

MÉM ORSZÁGOS FÖLDÜGYI ÉS TÉRKÉPÉSZETI HIVATAL

FÖLDMÉRÉSI FŐOSZTÁLY

64.431/1980.

F. 3.

S Z A B Á L Y Z A T

az egységes országos térképrendszer
földmérési alaptérképeinek készítésére

M Ó D O S I T Á S

BUDAPEST

1980



MEZŐGAZDASÁGI
ÉS ÉLELMEZÉSÜGYI MINISZTERIUM
Országos Földügyi és Térképészeti Hivatala
Földmérési Főosztály

36600/1980

13/1980

Tárgy: "F.3. Szabályzat az egységes országos térképrendszer földmérési alaptérképeinek készítésére" című szakmai szabályzat módosítása

Ügyint.: Kléber Géza

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló, az 51/1979. /XII. 20./ MT számú rendelettel módosított 12/1969. /III.11./ Korm. számú rendelet végrehajtására kiadott 4/1980. /I.25./ MÉM számú rendelet 9. § /1/ bekezdésében biztosított jogkörben eljárva, figyelemmel a MÉM-OFTH vezetőjének 70615/1979. OFTH sz. szabályozása II/4. pontjában adott felhatalmazásra, az "F.3. Szabályzat az egységes országos térképrendszer földmérési alaptérképeinek készítésére" /a továbbiakban: Szabályzat/ című szakmai szabályzat módosítását /a továbbiakban: Szabályzat-módosítás/ kiadom.

A Szabályzat-módosítás 1980. július 15-én lép hatályba. Előírásait az egyes munkák készenlététől függően kötelezően alkalmazni kell az egységes országos térképrendszer földmérési alaptérképeinek készítésénél.

A Szabályzat-módosítással nem érintett előírások továbbra is hatályban maradnak.

A minták és mellékletek módosítása a Szabályzat és a Szabályzat-módosítás egységes szerkezetbe történő foglalásával együtt, később kerül kiadásra, ezért a folyamatban levő munkáknál a jelenleg érvényben levő mintákat és mellékleteket kell alapul venni.

Budapest, 1980. június 13.

Dr. Joó István s.k.

a MÉM Országos Földügyi és Térképészeti
Hivatal

Földmérési Főosztályának vezetője

A kiadmány hitelével:

Kásai János
Heim Lászlóné/

Tárgy: A 64431/1975. OFTH számú, az egységes országos térképrendszer földmérési alaptérképeinek készítésére vonatkozó F.3. Szabályzat módosítása és kiegészítése

Az 1.51. /3/ bekezdés után új, 1.51. /4/ számú bekezdés következik:

"1.51. /4/ Azonos szelvényszámú 1:4000 méretarányú földmérési alaptérképből két, vagy több eredeti példány nem készülhet. Ennek megakadályozására az igazgatási határvonallal vagy a felmérési tömbök által metszett, korábbi felmérésből származó szelvények meglétét mind az érintett földhivatal/ok/nak, mind a felmérő szerv/ek/nek vizsgálni, illetve az érintett szelvények készítésének időrendjét egyeztetni kell."

Az 1.72. /2/ bekezdés kiegészül:

"1.72. /2/ Az 1:4000 méretarányú földmérési alaptérképek domborzatát az egységes országos térképrendszerben felújított 1:10 000-es méretarányú földmérési topográfiai térképről kell átvenni az "F.5. Utmutató az egységes országos térképrendszer 1:4000 méretarányú földmérési alaptérképeinek a domborzatábrázolásra" előírásai szerint."

Az 1.81. /6/ bekezdés utolsó mondata a következők szerint módosul:

"1.81. /6/ A régi pontok átszámítását és felhasználhatóságát a 63619/2/1975. OFTH számon kiadott "Vetületi Szabályzat" és a 48100/1978. OFTH számú F.4. Szabályzat 4. fejezete szabályozza."

Az 1.81. /7/ 3. mondata a következők szerint módosul:

"1.81. /7/ Ha az ellentmondások nem lépik túl a 36400/1980. OFTH sz. A.5. jelű "Szabályzat az országos vízszintes alappont-hálózat sűrítésére" című szakmai előírásnak az új alappont-hálózatban meghatározott ötödrendű vízszintes alappontokra előírt hibahatárát, akkor a transzformált régi negyedrendű pontokat ötödrendű pontnak kell nyilvánítani és számozni."

Az 1.81. /14/ pont módosul és kiegészül:

"1.81. /14/ A 36400/1980. OFTH számú A.5. Szabályzat 40.08. számú pontjától eltérően csak az 1:1000 /1:500/ méretarányú térképezés esetén kell az állandósított felmérési alappontokról pontleírást készíteni."

Az 1.81. pont új, /15/ bekezdéssel egészül ki:

"1.81. /15/ A magaspontként meghatározott és korábban nem levezetett negyed- és ötödrendű vízszintes alappontokat a terepszintre le kell vezetni és azt a térképen felmérési alappontként ábrázolni kell."

Az 1.82. /1/ bekezdés hatályát veszti, helyébe módosítás nélkül a régi 1.82. /2/ bekezdés lép érvénybe.

Az 1.82. /2/ bekezdés száma 1.82. /1/-re módosul, és az eredeti számon a következők lépnek érvénybe:

- "1.82. /2/ a/ Országos magassági alappontok:
- I-III. rendű szintezési alappontok.
- b/ További magassági alappontok:
- városi szintezési alappontok,
 - IV. rendű szintezési alappontok."

Az 1.82. pont kiegészül a következő /4/ bekezdéssel:

"1.82. /4/ A munkaterületre eső - az 1.82. /2/-ben felsorolt - valamennyi magassági alappontot fel kell keresni. A pontleírás adatait ellenőrizni kell, azokon a változásokokat át kell vezetni és a szükséges karbantartást el kell végezni."

A 2.12. /2/ bekezdés módosul:

"2.12. /2/ A különleges rendeltetésű ingatlanokról a megyei földhivatal a műszaki terv véleményezésében tájékoztatja a felmérő szervet."

A 2.211. /5/ bekezdés utolsó mondatának zárójelbe tett része módosul:

"2.211. /5/ ... teljes számát /pl. a 33-123-4 sz. szelvényen levő 53. számú ötödrendű alappont teljes száma 33-123-453; ugyanezen szelvényen levő 649. számú felmérési alappont teljes száma: 33-123-4649 /."

A 2.211. /6/ bekezdés szövege módosul:

"2.211. /6/ A térképen a felsőrendű és a IV. rendű vízszintes alappontok teljes számát, míg a további alappontoknak csak a sorszámát kell megírni. Ha az egyértelmű azonosításhoz szükséges, a megelőző számtago/ka~~t~~ is fel kell tüntetni."

A 2.211. /7/ bekezdés módosul és kiegészül, új szövege:

"2.211. /7/ Minden 1:4000 méretarányú szelvényhez külön koordináta jegyzéket kell készíteni. A pont rendiségének megfelelő csoportosításban, számsorrendben ide kell bejegyezni a szelvény teljes területére eső valamennyi alappontot, valamint községi, belterületi és zártkerti határok töréspontjainak koordinátáit. Az alappontok bejegyzésével egyidejűleg a községnévnek a jegyzet rovatban történő feltüntetéséről is gondoskodni kell.

A községi határvonal töréspontjait határszakaszonként elkülönítve kell bejegyezni.

A változások továbbvezetéséhez szükséges feltételeket /pl. üres hely kihagyása stb./ a koordinátajegyzék szerkesztésekor biztosítani kell. Ezért a koordinátajegyzék lapjait irattartóba kell befűzni, és az oldalszámozást rendiség szerinti csoportosításban 1-gyel kell kezdeni. A törzslapot irattartóban kell elhelyezni, amely a koordinátajegyzék továbbvezetéséhez nyújt segítséget.

Az irattartó címlapját és a tartozék nyomtatványokat a 13. melléklet tartalmazza.

A megyei, illetve járási határvonalat tartalmazó szelvény esetében a koordinátajegyzék példányszámát úgy kell megállapítani, hogy az valamennyi érintett földhivatal rendelkezésére bocsátható legyen. A koordinátajegyzék másolatát is szelvényhatárosan, teljes tartalommal kell elkészíteni."

