Az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal elnökének
615-1/1966. /T.16./ ÁFTH számu

u t a s i t á s a

az egységes és egyező nyilvántartás végrehajtásához
Utmutató kiadásáról.

1. §.

A nyilvántartási térképek és egyes munkarészek összevonásáról, valamint ezek tartalmában és adataiban bekövetkezett változások átvezetéséről szóló 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás végrehajtásához az ÁFTH megyei /fővárosi/ földmérési és földnyilvántartási felügyelőségei részére - az egységes és az egyező nyilvántartás vezetésének részletszabályait, továbbá a végrehajtáshoz szükséges mintákat és példákat, valamint a hivatkozott jogszabályokat és technológiai előirásokat tartalmazó - Utmutatót adok ki.

2. §.

Az Utmutatóban foglalt szabályok alkalmazása az egységes és az egyező nyilvántartás egyöntetü és helyes vezetéséhez az ÁFTH megyei /fővárosi/ földmérési és földnyilvántartási felügyelőségei részére kötelező.

3. §.

/1/ Az Utmutatóban foglalt szabályokat - a /2/ bekezdésben foglaltak kivételével - a kiadásától kezdve kell alkalmazni.

/2/ Az Utmutatónak a változási jegyzékek felfektetésére és vezetésére vonatkozó előirásait az 1967. évi májusi községi földterületi főösszesitők lezárása után kell első izben alkalmazni.

4. §.

Az ÁFTH megyei /fővárosi/ földmérési és földnyilvántartási felügyelőségei a 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás végrehajtása és az Utmutató alkalmazása közben szerzett tapasztalatokról a munkálatok során folyamatosan, de legkésőbb 1967. december 31-ig tegyék meg az észrevételeiket és módositó javaslataikat.

B u d a p e s t, 1966. október 31.

Antos Zoltán s.k.
az ÁFTH elnöke

U T M U T A T Ó

A NYILVÁNTARTÁSI TÉRKÉPEK ÉS EGYES MUNKARÉSZEK ÖSSZEVONÁSÁRÓL, VALAMINT EZEK TARTALMÁBAN ÉS ADATAIBAN BEKÖVETKEZETT VÁLTOZÁSOK ÁTVEZETÉSÉRŐL SZÓLÓ

615/1966. /T.12./ ÁFTH SZÁMU UTASITÁS VÉGREHAJTÁSÁHOZ

Az Utmutató célja a nyilvántartási térképek és egyes munkarészek összevonásáról, valamint ezek tartalmában és adataiban bekövetkezett változások átvezetéséről szóló 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás végrehajtásához szükséges részletszabályok összefoglalása, továbbá a megfelelő minták és példák, valamint a végrehajtáshoz szükséges jogszabályok és technológiai előirások összegyüjtött szövegének közlése és ezzel a munka egyöntetü végzésének biztositása.

Mivel az Utmutató az ÁFTH megyei /fővárosi/ földmérési és földnyilvántartási felügyelőségei /a továbbiakban: megyei felügyelőség/ belső munkájának elősegitését szolgálja és mivel az abban foglalt részletszabályok kihirdetésre nem kerültek, az ügyintézés során az érdekelt szervek és ügyfelek részére kiadott intézkedésekben az alaputasitásokra kell hivatkozni.

Az Utmutató egységes szerkezetben tartalmazza a 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitást /a továbbiakban: Utasitás/, valamint a végrehajtásához előirt részletszabályokat. Az Utmutató melléklete tartalmazza a szükséges példákat, illetve mintákat; a függelék pedig az Utasitás-

ban, illetve az Utmutatóban hivatkozott jogszabályokat és technológiai előírásokat.

Az oldalak teljes szélességében, sűrű sorokban irt részek az Utasitás szövegét a nagyobb margóval, ritka sortávolsággal irt részek pedig az egyes §-okhoz fűzött technológiai előirásokat és magyarázatokat stb. tartalmazzák.

Az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal elnökének
615/1966. /T.12./ ÁFTH számu

u t a s i t á s a

a nyilvántartási térképek és egyes munkarészek összevonásáról, valamint ezek tartalmában és adataiban bekövetkezett változások átvezetéséről

A földmérési sikrajzi alaptérképnek a müszaki nyilvántartási célra, valamint a földnyilvántartási célra szolgáló eredeti térképei, illetve azok másolatai /a továbbiakban együtt: nyilvántartási térkép/, és az utasitásban meghatározott egyes irásbeli munkarészek összevonására, valamint egyezőségére, továbbá ezek tartalmában és adataiban bekövetkezett változások gazdaságos átvezetésére a következőket rendelem.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. §.

Az utasitás hatálya

/1/ Az utasitás hatálya kiterjed a nyilvántartási térkép tartalmára és a községi földkönyvben foglalt adatokra, továbbá az ezekben bekövetkezett változások átvezetésére.

/2/ A nyilvántartási térkép és a községi földkönyv /1/ bekezdés szerinti tartalma, illetve adatai a következők:

a/ az államhatár,
b/ községek /városok/ határvonala és területe,
c/ a belterület határvonala és területe,
d/ a zártkert határvonala és területe,
e/ a földrészletek határvonala, területe, müvelési ága, talajának minősége, helyrajzi száma és az alrészlet jelölése,
f/ az épületek és épitmények, valamint létesitmények elhatároló vonala.

Utmutató: 1.

A földrészlet /alrészlet/ talajának minőségét a községi földkönyvben feltüntetett minőségi osztály száma és a földrészlet /alrészlet/ kataszteri tiszta jövedelme együttesen fejezi ki, ezért az Utasitás hatálya azok nyilvántartására is kiterjed. A községi földkönyvben feltüntetett egyéb adatok közül az Utasitás hatálya még az utca, házszám, a müvelés alól kivett terület jelzése és a mintatér változására terjed ki.

2. §.

A nyilvántartás módja

A nyilvántartási térkép tartalmában és a községi földkönyv adataiban beálló változások átvezetését

a/ egységes nyilvántartás, vagy
b/ egyező nyilvántartás

keretében kell biztositani.

Utmutató: 2.

/1/ Az egységes és az egyező nyilvántartás - Budapest főváros kivételével - azoknak a községeknek a belterületére, illetőleg külterületére terjed ki, amelyekre vonatkozóan 1957. évtől kezdődően uj felmérés, térképfel-

ujitás, vagy földnyilvántartási adatrendezés, továbbá földrendezés folytán uj földnyilvántartási munkarészek készültek. Az egységes és az egyező nyilvántartás között az Utasitás 5. és 31. §-ában foglalt rendelkezések értelmében csak az alapul szolgáló nyilvántartási térképek pontosságában van különbség, a változások átvezetése azonban mindkét nyilvántartás esetében azonos elvek szerint történik.

/2/ Azokon a területeken /belterület, vagy külterület/, amelyeken sem az egységes, sem az egyező nyilvántartáshoz szükséges feltételek nem állanak rendelkezésre, a földnyilvántartási adatokat és azokban bekövetkezett változásokat a régi - 1957. év előtt készült és rendelkezésre álló - földmérési és földnyilvántartási munkarészekben /nyilvántartási térkép, területjegyzék, katasztери telekkönyv stb./ kell nyilvántartani, illetőleg átvezetni.

/3/ A /2/ bekezdésben meghatározott feladatok végrehajtását minden esetben megelőzi az egységes és az egyező nyilvántartáshoz tartozó területeken a változások folyamatos átvezetése.

ELSŐ RÉSZ

EGYSÉGES NYILVÁNTARTÁS

I. AZ EGYSÉGES NYILVÁNTARTÁS BEVEZETÉSE, ALAP- ÉS KIEGÉSZITŐ MUNKARÉSZEI

3. §.

Az egységes nyilvántartás bevezetése

/1/ Az egységes nyilvántartás az eddig külön-külön vezetett müszaki nyilvántartási térkép és földnyilvántartási térkép, valamint területjegyzék és községi földkönyv összevonása utján létrehozott olyan nyilvántartás, amelynek egyidejüleg kell kielégitenie mind a müszaki nyilvántartással, mind az állami földnyilvántartással szemben támasztott követelményeket.

/2/ A párhuzamos munkafolyamatok elkerülése végett az időközi változásoknak a müszaki nyilvántartási térképen és az ehhez tartozó területjegyzéken, illetve a földnyilvántartási térképen és a községi földkönyvben történő külön-külön átvezetését meg kell szüntetni.

/3/ Az egységes nyilvántartást azokra a területekre vonatkozóan kell vezetni, ahol az 5.§. /1/ bekezdésében meghatározott nyilvántartási térkép

rendelkezésre áll és annak tartalma összhangban van a községi földkönyv-ben foglalt adatokkal.

Utmutató: 3.

/1/ Az eddigi rendelkezések és gyakorlat szerint az uj felmérés, térképfelujitás és földnyilvántartási adatrendezés eredményéről külön-külön területjegyzék és községi földkönyv /katasteri telekkönyv/ készült. A községi földkönyv a földrészlet /alrészlet/ helyrajzi számára, területére és müvelési ágára vonatkozóan ugyanazokat az adatokat tartalmazta, mint a területjegyzék, igy az emlitett adatok vonatkozásában lényegében kettős nyilvántartás jött létre. Figyelemmel az állami földmérés és az állami földnyilvántartás egységes szervezeti felépitésére, továbbá a földmérési és földnyilvántartási feladatok gazdaságos elvégzésére, e párhuzamos nyilvántartást meg kellett szüntetni.

/2/ A párhuzamos nyilvántartás megszüntetése és a nyilvántartási feladatok egyszerüsitése érdekében a megyei felügyelőségek által végzett uj felmérés, térképfelujitás, vagy földnyilvántartási adatrendezés során a jövőben területjegyzéket készitení nem kell. Az uj felmérés, térképfelujitás, illetőleg adatrendezés eredményét a Pü. 3045 rsz. betüsoros adatlapon /a továbbiakban: adatlap/ kell feltüntetni. Városmérés esetén erre a célra az adatlap helyett a városmérésnél előirt "földrészletlapot" kell felhasználni. A régi és az uj helyrajzi számok közötti kapcsolat biztositása és a község /belterület, vagy külterület/ területének összeállitása érdekében az adatlapok alapján - a 617/1966. /T.13./ ÁFTH számu utasitás 19. §-ában foglalt rendelkezések szerint - azonositó jegyzéket kell készíteni /1.sz. függelék/.

4. §.

Alapmunkarészek

Az egységes nyilvántartás alapmunkarészei:

a/ a nyilvántartási térkép és melléktérképei,
b/ a községi földkönyv és a változási jegyzék.

Utmutató: 4.

