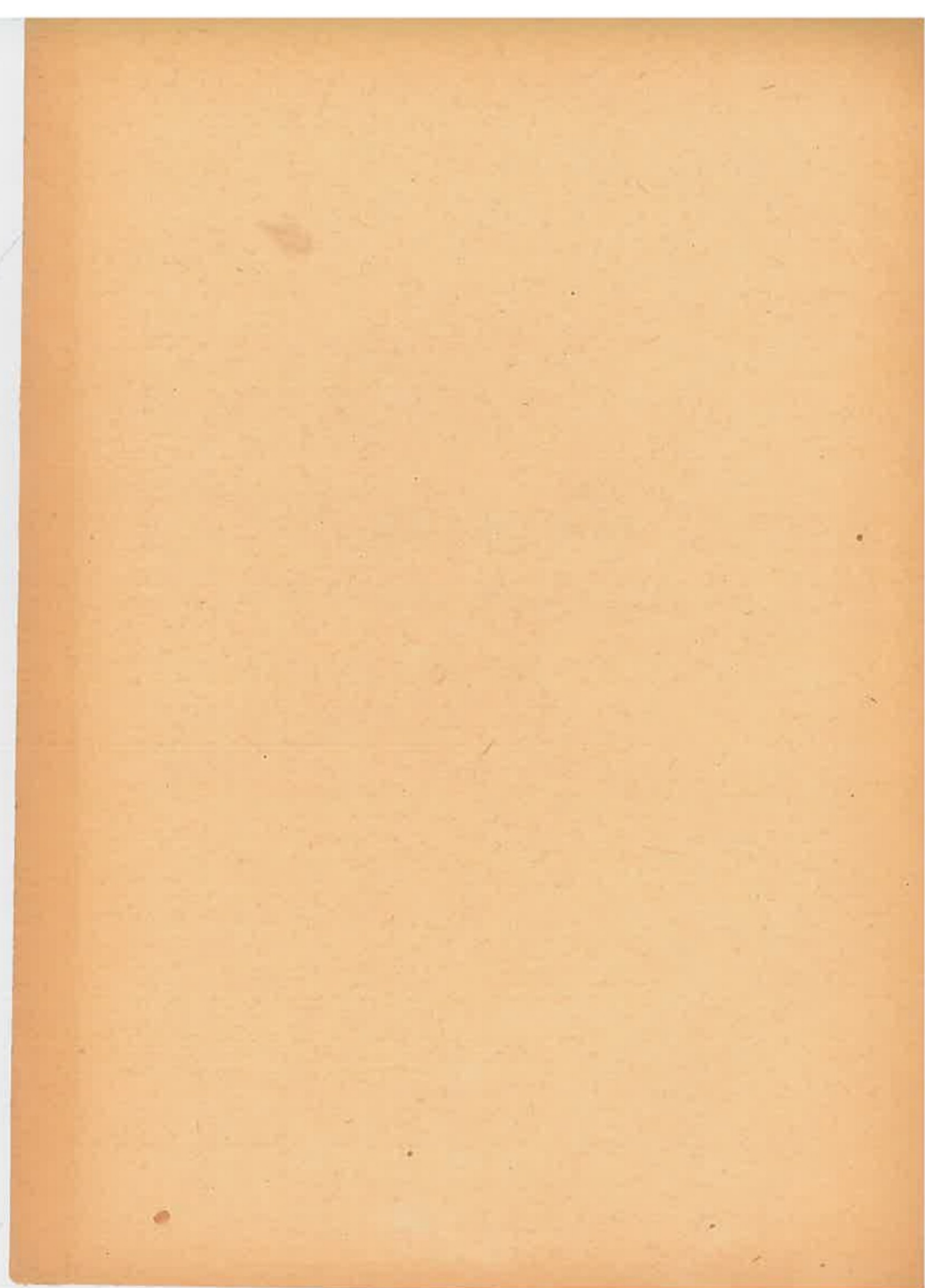
_____ a Tagosító Bizottság elnöke.

-----község (város)

.....termelőszövetkezet (áll. gazd.)

[illegible]

81



TAGOSÍTÁSI JEGYZÖKÖNYV*

Készült Patakon, a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet részére az 1951. évben engedélyezett részleges tagosítás előkészítéséről és végrehajtásáról.

I.

A Tagosító Bizottság megalakulása.

A Nógrádmegyei Tanács végrehajtóbizottságának elnöke, a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet ingatlanainak tagosításával megbízott Tagosító Bizottság elnökéül Szabó Gáspárt, a pataki végrehajtóbizottság tagját jelölte ki.

A Tagosító Bizottság elnöke a megbízólevelet, a tagosítást engedélyező határozatot, a tagosítási útmutatókat, irodaszercsomagot, slb. a járási tagosítási felelőstől 1951. évi augusztus 20. napján 14 órakor vette át.

A földművelésügyi miniszter a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet részére a részleges tagosítást 8132(XI)14—1951. szám alatt engedélyezte.

Az elnök a Tagosító Bizottságba kiküldött tagokat az 1951. évi augusztus hó 21. napján alakuló ülésre összehívta és az elrendelt tagosítás lefolytatására a Tagosító Bizottságot az alábbiak szerint alakította meg.

* Ez a tagosítási jegyzőkönyv mintául szolgál. Tartalmilag egy elképzelte tagosításra vonatkozik. Célja elsősorban a tagosítási jegyzőkönyvbe tartozó anyag beosztásának ismertetése. A jegyzőkönyvet nem kell szorosan az események sorrendjében naponként felvenni, hanem az eljárás egy-egy ütemszakát, annak lezárása után kell a jegyzőkönyvbe foglalni. Tehát arra kell törekedni, hogy a jegyzőkönyv az eljárás egy-egy üteméhez tartozó minden anyagot lehetőleg egy cím alatt foglaljon össze.