A 2.211. /8/ bekezdés a következők szerint módosul:

"2.211. /8/ Az ötödrendű vízszintes alappontok esetleges ideiglenes számozására célszerű munkaterületenként 101-499-ig terjedő sorszámot, a felmérési alappontokra 1001-4999-ig terjedő sorszámot használni."

A 2.211. pont kiegészül a következő /10/ bekezdéssel:

"2.211./10/ A felsőrendű alappontok és a negyedrendű főpontok iránypontjait felmérési alappontként kell számozni és a térképen ábrázolni."

A 2.212. /8/ bekezdés után új, 2.212. /9/ bekezdés következik:

"2.212. /9/ Az összendezőivel meghatározott részletpontokat az alkalmazott technológiának megfelelően kialakított tömbönként, külön koordinátajegyzékbe, számuk növekvő sorrendjében kell bejegyezni. Egyes tömbök koordinátajegyzékében a későbbi változások továbbvezetésének lehetőségét üres lapok befűzésével biztosítani kell."

A 2.22. /3/ bekezdés kiegészül:

"2.22. /3/ Az államhatárt általában a Magyar Népköztársaság és az érintett szomszédos állam által kölcsönösen jóváhagyott határokmányok, a hozzájuk tartozó térképek /rajzi munkarészek/ és adatok alapján kell térképezni. Amennyiben a rendelkezésre álló adatok pontosság, illetve részletesség tekintetében nem kielégítőek, az államhatár ábrázolásához szükséges mérést a Földmérési Intézet előírása szerint kell végrehajtani. Ezt a körülményt a szerződéskötés során a FÖMI-nek kell a felmérő szerv tudomására hozni. Az államhatár állami átvételi vizsgálatát ilyen esetekben a Földmérési Intézet államhatárügyi részlege végzi."

A 2.22. /6/ bekezdés módosul:

"2.22. /6/ A földrészletek határvonalát általában abban az állapotban kell térképezni, ahogyan azt a tulajdonosok a természetbeni használatnak megfelelően megjelölték. Jogerős bírósági ítélettel vagy államigazgatási határozattal meghatározott határvonalat azonban az ítéletnek, illetve a határozatnak megfelelően kell ábrázolni."

A földrészletek kialakításának elveit és az elhatárolással kapcsolatos teendőket a Szabályzat 6. fejezete tartalmazza."

2.23. /29/ bekezdés módosul:

2.23. /29/ Az államigazgatási helyneveket a "Magyarország Helység-névtára"-ban foglaltak szerint kell feltüntetni. A földrajzi nevek írására vonatkozóan a "Földrajzinév-tár"-ban szereplő elnevezés az irányadó, figyelemmel az időközben bekövetkezett változásokra is.

A "Földrajzinév-tár"-ban nem szereplő földrajzi neveket, belterület részek, külterületi gazdasági központok elnevezését és a dűlők nevét, a vízügyi-, közlekedési és hírközlési létesítmények elnevezését a közhasználatnak megfelelően, a közterületek /utak, utcák, terek stb./ nevét a helyszini utcanévtáblák szerint kell megírni. E neveket a helyi tanács szakigazgatási szervével, illetve a kezelő szervvel egyeztetni kell. Az üzemek, jelentősebb középületek, egyéb tájékoztató jellegű építmények megnevezését - a különleges rendeltetésűek kivételével - a kirajzolási minták szerint kell feltüntetni.

A postát a térképen felírni nem szabad."

2.25. /14/ bekezdés utolsó mondata a következőkre módosul:

"2.25. /14/ ... megírást kell alkalmazni. külterületen az M jelzésű, valamint az 1-3 jegyű közutak számát is fel kell tüntetni."

A 2.28. /6/ bekezdés módosul:

"2.28. /6/ A földalatti vezetékek felszín alatti nyomvonalát /pl. vízvezeték, csapadékvíz, szennyvíz, olaj, gáz, gőz stb./ a földmérési alaptérképen akkor kell ábrázolni, ha a felmérésre kerülő területről közműnyilvántartás nem készült és annak készítését nem tervezik, és amelyekhez egyuttal jogok /pl. szolgálat stb./ kötődnek, és az üzemeltető szerv a térképezéshez alkalmas munkarészeket rendelkezésre bocsátja.

A földalatti elektromos és híradási kábeleket nem kell térképezni."

A 2.28. /7/ bekezdés első mondata módosul:

"2.28. /7/ A földalatti vezetékek létesítményei közül csak külterületen kell feltüntetni a felszíni aknákat, a töréspontok jelzőtábláját és a szaglócsöveket. A jelkulcsi jelnél szerint kell ábrázolni."

A 2.29. /1/ pont módosul, új szövege:

"2.29. /1/ A földrészleteken belül a különböző művelési ágak határvonalát a 6.3. /1/ pontban megadott legkisebb területi mérték figyelembevételével a 9.32. /3/ pontban foglalt előírás szerint kell feltüntetni. Az egyes művelési ágak leírását a 27/1972. /XII.31./ MÉM számú rendelet, valamint az azt módosító jogszabályok egységes szerkezetbe foglalt szövegének megfelelően a 2.291 - 2.299. pontok tartalmazzák."

A 2.291. /1/ bekezdésen belül levő /2/ d/ pont megszűnik.

A 2.294. /1/ bekezdés szövege módosul:

"2.294. /1/ A 27/1972. R. 37. §-a szerint: "Kert művelési ágban kell nyilvántartani a belterület nagyüzemi művelés alatt álló részén és a zártkertben a zöldséggel, virággal vagy dísznövénnel /fa, cserje, pázsit/ beültetett, valamint a gyümölcsfával /gyümölcsbokorral/, szőlővel, zöldséggel, virággal vagy dísznövénnel vegyesen hasznosított területet.

/2/ Az /1/ bekezdésben foglaltakon túlmenően kert művelési ágban kell nyilvántartani:

- a/ a község belterületének nagyüzemi művelés alatt nem álló részén valamennyi földrészletet, a művelés alól kivett terület kivételével;
- b/ zártkertben 1499 m² kiterjedésig bezárólag azt a területet is, amely egyébként szántónak minősülne;
- c/ azokat a belterületi földrészleteket, amelyek talajadottságaiknál fogva művelhetők, de a művelés elhanyagolása, vagy a művelésbe vonás elmaradása folytán nincsenek művelve, kert művelési ágban kell nyilvántartani.

/3/ A rendelet alkalmazása szempontjából nagyüzemi művelés alatt állónak kell tekinteni a termelőszövetkezet, az állami gazdaság és az állami erdőgazdaság által hasznosított, egy hektárt meghaladó földrészletet."

A 2.295. /2/ b/ pont módosul:

"2.295. /2/ b/ Zártkerti keskeny földrészleteken előforduló, egy sorból álló gyümölcsfasor - ha ez a terület tulnyomó részét foglalja el és emiatt más növény gazdaságosan nem termesztethető - gyümölcsös művelési ágban kell nyilvántartani."

A 2.299. /1//2a/ pont módosul:

"2.299./1/ /2a/ a beépített és beépítetlen építési telkek, az egyéb földrészleteken pedig az épületek és építmények által elfoglalt területek, valamint az ezekhez tartozó udvarok, továbbá a lakótelepek közkertje;"

A 2.299. /2c/ a/ bekezdéssel egészül ki:

"2.299. /2c/ a/ csatornák és árkok jellegük szerint ideiglenesek vagy állandóak. Ideiglenes jellegűnek kell tekinteni azokat a csatornákat és árkokat, amelyeket legfeljebb egy gazdasági évre létesítenek, majd megszüntetnek. Ilyenek az öntözési idény tartamára létesített árkok, csatornák, az osztóárkok, amelyek közvetlenül az öntözőbarázdákba, vagy öntöző sávokba adagolják a vizet. Az öntözött tábla felszíni vizeit az állandó jellegű gyűjtőcsatornába, az ún. ideiglenes gyűjtőárkok vezetik. Ideiglenes jellegűek a tavaszi hóolvadás, vagy nagyobb esőzések után összegyűlt csapadékvíz levezetésére szolgáló árkok is.

Az ideiglenes jellegű csatornák /árkok/ területét annak a művelési ágnak a területében kell elszámolni, amelyen létesültek."