Nem tartoznak az egységes nyilvántartás alapmunkarészei közé az Utasitásban fel nem sorolt egyéb földmérési és földnyilvántartási alapmunkarészek. Azok készitése és vezetése továbbra is a vonatkozó ÁFTH utasitások szerint történik.

5. §.

Nyilvántartási térkép és melléktérképei

/1/ Nyilvántartási térképként a következő földmérési sikrajzi alaptérképeket, vagy azoknak nyomdai másolatát kell felhasználni.

1. Külterületen:

a/ az 1957. évtől kezdődően földi, illetve fotogrammetriai eljárással ujonnan felmért, vagy felujitott térképeket;

Utmutató: 5.

/1/ Az egységes nyilvántartás szempontjából a főváros külterületére vonatkozóan felujitott térképnek kell tekinteni azokat a térképeket is, amelyeken a változásokat a felügyelőség a földnyilvántartási munkarészekkel összhangban átvezette. Más városokban és községekben, ha a térképen a változások átvezetése a fentiekhez hasonlóan megtörtént, az egységes nyilvántartásban nyilvántartási térképként csak az ÁFTH előzetes engedélyével szabad felhasználni azokat.

/2/ A földrendezési helyszinelések eredményének felhasználásával irodailag végzett felujitás során készitett térképek abban az esetben tekinthetők az egységes nyilvántartás térképi alapjának, ha az ebből a célból végzett vizsgálat megállapitása szerint - kielégitik a külterületi térképfelujitásra vonatkozó 118/1961. /T.17./ ÁFTH számu utasitás 5.8. §-ában előirt pontossági követelményeket.

/3/ A vizsgálatnak ki kell terjedni a változott vonalak mintegy 10 %-án végzett helyszini ellenőrzésre, valamint a területszámitásra is. A számitott és a községi földkönyvben feltüntetett területek különbsége nem haladhatja meg az Utmutató 32. pontjának /4/ bekezdésében megadott hibahatárokat. Ellenkező esetben a számitásokat meg kell ismételni és a hibákat helyesbiteni kell. A vizsgálat megállapitásait jegyzőkönyv

ben rögziteni kell.

b/ az 1962. évtől kezdődően a zártkertekre készült ideiglenes nyilvántartási térképeket.

Utmutató: 6.

Az egységes nyilvántartás alapjául szolgáló zártkerti ideiglenes nyilvántartási térképek ideiglenes jellegét meg kell szüntetni. Ennek érdekében a zártkert valamennyi térképszelvényén az ideiglenes jellegre utaló /"Ideiglenes", továbbá "Az aláhuzott helyrajzi számu földrészletek és az átlóval jelölt épületek feltüntetése vázlatos"/ szövegrészt tussal oly módon kell áthuzni, hogy a szöveg olvasható maradjon. Ezzel egyidejüleg a zártkert valamennyi térképszelvényén - a cimlapon az "Ideiglenes" megjelölés fölött, a többi szelvényen az alsó keretvonal alatt - "A 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás 5. §-ában foglalt rendelkezések értelmében ideiglenes jellege megszünt." szövegü záradékot bélyegzővel kell feltüntetni. A záradékot keltezéssel és aláirással kell ellátni.

2. Belterületen:

a/ a szabatos felmérési müszaki utasitás előirásai szerint készült térképeket;

b/ az 1957. évtől kezdődően földi, illetve fotogrammetriai eljárással felmért vagy felujitott térképeket;

Utmutató: 7.

Az egységes nyilvántartás szempontjából belterületen nyilvántartási térképként lehet felhasználni azokat a térképeket is, amelyeken a változásokat a megyei felügyelőség a földnyilvántartási munkarészekkel összhangban átvezette, ha ahhoz az ÁFTH előzetesen hozzájárult.

c/ a főváros területén azokat a térképeket, amelyeken a változásokat a földnyilvántartási munkarészekkel összhangban átvezették;

d/ a belterületi ideiglenes nyilvántartási térképek közül azokat, amelyek az utasitás 1. számu mellékletében meghatározott pontossági követelményeket kielégitik.

1.számu melléklet a 615/1966 /T.12./ ÁFTH számu utasitáshoz:

"1. A 207/1962. /T.7./ ÁFTH számu utasitás alapján készitett belterületi ideiglenes nyilvántartási térképek közül az egységes nyilvántartás pontossági igényeit azok a térképek biztositják, amelyeken két azonos rendü részletpont térképről lemért és a természetben megmért távolsága közötti eltérés - a térképpapir méretváltozását figyelembe véve - a térkép méretarányában legfeljebb:

	1:1000 és 1:2000 méretarányu térkép esetén	1:1440 és 1:2880 méretarányu térkép esetén
I. rendü részletpontoknál	0,4 m/m	0,6 m/m
II. " "	0,6 "	0,8 "
III. " "	0,8 "	1,0 "

2. Az egyes pontok rendüsége a következő:

I. rendü részletpontok:

a földrészletek határvonalának kő-, beton-, vagy faoszloppal állandósitott töréspontjai.

II. rendü részletpontok:

a/ a földrészletek állandó jellegü határvonalának nem állandósitott, de élesen látható szakaszai és töréspontjai;

b/ állandó jellegü épületek; létesitmények;

c/ a mesterséges tereptárgyak határvonalának nem állandósitott, de élesen látható szakaszai és töréspontjai.

III. rendü részletpontok:

a/ a földrészletek nem állandó jellegü, vagy élesen nem látható határvonalának szakaszai és töréspontjai;

b/ a természetes tereptárgyak határvonalának élesen elhatárolható töréspontjai.

IV. rendü részletpontok:

a/ müvelési ágak /alrészletek/ határvonalának töréspontjai;

b/ természetes tereptárgyak határvonalának élesen el nem határolható töréspontjai.

3. A minősités szempontjából állandó jellegünek kell tekinteni:

- a földrészletek határvonalán épült kő-, beton-, vagy téglakeritéseket, illetve a kő-, beton-, vagy téglalábazatu keritéseket;
- a kő-, beton-, vagy téglaépületeket.

4. Az 1. pontban meghatározott térképek minősitését általában irodailag - a rendelkezésre álló mérési jegyzetek felhasználásával - kell elvégezni. Szükség esetén az I-II-III. rendü részletpontokra vonatkozóan helyszini vizsgálat is elrendelhető. A IV. rendü részletpontok pontosságát a helyszinen vizsgálni nem kell.

5. Az 1. pontban feltüntetett hibahatárok a 200 m-en belül fekvő részletpontok természetben és térképen mért távolságának eltérésére vonatkoznak, amelyeket nagyobb távolság esetében 200 m-enként 0,1 m/m-rel növelni kell.

6. Különböző rendü részletpontok összemérésénél az alacsonyabb rendü részletpontra vonatkozó hibahatár az irányadó.

7. A belterület határvonalának töréspontjait - mivel azok bemérése nem a 207/1962. /T.7./ ÁFTH számu utasitás szerint történt - a belterületi ideiglenes nyilvántartási térképek minősitésénél figyelembe venni nem szabad.

8. Az 1-7. pontokban foglalt hibahatárok, illetve rendelkezések kizárólag az 1. pontban emlitett - már elkészült és 1966. december 31-ig elkészülő - térképek egységes, illetőleg egyező nyilvántartásba sorolása céljából alkalmazhatók."

Utmutató: 8.

/1/ A belterületi ideiglenes nyilvántartási térképeket az Utasitás 1. számu mellékletében előirt módon - figyelemmel az Utmutató 5. pontjának /3/ bekezdésében foglaltakra - meg kell vizsgálni. Ha a vizsgálat eredménye alapján valamely község belterületi ideiglenes nyilvántartási térképe az egységes nyilvántartásra alkalmasnak minősül, e térkép ideiglenes jellegét az Utmutató 6. pontjában foglaltak szerint meg kell szüntetni.

/2/ Az Utasitás 1. számu melléklete csak a 207/1962./T.7./ ÁFTH számu utasitás szerint készitett térképek egységes, vagy egyező nyilvántartásba való besorolásának céljait szolgálja.

5.§. /2/ Az /1/ bekezdésben felsorolt földmérési sikrajzi alaptérképek közül a megyei felügyelőség vezetője választja ki azt a legmegfelelőbb térképsorozatot, amelyet nyilvántartási térképként kell használni.

Utmutató: 9.

Szabatosan felmért területen az egységes nyilvántartást az eredeti térképen kell vezetni; ettől eltérni csak indokolt esetben az ÁFTH előzetes engedélyével lehet. Minden más esetben a nyomdai másolatok közül a 2020/1962. ÁFTH számu utasitás alapján készitett 250 gr-os papirra nyomtatott sorozatot kell kijelölni. /2. számu függelék/.

/3/ A nyilvántartási térkép valamennyi szelvényén a "NYILVÁNTARTÁSI TÉRKÉP" megnevezést kell feltüntetni.

/4/ Melléktérképnek kell tekinteni azt a térképet, amely a nyilvántartási térképszélvényen ábrázolt területnek csak egy részét - akár azonos, akár más méretarányban - tartalmazza. Ha a melléktérkép tartalmát a nyilvántartási térképen átvezették, alapmunkarész jellege megszünik.

Utmutató: 10.

/1/ A melléktérképeket községenként 1-gyel kezdődően sorszámozni kell. A melléktérkép sorszámát a nyilvántartási térkép megfelelő helyén ceruzával fel kell tüntetni /pl.: "Lásd 2. sz. melléktérképet"/; és a községi nyilvántartólapra is fel kell jegyezni.

/2/ A meglevő melléktérképek alaptérképeken is ábrázolható tartalmát folyamatosan be kell dolgozni a nyilvántartási térképekbe és a melléktérképeket ki kell vonni a forgalomból. Ha a melléktérkép tartalmát a nyilvántartási térképen átvezették, a melléktérképet hideg irattárba kell helyezni. Az átvezetés és a hideg irattárba helyezés tényét a községi nyilvántartólapon fel kell jegyezni.

6. §.

Községi földkönyv és változási jegyzék

/1/ A községi földkönyv és annak kiegészitő része, a változási jegyzék az egységes nyilvántartás irásbeli alapmunkarésze.

Utmutató: 11.

/1/ A község régi területjegyzékét, a hozzátartozó változási kimutatásokkal és függelékekkel együtt hideg irattárba kell helyezni.

/2/ Amennyiben a község belterületéről, vagy külterületéről még nem készültek uj munkarészek - tehát a község területének csak egy részére terjed ki az egységes nyilvántartás - a nem érintett községrészre vonatkozóan a régi területjegyzéket /összeadási jegyzőkönyvet és birtokváltozási jegyzéket/ továbbra is használatban kell hagyni.