A Bizottság tagjai:

Fekete István a pataki Táncsis Mihály termelőszövetkezet elnöke,

Boda János a DÉFOSz helyi szervezetének kiküldöttje,

Somogyi Péter a pataki földművesszövetkezet igazgatóságának kiküldöttje.

A megyei végrehajtóbizottság elnöke a Tagosító Bizottság mellé tagosítási nyilvántartóként Árva Imre pataki állami tanítót jelölte ki.

A tagosítási nyilvántartó augusztus 20-án a megyei földmérési igazgatóságtól a tagosítás előkészítéséhez és végrehajtásához szükséges földnyilvántartási iratanyagot, valamint a végrehajtáshoz szükséges nyomtatványokat — iratjegyzék felvétele mellett — hiánytalanul átvette.

A megyei végrehajtóbizottság elnöke a Tagosító Bizottság munkájának irányításával és ellenőrzésével ellenőrzési megbízottként Kecskés János dejtári lakost bízta meg.

A megyei földmérési igazgatóság a Tagosító Bizottsághoz a műszaki feladatok ellátására Sima Gábor műszaki szakértőt, a földmérési igazgatóság dolgozóját jelölte ki.

A községi végrehajtóbizottság a Bizottság mellé ügykezelő személyként Csuprik István községi tisztviselőt rendelte ki.

Az elnök megállapítja, hogy a bizottsági tagok megbízatása a kiküldő szervek részéről szabályszerűen történt.

A Tagosító Bizottság a fentiek szerint az 1951. évi augusztus hó 21-én 9 órakor szabályszerűen megalakult.

A Bizottság tagjai, továbbá a tagosítási nyilvántartó, ügykezelő személy a községi végrehajtóbizottság elnöke előtt a rendelkezésben előírt esküt letették.

A községi végrehajtóbizottság a Bizottság részére egy tárgyalóhelyiséget és az irodai munkák elvégzésére egy külön dolgozó szobát a tanácsházán biztosított.

II.

A tagosítandó ingatlanok számbavétele.

A Tagosító Bizottság a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet részére a tagosítandó ingatlanok számbavételét 1951. augusztus 21-én 10 órakor kezdte meg.

A Tagosító Bizottság a termelőszövetkezetnél használt tag- és földnyilvántartások, valamint a kataszteri birtokívek alapján elkészítette a Tagosítandó ingatlanok jegyzékét, és azt a jegyző-

könyvhöz csatolta. Ennek során az alábbi említésre méltó kérdések merültek fel:

A számbavétel során kitűnt, hogy a Táncsics Mihály termelőszövetkezet ingatlanairól elkészített szövetkezeti földkönyvben nincsenek felvéve: Halász Imre, Gulyás Béla és Juhász László termelőszövetkezeti tagok ingatlanai. A Bizottság ezeket az ingatlanokat nevezetlek személyes meghallgatása és a kataszteri birtokívek alapján a tagosítandó ingatlanok kimutatásába felvette.

A számbavételnél személyesen meg kellett még hallgatni Kéri János és Turbók József szövetkezeti tagokat is, akiknek a földreform során kapott ingatlanainak helyrajzszámát és területét helytelenül vették fel a szövetkezeti földkönyvbe.

A Bizottság megállapította, hogy a termelőszövetkezet tagjainak 86 kat. hold 400 n. öl ingatlana a szomszédos Érsekivadkert község határába esik. Az elnök Árva Imre tagosítási nyilvántartót küldte át még a számbavétel alatt Érsekivadkertre az áteső ingatlanok adatai pontos megállapítása végett. A Tagosító Bizottság úgy határozott, hogy a Táncsics Mihály termelőszövetkezet Érsekivadkert határában fekvő földjeit állami tartaléknak nyilvánítja és ugyanannyi területet a pataki állami tartalékföldekből a Táncsics Mihály termelőszövetkezet részére betagosítás végett számbavett. A Bizottság az Érsekivadkert határában fekvő termelőszövetkezeti ingatlanoknak állami tartalékfölddel történt kicseréléséről a Műszaki Utasításban előírt munkarészt elkészítette.

A termelőszövetkezet elnöke a számbavétel lezárása előtt közölte a Bizottsággal, hogy Szabó Károly 1 kat. hold 800 n. öl ingatlannal kilépett a termelőszövetkezetből, viszont 18 új tag, névszerint: Elek Máté . . . stb. lépett be a termelőszövetkezetbe, összesen 82 kat. hold 800 n. öl területtel. A belépő új tagok az ingatlanok számbavételének lezárása előtt szabályszerű belépési nyilatkozatot tettek és ezt a termelőszövetkezet elnöke igazolta.

A Bizottság az újonnan belépő termelőszövetkezeti tagok földjeit is felvette a Tagosítandó ingatlanok jegyzékébe.

A Tagosító Bizottság az ingatlanok számbavételével egyidejűleg megállapította, hogy a tagosítást kérő Pákozdi Ferenc, Agárdi József és Dudás János dolgozó parasztok telekkönyvön kívüli tulajdonosok. Nevezettek a tulajdonjoguknak a tagosítás során való telekkönyvi bekebelezését kérték. A Tagosító Bizottság a tulajdonszerzésre vonatkozó adatokat a Műszaki Utasításhoz mellékelte mintának megfelelő jegyzékbe foglalt, és pedig külön jegyzékbe Pákozdi Ferenc és Agárdi József adatait, akik ingatlanukat 1948 augusztus 28. napja előtt szerezték és külön jegyzékbe Dudás János adatait, aki ingatlanát 1948 augusztus 28.

napja után szerezte. A jegyzékhez a Tagosító Bizottság csatolta az ingatlanszerzésre vonatkozó okiratokat (adásvételi szerződéseket, hitelesített tanúvallomásokot, stb.). Pákozdi Ferenc és Agárdi József ingatlanszerzésére vonatkozó jegyzéket a Tagosító Bizottság az okiratokkal együtt, a jelen tagosítási jegyzőkönyvhöz csatolta, míg Dudás János ingatlanszerzésére vonatkozó jegyzéket mellékleteivel együtt határozathozatal végett azonnal felterjesztette a megyei mezőgazdasági osztályhoz.