A 299. új /2e/ bekezdéssel egészül ki:

"2.299. /2e/ A közlekedéssel és hírközléssel kapcsolatban:
a/ A szőlőben és gyümölcsösben a művelés és szállítás céljait szolgáló utakat, ha azok szélessége a 3 métert eléri, kivett területként kell nyilvántartani. Állandó jellegű utak azok, amelyeket a gazdaság folyamatosan /évről-évre rendszeresen/ a megművelés céljait szolgáló munkagépek, fogatok és járművek felvonulására, a szállítások és egyéb forgalom lebonyolítására használ.

- b/ Szőlőben vagy gyümölcsösben létesített állandó utak szélességének megállapításánál - függetlenül attól, hogy az ut a sorokkal párhuzamosan vagy a sorokra merőleges irányban halad - az ut két oldalán fél-fél sortávolság elhagyásával fennmaradó területet, ha az a 3 métert eléri, kivett /ut/ területként kell kezelni. A sorokra keresztirányban haladó utaknál is a sortávolságot kell alapul venni. Ebben az esetben is a növénytől számított fél-fél sortávolság a betelepített területhez tartozik.
- c/ A gyümölcsösök és szőlők közötti utak elbirálásánál a következők szerint kell eljárni:
- 3 méter szélességet elérő, illetve meghaladó állandó utakat alrészletként kell kezelni;
 - a 3 méternél keskenyebb állandó utakat a környező területhez kell kapcsolni.
- d/ Ha külterületen az uthoz, vasuthoz tartozó területen gyümölcsöst létesítenek /nem egy gyümölcsfasort/, vagy mezőgazdasági művelést folytatnak, ilyen esetben a tényleges művelési ágot kell megállapítani.
- e/ Komlóültetvények közötti utak megállapítása esetén a 2. a-b/ pontokban leírtak értelemszerű alkalmazásával kell eljárni.
- f/ A repülőtér füvel borított területét karbantartás céljából időnként kaszálják vagy legeltetik; az ilyen kaszálás nem befolyásolja a repülőtérnek kivett területként való nyilvántartását."

A 2.45. /11/ bekezdés 3. mondata a következők szerint módosul:

"2.45. /11/ ... A töltés magasságát, illetve a bevágás mélységét az ut, illetve a vasut tengelyvonalában feltüntetett relatív magassági adatokkal kell kifejezni..."

A 3.12. /5/ bekezdés módosul:

"3.12. /5/ Az alrészletek határvonalát a földmérési alaptérképpel egyezően, a művelési ág és az alrészlet betűjelének megírásával ábrázolni kell."

A 4.1. cím módosul:

"4.1. A község /város, városi kerület/ elhatárolása"

A 4.1. cím alá új alcím kerül:

"4.11. A község határ új felmérés előtti bizottsági egyeztetése"

A régi 4.1. /1/ bekezdés új száma: 4.11. /1/

A 4.1. /2/ bekezdés új száma: 4.11. /2/, új szövege:

"4.11. /2/ Azokban a községekben, amelyekben az ingatlannyilvántartás munkarészei a felmérés megkezdése előtt még nem léptek érvénybe, a 4/1980. /I.25./ MÉM rendelet mellékletét képező "Általános Földmérési és Térképészeti Szabályzat /a továbbiakban: ÁFTSz/ 5. § /2/ bekezdésének megfelelően a község természetben talált határvonalát a megállapító határozattal, illetve a régi határleírasi jegyzőkönyvvel és az érvényben levő földmérési alaptérképpel bizottságilag egyeztetni kell."

A 4.1. /3/ bekezdés új száma: 4.11. /3/, az első fordulat új szövege a következő:

"- a felmérendő község szakigazgatási szervének, illetőleg városi, fővárosi kerületi tanács vb mezőgazdasági és élelmezésügyi feladatokat ellátó /a továbbiakban együtt: községi szakigazgatási szerv/ kiküldöttjei;"

A 4.1. /4/ bekezdés új száma: 4.11. /4/

A 4.1. /5/ bekezdés új száma: 4.11. /5/

A 4.1. /6/ bekezdés új száma: 4.11. /6/

A 4.1. /7/ bekezdés új száma: 4.11. /7/

A 4.1. /8/ bekezdés új száma: 4.11. /8/

A 4.1. /9/ bekezdés új száma: 4.11. /9/, új szövege:

"4.11. /9/ A határvonal módosítása lehet
a/ térképezési határkiigazítás,
b/ területrész-atcsatolás."

A 4.1. /10/ bekezdés új száma: 4.11. /10/, módosított szövege:

"4.11. /10/ Az ÁFTSz 6. §-a értelmében térképezési határkiigazítást /nem területrész-atcsatolási eljárást/ kell kezdeményezni, ha a község határvonala
a/ természetes terepalakulat /folyó, patak, vizmosás stb./ középvonala és ez természeti folyamat miatt megváltozott;
b/ a természetes terepalakulat vagy mesterséges létesítmény /folyó, patak, csatorna, árok, út stb./ középvonalán

vagy szélső vonalán halad és a terepalakulat /a létesítmény/ nyomvonalát, illetve a községhatárvonalát jelentő szélső vonalát mesterséges beavatkozással megváltoztatták /mederszabályozás, csatornaszélesítés, utkorrekció stb./;

- c/ kisajátított földrészlet határvonala és azt újabb kisajátítással, vagy más módon megváltoztatták;
- d/ nyomvonalas mesterséges létesítmény /ut, csatorna stb./ középvonalán halad és a községhatárok kialakításáról szóló elvek érvényesítése érdekében ezt a határvonalat át kell helyezni egyik vagy másik oldalára;
- e/ összefüggően használt területet metsz át és a határvonalat a terület szélső vonalára kell helyezni."

A 4.11. /10/ bekezdés után a következő új 4.11. /11/ számú bekezdés lép hatályba:

"4.11. /11/ Az ÁRTSz 6. § /2/ bekezdés előírásának megfelelően a 4.11. /10/ bekezdésben felsoroltak térképi rögzítését - a b/, c/ és e/ pontok esetében, ha az nem jár határszakaszonként összesen 5 ha-nál nagyobb területváltozással - térképezési határkiigazításnak kell tekinteni. Erről az érdekelt községi, nagyközségi tanács vb. szakigazgatási szerve, illetőleg a városi, megyei városi, fővárosi tanács vb. szervezési feladatokat ellátó szakigazgatási szerve véleményének figyelembevételével a fővárosi ill. megyei földhivatal hoz határozatot. A fővárosi, megyei határvonal térképezési határkiigazításáról - az illetékes fővárosi, megyei tanács vb. szervezési feladatokat ellátó szakigazgatási szerve véleményének figyelembevételével - az a megyei földhivatal hoz határozatot, amelynek területe csökken. Az érdekelt másik megyei földhivatal erre a határozatra való hivatkozással rendeli el a térképek kiigazítását.

a. megyei földhivatal határozatát meg kell küldeni a megyei tanács vb. szervezési feladatokat ellátó szakigazgatási szervének, az érdekelt községi tanácsok vb. szakigazgatási szervének és az ingatlannyilvántartásban való átvezetés céljából az érintett járási hivatalnak."

A 4.11. /11/ új bekezdés után a következő új, 4.11. /12/ bekezdés lép hatályba:

"4.11. /12/ Az ÁFTSz 6. § /3/ bekezdése értelmében a 4.11. /10/ és a 4.11. /11/ bekezdés előírásait kell alkalmazni, akkor is, ha utólag /pl. a térképezés során/ állapítják meg, hogy a határvonal megváltozott, de - annak mértékére tekintettel - államigazgatási területrész-átcsatolási eljárást kezdeményezni nem kell."

A 4.1. /11/ bekezdés új száma: 4.11. /13./

A 4.1. /12/ bekezdés új száma: 4.11. /14/, módosított szövege:

"4.11. /14/ A területrész-átcsatolást államigazgatási eljárás során hozott határozat mondja ki."

A 4.1. /13/ bekezdés új száma: 4.11. /15/, módosított szövege:

"4.11. /15/ A 4.11. /10/ d/ pontban foglalt elv érvényesítéseként a határrészletet alkotó utak, csatornák, vagy vasutak ilyen jellegét - a határrészlet tengelyére merőlegesen, közelítően két egyenlő részre történő osztással - meg kell szüntetni.

Az egyeztetést végző bizottság döntésének megfelelően a régi határrészlet egyik fele teljes egészében az egyik, a másik fele a másik igazgatási egységhez csatolandó.