/2/ Uj községi földkönyvet csak uj felmérés, térképfelujitás és földnyilvántartás-rendezés /helyszineléssel végzett adatrendezés/ esetén szabad készitení. Egyéb esetekben uj j községi földkönyv készitésére - a megyei fel-

ügyelőség vezetőjének rendelkezése alapján - csak akkor kerülhet sor, ha azt a változások nagy száma, a községi földkönyv áttekinthetetlensége, vagy számszaki megbizhatósága és a gazdaságosság feltétlenül indokolja.

/3/ Az uj földkönyv elkészitéséig a jelenleg érvényben levő községi földkönyvet kell továbbvezetni.

/4/ Az uj községi földkönyvet az erre a célra készült uj nyomtatványon - a 37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelet végrehajtási utasitásának kiadásáig - a jelenleg érvényben levő utasitásokban foglalt rendelkezések szerint kell elkésziteni.

Utmutató: 12.

/1/ A községi földkönyvet a község belterületéről és külterületéről külön-külön kell elkésziteni. Községi földkönyv céljára a Pü. 3001 rsz. küliv és a szükség szerinti mennyiségü Pü. 3002 rsz. beliv nyomtatványt - bekötésre alkalmas módon - lehetőleg 10 ivenként füzet formájában kell felhasználni.

/2/ A nyomtatvány cimlapját a feliratoknak megfelelően kell kitölteni. A kataszteri tiszta jövedelmi táblázatba az egyes müvelési ágak kataszteri tiszta jövedelmi fokozatát: ölrendszerben nyilvántartott területek esetében csak a kataszteri hold rovatba; méterrendszerben nyilvántartott területek esetében csak a hektár rovatba kell bejegyezni.

/3/ A községi földkönyvbe a földrészletek adatait - a rovatozásnak megfelelően - a helyrajzi számok sorrendjében az adatlapok alapján kell bejegyezni.

/4/ Ha valamely földrészlet területe több térképszelvényre terjed ki, a községi földkönyv 1. rovatába valamennyi érintett térképszelvény számát be kell jegyezni.

/5/ Ha a földrészletek helyrajzi száma törtszám, a számlálót és a nevezőt vizszintes vonallal kell egymástól elválasztani.

/6/ Ha a földrészlethez alrészletek is tartoznak, az első alrészletet a földrészlet helyrajzi számával egy sorba, minden további alrészletet külön-külön sorba - a helyrajzi szám feltüntetése nélkül - kell bejegyezni. Egy föld-

részlethez tartozó valamennyi alrészletet ugyanazon oldalon kell feltüntetni. Ha a soron következő földrészlet összes alrészleteinek bejegyzésére elegendő hely nincs, a megkezdett oldalon levő néhány sort üresen kell hagyni és a földrészlet adatait a következő oldalra kell bejegyezni.

/7/ A birtokiv számát a földrészlet helyrajzi számával egy sorba kell bejegyezni, alrészleteknél birtokivszámot feltüntetni nem szabad.

/8/ A földrészlet /alrészlet/ minőségi osztályát a helyrajzi számmal /betüjelzéssel/ egy sorba kell a községi földkönyvbe bejegyezni. Ha a földrészlet /alrészlet/ több minőségi osztályba tartozik, egy sorba legfeljebb két alosztályt szabad bejegyezni. Kettőnél több alosztály esetében kettő, vagy több sort kell az alosztályok bejegyzésére felhasználni.

/9/ A földrészlet területét - ha az csak egy müvelési ágba tartozik - a müvelési ágnak megfelelő 6-14. rovat egyikébe és a 15. rovatba, a helyrajzi számmal egy sorba kell bejegyezni. Ha a földrészlethez alrészletek is tartoznak, az alrészletek területét csak a megfelelő müvelési ág rovatban, az alrészletek együttes területét /a földrészlet területét/ pedig a 15. rovatban az utolsó alrészlettel egy sorban kell feltüntetni. Az egyes alosztályok területét - az 5. rovatban feltüntetett minőségi osztályokkal azonos sorrendben - az "Alosztályozás" cimü rovatba kell bejegyezni.

/10/ A földrészletek /alrészletek/ kataszteri tiszta jövedelmi adatait a vonatkozó helyrajzi számmal /alrészlet betüjelzésével/ egy sorba kell a községi földkönyv 16. rovatába bejegyezni. Ha a földrészlet /alrészlet/ területe több minőségi osztályba tartozik, az egyes alosztályok területére vonatkozó kataszteri tiszta jövedelmi adatokat az "Alosztályozás" cimü rovatban kell feltüntetni. Az alosztályok együttes területi és kataszteri tiszta jövedelmi adatainak egyezni kell a vonatkozó földrészlet /alrészlet/ te-

rületével, illetőleg kataszteri tiszta jövedelmével.

/11/ A müvelés alól kivett területek pontos jelzését /pl.: ház, udvar, gazdasági épület, dülőut, 6.sz. közlekedési ut vagy 23. sz. közlekedési ut, patak, vasuti pályatest, Velencei tó, stb./ az "Alosztályozás" cimü rovatban a földrészletnek megfelelő utca, tér vagy ut /p.: Váci ut, Arany János utca, Béke tér, stb./ nevét és a vonatkozó házszámot pedig a jegyzet rovatban kell feltüntetni.

/12/ A legkisebb területi mértéket el nem érő müvelési ág megnevezését /pl.: és szántó; és rét; és legelő; stb./ annál a földrészletnél /alrészletnél/ kell a jegyzet rovatban feltüntetni, amelynek területébe a beolvasztás történt.

/13/ Mintatérként kijelölt földrészlet /alrészlet/ esetében a vonatkozó helyrajzi számmal /alrészleti betü jelzéssel/ egy sorban, a jegyzet rovatban piros tintával ".. oszt. Mt", illetve ".. oszt. JMt." megjelölést kell feltüntetni.

/14/ Belterületi földkönyv készitése esetében, ha a községben több különálló belterület van, az egyes belterületi részek utolsó helyrajzi számát követő sorban - az 1-5. rovatokban - a tartalékolt helyrajzi számokat kell feltüntetni. /Pl.: 844-900-ig tartalékolt helyrajzi számok./ A következő sorokba a különálló belterületek földrészleteinek adatait kell a helyrajzi számok sorrendjében bejegyezni.

/15/ A külterületi földkönyvbe először a nullás helyrajzi számu földrészleteket kell bejegyezni. A földrészletek között nullás számaik sorrendjében fel kell tüntetni az egyes belterületi és zártkerti egységek összes területét. Ilyen esetben a területet csak az "Alosztályozás" cimü rovatba szabad bejegyezni, az 1-5. számu rovatokba pedig "Belterület", illetve "Zártkert" megjegyzést

kell beirni. Valamennyi nullás helyrajzi számu földrészlet bejegyzése után, a következő oldalon kezdve, a zártkertekhez tartozó földrészletek adatait kell - helyrajzi számaik sorrendjében - a községi földkönyvbe bejegyezni.

/16/ A községi földkönyvet valamennyi földrészlet adatainak bejegyzése után - oldal- és főoldal-összesités utján - kell lezárni. Külterületi földkönyv esetében - ha a községben zártkert is van - a főoldal-összesitést különkell elkésziteni a külterületi és külön a zártkert földrészletekről. A zárlati eredmény elé külterület esetében "I. Külterület", zártkert esetében "II. Külterület /zártkert"/ megjegyzést kell irni. Ezután a két zárlati eredmény összegezésével ki kell mutatni a község összes külterületét és annak kataszteri tiszta jövedelmét. Az igy kapott zárlati eredmény elé "Külterület összesen" megjegyzést kell irni. A községi földkönyv zárlati eredményében a 6-14. rovatokba beirt területi adatok együttes összegének egyezni kell a 15. rovatban feltüntetett területi adattal.

/17/ A község összes területének elszámolása érdekében a községi földkönyv zárlati eredményéhez - a 15. rovatban - hozzá kell adni külterületi földkönyv esetében a község belterületének, belterületi földkönyv esetében a község külterületének összterületét. A községi földkönyv zárlati eredményét határváltozás esetén helyesbiteni nem kell.

/18/ A községi földkönyv zárlata után a következő záradékokat kell feltüntetni:

1. "A földkönyvet összeállitotta:" /keltezés és aláirás/;
2. "A földrészletek müvelési ágát és minőségi osztályát helyszini eljárás alkalmával a tényleges állapotnak és a mintatereknek megfelelően megállapitotta:" /keltezés és aláirás/;

3. "A kataszteri tiszta jövedelmet bejegyezte és összeadta:" /keltezés és aláirás/;
4. "A községi földkönyv összeállitását ellenőrizte:" /keltezés és aláirás/.

A 2. számu záradékot a községi tanács vb. képviseletében az osztálybasorozásnál közremüködő személynek is alá kell irni. Ha a községi földkönyv készitését megelőzően osztálybasorozás valamilyen okból nem történt /pl.: azonos becslőjárásba tartozó községek egyesitése, vagy a sok változás miatt áttekinthetetlen községi földkönyv ujra készitése esetén stb./, a 2. számu záradék helyett az előző földkönyvön feltüntetett osztálybasorozási záradékot kell átmásolni.

/5/ A változási jegyzék a községi földkönyv egyes adataiban bekövetkezett változások átvezetésére szolgál.

Utmutató: 13.

A változási jegyzék elkészitésére és a változások átvezetésére vonatkozóan az Utmutató 40. pontjában foglalt szabályok az irányadók.

7. §.

Kiegészitő munkarészek

Az egységes nyilvántartás kiegészitő munkarészei:

a/ a talajosztályozási térkép,
b/ a birtokvázlat,
c/ az átnézeti térkép,
d/ a földrészletek változásának előzetes nyilvántartása.

Utmutató: 14.

Nem tartoznak az egységes nyilvántartás kiegészitő munkarészei közé az Utasitásban fel nem sorolt egyéb földmérési és földnyilvántartási kiegészitő munkarészek. Azok készitése és vezetése továbbra is a vonatkozó ÁFTH utasitások szerint történik.

8. §.

Talajosztályozási térkép

/1/ A talajosztályozási térkép a nyilvántartási térképpel azonos nyomdai másolat, amely az egyes talajminőségekre vonatkozó adatok feltüntetésére szolgál.

/2/ A talajosztályozási térkép valamennyi szelvényén a "TALAJOSZTÁLYOZÁSI TÉRKÉP" megnevezést kell feltüntetni.

Utmutató: 15.

/1/ A "TALAJOSZTÁLYOZÁSI TÉRKÉP" feliratot a térkép szelvény bal felső szélén - a keretvonal fölött - bélyegzővel kell rányomni.