A Bizottság megállapítja, hogy valamennyi betagosítandó ingatlan adatait hiánytalanul felvette a tagosítandó ingatlanok jegyzékébe.

A tagosítandó ingatlanok kimutatásába bejegyzett adatok összeadásával a bizottság 1951. évi augusztus hó 26-án összegezte a tagosítandó ingatlanok területét művelési ágak szerint. Az összegezés eredménye alapján a tagosítandó ingatlanok az alábbiak szerint oszlanak meg:

Patak területén:

456 kat. hold	120 n. öl szántó
80 " "	90 " rét
20 " "	200 " legelő
5 " "	160 " földadó alá nem eső terület
561 kat. hold	570 n. öl.

Érsekvadkert területén:

86 kat. hold	400 n. öl szántó.
--------------	-------------------

A tagosítást kérő Tánicsics Mihály termelőszövetkezet gazdaságának céljára szolgáló tagosítandó ingatlanok összterülete tehát 647 kat. hold 970 n. öl.

A Tagosító Bizottság a számbavételt a tagosítandó ingatlanok összegezésével augusztus 26-án 20 órakor lezárta.

A számbavétel időszakában az ellenőrzési megbízott három ízben, éspedig augusztus 22-én, 24-én és 26-án ellenőrizte a Tagosító Bizottságot.

A műszaki szakértő: Sima Gábor augusztus hó 23-án és 26-án vett részt a számbavétel munkájában és ennek során hét ingatlanmegosztást végzett el és az összegezés munkájában segítette a tagosítási nyilvántartót.

Az ellenőrzési megbízott augusztus hó 24-én tartott ellenőrzése során kifogásolta, hogy a Tagosító Bizottság a tagosítandó ingatlanok közül számbavette Kocsis János termelőszövetkezeli tag 1400 n. öl kiterjedésű szőlőjét is. Ez a szőlő a 3426/2. hrsz.

alatti szántóterülettel fekszik osztatlanul egy tagban. Az ellenőrzési megbízott utasította a Tagosító Bizottságot, hogy a szőlőt, mint nem tagosítandó területet, ne vegye számba. A műszaki szakértő a szóbanlevő ingatlant megosztotta.

Az ellenőrzési megbízott és a műszaki szakértő fentieket jelen aláírásukkal igazolják.

Kecskés János s. k.
ellenőrzési megbízott.

Sima Gábor s. k.
műszaki szakértő.

A Tagosító Bizottság elnöke a számbavétel ütemszakaszában naponta rendszeresen megbeszélte a Bizottság tagjaival a tagosítási rendeleteket és utasításokat s ilyen módon a rendeleteket a helyi viszonyokra alkalmazva, oktatást tartott.

III.

A táblák kicserélése és a kicserélendő ingatlanok összeírása.

A Tagosító Bizottság már a számbavétel ideje alatt a helyszínen megtekintette a táblák céljára kiszemelt területeket. Azokról egyszerű vázrajzot készített és feljegyezte a beleeső ingatlanok adatait.

A Tagosító Bizottság augusztus 27-én és 28-án a számbavevett tagosítandó ingatlanok összevonására hat táblát jelölt ki. A kijelölt táblákról külön-külön térképmásolatot készített és a táblákat a helyszínen is kijelölte. A helyszínen pontosan megvizsgálta, kiknek az ingatlanok esik a táblába és ezeket az ingatlanokat ténylegesen kik használják. Megállapította, hogy a táblákba eső ingatlanok tulajdonosai közül mennyi a tagosítást nem kérő dolgozó paraszt és ezeknek milyen minőségű földje esik a táblába. A Bizottság meggyőződése szerint a dolgozó parasztok részére a táblákon kívül elegendő azonos értékű csereingatlan áll rendelkezésre.

Az ellenőrzési megbízott augusztus 28-án a kialakított táblákat — a Járási Pártbizottság kiküldöttjével együtt — felülvizsgálta és a táblák kijelölését helyesnek találta. Utasítást adott a munka továbbfolytatására. Felülvizsgálata igazolására a jelen jegyzőkönyvet aláírta.

Kecskés János s. k.
ellenőrzési megbízott.

A kijelölt táblák területe:

A) tábla	64 kat. hold	1000 n.-öl
B) „	123 „	300 „
C) „	148 „	1400 „
D) „	166 „	700 „
E) „	98 „	1200 „
F) „	45 „	1170 „
647 kat. hold		970 n.-öl

A kijelölt táblákba esik a termelészövetkezet tagjai által használt 348 kat. hold, 1540 n.-öl előhasznábérelt terület, ezenkívül a termelészövetkezet tagjainak saját tulajdonukban lévő 62 kat. hold 60 n.-öl ingatlana. A táblákba eső kicserélésre nem szoruló ingatlanok együttes területe tehát 411 kat. hold.

A hat táblába 27 tagosítást nem kérő tulajdonosnak összesen 236 kat. hold 970 n.-öl kiterjedésű, kicserélendő ingatlana esik.

Ezek közül:

18 dolgozó paraszt	25 kat. hold	970 n.-öl
9 kulákbirtokos	211 kat. hold	— n.-öl

A táblák kialakítása után a Bizottság előtt megjelent Gősi István kulákbirtokos, pataki lakos és bejelentette, hogy a táblába eső 19 kat. hold 300 n.-öl földjéért csereingatlan helyett pénzkártalanítást kér. A Tagosító Bizottság közölte vele, hogy kérelme nem teljesíthető és részére csereingatlant fog kijelölni.