A döntés meghozatalába a határrészletet kezelő szervet /szerveket/ is be kell vonni."

A 4.1. /14/ bekezdés új száma: 4.11. /16/

A 4.1. /15/ bekezdés új száma: 4.11. /17/

A 4.1. /16/ bekezdés új száma: 4.11. /18/

A 4.1. /17/ bekezdés hatályát veszti.

A 4.1. /18/ bekezdés új száma: 4.11. /19/

A 4.1. /19/ bekezdés új száma: 4.11. /20/

A 4.1. /20/ bekezdés új száma: 4.11. /21/

A 4.1. /21/ bekezdés új száma: 4.11. /22/

A 4.1. /22/ bekezdés új száma: 4.11. /23/

A 4.1. /23/ bekezdés új száma: 4.11. /24/, új szövege:

"4.11. /24/ Amennyiben a bizottság úgy dönt, hogy területrész-átcsatolást célszerű végrehajtani, akkor erre - részletes indoklással - az illetékes községi szakigazgatási szervnek javaslatot tesz. A területrész-átcsatolási eljárást a 11/1971./III.31./ Korm. sz. rendelet alapján kiadott 4/1973. /TK.29./ MTM sz. utasítás szabályozza. Ha az államigazgatási határozat a felterjesztett javaslatot nem hagyja jóvá, vagy attól eltérő, az érintett határszakaszon bizottsági egyeztetést a határozatnak megfelelően újra el kell végezni, és a 4.11./21/-ben előírt munkarészeket módosítani kell."

A 4.1. /24/ bekezdés új száma: 4.11. /25/

A 4.1. /25/ bekezdés új száma: 4.11. /26/

A 4.1. /26/ bekezdés új száma: 4.11. /27/

A 4.1. /27/ bekezdés új száma: 4.11. /28/

A 4.1. /28/ bekezdés új száma: 4.11. /29/

A 4.1. /29/ bekezdés új száma: 4.11. /30/

A 4.11. /30/ bekezdés után új 4.12. pont és új alcím következik:

"4.12. Községelhatárolás az ingatlannyilvántartás érvénybe lépése után végzett felméréseknél"

Ezután a következő új bekezdések következnek:

"4.12. /1/ Az ingatlannyilvántartás érvénybe lépése után kezdődő felméréseknél a községhatár egyeztetésére bizottsági eljárást nem kell tartani. Helyette a 4.12. /2/ bekezdés szerint kell eljárni."

"4.12. /2/ A földmérési alaptérképen /és az ingatlannyilvántartásban/ feltüntetett határvonalat a természetbeni állapottal egyeztetni kell. Az egyeztetés a felmérő szerv feladata. Ezt - figyelemmel a határjelek jellegére és azonosíthatóságára - a következők szerint kell végezni:

Amennyiben a határpont/ok/

- allandósítása pontszerű /kő, vb. oszlop/, akkor szemrevételezéssel - ahol a lehetőség adott, ott ellenőrző méréssel - azok azonosságáról meg kell győződni;
- megjelölése nem pontszerű /pl. kő nélküli határdomb/, de a természetben egyértelműen felismerhető, akkor az előző fordulatban ismertetett ellenőrzés végrehajtása után azt a nyilvántartott állapottal egyezőnek kell el fogadni, és a pont legvalószínűbb helyét kővel kell allandósítani;
- nem azonosítható, de a határvonalat jelentő létesítmény megfelelő vonalának helyzete a - 12.4. pont 1. számú táblázatában a másodrendű részletpontokra vonatkozó értéken belül - azonosítható, úgy a határvonalat a nyilvántartott állapottal egyezőnek kell tekinteni, és a határpontok előírt sűrűségű elhelyezéséről, valamint allandósításáról a 4.11. /18/ és a 4.11. /19/ bekezdés szerint gondoskodni kell;
- és a határvonalat képező létesítmény az előző fordulatban szereplő módon a természetben nem azonosítható, vagy a felmérő szerv határvonalmódosítást tart cél szerűnek, úgy erről az ÁFTSz 5. § /8/ bekezdés alapján a megyei földhivatalt tájékoztatnia kell. A felmérő szerv írásbeli megkeresésére a felmérési törzskönyvbe történő bejegyzéssel a földhivatal 60 napon belül nyilatkozni tartozik, hogy a kérdéses határszakaszon
 - térképezési határkiigazításra;
 - területrész-átcsatolás kezdeményezésére, vagy
 - az eredeti határvonal visszaállításárakerül-e sor."

"4.12. /3/ A 4.12. /2/ pont szerint kell eljárni akkor is, „a a határvonal valamely szakaszát korábban újonnan felmérték."

"4.12. /4/ A felmérési tömbhatárt képező községek határvonalát érintő térképezési határkiigazítási határozat meghozatalához, illetve a felmérési tömb valamennyi - konturon levő és azon belül jelentkező - a területrészátcsatolási eljárás kezdeményezéséhez szükséges munkarészeket - a változással

érintett földrészletek változási vázrajzát és a terület-változást elszámoló területkimutatást - a felmérő szerv bocsátja a földhivatal rendelkezésére. A munkarészek átadásának időpontját úgy kell meghatározni, hogy az a földhivatali, illetve a tanácsi határozat meghozatalát, és a szomszédos községek nyilvántartási szelvényeire történő térképezést az állami átvételre való szállítás időpontjáig lehetővé tegye, illetve biztosítsa."

"4.12. /5/ A felmérési tömbön belül jelentkező térképezési határkiigazítás határozatba foglalásához szükséges munkarészeket /változási vázrajzot és területelszámolást/ a földhivatal készíti el. Az ezek alapján hozott határozatot szintén az állami átvételre való szállításig kell a földhivatalnak kiadni."

A 4.12. /5/ bekezdés után következik a 4.2. pont, amelynek módosított címe:

"4.2. A belterület elhatárolása"

Utána következik az új 4.21. pont, amelynek címe:

"4.21. Belterületi határvonal új felmérése előtti bizottsági egyeztetése"

A régi 4.2. /1/ bekezdés új száma: 4.21. /1/

A régi 4.2. /2/ bekezdés új száma: 4.21. /2/, új szövege:

"4.21. /2/ Azokban a községekben, amelyekben az ingatlannyilvántartás munkarészei még nem léptek érvénybe, a felmérés előtt az ÁFTSz 5. § /5/ bekezdés előírásainak megfelelően a belterületi határvonalról szóló határozatot a természetbeni állapottal bizottságilag egyeztetni kell. A bizottsági egyeztetés előtt a földhivatal köteles ellenőrizni, hogy a belterületet megállapító határozatban - az építésügyi és városfejlesztési miniszter 3/1980. /Ép.Ért. 7./ ÉVM számú utasításának 4. §-ában előírt - belterületi felülvizsgálat és határvonal egyeztetés korábban megtörtént-e.

A régi 4.2. /3/ bekezdés új száma: 4.21. /3/

A 4.2. /4/ bekezdés új száma: 4.21. /4/

A 4.2. /5/ bekezdés új száma: 4.21. /5/

A 4.2. /6/ bekezdés új száma: 4.21. /6/, a hivatkozás kivételével,

amely a 4.2. /4/-/7/-ről 4.2.1. /4/-/7/-re módosul, a régi 4.2. /7/ változatlan szövege.

A 4.2. /7/ bekezdés új száma: 4.2.1. /7/

A 4.2. /8/ bekezdés új száma: 4.2.1. /8/

A 4.2. /9/ bekezdés új száma: 4.2.1. /9/, utolsó mondata

A 4.2. /10/ bekezdés új száma: 4.2.1. /10/

A 4.2. /11/ bekezdés új száma: 4.2.1. /11/, szövegében a hivatkozás 4.2. /7/-/9/-ről 4.2.1. /7/-/9/-re módosul.

A régi 4.2. /12/ bekezdés új száma: 4.2.1. /12/, a hivatkozás kivételével, amely 4.2. /8/ és /10/-/ről 4.2.1. /8/ és /10/-re módosul, a szövege változatlan.

A régi 4.2. /13/ bekezdés új száma: 4.2.1. /13/

A régi 4.2. /14/ bekezdés új száma: 4.2.1. /14/, a hivatkozás kivételével, amely 4.1. /19/-ről 4.1.1. /20/-ra módosul, szövege változatlan.