/2/ Az osztálybasorozás eredményét a talajosztályozási térképen a következők szerint kell feltüntetni:

a/ A minőségi osztályok határvonalát - HB jelzésü grafit ceruzával, szabadkézzel huzott - hosszu szaggatott vonallal kell megjelölni.

b/ A talaj minőségi osztályát - HB jelzésü grafit ceruzával - a müvelési ág jelzése után irt arab számmal kell megjelölni. Szántó müvelési ágba tartozó területeken a müvelési ág jelzéseként "Sz" betüt kell feltüntetni. Azonos müvelési águ és minőségi osztályu összefüggő területek esetében a minőségi osztályt jól látható számmal a terület közepén, nagyobb terület esetében pedig szükség szerint több helyen kell feltüntetni. Ha valamely müvelési ágban hasznositott földrészlet /alrészlet/ több minőségi osztálybat tartozik, az egyes alosztályok területét - a müvelési ág betüjelzése alatt - fel kell tüntetni és azok összegezése utján el kell számolni a földrészlet /alrészlet/ területével.

c/ Több térképszelvényre kiterjedő földrészlet /alrészlet/ esetében a müvelési ágnak megfelelő minőségi osztályt minden térképszelvényen fel kell tüntetni.

d/ A mintatérként kijelölt területet a természetbeni helyének és alakjának megfelelően kell a térképen piros hullámos vonallal körülhatárolni. A körülhatárolt terület közepére piros ceruzával a művelési ág jelzését, minőségi osztályát, valamint "Mt" /mintatér, illetőleg "JMt" /járási mintatér/ megjelölést kell irni. /Pl. "Sz. 3. Mt, vagy "R. 5. JMt./ /Példát az Utmutató 1. számu melléklete tartalmazza/.

9. §.

Birtokvázlat

A birtokvázlat a nyilvántartási térképpel azonos - kartonra ragasztott, vagy nyomtatott, negyedekre vágott - másolat, amelyet általában a változások helyszini munkát igénylő feladatainak /bemérés, osztálybasorozás stb./ végrehajtásához kell használni.

Utmutató: 15.

/1/ A birtokvázlatra az osztálybasorozás eredményének feltüntetésén és az Utasitásban meghatározott változások átvezetésén kivül más adatokat feljegyezni, a birtokvázlatot mérési jegyzetként felhasználni, továbbá arról másolatot kiadni nem szabad.

/2/ A birtokvázlaton az osztálybasorozás eredményét az Utmutató 15. pontjának /2/ bekezdésében meghatározott módon kell feltüntetni.

/3/ A birtokvázlat céljára szolgáló térképszelvényről a keretvonalon kivül eső részt a keretvonaltól mintegy 3-5 mm távolságban - le kell vágni.

/4/ A birtokvázlatszelvény kasirozott negyedlapjait - összehajtásra alkalmas módon vászonszalaggal, szelvényenként - össze kell ragasztani. A két alsó negyedlapot azonban egymással összeragasztani nem szabad.

/5/ Egy birtokvázlatszelvény általában négy negyedlapból áll. Üres negyedlapokat /csonka szelvény esetében/ nem kell a szelvényhez ragasztani, de ha valamely szelvény-

nek csak egyik negyedlapján van térképi ábra, a térkép megóvása céljából egy üres negyedlapot kell hozzáragasztani.

/6/ Minden birtokvázlatszelvény egy-egy negyedlapját cimmel kell ellátni. A cimlapon /a 2.számu melléklet szerint/ fel kell tüntetni:

- a felügyelőség megnevezését /bélyegzővel/,
- a "BIRTOKVÁZLAT" feliratot /bélyegzővel/,
- a térképszelvény és a csatlakozó szelvények számát,
- a község nevét,
- a méretarányt,
- a belterület, külterület /zártkert/ megjelölést, végül
- a készités évszámát.

Cimlapként általában a birtokvázlatszelvény bal felső negyedlapjának hátoldalát kell felhasználni. Ha bal felső negyedlap nincs./csonka szelvény/, a szelvény összehajtása után felül levő negyedlap hátoldalára kell a cimfeliratokat feljegyezni. A többi negyedlap hátoldalán - a negyedlap közepén - csak a szelvényszámot kell feltüntetni.

10. §.

Átnézeti térkép

/1/ Az átnézeti térkép a nyilvántartási térképszelvények - fényképészeti uton, mérettartó, fénymásolható müanyaglapra készitett - 1:10 000 méretarányu kisebbitésének községhatáros másolata, illetve annak fénymásolata, amely a szocialista gazdaságok földterülete határvonalának ábrázolására szolgál.

/2/ Ha valamely községre vonatkozóan az átnézeti térkép nem az /1/ bekezdésben meghatározott módon készült, ideiglenesen az 1:10 000 méretarányu átnézeti vázlatot kell az átnézeti térkép helyett használni.

Utmutató: 17.

/1/ Az átnézeti térképen a nullás számokkal megjelölt belterületekbe és zártkertekbe, továbbá az összefüggő egyéni területekbe "Belterület", "Zártkert", illetőleg "Egyéniek" /Lásd ... sz. melléktérképet/" megjegyzést kell feltüntetni.

/2/ Az átnézeti térképről fénymásolás utján átnézeti vázlatot kell készíteni és azt a birtokvázlat mellékleteként kell kezelni.

/3/ Az átnézeti vázlaton a mező- és erdőgazdasági nagyüzemek használatában levő földrészleteken - szükség esetén röviditve - kék szinü ceruzával fel kell tüntetni a használó nagyüzem nevét. Ha a földrészletek összefüggő területet képeznek, a nagyüzem határát kék szinü ceruzával - kb 1 m/m-es vonallal - kell megjelölni; a nevét pedig az elhatárolt terület közepébe kell beirni.

11. §.

Földrészletek változásának előzetes nyilvántartása

A megyei felügyelőség által készitett, valamint a megyei felügyelőséghez felülvizsgálat és záradékolás céljából beküldött megosztásokról - a 12. §-ban meghatározott változási okirat megérkezéséig - mint kiegészitő munkarészt, előzetes nyilvántartást kell készíteni. Erre a célra az Utasitás 2. számu melléklete szerinti nyomtatványt kell használni. A nyilvántartás cimlapján a község nevét és a "FÖLDRÉSZLETEK VÁLTOZÁSÁNAK ELŐZETES NYILVÁNTARTÁSA" megnevezést kell feltüntetni.

Utmutató: 18.

/1/ A földrészletek változásának előzetes nyilvántartását a központilag kigyártott 4003-4004 rsz. nyomtatványon /3. számu melléklet/ kell vezetni.

/2/ A nyomtatványból több évi szükségletnek megfelelő mennyiséget bekötve kell felhasználni, amelybe az előzetes változással érintett földrészleteket - belterületi, külterületi, vagy zártkerti fekvésükre való tekintet nélkül - időrendi sorrendben kell bevezetni. A nyomtatvány 1. rovatába az évente 1-től kezdődő sorszámot kell beirni. Minden ügyiratnak külön sorszámot kell adni. A sorszámot az ügyiraton az iktatási bélyegző alatt, valamint a mellékletét képező vázrajzok valamennyi példányán piros ceruzával a - "Földrészletek változásának előzetes nyilvántartásá"-ra utalással - fel kell tüntetni /pl.: E. 16/1966./.

/3/ A nyomtatvány 2. rovatába az előzetes változással érintett földrészlet régi helyrajzi számát, mellette a 3. rovatba az uj helyrajzi számot /-kat/ kell bejegyezni. Ha az előzetes változás egy ügyirattal több földrészletet érint, valamennyi helyrajzi számot külön sorba kell bejegyezni, de a sorszámot csak ez elsőnél kell feltüntetni. Kisajátitási munkarészek záradékolása esetében - ha az érintett földrészletek száma a tizet meghaladja - a 2-3.rovatba a helyrajzi számok helyett "Kisajátitás" megjegyzést kell bejegyezni.

/4/ Az iktatószámot és a záradékolás idejét minden ügyiratnál csak egyszer - a sorszámmal egy sorba - a 4-5. rovatba kell bejegyezni.

/5/ A földrészletek változásának az előzetes nyilvántartásba,történő bejegyzésével egyidejüleg a községi földkönyv 2o. rovatában - az érintett földrészlet helyrajzi számával egy sorban, grafit ceruzával irt bejegyzéssel - utalni kell az előzetes nyilvántartás sor- és évszámára /pl. E. 25/1966,/.

/6/ Az előzetes nyilvántartásba bejegyzett változásokat a nyilvántartási térképen 6H jelzésü grafit ceruzával térképezni kell.

/7/ A jogerős változási okirat megérkezése után - a változás átvezetésével egyidejüleg - az előzetes nyilvántartásban a megfelelő bejegyzés sorszámát piros tintával át kell huzni és a jegyzet rovatban utalni kell a változási jegyzékre. Ugyanakkor a községi földkönyv 2o.rovatában az előzetes nyilvántartásra vonatkozó ceruzás hivatkozást törölni kell és helyette a változási jegyzékre való utalást kell bejegyezni.

/8/ A /2/ - /7/ bekezdésekben foglalt rendelkezéseket értelemszerüen alkalmazni kell abban az esetben is, ha az előzetes változással érintett földrészletre vonatkozóan a jogerős változási okirat megérkezése előtt ujabb előzetes változás történik. Ebben az esetben a záradékolás alkalmával az utóbbi vázrajz valamennyi példányát "Telekkönyvi átvezetését megelőzi az E ... számu vázrajz telekkönyvezése" cimü bélyegzővel is el kell látni.

/9/ Az előzetes változások huzamosabb ideig történő fenntartása a helyrajziszámozás helyessége és a változások átvezetése szempontjából nem kivánatos, ezért a vázrajzokat az első záradékolástól számitott 1 év eltelte után ujból záradékolni kell. Erre az érdekeltek figyelmét a vázrajz záradékolásának a következők szerinti módositásával kell felhivni.

"A helyrajziszámozás és a területszámitás helyes. /Ez a záradék a keltezéstől számitott 1 évig érvényes; későbbi felhasználás előtt a vázrajzot ujból érvényesittetni kell./"

/10/ A földrészletek változásának előzetes nyilvántartását évenként felül kell vizsgálni. Ennek során meg kell állapitani, hogy a bejegyzett előzetes változások érvényesitése a telekkönyvi hatóságnál megtörtént-e, illetőleg folyamatban van-e. Az érvényesitett változásokról pótlólag telekkönyvi végzésmásolatokat kell kérni és annak alapján a változást soron kivül - a folyamatban levő változásokat pedig a telekkönyvi végzés megérkezésekor - a munkarészeken át kell vezetni. Ha a változás telekkönyvezése nincs folyamatban, az előzetes nyilvántartásban a vonatkozó bejegyzés sorszámát kék tintával át kell huzni, a jegyzet rovatban pedig "Érvénytelen" megjegyzést kell feltüntetni, amelyet keltezéssel és aláirással kell ellátni.