Sima Gábor műszaki szakértő augusztus 27-én a táblák kialakításánál közreműködött. A műszaki szakértő elvégezte a táblák kialakítása végett szükséges ingatlanmegosztásokat és segített a térképmásolatok és táblakimutatások elkészítésében.

IV.

Az ingatlanok kicserélése.

A Tagosító Bizottság a pataki Táncsics Mihály termelészövetkezet tagjai Érsekivadkertén levő ingatlanainak a pataki állami tartalékföldekkel történt kicseréléséről javaslatát a cseréről készült (az előbbi fejezetben említett) külön munkarészekben teszi meg.

A Tagosító Bizottság a táblák végleges kijelölése után megállapította, hogy a termelészövetkezet tagosítandó ingatlanaiból

236 kat. hold 970 n.-öl a táblákon kívül fekszik. Ezek a földek csere céljára szolgálnak. A Bizottság ezekről az ingatlanokról elkészítette a „csereingatlanok jegyzéké“-t.

A Bizottság a cserében érdekelt, tagosítást nem kérő dolgozó parasztokat egyenként értesítette, hogy a csere céljára rendelkezésre álló ingatlanok jegyzékét megtekinthetik, egyúttal felhívta őket, hogy megegyezés végett a Bizottság előtt jelenjenek meg.

A Bizottság az augusztus 29-ére beidézett 18 dolgozó paraszt közül 17-et névszerint: Radó János, Fazekas Ferenc, M. Varga Béla, Tóth Vilmos, Halász Mihály, Bánfy Sándorné szül. Csajághy Erzsébet, Benediczki Péter, Triger György, Mészáros Ferenc, Mészáros K. Lajos, Török Zoltánné szül. Pirok Zsuzsanna, Tóth Istvánné szül. Kéri Zsófia, Miklós János, Pintér Imre, Vincze Péter, Szalay Károly és Antal Lajos pataki lakósokkal megegyezett. Nevezettek választásuk szerint kapták meg csereingatlanukat és a cserékben megnyugodtak.

Német Imre pataki lakós, dolgozó paraszttal azonban, aki ragaszkodott a táblába eső földjéhez, nem sikerült megegyezésre jutni. Mikor vele a további tárgyalás már céltalannak bizonyult, részére a Bizottság teljesen azonos értékű, kiterjedésű és művelési ágú csereingatlant jelölt ki és közölte vele a csereingatlan adatait.

A Tagosító Bizottság a dolgozó parasztok ingatlanainak kicserélése után hivatalból kijelölte a 9 kulákbirtokos, névszerint: Gősi István, Gémes Antal, Guba János, Földes Mihály, Zsiros Péter, dr. Harkányi István, Dobos László, Kurucz János és Klein Ernő ingatlanait.

Itt meg kell jegyezni, hogy a négy utóbb említett tulajdonos valamennyi táblába eső ingatlanát tagosítást nem kérő dolgozó parasztok művelik.

A Tagosító Bizottság a cserével érintett, tagosítást nem kérő dolgozó parasztokat az ingatlancseréről a velük történt megegyezés során személyesen értesítette. A dolgozó parasztnak nem tekinthető tulajdonosokkal pedig értesítő íven közölte egyenként a cserék eredményét. A Bizottság a tervezett ingatlancserékről az érdekelteket azzal értesítette, hogy közelebbi tájékozódást a Tagosító Bizottság tárgyalóhelyiségében szerezhetnek és a kicserélt ingatlanok értékelése tekintetében három napon belül írásban észrevételt tehetnek.

Az ingatlancserék lebonyolítása során az ellenőrzési megbízott két ízben, éspedig augusztus 29-én és 31-én vizsgálta meg

a Tagosító Bizottság munkáját. Az ellenőrzési megbízott augusztus 29-én egész nap közreműködött az ingatlancserék lebonyolításában és segített a tagosítási javaslat elkészítésében.

Sima Gábor műszaki szakértő augusztus 29-én és 31-én elvégezte az ingatlancserékkal kapcsolatos ingatlanmegosztásokat és a tagosítási nyilvántartónak segített a cserejegyzék elkészítésében.

Az ellenőrzési megbízott és a műszaki szakértő a fentieket jelen aláírásukkal igazolják: *Kecskés János* s. k. ellenőrzési megbízott. *Sima Gábor* s. k. műszaki szakértő.

V.

Tagosítási javaslat.

A Tagosító Bizottság az előkészítő eljárás befejezése után az alábbi tagosítási javaslatot terjeszti elő:

A számbavétel eredményeképpen a pataki Tácsics Mihály termelőszövetkezet részére tagosítani kell:

a) a termelőszövetkezet 55 tagjának tulajdonában levő 298 kat. hold 1034 n. öl,

b) a termelőszövetkezet tagjai által előhasznóbérelt 348 kat. hold kiterjedésű ingatlanokat.

A 647 kat. hold 970 n. öl tagosítandó terület művelési áganként és ezen belül minőségi osztályonként az alábbiak szerint oszlik meg:

Patak határában:

106 kat. hold	600 n. öl	I. oszt. szántó	25.445 K. 61 f. ktj.
257 " "	960 " "	II. " "	8.657 " 76 "
60 " "	— " "	III. " "	940 " 75 "
32 " "	160 " "	IV. " "	240 " 83 "
456 kat. hold	120 n. öl		7.484 K. 95 f. ktj.
65 kat. hold	1510 n. öl	II. oszt. rét	1.070 K. 11 f. ktj.
14 " "	180 " "	IV. " "	180 " 94 "
80 kat. hold	90 n. öl		1.250 K. 05 f. ktj.