A 4.2. /19/ bekezdés új száma 4.2.1. /19/, a hivatkozások kivételével, amelyek 4.1. /24/-ről 4.1.1. /25/-re és 4.1. /25/-ről 4.1.1. /26/-ra módosulnak, szövege változatlan.

A 4.2. /20/, /21/ és /22/ bekezdések új száma 4.2.1. /20, /21/ és /22/.

A 4.2. /23/ bekezdés új száma 4.2.1. /23/, a hivatkozás kivételével, amely 4.1. /25/-ről 4.1.1. /26/-ra módosul, szövege változatlan.

Ezután új pontszámok és címek következnek.

"4.22. Belterület elhatárolása az ingatlannyilvántartás érvénybelépése után végzett felméréseknél."

"4.22. /1/ Az ingatlannyilvántartás érvénybelépése után kezdődő felméréseknél a belterület egyeztetésére bizottsági eljárást nem kell tartani."

"4.22. /2/ A 4.22. /1/ bekezdésben említett esetekben a 4.12. /2/-/3/ szerint kell eljárni."

A 4.3. pont címe módosul:

"4.3. Zártkertek elhatárolása"

A 4.3. pont után új alcim következik:

"4.31. Zártkerti határvonal felmérés előtti bizottsági egyeztetése"

A 4.3. /1/ bekezdés új száma: 4.31. /1/, új szövege:

"4.31. /1/ Zártkerti határvonalként kell kezelni annak a területnek az elhatároló vonalát, amelyet földrendezési, zártkertrendezési vagy egyéb tanácsi határozattal zártkertnek jelöltek ki."

A régi 4.3. /2/ bekezdés változatlan szöveggel a 4.31. /2/ számot kapja

A régi 4.3. /3/ bekezdés a hivatkozás kivételével, amely 4.2.-ről 4.21.-re módosul, a régi változatlan szöveggel a 4.31. /3/ számot kapja

Új alcim következik, majd azt új előírások követik:

"4.32. Zártkert elhatárolás az ingatlannyilvántartás érvénybelépése után végzett méréseknél."

"4.32. /1/ Az ingatlannyilvántartás érvénybelépése után megkezdett felméréseknél a zártkerti határvonal egyeztetésére bizottsági eljárást nem kell tartani."

"4.32. /2/ A 4.32. /1/ bekezdésben említett esetekben a 4.12. /2/-/3/ szerint kell eljárni."

A 6.2. /6/ bekezdés módosul:

"6.2. /6/ Ha kikarózás nem történt, de a tényleges birtoklás bemérhető, a mérésnél azt kell figyelembe venni. Amennyiben az érvényben levő földmérési alaptérképen ábrázolt határvonalaknak megfelelő tényleges birtoklás nem mérhető be /kikarózás nem történt és a határvonal a természetben nem található, vagy a természetbeni és a nyilvántartott állapot nem egyezik/, akkor erre a felmérő szervnek az illetékes járási földhivatal figyelmét írásban fel kell hívnia. Ezeket az eseteket az érdekeltek meghallgatásával a járási földhivatalnak ki kell vizsgálnia és legkésőbb a záróhelyszínelésig az egyes eseteket külön elbírálván írásban kell állást foglalnia a földrészlethatárok ábrázolását illetően."

Amennyiben a tényleges birtoklás és az ingatlannyilvántartási állapot közötti különbség az ingatlannyilvántartás átalakítására vonatkozó szabályok szerint sem rendezhető, akkor a nyilvántartott /illetve az azzal arányos/ területnek megfelelő földrészlethatárokat kell ábrázolni. Ilyen esetben a földrészlethatárt

- a meglevő mérési adatokból,
- a régi térképről levezetett méretekből, illetve
- a területi arányok segítségével meghatározott méretekből a régi térképen megtalálható földrészlethatárok irányával párhuzamosan

kell térképezni.

Az első esetben a 9.32. /2/ bekezdés szerint folytonos, a két utolsó esetben pedig a 9.32. /4/ bekezdésben ismertett szaggatott vonallal kell a térképen ábrázolni a földrészlethatárt."

A 6.2. /25/ bekezdés hatályát veszti.

A 6.2. /26/ bekezdés új száma 6.2. /25/

A 6.2. /27/ bekezdés új száma 6.2. /26/

A 6.3. /1/ bekezdés új száma 6.31, szövege a következők szerint módosul:

"6.31.

A 27/1972. R. 43. §-a szerint:

"/1/ Egy földrészleten belül a különböző művelési ágak területét és a művelés alól kivett területeket - a /2/-/6/ bekezdésben foglaltakra figyelemmel - alrészletként kell nyilvántartani, ha azok nagysága

a/ a község belterületének nagyüzemi művelés alatt álló részén és a külterületen valamennyi művelési ágnál és a művelés alól kivett területnél 1500 m^2 ;

b/ a község zártkertjében

- szántó művelési ágnál

1500 m^2

- a többi művelési ágnál és a művelés alól kivett területnél

400 m^2

területi mértéket eléri, vagy meghaladja.

/2/ Ha a földrészleten belül valamely művelési ág területe /művelés alól kivett terület/ az /1/ bekezdésben meghatározott mértéket nem éri el, azt a mellette levő nagyobb területű művelési ággal /művelés alól kivett területtel/ kell nyilvántartani."

A 6.3. /2/ bekezdés új száma 6.32. szövege a következőkre módosul:

"o.32. Az alrészletek térképi ábrázolása a 31700/1976. OFTH számú intézkedésnek megfelelően a következők szerint történik."

A 6.32. pont a következő új bekezdésekkel egészül ki:

"o.321. Belterületen:

/1/ A nem nagyüzemi művelés alatt álló földrészleteknél az alrészlet határvonalát, a művelési ág jelzését /a, b, c stb./ és megnevezését /K, R stb./ a térképen nem kell feltüntetni.

/2/ A nagyüzemi művelés alatt álló földrészleteknél a térképen továbbra is alrészletenként kell ábrázolni az 1500 m^2 -t elérő, és azt meghaladó művelési ágakat, illetve a művelés alól kivett területeket. Az állandó jellegű épületeket a hozzátartozó udvarral együtt - a terület nagyságától függetlenül - a tényleges állapotnak megfelelően külön alrészletként kell ábrázolni. /Belterületen nagyüzemi művelés alatt állónak kell tekinteni azokat az 1 ha-nál nagyobb földrészleteket, amelyek termelőszövetkezet, állami gazdaság, vagy állami erdőgazdaság használatában vannak./

/3/ Annál a földrészletnél, amelynek egész területe - természeti adottságok /pl. vízállás, folyó stb./, vagy rendeltetésük /pl. vasút, ut stb./ alapján művelés alól kivettnek minősül, a megnevezést az előírt részletességgel a térképen és területjegyzékben /az alrészlet megnevezések című rovatban/ is fel kell tüntetni.

A külön földrészletként ábrázolt vonalas létesítmény teljes területét művelés alól kivett területként kell kezelni, akkor is, ha a földrészlet határvonalán belül

mező- vagy erdőgazdasági művelés alatt álló terület is van.

A nem földrészletként ábrázolt vonalas létesítmények /pl. árok, ut, járda stb./ határvonalait - a területük-
től függetlenül - is ábrázolni kell a térképen, de a területjegyzékben erre nem kell utalni. Az állandó jel-
legű épületek rendeltetését /több épület esetén azok számát: pl. egy lakóház két gazdasági épület, iskola, őrház stb./ a területjegyzékben /a földrészlet sorában az alrészlet megnevezése című rovatban/ is fel kell tüntetni."

"6.322.

Külterületen:

- /1/ Azt a földrészletet, amelynek területe a 400 m^2 -t nem haladja meg és rajta állandó jellegű lakóépület van, művelés alól kivett területként kell ábrázolni.
- /2/ A 400 m^2 -nél nagyobb földrészleten belül az állandó jellegű lakóépületet /pl. tanya/ a hozzá tartozó udvarral együtt - a terület nagyságától függetlenül - a tényleges állapotnak megfelelően, külön alrészletként kell ábrázolni.
- /3/ Az egyéb állandó jellegű épületet ahhoz a művelési ághoz /művelés alól kivett területhez/ kapcsolva kell ábrázolni, amelynek területéhez az épület tartozik.
- /4/ A földrészleten belül a különböző művelési ágakat és a művelés alól kivett területeket /az /1/ és /2/ bekezdésekben foglaltakra figyelemmel/ alrészletként kell ábrázolni, ha azok nagysága az 1500 m^2 -t eléri vagy meghaladja."