/11/ Nem kell előzetes nyilvántartásba venni azokat a változásokat, amelyek átvezetése államigazgatási határozatot nem igényel. Ilyen változások az Utasitás 21.§-ában felsoroltakon kivül még:

a/ a természeti erők következtében beállott változások /például folyómederváltozás, erózió stb./;

b/ a megvalósult táblásitások.

II. VÁLTOZÁSI OKIRATOK

12.§.

A változások átvezetésének alapjául szolgáló okiratok

/1/ A jelen utasitás szempontjából változási okiratnak minősül minden határozat, végzés, engedély, vagy bejelentés és ezeknek mellékletei /térkép, megosztási vázrajz, területkimutatás stb./, amelynek alapján a földrészletek határvonalában, helyrajzi számában, területében, müvelési ágában, talajának minőségében, továbbá a községek igazgatási és belterületi, valamint zártkerti határvonalában bekövetkezett változásokat az alap- és kiegészitő munkarészeken át kell vezetni.

/2/ Az /1/ bekezdésben meghatározott változási okiratok a következők:

a/ az államhatalmi és az államigazgatási szervek határozatai, valamint a telekkönyvi hatóságok végzései és azok mellékletei /térkép, megosztási vázrajz, területkimutatás stb./, ide értve az ÁFTH-nak és a megyei felügyelőségeknek a földrészletek adatait érintő határozatait /pl. panasz vagy fellebbezés alapján az adatok helyesbitését, illetve kiigazitását elrendelő határozat/ is;

b/ a földrészlet kezelőjének, használójának, tulajdonosának a müvelési ág változásra vonatkozó bejelentése;

c/ a hivatalból észlelt /be nem jelentett/ változásokról, továbbá az egységes és az egyező nyilvántartás munkarészeiben talált név-, szám- és számitási hibáról, vagy más hasonló elirásról /megállapitásról/ készült jelentés és annak mellékletei/ térkép, megosztási vázrajz, területkimutatás stb./.

/3/ A jelen utasitás szempontjából nem minősül változási okiratnak:

a/ a közszemlére kitett uj munkarészek adatai ellen benyujtott felszólalás;

b/ az olyan bejelentés, értesités, kérelem, megrendelés vagy intézkedési terv, amelynek alapján csak később keletkezik a /2/ bekezdés szerint változási okirat /pl. földmérési munkák bejelentése; földmérési munkák megrendelése; munkarészek felülvizsgálat és záradékolás céljából történő megküldése; földbirtokpolitikai jellegü földmérési, illetve földnyilvántartási munkák előkészitését elrendelő határozat, vagy intézkedés stb./;

c/ a panaszbeadványok és közérdekü bejelentések;

d/ a földrészlet kezelőjének, használójának, tulajdonosának változására vonatkozó - a földrészlet területét nem érintő - változási okiratok.

13.§.

A változási okiratok iktatása

A 12.§-ban meghatározott változási okiratok - mint ügyiratok - kezelését, iktatását és irattározását a 616/1966. /T.12./ÁFTH számu utasitással módositott, az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal, valamint a felügyelete alá tartozó államigazgatási szervek iratkezelési szabályairól szóló 318/1966. /T.15./ÁFTH számu utasitás 26/A.§-ának rendelkezései szerint kell végezni.

Utmutató: 19.

Az iratkezelés szabályairól szóló és a 616/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitással módositott 318/1960. /T.15./ ÁFTH számu utasitásnak a változási okiratok iktatására vonatkozó 26/A. §-át, valamint az ahhoz füzött magyarázatokat a 3. számu függelék tartalmazza.

III. A NYILVÁNTARTÁSI TÉRKÉP ÉS A KÖZSÉGI FÖLDKÖNYV TARTALMÁT ÉRINTŐ VÁLTOZÁSOK ÁTVEZETÉSE

14. §.

Az átvezetésre vonatkozó általános rendelkezések

/1/ A nyilvántartási térkép és a községi földkönyv tartalmát érintő valamennyi változást - a térképen és az irásbeli munkarészekben egymással összhangban és egyezően - folyamatosan kell átvezetni.

Utmutató: 20.

A változások folyamatos átvezetése alatt az Utasitás 36. §-ában meghatározott határidőkön belül történő rendszeres átvezetést kell érteni.

/2/ A térképi átvezetést igénylő változásokat csak akkor szabad az irásbeli munkarészeken átvezetni, ha a nyilvántartási térképen az átvezetés és ennek alapján szükséges területszámitás már megtörtént.

/3/ Az egységes nyilvántartás keretében a nyilvántartási térképen a változást csak a nyilvántartási térkép pontosságának megfelelően készült - a változást ábrázoló - térkép, vagy térképezésre alkalmas megosztási vázrajz, mérési jegyzet, mérési vázlat, fotogrammetriai munkatermék, illetve koordináták alapján szabad átvezetni.

Utmutató: 21.

/1/ Tekintettel arra, hogy a nyilvántartási térképek különböző utasitások szerint és különböző pontossággal készültek, átvezetésre alkalmas munkarészek készitése érdekében - a munkabejelentés /annak visszaigazolása/, vagy az adatszolgáltatás alkalmával - fel kell hivni a földmérési munkát végző szervek figyelmét a konkrét fel-

adat végrehajtásával kapcsolatos pontossági követelményekre. Szükség esetén hivatkozni kell a megfelelő müszaki utasitásban foglalt hibahatárokra. Azt, hogy az Utasitás 14. §. /3/ bekezdésében emlitett munkarészek a nyilvántartási térkép pontossági követelményeinek megfelelnek-e, a koordinációs vizsgálat dönti el.

/2/ A telekkönyvet érintő változásoknak a telekkönyvi hatóságokhoz való megküldésére vonatkozóan - az Igazságügyminisztériummal egyetértésben - később történik intézkedés.

15. §.

Államhatár változások

Az államhatárban bekövetkezett változások mérését, valamint az ezzel kapcsolatos egyéb munkarészek elkészitését az ÁFTH Központi Államhatárügyi Szolgálata végzi. A megyei felügyelőség a változásokat a nyilvántartási térképen az ÁFTH Központi Államhatárügyi Szolgálata által készitett munkarészek alapján vezeti át; a munkarészeket a megyei felügyelőség részéről müszakilag a helyszinen nem szükséges vizsgálni.

Utmutató: 22.

/1/ Az ÁFTH Központi Államhatárügyi Szolgálata által megküldött munkarészek tartalmazhatnak uj határvonalra, határvonal felujitására, vagy karbantartására vonatkozó adatokat. Ezek közül csak azokat kell a megyei felügyelőségnek átvezetni, illetve feldolgozni, amelyek a határvonalban változást eredményeznek, vagy változatlan határvonal esetében is kihatással vannak az irásbeli munkarészekben nyilvántartott adatokra /például: müvelési korlátozás, müvelés alól kivonás stb./.

/2/ A változott határvonal lehet:

a/ számszerüen /koordinátákkal, vagy ortogonális adatokkal/ adott töréspontok közötti egyenes vonal;

b/ számszerüen adott pontok között huzódó szabályos /körivekből álló/ görbe vonal;

c/ csak rajzilag /grafikusan/ megadott vonal.

/3/ A változást /változott töréspontokat/ az előző bekezdés a/ és b/ pontjában foglalt esetben a nyilvántartási térképen a sokszögpontok felhasználásával, az I.rendü részletpontok felszerkesztésére /a nyilvántartási térképen/ előirt pontossággal kell felrakni.

/4/ A /2/ bekezdés b/ pontjában foglalt esetben a pontokat körivvel kell összekötni. A számszerüen felszerkesztett pontok összekötő egyenesének felezőjében, az arra bocsátott merőlegesen $\sqrt{R^2 - \frac{t^2}{4}}$ távolságra levő középpontból kell körivet huzni, ahol R a körivnek a határokmányokban adott sugara, t a felszerkesztett ivpontok távolsága.

/5/ Ha az államhatár csak grafikusan rögzitett vonal, az uj vonalat a határtérképről át kell szerkeszteni a nyilvántartási térképre. Ha a határtérkép méretaránya megegyezik a nyilvántartási térkép méretarányával és a két térkép papirbeszáradásának különbözősége megengedhetővé teszi, a határvonal pauzpapirra készitett gondos másolatáról - a legközelebbi, mind a nyilvántartási, mind a határtérképre felszerkesztett számszerü alappontok között illesztve - kell a határvonalat a nyilvántartási térképre átszurni.

/6/ Ha a határtérkép és a nyilvántartási térkép méretaránya egymástól eltérő, a határvonalat a mindkét térképre felrakott pontok között kell megszerkeszteni. Ennek során a görbe vonal szükséges sürüségben kijelölt pontjainak a határtérképről Majzik háromszögpárral levett derékszögü méreteit a méretaránynak /beszáradást is figyelembe véve/ megfelelően át kell alakitani, majd ezeket a méreteket kell térképezni a nyilvántartási térképen; az igy térképezett pontokat a görbe vonal alakjának megfelelően kell összekötni. A grafikus határvonal általában a saját és a szomszédos ország területén egyaránt egymástól 100-500 méter távolságra elhelyezett, számszerüen meghatározott pontok sora között huzódik. A görbe vonal kiválasztott pontjainak térképezését kétszer, egymástól függetlenül kell elvégezni. /Célszerü

egyszer a magyar, egyszer a szomszéd ország területén elhelyezett pontokra térképezni./ A két térkép közötti méretaránytérés mértékét mindkét esetben külön kell megállapitani. Például a felhasznált A és B pontok távolsága a határtérképről levéve: 1o2,62 méter; a nyilvántartási térképről levéve 2o4,75 méter. 2o4,75/1o2,62 = 1,995; tehát a grafikus vonal törés- vagy jellemző pontjainak a határtérképről levett abscissza, illetve ordináta értékeit 1,995-tel kell beszorozni. Az igy kiszámitott abscissza és ordináta hosszakat kell felszerkeszteni a nyilvántartási térképre.

/7/ Ha a változás nagyobb kiterjedésü és a nyilvántartási térkép méretaránya eltér a határtérkép méretarányától, meg kell vizsgálni a fényképi nagyitás, vagy kicsinyités alkalmazásának lehetőségét és gazdaságosságát. Pontosság szempontjából ez az eljárás minden esetben megfelelő.

/8/ Az államhatárban bekövetkezett változások nyilvántartási térképen való átvezetése során felmerülő esetleges problémákat az ÁFTH Központi Államhatárügyi Szolgálatával együttmüködve kell megoldani.

16.§.