20 kat. hold 200 n. öl II. oszt. legelő 100 K.— f. ktj.

5 kat. hold 160 n. öl földadó alá nem eső terület.

Patak területén összesen:

561 kat. hold 570 n. öl 8832 K. ktj.

Érsekvadkert területén:

14 kat. hold	120 n. öl II. oszt. szántó	246 K. 14 f. ktj.
72 " "	280 " III. " "	864 " 10 "

Érsekvadkert területén összesen:

86 kat. hold 400 n. öl 1110 K. 24 f. kat. t. jöv.

Az érsekvadkerti ingatlanokat azonban a Bizottság előzetesen átcsereelte az állam tulajdonában levő pataki tartalékföldekkel. A tagosítás szempontjából a továbbiakban ezeket a Patak község határába eső, előzetesen kicserélt állami tartalékföldet kell figyelembe venni. Ezeknek területe: 86 kat. hold 400 n. öl, kataszteri tisztajövedelme: 1000 Korona 34 fillér.

A pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet részére tagosítandó tehát:

647 kat. hold 974 n. öl 9935 K. 34 f. kat. t. jöv. ingatlan.

A tagosítandó ingatlankok adatait tulajdonosonként, ezen belül helyrajzi számonként a Műszaki Utasítás szerint elkészített, és idecsatolt „Tagosítandó ingatlanok jegyzéke” tartalmazza.

A Tagosító Bizottság a tagosítandó ingatlanok összevonására a mellékelt térképmásolatokon körülhatárolt 6 táblát javasolja kialakítani, amelyek a következőképpen helyezkednek el:

A) tábla.

Határai: délen Dejtár belteleknek határa, északi oldalán a vasút, keleti és délkeleti oldalán a Lakospatak, nyugati oldalán a nyárási dűlőút.

Területe: 64 kat. hold 1000 n.-öl, amely művelési áganként és ezen belül minőségi osztályonként az alábbiak szerint oszlik meg:

12 kat. hold	300 n. öl I. oszt. szántó	240 K. 60 f. ktj.
20 " "	250 " III. " "	650 " 20 "
62 kat. hold	550 n. öl	890 K. 80 f. ktj.
2 kat. hold	450 n. öl I. oszt. rét	40 K. 10 f. ktj.

Az A) tábla összesen: 64 kat. hold 1000 n.-öl 930 K. 90 f. (A), B), C), D), E) F) táblákat az A) táblához hasonlóan részletezni kell.)

A hat tábla összterülete 647 kat. hold 970 n.-öl összes ktj. pedig 10.070 K 73 f.

A kialakítani javasolt táblákba eső földrészletek adatait az egyes táblákról a Műszaki Utasítás szerint elkészített és idecsatolt „Táblakimutatás”-ok tartalmazzák.

A javasolt táblákba esik 18 dolgozó parasztnak, összesen 25 kat. hold 970 n.-öl ingatlanra. A Tagosító Bizottság részükre a velük történt megegyezés alapján az alábbi csereingatlanokat javasolja juttatni:

1. Radó János A) táblába eső 1675, 1676, 1710 hrszámú, összesen 3 kat. hold 120 n.-öl ingatlanáért cserébe kapja Patakon a 2456, 2457/2 hrszámú, a sárpataki dűlőben lévő, összesen 3 kat. hold 120 n.-öl ingatlant.
2. Farkas Ferenc a B) táblába eső 3452, 3453. hrszámú, összesen 2 kat. hold ingatlanáért cserébe kapja Patakon a 3856. hrszámú, Balácsa dűlőben lévő 2 kat. hold 100 n.-öl kiterjedésű ingatlant.

(A továbbiakban a fentiekhez hasonlóan a többi dolgozó paraszt ingatlancseréjének adatait kell felsorolni.)

A javasolt táblákba esik 9 kulák birtokosnak 211 kat. hold ingatlanra. Ezek részére hivatalból történt kijelölés alapján a Tagosító Bizottság csereként az alábbi ingatlanokat hozza javaslatba.

1. Gősi István C) táblába eső 2028, 2029. hrszámú, összesen 19 kat. hold 300 n.-öl ingatlanáért cserébe kapja: Patakon a 4001, 4002, 5320, 5321, 5322, 3221/1, 3221/2, 3978, 3979, 3980/1. hrszámú Aprómáj dűlőben lévő, összesen 19 kat. hold ingatlanokat.
2. Szalay János F) táblába eső 2928, 2929/1—2. hrszámú összesen 7 kat. hold 800 n.-öl kiterjedésű ingatlanáért cserébe kapja: Patakon a 4672, 4673/1, 5728/5729. és 6215. hrszámú, Nyugodói dűlőben lévő, összesen 7 kat. hold 150 n.-öl területi ingatlanokat.

(Az előbbi példához hasonlóan felsorolandó a többi kulák-birtokos ingatlancseréjére vonatkozó adatok.)

A Tagosító Bizottság az ingatlanok kicseréléséről a Műszaki Utasításnak megfelelően kiállította a „Csereingatlanok kiadási

jegyzéke"-it és elkészítette a „Csereingatlanok jegyzéke“-t. Ezeket a munkarészeket a Bizottság a jelen tagosítási javaslatához csatolja.