"6.323.

Zártkertben:

- /1/ A legkisebb területi mérték
 - szántó művelési ágnál 1500 m^2
 - a többi művelési ágnál és a művelés alól kivett területnél 400 m^2

/2/ Az állandó jellegű épületeket - rendeltetésüktől függetlenül - ahhoz a művelési ághoz /művelés alól kivett területhez/ kell csatolni, melynek területéhez az épület tartozik. Zártkertben az állandó jellegű épülettel kapcsolatban udvart nem kell ábrázolni.

Az állandó jellegű épület rendeltetését /pl. pince, gazdasági épület stb./ a területjegyzékben /az alrészlet megnevezése című rovatban/ annál a művelési ágnál kell feltüntetni, amelyhez az épület kapcsolva van."

A 7. fejezet megváltozik, a fejezet alcímei és bekezdései hatályukat veszítik.

Az új 7. fejezet:

"7. Adatszolgáltatás a földmérési alaptérképkészítéshez

7.1. A földmérési alaptérképkészítéshez szükséges alapadatokat és munkarészeket a területileg illetékes megyei földhivatal, valamint a Földmérési Intézet Földmérési és Adattári Főosztálya bocsátja a felmérő szerv rendelkezésére.

7.2. A 7.1. pontban előírt kötelezettségének teljesítéseként a területileg illetékes földhivatal földmérési munkarészeket, azonosító jegyzéket, valamint üres függelék nyomtatványt ad a felmérés végrehajtásához.

7.21. Földmérési munkarészek

7.211. A földmérési alaptérkép másolata

7.211. A földmérési alaptérkép változás vezetését szolgáló nyilvántartási térkép még ideiglenes jelleggel sem adható át a felmérést végző szervnek. Helyette annak mikrofilm vagy egyéb egyszerű eljárással /pl. ténymásolással/ készített másolatát kell - a helyszíni munkák megkezdésének tervezett időpontjáig - a felméréshez rendelkezésre bocsátani.

7.212. Egyéb földmérési munkarészek.

7. 212. /1/ A 7.211. pontban jelzett térképanyagon felül a következő munkarészeket kell még a felmérő szerv részére átadni, vagy a rendelkezésre álló adatokról másolat készítésének lehetőségét biztosítani:

- községi, belterületi és zártkerti elhatároláshoz szükséges munkarészek /határleirási jegyzőkönyv, határozat/;
- vízszintes alappontok koordinátajegyzéke, magassági alappontjegyzék, pontleírások;
- figyelembe veendő sajátos célu geodéziai munkarészek;
- jogerős bírósági ítélettel, vagy államigazgatási határozattal megváltoztatott földrészlethatárookra vonatkozó munkarészek;
- különleges rendeltetésű ingatlanokra vonatkozó információk;
- egyéb, a földrészletek helyszíni elhatárolását elősegítő vázlatok, térképmásolatok.

7.212. /2/ Az előzőekben részletezett munkarészeket általában legkésőbb a munka megkezdésének tervezett időpontjáig kell a felmérő szervnek átadni.

7.212. /3/ A korábbi felmérés alkalmával készített - érvényben levő területjegyzék és a hozzá tartozó, a változott földrészletek területszámítási munkarészei a felmérő szerv kérése alapján esetenként rövid időre /alkalmanként egy hét/ adhatók át.

7.22. Azonosító jegyzék.

7.221. Az azonosító jegyzék készítését a 36300/1980. CPTH számu vezetői intézkedés írja elő. E szerint az azonosító jegyzék községenként, ezen belül fekvésenkénti /belterület, zártkert, külterület/ csoportosításban,

a felmérés előtti helyrajzszám növekvő sorrendjében tartalmazza a felmérés előtti és a felmérés utáni állapotnak megfelelően a földrészletek adatait, továbbá a fekvések és a község területét.

7.222. Az azonosító jegyzék változás előtti részének tartalma.

7.222. /1/ Az 1-10-ig számozott oszlopok adatai a következők:

- szektorszám;
- helyrajzszám;
- alrészlet betűjele;
- minőségi osztály;
- talajfoltok rendszertani száma;
- talajfoltok termőhelyi értékszáma;
- művelési ágak vagy művelés alól kivett terület megnevezése;
- alosztály területe /ha, m^2 /;
- alrészlet területe /ha, m^2 /;
- földrészlet területe /ha, m^2 /.

7.222. /2/ Az azonosító jegyzék változás előtti /felmérés előtti/ részét a földhivatal megrendelésére a GAK készíti el.

7.222. /3/ A belterületet tartalmazó azonosító jegyzék alrészlet oszlopában a következő különleges jelölések találhatók:

- az alrészletek nélküli földrészletekre - a földrészlet helyrajzszámával egy sorban - az alrészlet oszlopban elhelyezett "-" jel utal;
- az ingatlannyilvántartásban $400 m^2$ művelés alól kivett területként kezelt "A" alrészletet és a kert művelési ága "B" alrészletet az azonosító jegyzék - a földmérési alaptérképpel megegyezően - nem tartalmazza. Ilyen esetekben a földrészlet helyrajzi számával egy sorban, az alrészlet rovatban nyomtatott * /csillag/ a kivett terület megnevezésre utal.

7.223. Az azonosító jegyzék változás utáni részének kitöltése.

7.223. /1/ A felmérő szervnek, adatváltozás esetén a felmérés alkalmával készített területjegyzék és a térkép alapján

- a függelék sorszámát;
 - a helyrajzi számot;
 - az alrészlet betűjelét;
 - a művelési ág, illetve a művelés alól kivett terület megnevezését;
 - az alrészlet területét;
 - a földrészlet területét;
 - az előjelhelyes területi eltérést és
 - a földmérési alaptérkép községenkénti sorszámát
- kell az azonosító jegyzékbe bejegyezni.

7.223. /2/ Az /1/ pontban fel nem sorolt rovat kitöltése a földhivatal feladata.

7.223. /3/ Az azonosító jegyzék változás utáni rovatának kitöltésére vonatkozó előírások a következők:

- a változatlan adatokat általában nem kell beírni;
- a változott adatokat általában a változás előtti adatokkal egy sorba kell bejegyezni;
- amennyiben a földrészletek összevonására, megosztására kerül sor, vagy az egyes földrészletek változás utáni alrészleteinek száma a felmérés előtti alrészletek számát meghaladja, akkor a keletkezett új földrészletek és alrészletek adatait a fekvésenként külön készített függelékbe kell foglalni;
- a helyrajzszám rovatot csak a helyrajzszám megváltoztatása esetén kell kitölteni, ilyenkor - a területi adatokban bekövetkezett módosulástól függetlenül - a földrészlet területét is be kell jegyezni;
- amennyiben valamely földrészlet valamennyi "változás előtti" alrészlete megszűnt, akkor a helyrajzszámmal egy sorban az alrészlet oszlopba "-" jelet kell tenni és a 11. oszlopban a megszűnt alrészletekkel egy sorba "T" /törölni/ jelzést kell tenni;

- ha a földrészlet változás előtti alrészleteinek száma a felmérés után keletkezett alrészletszámot meghaladja, akkor a művelési ágaktól és a területi adatoktól függetlenül az azonos betűjelű alrészleteket egymással szembe kell bejegyezni. A megszűnt betűjelű alrészletekkel egy sorba /a 11. rovatban/ "T" jelzést kell írni;
- a korábbi állapottal szemben a felmérés alkalmával beépítettnek talált belterületi földrészleteknél az ingatlannyilvántartásban szereplő "A" művelés alól kivett területet és "B" kert művelési ágakat azonosító jegyzékbe foglalni nem szabad. Erre a körülményre a 13. oszlopba bejegyzett * /csillag/-gal kell utalni;
- amennyiben a földrészlet alrészlet rovatai a felmérés alkalmával nem változtak, illetve ideértve a beépített belterületi földrészletek ingatlannyilvántartásban szereplő A és B alrészletét is, az alrészlet rovatot nem kell kitölteni;
- a művelési ág megnevezése rovatba annak kezdőbetűjét, művelés alól kivett területeknél pedig rövidítésüket kell bejegyezni;
- a földrészletek és alrészletek területét a területjegyzék alapján kell beírni. Azoknál a földrészleteknél, ahol a változás előtti, illetve változás utáni alrészlet rovatban * /csillag/ jelölés szerepel, a helyrajzi számmal egy sorba csak a földrészlet változott területét kell beírni;
- a földrészlet ingatlannyilvántartásban szereplő és az új felmérés során meghatározott területének előjel-helyes különbségét kell képezni és a kapott értéket a területi eltérés rovatba kell bejegyezni. A 10 %-ot elérő, illetve meghaladó területi eltérést piros színnel alá kell húzni;