Államigazgatási egységek határvonalának változásai

/1/ Az egyes államigazgatási egységek /megyei jogu város, járási jogu város, község; a továbbiakban: község/ elrendelt terület átcsatolását, továbbá községek egyesitését és uj községek létesitését az illetékes államhatalmi, vagy államigazgatási szerv jogerős határozata alapján kell átvezetni. Az átvezetést az előkészitő eljárás során készitett munkarészek felhasználásával kell elvégezni.

/2/ Az átvezetéssel párhuzamosan a megváltozott államigazgatási határvonal töréspontjait - amennyiben az előkészitő eljárás során az nem történt meg - meg kell jelölni.

/3/ Az államigazgatási egységek határvonalában történt változások esetén a csökkenő és növekvő terület összegének általában egyeznie kell. Ha ez nem biztositható, az eltérést - a negyedévenként esedékes területváltozási jelentésben - müszakilag indokolni kell.

Utmutató: 23.

Több megyét érintő határváltozás esetében az indokolást a növekvő község szerint illetékes megyei felügyelőségnek kell elkésziteni.

/4/ Az államigazgatási határváltozást - mind a csökkenő, mind a növekvő községben - a megyei felügyelőség azonos negyedévben köteles átvezetni és azonos negyedévi területváltozási jelentésbe foglalni.

/5/ Több megyét érintő változás esetén az érdekelt megyei felügyelőségek kötelesek az átvezetés időpontját egyeztetni és gondoskodni arról, hogy a változás ugyancsak azonos negyedévi területváltozási jelentésben és - a /3/ bekezdésben foglaltaknak megfelelően - azonos területnagysággal /csökkenő és növekvő területtel/ szerepeljen.

Utmutató: 24.

/1/ A határváltozások átvezetésével kapcsolatos jogszabályokat a 4.számu függelék tartalmazza.

/2/ Határváltozás esetén a csökkenő községben a szelvények eredeti számozását meg kell tartani. A megszünt szelvényszámokat más, vagy uj szelvények megjelölésére nem szabad felhasználni. A növekvő községhez átcsatolt szelvényeket a község utolsó szelvényszámát követő számokkal kell számozni. Az átcsatolt csonka szelvények eredeti számát meg kell szüntetni. Ezeket a szelvényeket a növekvő község csatlakozó csonka szelvényeinek számával kell ellátni: -hoz; -hez; -höz jelöléssel /pl. 3-hoz, 4-hez, 5-höz/.

/3/ Uj község alakulása, valamint községek egyesitése esetében, ha a határváltozásról uj irásbeli alapmunkarészek készülnek, valamennyi érintett térképszelvényt a község északnyugati részétől 1-gyel kezdve ujra kell számozni.

/4/ Községek egyesitése esetében, ha uj irásbeli alapmunkarészek nem készülnek, a növekvő község térképszelvényeinek számozását megváltoztatni nem szabad, a hozzácsatolt község /községek/ térképszelvényeit pedig a /2/ bekezdésben foglaltak szerint kell átszámozni. Növekvő községnek kell tekinteni a helyrajziszámozásról szóló 617/1966. /T.13./ÁFTH számu utasitás 15.§-ának /1/ bekezdésében meghatározott községet. /5.sz. függelék./

/5/ Ha többszöri határátcsatolás miatt a szelvények számozása nehezen tekinthető át, átszámozásukat akkor kell elvégezni, ha egyéb okból az egész községre uj irásbeli alapmunkarészeket készitenek.

/6/ Az uj községi határvonalat először a csökkenő község nyilvántartási térképére kell felrakni. Az átcsatolt teljes szelvényeket, továbbá az egészben átcsatolt csonka szelvényeket a község nevének és a szelvény számának módositása, valamint a földrészletek átszámozása után a növekvő község nyilvántartási térképei közé kell sorolni.

/7/ Részben átcsatolt szelvények esetén a következők szerint kell eljárni.

a/ A szelvényről nyomdai másolatot kell beszerezni és az uj községi határvonalat mindkét szelvényre fel kell rakni.

b/ A csökkenő községnél maradó szelvényen a növekvő községhez kerülő szelvényrészre vonatkozó adatokat és vonalakat érvényteleniteni kell.

c/ A növekvő községhez kerülő szelvényen előbb a csökkenő községnél maradó területre vonatkozó adatokat és vonalakat kell érvényteleniteni, majd a község nevének, a szelvény számának helyesbitése, a bekövetkezett változások átvezetése, és a földrészletek átszámozása után ezt a szelvényt a növekvő község nyilvántartási szelvényei közé kell sorolni.

d/ Arra vonatkozóan, hogy a b/ és c/ pontok szerinti változásokat melyik szelvényen /nyilvántartási szelvény, vagy a beszerzett nyomdai másolat/ kell átvezetni, a gazdaságos munkavégzés az irányadó.

e/ Ha az átcsatolt területrészről van mérési vázlat és ennek alapján a térképezés gazdaságosnak látszik, akkor az a-c/ pontokban foglaltak helyett a változást ennek alapján kell a nyilvántartási térképen átvezetni.

f/ Ha a határváltozással érintett szelvényről sem nyomdai másolat, sem mérési vázlat nem áll rendelkezésre, a határváltozás eredményét átnzurással kell átvezetni.

/8/ Ha a határváltozással érintett községek közül csak a növekvő községben van egységes nyilvántartás, a csökkenőben nincs, az átcsatolt területrészt soron kivül fel kell mérni, vagy a térképeket fel kell ujitani, nagyobb terület esetén javaslatot kell tenni a vállalati uton való felmérésre. A felmérés végrehajtásáig az átcsatolt területekről pauz-, vagy fénymásolatot kell készitení, amelyet - térképi szempontból -

egyező nyilvántartásként kell kezelni és a növekvő község nyilvántartási térképei között kell megőrizni.

/9/ Ha a határváltozással érintett községek közül csak a csökkenő községben van egységes nyilvántartás, az előző bekezdésben foglaltak értelemszerü betartásával kell eljárni azzal az eltéréssel, hogy a növekvő községhez csatolt terület térképszelvényein a későbbi változásokat - a növekvő község nyilvántartásától függetlenül - az egységes nyilvántartás előirásai szerint kell átvezetni.

/10/ Eltérő méretarányban, vagy vetületi rendszerben ábrázolt községek területének átcsatolása, illetve egyesitése esetében az érintett térképszelvényeket - azok összedolgozásáig - a növekvő község térképszelvényei mellett a melléktérképekkel azonos módon kell kezelni.

17.§.

Belterületi határvonal változás

/1/ A községek belterületi határvonal változását az illetékes tanács végrehajtó bizottságának jogerős határozata alapján kell átvezetni.

/2/ Ha a belterület és a külterület külön-külön nyilvántartási térképszelvényen van, mind a belterület, mind a külterület nyilvántartási térképszelvényein egyidőben kell a határvonal változást átvezetni.

Utmutató: 25.

Az átcsatolt területrész belső tartalmát áttérképezni csak akkor kell, ha az érintett térképszelvények azonos pontossági követelmények szerint készültek, továbbá, ha annak elvégzése a megyei felügyelőség elbirálása szerint gazdaságosan megoldható. Ellenkező esetben:

a/ a növekvő nyilvántartási egység térképszelvényein csak a változott belterületi határvonalat kell térképezni és a határvonal által bezárt térképrészen grafit ceruzával utalni kell a csökkenő nyilvántartási egység megfelelő térképszelvényére;

b/ a csökkenő nyilvántartási egység térképszelvényein az uj belterületi határvonalat könnyen eltávolitható módon, egymástól 4-5 cm távolságban grafit ceruzával huzott dőlt kereszttel /X/ kell megjelölni. Ezzel egyidejüleg az átcsa-

tolt területen a földrészletek helyrajziszámozását és az alrészletek jelölését a 617/1966. /T.12./ÁFTH számu utasitásban foglaltak szerint módositani kell.

/3/ A belterület határvonalának módositása esetén - ha az uj határvonal térképi vonalakon halad - a töréspontokat ellenőrizni kell. Ha a térképről mért /vagy földmérési adatból számitott/ adat és a természetbeni állapot között nincs nagyobb eltérés, mint az Utasitás 1.számu mellékletében megadott hibahatár, a térképi és természetbeni állapotot azonosnak kell tekinteni. Nagyobb eltérés esetén, vagy ha az uj határvonal nem halad térképi vonalakon, a töréspontokat annak az utasitásnak előirásai szerint kell bemérni és állandósitani, amely szerint a belterület térképezése történt.

18.§.

Zártkertek határvonalának változása

/1/ A zártkert - mint a külterület elkülönitett része - nem önálló nyilvántartási egység; a külterület egyéb részeitől való megkülönböztetésül azonban a helyrajziszámozása eltér a külterületi földrészletek helyrajziszámozásától.

/2/ A zártkerti határvonal változását az illetékes tanács végrehajtó bizottsága jogerős határozata alapján kell átvezetni.

/3/ Ha a zártkert és az egyéb külterület külön-külön térképszelvényen van, a zártkert határvonalának módositását mindkét térképszelvényen egyidőben kell átvezetni.

Utmutató: 26.

Az átcsatolt terület térképezésére vonatkozóan az Utmutató 25.pontja szerint kell eljárni.

19.§.

Földrészlet határvonal változása

A földrészlet határvonalában és területében beálló változást általában vagy államigazgatási határozat, vagy telekkönyvi végzés alapján kell a munkarészeken átvezetni. Hivatalból észlelt földrészlet határvonal, illetve területi változást csák akkor szabad a munkarészeken átvezetni, ha a változás jóváhagyásához államigazgatási határozat, vagy telekkönyvi végzés nem szükséges /pl. folyómederváltozás, vagy erózió következtében beálló változás esetében/.

Utmutató: 27.

Ha az államigazgatási határozat alapján átvezetett változásra vonatkozóan később a telekkönyvi végzés is megérkezik, ez utóbbira rá kell vezetni: "Átvezetve ... számu okirat alapján." Ezután a végzést a vonatkozó okirattal együtt irattárba kell tenni.

20. §.

Müvelési ág változások

/1/ A müvelési ág változásokat általában a 37/1963. /XII.24./Korm. számu rendelet 34. §-ának /1/ - /2/ bekezdésében emlitett államigazgatási engedély és bejelentés alapján szabad átvezetni. Engedély és bejelentés hiánya /hivatalból történt észlelés/ esetén a müvelési ág változás átvezetése tekintetében a 850/1965. /T.7./ ÁFTH-FM együttes elvi állásfoglalás szerint kell eljárni.

/2/ A müvelési ágban bekövetkezett változásokat a természetben talált állapot szerint - a 37/1963. /XII.24./Korm.számu rendelet 35.§-ában foglalt rendelkezések figyelembevételével - kell megállapitani és a munkarészeken átvezetni.