A tagosítást kérő Tsz. tagok közül Pákozdi Ferenc, Agárdi József és Dudás János telekkönyvön kívüli tulajdonosok, dolgozó parasztlakosok kérték ingatlanaikra tulajdonjoguknak telekkönyvi bekebelezését. Ezenkívül Bánfi Sándorné, sz. Csajági Erzsébet és Halász Mihály tagosítást nem kérő dolgozó parasztlakosok, pataki lakosok kérték a táblába beeső és telekkönyvön kívüli tulajdonukat képező ingatlanaik tulajdonjogának telekkönyvi rendezését. Az ingatlanokat Bánfi Sándorné és Halász Mihály 1948 augusztus 28-a előtt szerezték és ezt okiratokkal igazolták. Ugyanígy Pákozdi Ferenc és Agárdi József a pataki tagosítandó ingatlanokat felsoroló jegyzékben foglalt 5261—5263, illetőleg a 7534, 7536 hrszámú ingatlanok tulajdonjogának az 1948. évi augusztus 28. napja előtti megszerzését is kétséget kizáró módon igazolták. A Tagosító Bizottság javasolja nevezettek részére az említett ingatlanokra a tulajdonszerzés érvényességének elismerését és az ingatlanok tulajdonjogának a kérelmezők részére való bekebelezését.

A Bizottság a „Telekkönyvön kívüli tulajdonosok névjegyzékét“ a fentiekről elkészítette és idecsatolja.

A táblák kialakítása alkalmával Halász Mihály dolgozó parasztlakosnak 2305 hrszámú 4 kat. hold 740 n.-öl ingatlanából csupán 2 kat. hold 320 n.-öl terület a B) táblába, 2 kat. hold 420 n.-öl ingatlan pedig a táblán kívül maradt. Ugyancsak kívül maradt a javaslatba hozott D) tábla határvonalán Földes Mihály kulákbirtokosnak a 3816 hrszámú ingatlanából 1 kat. hold 850 n.-öl terület. Ezeket az ingatlanokat a Bizottság megosztotta.

A Tagosító Bizottság a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet által kért tagosításról a tagosítási javaslatot a fentiekben elkészítette. Ezzel az előkészítő eljárást befejezte. A tagosítási javaslatot mellékleteivel együtt az ellenőrzési megbízottnak jóváhagyás végett bemutatja.

Patak, 1951. szeptember hó 1-én.

Szabó Gáspár s. k. elnök, Boda János s. k., Fekete István s. k., Somogyi Péter s. k. tagok, Sima Gábor s. k. műszaki szakértő, Árva Imre s. k. tagosítási nyilvántartó, Csuprik István s. k. ügykezelő.

VI.

A tagosítási javaslat jóváhagyása.

Az ellenőrzési megbízott a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet ingatlanainak tagosításáról a Tagosító Bizottság által készített javaslatot felülvizsgálta és azt változatlanul jóváhagyta.

Az ellenőrzési megbízott az ingatlanoknak a tagosítási javaslat szerinti birtokbaadást elrendeli.

Patak, 1951. szeptember hó 2-án.

Kecskés János s k.
ellenőrzési megbízott.

VII.

Birtokbaadás.

A pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet részére a Tagosító Bizottság a kijelölt táblák és a csereingatlanok birtokbaadását 1951. szeptember 3-ra és ezt követő napokra tűzte ki.

A Tagosító Bizottság a csereingatlanok birtokbaadásának időpontjáról valamennyi érdekeltet a Műszaki Utasításhoz mellékelte mintának megfelelő „Értesítés“-sel egyenként értesítette.

A Tagosító Bizottság az ingatlanok birtokbaadását 1951. évi szeptember 3-án megkezdte és az alábbi részletezés szerint a tagosítási javaslatban foglaltaknak mindenben megfelelően folyamatosan végrehajtotta.

Szeptember 3-án reggel 8 órától a Sírpaták dűlőben, délután 14 órától az országúti dűlőben,

szeptember 4-én egész napon át a Lókos menti dűlőben és a Balácsa dűlőben,

szeptember 5-én délelőtt az Alsórácegeres tanyán, délután a Birkajárás és Alsómajor dűlőben lévő ingatlanokat adta birtokba.

A Tagosító Bizottság megállapította, hogy az alább nevezett négy kulákbirtokos táblába eső ingatlanát dolgozó parasztok bérlik. Ezért a Tagosító Bizottság

dr. Harkányi István részére kijelölt csereingatlant Török Sándor, Fekete József,

Dobos László részére kijelölt csereingatlant Szabó Gáspár és Máté Károly,

Kurucz János részére kijelölt csereingatlant Sipos Pál és Kiss Imre,

Klein Ernő részére kijelölt csereingatlant Kovács András, Molnár István és Solti Bálint kishaszonbérloknek adta birtokba.

A Tagosító Bizottság a birtokbaadás végrehajtásába a mező-
őröket is bevonta.

A birtokbaadásnál két dolgozó paraszt és egy kulákbirtokos nem jelent meg. A Tagosító Bizottság ezeknek a névsorát a birtokbaadás befejezése után átadta a községi végrehajtóbizottságnak azzal, hogy a csereingatlanok megművelését ellenőrizze.

VIII.

Kártalanítások.

A Tagosító Bizottság az ingatlanok birtokbaadása során megállapította, hogy Zsiros Péter kulákbirtokosnak a D) táblázatba esett 3950. hrszámú ingatlanán egy lakóépület van. Nevezettnek azonban a Tagosító Bizottság megállapítása szerint a községben is van lakóháza, ezért részére a Tagosítási Utasítás XI. fejezet 6. és 7. bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembevételével 2750 Ft. pénzkártalanítást javasol megállapítani. A pénzkártalanítás összegének megtérítésére a tagosítást kérő termelőszövetkezet köteles.

A Tagosító Bizottság a birtokbaadás során megállapította azt is, hogy Farkas Ferenc dolgozó paraszt a C) táblába eső 3650. hrszámú ingatlanán a következő évre 1.5 kat. holdon őszi szántást végzett. Minthogy a cserébe kapott ingatlanán ugyanilyen munka elvégezve nincs, nevezett dolgozó paraszt az elvégzett munka természetbeni megtérítését kérte. Ennek alapján a Tagosító Bizottság javasolja, hogy a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezeti csoport Farkas Ferenc dolgozó paraszt részére kártalanításként — kívánsága szerint — 1.5 kat. hold őszi szántást végezzen el vagy a munka pénzbeli egyenértékét (. . . . forintot) fizesse meg.