- a térképszelvényt szám oszlopba a helyrajzi számmal egy sorban kell feltüntetni a földmérési alaptérkép községenkénti sorszámát. Ha az egymás után következő földrészletek azonos térképszelvényen helyezkednek el, úgy elegendő a szelvényt számot a legalacsonyabb helyrajzi számú földrészletnél feltüntetni. A többi azonos szelvényt számú földrészletnél - a szelvényt szám rovatra - oszlop irányú vonalat kell húzni. Úgyelni kell azonban arra, hogy új oldal kezdése esetén az első helyrajzi szám sorában a szelvényt szám feltüntetése minden esetben megtörténjék. Több szelvényen elhelyezkedő földrészlet esetében a szelvényt számok közül mindig csak egyet, a legalacsonyabbat kell feltüntetni;
- amennyiben a külterületi földrészletek változás előtti és utáni adatainak szembeállítására a nagymértékű változások miatt nem lehetséges, akkor a földrészletek adatait művelési áganként helyrajzi szám sorrendben részletezve függelékbe kell foglalni. Ilyenkor az azonosító jegyzék első oldalának "változás utáni" részén "Egészében törölve" megjegyzést kell feltüntetni.

- 7.224. Az azonosító jegyzék "változás előtti" részének elkészítését a földhivatalnak úgy kell ütemezni, hogy az legkésőbb a területszámítás megkezdéséig a felmérő szerv részére átadható legyen.
- 7.225. Az azonosító jegyzék végén az egyes fekvések, valamint a község összterületét fel kell tüntetni. Az után képezni kell a község új és az ingatlannyilvántartásban szereplő, régi területének különbségét. A további feldolgozáshoz az új felmérés alkalmával kapott területi adatokat kell elfogadni.
- 7.23. Az azonosító jegyzék függelékének készítése.
- 7.23. /1/ A felmérő szervnek a függelék elkészítésekor a következő rovatokat kell kitöltenie:

- sorszám /az azonosító jegyzék változás utáni részén is/;
- helyrajzszám;
- alrészlet;
- művelési ág, művelés alól kivett terület;
- területi adatok /földrészlet, alrészlet területe/;
- földmérési alaptérkép községenkénti sorszáma.

- 7.23. /2/ A földrészleteket az azonosító jegyzéknek megfelelő sorrendben kell bejegyezni, és az egyes tételeket fekvésenként 1-től kezdődően sorszámmal ellátni.
- 7.23. /3/ Az egy változással érintett földrészleteket azonos számon kell a függelékbe foglalni. Egyidejűleg gondoskodni kell e sorszámnak az azonosítási jegyzék megfelelő, 11. rovatában történő feltüntetéséről is.
- 7.23. /4/ A térképszelvény számának beírására vonatkozó szabályok azonosak az azonosító jegyzék tárgylásánál leírtakkal.
- 7.23. /5/ A 61, 63, 71. és 72., valamint 81. és 84. szektorszámok alatt jelzett egyéni, egyházi és a tartós földhasználatba adott belterületi földrészletek esetében - ha azokon épület van - az azonosító jegyzéktől eltérően a * /csil-lag/ jelzés helyett "A" és "B" alrészletek területi adatainak feltüntetéséről a földmérő szervnek kell gondoskodnia.
- 7.23. /6/ A területi adatok beírásánál ügyelni kell arra, hogy:
- az alrészlet nélküli földrészleteket a földrészlet területével;
 - az alrészletet tartalmazó földrészleteket pedig - alrészletenként külön sorban - az alrészletek területével kell bejegyezni.

7.23. /7/ A lezárt függelékek területi adatait tételenként, egész fekvésekre kiterjedő változásoknál pedig oldalanként, illetve fekvésenként összegezni kell.

7. 3. A Földmérési Intézet Földmérési és Adattári Főosztálya a következő munkarészeket bocsátja a felmérő szerv rendelkezésére:

- a Magyar Népköztársaság államhatárainak térképezéséhez szükséges adatokat és rajzi munkarészeket;
- a felmérésre kerülő munkaterületeken levő I-IV. rendű vízszintes, I-III. rendű magassági alappontok adatait;
- az 1:4000 méretarányú földmérési alaptérkép domborzatábrázolásához szükséges földmérési topográfiai térképeket, illetve a szükséges tisztázati rajzokat."

A 8.2. pont új /7/ számú bekezdéssel egészül ki:

"8.2. /7/ A mérési vázlaton /mérési jegyzeten/ a tervezett földrészlethatárvonalakat és a hozzá tartozó méreteket eltérő /pl. lila/ színnel kell feltüntetni."

A 9.32. /2/ bekezdésen belül a 6. fordulat a következőkre módosul:

"- a közutak pormentes burkolatának szélét /külterületen/."

A 9.32. /2/ bekezdésen belül a 9. fordulat kiegészül:

"- alap- és főszintvonalakat /ideértve az 1:4000 méretarányú térképeken az épületek alatti szintvonalat is/."

A 9.32. /3/ bekezdésen belül az 5. fordulat a következők szerint kiegészül:

"- a belterületen ábrázolandó járdaburkolatokat és egyéb szegélyvonalakat, ideértve a pormentes utburkolat szélét is."

A 9.53. /2/ bekezdés a következőkre módosul:

"9.53. /2/ A kótált magassági adatokat is a topográfiai térképről kell átvenni."

A 9.6. /1/ bekezdés módosul:

"9.6. /1/ A meglevő - sztereografikus vagy hengervetületi rendszerben eredetileg új felméréssel 1:1000, 1:2000 vagy 1:4000 méretarányban készült - földmérési alaptérképek a 48100/1978. OFTH számú F.4. Szabályzat szerint EOTR-be illeszthetők."

A 10.2. /2/ bekezdés módosul:

"10.2. /2/ Új /1927. év utáni/ helyrajziszámozású községekben a belterületi, zártkerti vagy a külterületi földrészletek helyrajziszámait megváltoztatni csak indokolt esetben szabad.

Az átszámozás végrehajtását a megyei földhivatal a műszaki tervre adott véleményezésben a következő indokolt esetekben engedélyezheti:

- külterületen nagyarányú változáskor,
- a községek közötti /községegyesítés/, községen belül fekvések közötti területrésztácsoláskor, illetve ha a korábbi helyrajziszámozást nem a 617/1966/T.3./ ÁFTH számú utasítás alapján készítették."

A 10.2. /3/ bekezdés hatályát veszti, helyette változatlan számon a következők lépnek érvénybe:

"10.2. /3/ A 10.2. /1/ és 10.2. /2/ bekezdésekben foglaltaktól eltérő, egyéb indokok alapján a helyrajziszámozás megváltoztatása csak az OFTH illetékes főosztályainak engedélyével történhet."

A 11.3. pont a következő /5/ és /6/ bekezdésekkel kiegészül:

"11.3. /5/ A területjegyzék és a térképi tartalom összhangját is biztosítani kell.

Ezért a személyi tulajdonban levő, illetőleg a tartós földhasználatba adott belterületi beépített földrészletek térképen nem ábrázolt, de az ingatlannyilvántartásban művelés alól kivett területként "A" fiktív alrészlet

formájában nyilvántartott lakóház és udvar, valamint a "B" fiktív alrészletként nyilvántartott kert alrészleteit területjegyzékbe foglalni tilos. Az épületek jellegére, megnevezésére és számára /pl. lakóház, két gazdasági épület stb./ a művelési ág rovatban utalni kell."

"11.3. /6/ A területjegyzék szelvényszám rovatába a szelvények községenkénti sorszámát kell bejegyezni."

12.3. /1/ bekezdés a következőkkel kiegészül:

"A térképi és a mért értékek összehasonlításakor a koordinátákból számított és a természetben mért távolságok között megengedett legnagyobb eltérést kell hibahatárként figyelembe venni akkor is, ha a felmérés során - a részletpontokat összemérték /frontozták/."