Utmutató: 28.

/1/ Müvelési ág változásnak kell tekinteni a 37/1963. /XII.24./Korm.számu rendelet 34.§-ának /4/ bekezdésében meghatározott változásokat /lásd 6.számu függeléket/.

/2/ A jelenlegi hatályos rendelkezések értelmében a müvelési ág változáshoz - a házikerti szőlő és gyümölcsös létesitésének és kivágásának, valamint belterületen a 3000 m²-nél /834 n.ölnél/ kisebb földterület kivételével - minden esetben előzetesen engedélyt kell kérni. /L.7.sz.függeléket/.

/3/ A végrehajtott müvelési ág változásról a megyei felügyelőség az érdekelt bejelentése alapján értesül. A bejelentés kézhezvételekor az engedélyhez kötött müvelési ág változás esetében - ha az engedélyt nem csatolták a bejelentéshez - meg kell állapitani, hogy az a megyei felügyelőséghez beérkezett-e. Ha az engedély a felügyelőségnél nem található, fel kell hivni a bejelentőt, hogy a vonatkozó engedély másolatát 8 napon belül pótlólag küldje meg. Ettől függetlenül azonban a müvelési ág változást helyszinelni kell. A helyszini eljáráshoz - a 66/70/1966.ÁFTH sz. nyomtatvány felhasználásával - a megyei felügyelőség minden esetben igényelni köteles a helyi tanács vb. közremüködését. Ha a tanács vb. által megbizott személy közremüködésére bármely okból nem kerülhet sor, jelentést kell tenni a megyei felügyelőség vezetőjéhez, aki a mulasztásról a járási tanács vb-t haladéktalanul értesiti. A helyszini eljárás időpontjáról - a 66/70/1966. ÁFTH sz. nyomtatvány felhasználásával - az érdekelt mező- és erdőgazdasági nagyüzemet is értesiteni

kell. A nagyüzem képviselőjének távolmaradása a helyszini eljárást nem akadályozhatja.

/4/ A be nem jelentett müvelési ág változásról a megyei felügyelőség rendszerint hivatalos eljárás alkalmával szerez tudomást. A hivatalból észlelt müvelési ág változásról a megyei felügyelőséghez a 4.sz. melléklet szerinti jelentést kell beküldeni, amelyet a változási okiratokra vonatkozó szabályok szerint kell kezelni.

/5/ A müvelési ág változásokat a nyilvántartási térképnek megfelelő pontossággal - a 37/1963. /XII.24./Korm. sz. rendelet 17.§-ában foglalt legkisebb területi mérték figyelembevételével - kell bemérni és a nyilvántartási térképen ábrázolni. Ezen tulmenően be kell mérni és a nyilvántartási térképen ábrázolni kell a 617/1966. /T.13./ÁFTH számu utasitás 9.§-ának /1/ bekezdésében meghatározott területek határvonalait is /lásd a 8.számu függeléket/.

/6/ A müvelési ág változás bemérését általában müszaki képzettséggel rendelkező dolgozónak kell elvégezni. Egyszerübb beméréseket azonban - figyelemmel a gazdaságosságra - lehetőleg az osztálybasorozás alkalmával kell végrehajtani. Egyszerübb bemérés alatt az egyetlen mérőszalag segitségével - szögprizma és kitüzőrud használata nélkül - is végrehajtható bemérést kell érteni.

/7/ A müvelési ágak határvonalában bekövetkezett változások bemérését, a mérési jegyzet készitését, a változások térképezését és a területek számitását az Utasitás 15-21.§-aiban és a hozzájuk füzött Utmutatóban részletezett szabályok szerint kell elvégezni.

/8/ A hatályos jogszabályok szerint a müvelési ág változást az engedély kiadásától számitott 1 éven belül kell végrehajtani. Ennek ellenőrzése érdekében a megyei felügyelőségen levő minden 1 évnél régebben érkezett müvelési ág változásra vonatkozó engedélyt, amelynek alapján a müvelési ág változás - a végrehajtás bejelentésének elmulasztása miatt - nincs átvezetve, a helyszinen ellenőrizni kell. Ha a müvelési ág változást a helyszinen végrehajtották, azt - a hivatalból észlelt

változás átvezetésére vonatkozó szabályok szerint - a munkarészeken át kell vezetni. Ellenkező esetben az engedélyre - "A változás a helyszinen nem történt meg!" szövegü záradékot kell rávezetni, amelyet az eljáró dolgozó keltezéssel ellátva aláirni köteles. Ezután az engedélyt, mivel a végrehajtásra előirt határidő lejárt, irattárba kell tenni.

21.§.

Épületek, épitmények, létesitmények és a térkép tartalmát érintő egyéb változások

Az épületek, épitmények, létesitmények és a térkép tartalmát érintő egyéb változásokat a megyei felügyelőség vagy a hozzá benyujtott térképek, illetve vázrajzok alapján, vagy - hivatalból történt észlelés esetén - a bemérés során készült mérési jegyzet alapján köteles átvezetni a munkarészeken.

Utmutató: 29. /az Utasitás 15-21.§-aihoz./

1. A mérési jegyzet előkészitése

/1/ A helyszini munkához a mérési jegyzetet ugy kell előkészíteni, hogy a terepen a mérési jegyzetbe lehetőleg csak a változott vonalakat és a mérési adatokat kelljen bejegyezni.

/2/ Mérési jegyzetet általában A/4-es szabványu papiron kell elkészíteni. A mérési jegyzetnek tartalmaznia kell a község nevét, a nyilvántartási térkép számát, az érintett és a csatlakozó földrészletek ábráját /rajzát/ és helyrajzi számát, az alrészletek jelzését, a müvelési ágat, az északi irányt és a változási okirat számát. Fel kell tüntetni továbbá, hogy a mérés méteres, vagy öles mértékegységben történt-e. A mérési jegyzetet a bemérést végző dolgozó keltezni és aláirni köteles.

/3/ A mérési jegyzeten több földrészletet is lehet ábrázolni, ha azok egy községhez tartoznak és egy változási okiratban szerepelnek. Ilyen esetben a szelvényszámokat és az északi irányt minden ábra mellett külön fel kell tüntetni. Egy község változásainak bemeréséről a mérési jegyzet füzetben is elkészíthető. Ilyen esetben a füzetet oldalszámozni kell és a vonatkozó változási okiraton hivatkozni kell a mérési jegyzetfüzet oldalszámára.

/4/ Nagyobb területet érintő változás esetén mérési jegyzetként felhasználható:

a/ szabatosan felmért területre vonatkozóan a tömbrajz fénymásolata;

b/ külterület esetében az eredeti térkép fénymásolata, végül

c/ a nagyitott légifénykép.

/5/ Ha egy községben, vagy terepészen több helyen kell helyszini munkát végezni, a munkaszervezéshez tájékoztató jellegü /esetleg méretarány nélküli/ munkavázlatot kell készitení.

2. A részletpontok bemérése

/1/ A mérési eljárás megválasztásánál különös figyelemmel kell lenni a térképezés és területszámitás minél egyszerübb és gazdaságosabb végrehajtására. Ennek érdekében a rendelkezésre álló kontakt másolatok alapján a munka jellegének megfelelő légifényképanyagot is lehet rendelni, amely a változások bemérésénél és térképezésénél is felhasználható.

/2/ A változásokat lehetőleg számszerüen meghatározott alappontok, azok hiányában ellenőrzött térkép-terepazonos pontok /grafikus alappontok/ közötti mérési vonalakra kell bemérni. Grafikus alappontként az Utasitás 1.sz. mellékletében feltüntetett I. és II.rendü részletpontokat kell felhasználni. Ha a grafikus alappontok azonossága közvetlenül nem állapitható meg, további térkép-terepazonos pontokkal való összeméréssel kell azokat ellenőrizni. Az ellenőrzést két, lehetőleg egymásra közel merőleges irányból kell végrehajtani. Beméréshez a grafikus alappontok akkor fogadhatók el, ha a talált eltérések nem haladják meg a következő értékeket:

		Belterület I.rendü	Belterület II.rendü	Külterület I.rendü	Külterület II.rendü
		pontok közötti eltérés cm-ben			
Szabatos felmérési térkép 1:1000		25	25	25	25
Uj felmérésü térkép esetén					
1. Földi eljárás	1:1000	30	40	-	-
	1:2000	50	60	70	90
	1:4000	-	-	120	160
2. Fotogrammetriai eljárás	1:2000	80	120	120	160
	1:4000	-	-	240	320
Térképfelujitás esetén					
1. Földi eljárás	1:1000	40	50	-	-
	1:2000	70	100	150	200
	1:2880	100	150	150	200
2. Fotogrammetriai eljárás	1:2000	80	120	120	160
	1:2880	120	180	180	230
	1:4000	-	-	240	320

/3/ Ha a méréshez felhasznált numerikus, vagy grafikus alappontok különböző szelvényeken vannak, az ellenőrzésekre felhasznált távolságokat adott, illetve térképről mért koordinátákból célszerü számitani. A térképről lemért összrendezők, vagy távolságok esetén a térképpapir méretváltozását figyelembe kell venni.

/4/ A mérési alapvonalat alapponttól-alappontig végig kell mérni. Ha erre nincs lehetőség /pl. a mérési vonal egyik végpontja torony/, az irányban végzett mérést különös gonddal, kétszer kell végrehajtani.

/5/ Ha a részletpontok beméréséhez megfelelő elhelyezésü numerikus, vagy grafikus alappontok nem állnak rendelkezésre, mérési vonalhálózatot kell létesiteni. Néhány módszer:

a/ Két legközelebbi alappont közötti egyenesre az alapvonal harmadrészénél nem hosszabb merőlegessel kisalappontot lehet kitüzni. Az igy meghatározott kisalappontot ki kell kötni.

b/ Két alappontot összekötő egyenes a két ponton kivül a két pont közötti távolság harmadával meghosszabitható.

c/ Több alappont és valamilyen alapvonalra merőlegessel kitüzött kisalappont között mérési vonalhálózatot lehet létesiteni.

d/ Ellenőrzött numerikus, vagy grafikus alappontról jól látható távoli alappont felé mérési vonalpontot lehet meghatározni. Ilyen esetben azonban a durva hiba elkerülése céljából a mérési vonalpont távolságát kétszer kell megmérni.

e/ Grafikus alappontok között - ha erre szükség van - sokszögeléssel is lehet a további alappontokat meghatározni.

/6/ Mérési vonalpontok kitüzéséhez 300 ölön, illetve 600 méteren felül általában távcsövet, vagy teodolitot kell használni.