IX.

Tagosítási jegyzőkönyv lezárása.

A Tagosító Bizottság a pataki Táncsics Mihály termelőszövetkezet kérelmére a földművelésügyi miniszter 8132/XI/14-1951. számú határozatával elrendelt tagosítási eljárást 1951. évi szeptember 5-én befejezettnek nyilvánítja és a jegyzőkönyvet véglegesen lezárja.

A Tagosító Bizottság elnöke a tagosítási jegyzőkönyv egy példányát — elismervény ellenében — átadta a községi előljáróságnak, a másik két példányt pedig, összes mellékleteivel személyesen átadja a megyei mezőgazdasági osztály vezetőjének.

Patak, 1951. szeptember hó 5-én.

Szabó Gáspár s. k. elnök, Boda János s. k., Somogyi Péter s. k., Fekete István s. k. tagok, Sima Gábor s. k. műszaki szakértő, Árva Imre s. k. tagosítási nyilvántartó, Csuprik István s. k. ügykezelő.

P. H.

Kéri János s. k.,
a végrehajtóbizottság elnöke.

BETŰSOROS TÁRGYMUTATÓ.

	Oldal
<i>Adófőkönyv</i> — — — — —	40, 47, 53, 54
<i>Alaprészlet</i> — — — — —	40
<i>Alrészlet</i> — — — — —	40
<i>Allam által átengedett ingatlan</i> — — — — —	9
<i>Allami gazdaság tagosítás iránti kérelme</i> — — — — —	8, 14
<i>Allami gazdaság részére tagosítandó ingatlanok</i> — — — — —	8, 9, 15, 20, 25, 47, 52
<i>Allami tartalékföld</i> — — — — —	15, 20, 21, 23, 52
<i>Árokhálózat</i> — — — — —	24
 <i>Beazonosítása a tagosítandó ingatlanoknak</i> — — — — —	 17, 42, 53
<i>Bebíró</i> — — — — —	41
<i>Belépés a termelőszövetkezetbe</i> — — — — —	21, 22, 39
<i>Belsőség</i> — — — — —	9, 21, 41
<i>Birtokbaadás</i> — — — — —	6, 17, 19, 32, 45, 69
<i>Birtokbaadó-csoport</i> — — — — —	33
<i>Birtoktest</i> — — — — —	40
<i>Birtokívösszesítés</i> — — — — —	41
<i>Büntető rendelkezések</i> — — — — —	12, 16
 <i>Családtagok ingatlanai</i> — — — — —	 9, 21
<i>Cseréje a földeknek</i> — — — — —	6, 25
<i>Cseréje az épületeknek</i> — — — — —	10, 29
<i>Csereingatlanok jegyjéke</i> — — — — —	6, 17, 27, 41, 45, 47, 65, 77, 78
<i>Csereingatlanok kiadási jegyzéke</i> — — — — —	41, 45, 47, 63, 67, 79
<i>Cserek átvezetése a munkarészekben</i> — — — — —	58, 65, 66
 <i>Dézfosz</i> — — — — —	 7, 16, 36, 37
<i>Dolgozó kisember</i> — — — — —	10, 20, 24, 26, 33, 34, 42, 67
<i>Dolgozó paraszt épülete</i> — — — — —	10, 29, 37
<i>Dolgozó paraszt ingatlanának kicserélése</i> — — — — —	8, 9, 25, 26, 27, 57, 67
<i>Dolgozó paraszt kártalanítása elvégzett munkáért, fáért, évelő takarmányvetésért, stb.</i> — — — — —	6, 33, 34, 37
<i>Dűlőhálózat</i> — — — — —	24
 <i>Ellenőrzési megbízott</i> — — — — —	 4, 5, 6, 18, 28, 38
<i>Ellenőrzési megbízott feladatai</i> — — — — —	4, 5, 6, 18, 28
<i>Elszállásolása (élelmezése, stb.) a bizottsági tagoknak</i> — — — — —	38
<i>Épületek becsértéke</i> — — — — —	29, 30

	Oldal
Épületek cseréje — — — — —	10, 29
Erdőilletőség — — — — —	21
Értesítés a cseretárgyalásokról — — — — —	26, 28
Értesítés a tervezett ingallancserékről — — — — —	28
Értesítés a birtokbaadásról — — — — —	32, 42, 45, 47, 80
Esküdtétel — — — — —	5, 18
Fszrevételek az ingatlanok értékelése ellen — — — — —	28
<i>Földkönyv</i> — — — — —	20, 22, 40, 42, 47, 52, 62
Földmérés a tagosítás során — — — — —	17, 45
Földmérésben jártas dolgozó — — — — —	18, 45
Földreformmal érintett ingatlan — — — — —	28, 46, 51
Földrészlet — — — — —	42
Fuvar — — — — —	38
<i>Gyümölcsös</i> — — — — —	21
<i>Haszonbérlet</i> (használt) ingatlan — — — — —	9, 32
Haszonélvezeti ingatlan — — — — —	9, 21
Határjelek — — — — —	38, 46
Helyi földmérő — — — — —	18, 46
Helyiség a Tagosító Bizottság részére — — — — —	5, 19
<i>Időszerű mezőgazdasági munkák</i> — — — — —	25, 35
Illetékmentesség — — — — —	12
Ingatlanmegosztás — — — — —	17, 55, 56, 59, 68, 70
Ingatlanok értékelése — — — — —	10, 19, 28, 32
<i>Járási tagosítási felelős</i> — — — — —	4, 18, 38
Járási végrehajtóbizottság elnöke — — — — —	16, 17, 18, 36
Jegyzőkönyv (tagosítási) — — — — —	6, 18, 19, 31, 46, 83
Jogerősségi záradék — — — — —	36
Jogorvoslat — — — — —	11, 36, 37
<i>Kártalanítás</i> épületért — — — — —	6, 10, 29
Kártalanítás szántásért, vetésért, élőfáért, stb. — — — — —	6, 33, 34
Kártalanítási véghatározat — — — — —	7, 36, 37
Kertgazdálkodás céljára szolgáló ingatlan — — — — —	15
Közbirtokossági erdő- és legelőilletőség — — — — —	9, 21
Közérdekű jogorvoslat — — — — —	11, 36, 37
Községi végrehajtóbizottság elnöke — — — — —	5, 17, 19, 20, 32, 35, 36
Kulák — — — — —	6, 10, 23, 26, 29, 33, 67
Külön engedély a szomszédos községbe áteső ingatlanok tagosítására — — — — —	24
<i>Legelőilletőség</i> — — — — —	9, 21
<i>Megjelenés</i> a birtokbaadásnál — — — — —	32
Megyei földmérési igazgatóság — — — — —	4, 5, 18, 22, 37, 39, 44, 71
Megyei végrehajtóbizottság elnöke — — — — —	4, 16, 18