A 12.4. /2/ bekezdés első mondata a következőkre módosul:

"12.4. /2/ Fotogrammetriai modellen végzett magasságmeghatározásnál az illesztőpontokon kívül 10-15 db szintezéssel meghatározott elsőrendű magassági részletpont magasságát meg kell mérni; ..."

A 12.4. /4/ bekezdés táblázata módosul:

A 3. sz. táblázat utolsó sorának 1:4000 jelű oszlopában a 100, 200 és 400 értékeket törölni kell, helyébe a következő szöveg kerül:

"Az F.5. Utmutató szerint."

A 12.6. /1/ bekezdése a következőkre egészül ki:

"12.6. /1/ A csatlakozó szelvények /térképlapok/ keretvonalainak, őrvonalainak és keretvonalat metsző térkép síkrajzi vonalainak a megengedett legnagyobb eltérése 0,2 mm, a szintvonalak és egyéb domborzati vonalak esetében pedig 0,5 mm."

A 12.7. /1/ bekezdés módosul:

"12.7. /1/ a/ Az igazgatási egységek, fekvések teljes, és a területszámitási csoportok /szelvényenként képzett/

koordinátákból számított területe összegének négy tizedesjegy élességgel kell megegyeznie;

b/ Területszámitási alcsoportok /tömbök/, valamint a földrészletek koordináták alapján végzett területszámitása esetén a kisebb területegységek területösszegének a nagyobb egység területével m^2 élességgel kell egyeznie."

A 14.1. /1/ bekezdés második mondata módosul:

"14.1. /1/ szerinti minőségét. A minőség ellenőrzésének módját és mértékét az igazgatási egységenként /község, város stb./ külön kezelt földmérési törzskönyvben kell feltüntetni. A törzskönyvben...."

A 14.22. /12/ bekezdés szövege módosul:

"14.22. /12/ A térképnek, a mérési vázlatnak, a műanyaglap térképmásolatnak, valamint a területszámitási munkarészeknek, a területjegyzéknek és az azonosítási jegyzéknek tételes összeolvasása /végösszehasonlítás/."

A 14.31. /1/ bekezdés utolsó mondata módosul:

"14.31. /1/kell feltüntetni. A minősítő vizsgálat során kell - a szurópróbaszerűen ellenőrzött belső vizsgálat adatainak felhasználásával - a munka végső minősítését igazgatási egységenként elkészíteni."

A 14.34. /4/ bekezdés módosul:

"14.34. /4/ A koordinátajegyzékben és a helyszinrajzokon
- a pontszám és a koordináta tekintetében 0 %
- a helyszinrajz és egyéb felírás tekintetében 1 %."

A 14.4. /2/ bekezdés módosul:

"14.4. /2/ A záróminősítés fokozata "jó" és "megfelelő" lehet."

A 14.4. /4/ bekezdés módosul:

"14.4. /4/ Megfelelő minősítésű az a munka, amely valamennyi vizsgált tulajdonság és esztétikai kivitel szempontjából "megfelelő", de a 14.4. /3/-ban a "jó" minősítésre előírt feltételeket nem elégíti ki."

A 14.5. /19/ bekezdés utolsó előtti mondatig bezárólag a szabályzat szövege változatlan. Ez után új bekezdésbe a következők kerülnek:

"Ha a mintavételes vizsgálati eljárás elvétől és módszerétől eltérő /pl. szurópróbaszerű ellenőrzés, vagy bizonyos elemek, vagy elemcsoportok vizsgálatakor/ ellenőrzés esetében a megvizsgált tételekben feltárt hibák és hiányosságok a 6. táblázatban megadott hibák számának 2,5-szeresét meghaladják, akkor az állami átvételi eljárást fel kell függeszteni, és a munkát, mint alkalmatlant, a készítő részére vissza kell adni.

Amennyiben a hibás tételek száma a megtűrt hibák számát meghaladja, de annak 2,5-szeresét nem éri el, akkor az ellenőrzött elemek V. szigorúsági fokozatnak megfelelő tételszámára a vizsgálatot ki kell terjeszteni. Ha a tényleges hibák száma a megtűrt hibák számát ekkor is meghaladja, úgy a munkát szintén alkalmatlanná kell nyilvánítani.

Vállalat által végzett munka esetében az alkalmatlanságról a FÖMI-t írásban kell értesíteni."

A 14.5. /30/ bekezdés változatlan szöveggel a 14.5. /31/ számot kapja.

A 14.5. /30/ bekezdés új szövege a következő:

"14.5. /30/ Az állami átvételi vizsgálat földminősítési és jogi felülvizsgálata által feltárt azonosítási, összevonási és egyéb hibákat a felmérési törzskönyv mellékletét képező eltérési jegyzékbe kell foglalni."

A 15.21. pont a 31334/1976. OFTH számú intézkedés alapján módosul:

"15.21.

	I. jelű	II. jelű	III. jelű	pauz fólia	Összesen
a/ 1:1000 /1:500/ méretarányu bel- területi térkép	1	1	9	1	12

	I. jelű	II. jelű	III. jelű	pauz fólia	Összesen
b/ 1:2000 méretarányu bel- területi térkép	1	1	8	1	11
c/ 1:4000 méretarányu tér- kép, ha egy községet érint	1	1	6	1	9
ha két községet érint	1 ^x	1	9	1	12
ha három községet érint	1 ^x	1	12	1	15
városi és fejlesztésre szánt területek többlet- példányai	-	-	5	-	5
d/ 1:4000 méretarányu térkép többletpéldányai, ha bel- területet is érintenek	-	1	13	1	15
e/ 1:10 000 méretarányu át- nézeti térkép	-	-	13	1	14

/x Érintett járasonként egy-egy többletpéldány./

ahol - az I. jelű nyomat 250 g-os, legjobb minőségű rajzpapíron,
- a II. jelű nyomat 150 g-os, legjobb minőségű rajzpapíron,
- a III. jelű nyomat 100-120 g-os, offset rajzpapíron készitendő."

15.22. pont módosul:

"15.22. Az I. és II. jelű nyomatok sík- és domborzatrajzzal készülnek."

A 15.23. pont után új, 15.24. pont következik:

"15.24. A megyei és járási igazgatási határvonalak által szelt 1:4000 méretarányu térképszelvények megfelelő példányszámu sokszorosításával az érintett földhivatalok nyilvántartási, es az egyéb szervek előirt térképellátottságát biztosítani kell.

A nyilvántartási térképek szerepét betöltő nyomatok példányszámát a FÖM-I-vel az a földhivatal közli, amelyik a felmért terület állami átvételét utolsóként végzi."

A 13.41. pont módosul:

"13.41. A nyomatok szétosztása

	I. jelű	II. jelű	III. jelű	I. auz fólia	Összesen
A térkép jellege					
a/ belterület 1:1000, 1:500 méretarány esetén					
földhivatal	1	-	6	-	
községi tanács	-	-	-	-	
építésügyi hatóság	-	1	-	-	
FÖMI	-	-	3	1	12
b/ belterület 1:2000 ma. esetén					
földhivatal	1	-	4	-	
községi tanács	-	-	1	-	
építésügyi hatóság	-	1	-	-	
FÖMI	-	-	3	1	11
c/ 1:4000 ma.-u szelvények, ha					
- egy községet érint					
földhivatal	1	1	3	-	
FÖMI	-	-	3	1	9
- két községet érint					
földhivatal	1 ^x	1	6	-	
FÖMI	-	-	3	1	12
- három községet érint					
földhivatal	1 ^x	1	9	-	
FÖMI	-	-	3	1	15

	I. jelű	II. jelű	III. jelű	pauz fólia	Összesen
- a városi és a fejlesztésre szánt területek többlet- példánya földhivatal	-	-	5	-	5
a/ 1:4000 méretarányu térkép többletpéldánya, ha azon belterület is van földhivatal	-	-	10	-	
építésügyi hatóság	-	1	-	-	
FÜMI	-	-	3	1	15
e/ 1:10 000 méretarányu át- nézeti térkép földhivatal	-	-	10	-	
FÜMI	-	-	3	1	14

/^x Érintett járásoként egy-egy többletpéldány./

A 15.42-15.44. pontok hatályukat veszti.

A 15.45. pont változatlan szöveggel a 15.42. számot kapja.