	Oldal
Megosztás (ingatlan) — — — — —	55, 56, 59, 68, 70
Meszőv — — — — —	7, 36, 37
Mezőgazdasági munkálatok — — — — —	25, 35
Mezőőr — — — — —	33
Múlt évi részleges tagosítás során kialakított táblák — — — — —	21, 25
Műszaki szakértő — — — — —	4, 17, 38, 44, 45, 69
Műszaki szakértő feladata — — — — —	17, 22, 69
Műszaki Utasítás — — — — —	22, 23, 25, 39, 40
Művelési ág — — — — —	10, 43
Művelési ág változása — — — — —	10
 <i>Napidíj</i> — — — — —	 38
Nem tagosítható ingatlanok — — — — —	21, 48
 <i>Országos Földmérési Intézet</i> — — — — —	 17, 44
Önálló termelészövetkezet — — — — —	8, 9, 14, 20
 <i>Pénzkártalanítás épületért</i> — — — — —	 6, 10, 29, 34
Pénzkártalanítás szántásért, vetésért, fáért, stb. — — — — —	6, 33, 34
 <i>Rizsföldek</i> — — — — —	 15
 <i>Sorshúzás a cseretárgyalásoknál</i> — — — — —	 27
Számbavétele a tagosítandó ingatlanoknak — — — — —	20, 39, 50, 52
Szomszédos község határába eső ingatlanok — — — — —	5, 21, 22, 57
Szőlő — — — — —	21
 Tagosító Bizottság elnöke — — — — —	4, 5, 16, 18, 19, 20, 32, 35, 38
Tagosító Bizottság megalakulása — — — — —	5, 19
Tagosító Bizottság tagjai — — — — —	4, 5, 6, 16
Tagosítandó ingatlanok jegyzéke — — — — —	5, 47, 49, 59, 75
Tagosítandó ingatlanok összterülete — — — — —	14, 91
Tagosítandó ingatlanok számbavétele — — — — —	5, 20, 39
Tagosítási javaslat — — — — —	6, 11, 17, 31
Tagosítási javaslat felülvizsgálata és jóváhagyása — — — — —	6, 19, 31
Tagosítási jegyzőkönyv — — — — —	6, 18, 19, 31, 46, 83
Tagosítási nyilvántartó 4, 5, 17, 19, 38, 44, 47, 52, 54, 58, 63, 65, 66	7, 11, 17
Tagosítási véghatározat — — — — —	14
Tagosítási Utasítás — — — — —	14, 15
Tagosítás kérelmezése — — — — —	4, 15
Tagosítás engedélyezése — — — — —	12
Tagosítás költségei — — — — —	35
Tagosítási jegyzőkönyv lezárása — — — — —	46
Tanyaközpont területe — — — — —	5, 24, 45, 60
Táblák kialakítása — — — — —	5, 24, 25, 61
Táblák kialakításának előkészítése — — — — —	25, 88
Táblák nagysága — — — — —	5, 43, 45, 47, 61, 76
Táblakimutatás — — — — —	25, 88
Táblák összterülete — — — — —	25, 88

	Oldal
Táblákba eső épületek — — — — —	10, 28
Táblák tulajdoni megosztása — — — — —	38, 45
Tárgyaló csoport — — — — —	27
Tárgyalóhelyiség — — — — —	5, 19
Telekkönyvezés — — — — —	10, 12, 36
Telekkönyvön kívüli tulajdonosok — — — — —	6, 11, 30
Telekkönyvön kívüli tulajdonosok névjegyzéke — — — — —	31, 81
Telepítéssel érintett ingatlanok — — — — —	28
Terhek átvitele a telekkönyvben — — — — —	11, 38
Termelőszövetkezeti községek — — — — —	22
Termelőszövetkezet tagosítás iránti kérelme — — — — —	14
Termelőszövetkezet részére tagosítandó ingatlanok — — — — —	14, 23, 39, 47
Térképmásolat — — — — —	41, 43, 45, 46, 71
<i>Újonnan</i> alakuló termelőszövetkezet — — — — —	21, 22, 39
Újonnan belépő termelőszövetkezeti tagok — — — — —	21, 22, 39
Ülhálózat — — — — —	24
Utiköltség — — — — —	38
Ügykezelő — — — — —	5, 19
Ütemterv — — — — —	5, 32, 38, 39
<i>Változási</i> jegyzék — — — — —	28, 38, 41, 46, 68, 70
Véghatározat (tagosítási) — — — — —	36, 37
Véghatározat (kártalanítási) — — — — —	7, 36, 37
Véghatározatok jóváhagyása — — — — —	37