/7/ A részletpontok bemérésére vagy derékszögü, vagy poláris mérési módszert kell alkalmazni. A bemérést a következők figyelembevételével kell végezni:

a/ A mérési vonal hosszát mérőszalaggal, a részletpontok bemérésével egyidejüleg kell megmérni. Ha a részletpontok bemérése sokszögvonalról történt, a sokszögelési pontok meghatározásához az oldalhosszakat a részletpontok bemérésétől függetlenül is meg kell mérni. A mérőszalagot a mérési idény kezdetén /tavasszal/ és minden javitás után ellenőrizni /komparálni/ kell.

b/ Az ordináta hossza általában a mérési vonal, illetve sokszögoldal harmadrésze, de legfeljebb belterületen 50 méter, külterületen pedig 100 méter lehet.

c/ Az egy mérési vonalra eső részletpontok talppont-méreteit folytatólagosan kell leolvasni.

d/ A részletpontok bemérésénél az alappontok, illetve kisalappontok közötti távolságot minden esetben végig kell mérni és a végméretet meg kell adni.

e/ Alacsonyabb rendü pontokra magasabb rendü pontokat bemérni nem szabad.

f/ A részletpontok bemérését helyenként rövidebb összemérésekkel ellenőrizni kell.

g/ Ha a változás bemérését a földrészlet két közel párhuzamos oldalán kell végrehajtani, a két hosszmérést lehetőleg azonos irányban kell végezni.

/8/ Poláris mérést akkor célszerü végezni, ha a vízszintes szögméréssel egyidejüleg a távolságmérés is /tahimetrikusan/ megtörténik. A tahimetrikus felmérés fedett, vagy dombos terepen, illetőleg sürü részletpontok esetében akkor alkalmazható, ha a részletpontok az alappontoktól I. és II. rendü részletpontok esetén 15o méteren, III. és IV. rendü részletpontok esetén 2oo méteren belüli távolságra vannak. Müvelési ágak bemérésére tájolós müszer is gazdaságosan használható.

3. A mérési eredmények feljegyzése a mérési jegyzeten

/1/ A mérés eredményét minden esetben a terepen kell a mérési jegyzetbe bejegyezni, azt átmásolni nem szabad.

/2/ A mérési jegyzeten az eredeti térképi állapotot és a mérési eredményeket /méreteket/ fekete, az alappontok számát és az uj vonalakat piros szinnel kell feltüntetni. A megszünt régi vonalakat piros kettős áthuzással érvénytelenitení kell.

/3/ A mérési jegyzet készitésénél különös gondot kell forditani arra, hogy minden bejegyzett adat egyértelmü legyen és a bejegyzett mérési adatok a mérési jegyzet forgatása nélkül olvashatók legyenek.

/4/ A bejegyzést megfelelő keménységü ceruzával kell végezni és minden müvelési ágat /a szántót is!/ jelölni kell. Birtokhatárvonalat folytonos vastag, müvelési ág határvonalat folytonos vékony vonallal kell ábrázolni. A müvelés alól kivett területek pontosan és egyértelmüen meghatározott rendeltetését is fel kell tüntetni. A mérési vonalakat eredményvonallal, az ordináta vonalakat vékony szaggatott vonallal kell ábrázolni.

22.§.

A változások térképezése

/1/ A változásokat a nyilvántartási térképen, vagy

a/ a megyei felügyelőség által a helyszinen mért adatok; vagy

b/ a megyei felügyelőséghez más földmérő szerv által benyujtott munkarészek

alapján kell átvezetni.

/2/ A változások átvezetésére szolgáló munkarészeket a megyei felügyelőség az átvezetés előtt - a szükséges mértékben - ellenőrizni köteles.

Utmutató: 30.

1. A térképezés végrehajtása

/1/ A térképezést csak megfelelő müszaki képzettséggel és gyakorlattal rendelkező dolgozó végezheti. A mérési vonalak térképezése előtt meg kell győződni arról, hogy a mérés induló- és zárópontjai valóban térképazonos pontok-e. Ennek vizsgálatánál a grafikus alappontok azonositásához az Utmutató 29.pontja 2.részének /2/ bekezdésében adott hibahatárok az irányadók. A mérési vonalon a pontokat a megfelelő irányra eső méretváltozás figyelembevételével a természetben és a térképről mért távolság különbözetének arányos elosztásával kell felrakni.

/2/ A térképezést térképező ceruzával /6H/ kell végezni. A bemért tereptárgyakat, határvonalakat stb. a nyilvántartási térképen akkor szabad kihuzni, ha a megfelelő határozat rendelkezésre áll. A kihuzást cinóber piros tussal, folytonos vonallal kell végezni.

/3/ Ha bármely okból tervezett vonalat kell térképezni, azt cinóber piros tussal, szaggatott vonallal kell végezni.

/4/ Ha a változások előzetes nyilvántartásába felvett változásokra vonatkozóan a jogerős változási okirat megérkezik és az előzetes nyilvántartásban feltüntetett adatokhoz viszonyitva változás nem történt, a nyilvántartási térképen a ceruzával térképezett változást - ha a térképezés helyesen történt - további vizsgálat nélkül tussal ki kell huzni. Ha a változások előzetes nyilvántartáshoz viszonyitva változás történt, a munka-

részeket átvezetés előtt - a szükséges mértékben - meg kell vizsgálni. Ugyancsak meg kell vizsgálni azokat a munkarészeket, amelyek vizsgálata, záradékolása és térképezése előzetesen nem történt meg.

2. Az ÁFTH szervei által készitett munkák térképezése

/1/ A megyei felügyelőség által végzett munkáknál /pl. közületi, vagy magánmegrendelésre végzett munkáknál/ a tervezést, térképezést, területszámitást a nyilvántartási térképen kell végezni.

/2/ Az ÁFTH vállalatai által végzett nagy terjedelmü helyszini munkákhoz /például folyómederváltozás feldolgozása stb./ a megyei felügyelőség - meghatározott időre és megfelelő ellenőrzés mellett - kiadhatja a nyilvántartási térképet abból a célból, hogy a térképezést közvetlenül azon végezzék.

3. Talajosztályozási térkép, birtokvázlat átnézeti térkép

/1/ A változásokat a nyilvántartási térképen történő átvezetéssel egyidejüleg a talajosztályozási térképen is át kell vezetni. Az átvezetést megközelitő pontossággal /0,5 öl, illetőleg 1,0 m/, egyszerü módon /átszurással, léptékkel, körzővel/, a rendelkezésre álló rajzi munkarészek /vázrajz, vagy annak pauz példánya, mérési jegyzet stb./ alapján piros tussal kell végrehajtani.

/2/ A változásokat a birtokiveken történő átvezetéssel egyidejüleg a birtokvázlaton is át kell vezetni. Az átvezetést az /1/ bekezdésben foglaltak szerint kell végrehajtani.

/3/ A változásoknak a talajosztályozási térképen, valamint a birtokvázlaton történő átvezetését az átvezetés alapján szolgáló okiraton /vagy rajzi munkarészen/ az átvezetést végző dolgozó - az erre a célra szolgáló bélyegző felhasználásával - igazolni köteles.

/4/ A kisajátitás során végrehajtott és bejelentett müvelési ág változásokat a jogerős kisajátitási munkarészek megérkezéséig ideiglenes jelleggel, csak ceruzával kell a talajosztályozási térképen és a birtokvázlaton átvezetni.

/5/ Az átnézeti térkép eredeti /fénymásolható/ példánya nem alapmunkarésze az egységes nyilvántartásnak, azon a változásokat nem kell folyamatosan átvezetni. Na azonban adatszolgáltatási /esetleg egyéb/ célból az átnézeti térkép eredeti /fénymásolható/ példányáról uj nyomatot, vagy fénymásolatot kell készíteni, azt megelőzően a változásokat - az átnézeti térkép, vagy átnézeti vázlat pontosságának megfelelően - át kell vezetni.

/6/ A község térképszelvényeinek egy részéről történő uj nyomatkészités előtt az érintett szelvényekre eső változásokat az átnézeti térképen - a térkép készitésének megfelelő eljárással - vagy át kell vezetni, vagy, amennyiben az gazdaságosabb - uj átnézeti /mérettartó és fénymásolható/ térképet kell készíteni.

23.§.

A változások helyrajziszámozása

Változások esetén a földrészletek helyrajziszámozását és a müvelési ágak, valamint az alrészletek jelölését a vonatkozó utasitás szabályai szerint kell elvégezni.

Utmutató: 31.

A helyrajziszámozásra vonatkozó részletes szabályokat a 617/1966. /T.13./ÁFTH sz. utasitás tartalmazza.

24.§.

Területszámitás

/1/ Az uj földrészletek területét ugy kell meghatározni, hogy a változással érintett földrészletek változás előtti területének összege egyezzék a változás utáni területek összegével.

/2/ A területszámitást lehetőleg az eredeti területszámitás módszerével /numerikusan, vagy grafikusan/ kell végezni; kisajátitás esetében azonban az 523/1965. /T.18./ÁFTH számu utasitás 12.§-ában foglaltak szerint kell eljárni.

Utmutató: 32.

/1/ A változott földrészletek területének számitását egyes földrészleteket érintő változás esetén a mérési jegyzeten, nagyobb változások esetén erre a célra összefüzött - a területszámitás módszerének megfelelő - területszámitási nyomtatványon kell végezni. Ilyen esetben a területszámitást a helyrajzi számok sorrendjében területszámitási csoportonként célszerü elvégezni. Az egyes területszámitási csoportokat sorszámozni kell és a csoportok számait a mérési jegyzet /mérési vázlat/ megfelelő földrészleteinél fel kell tüntetni. A területszámitáshoz a földrészletek változás előtti területét közvetlenül a községi földkönyvből, illetve a változási jegyzékből kell kiirni.

/2/ A területszámitás az adottságoknak megfelelően történhet:

a/ a töréspontok összrendezőiből;

b/ a természetben mért adatokból;

c/ a térképről lemért távolságok alapján;

d/ a természetben mért és térképről lemért adatok vegyes felhasználásával;

e/ Alder-hárfa, ortogonális, vagy poláris planiméter segitségével.

/3/ Ha az eredetileg összrendezőkből meghatározott területen a kialakitott uj területek számitása szintén összrendezőkből történik, a legkisebb eltérés is csak számitási, vagy koordináta hibából származhat; ebben az esetben az eltérést elosztani nem szabad, hanem a hibát meg kell keresni.

/4/ Ha a területszámitás nem összrendezőkből történt, a számitott területek összege és az adott terület közötti különbséget - ha az nem haladja meg az érintett földrészlet változás előtti területének az alábbi táblázatban meghatározott százalékát - az egyes részletek területének és meghatározási módjának figyelembevételével rá kell osztani a számitott területekre.

Terület kh-tól		kh-ig	Terület ha-tól		ha-ig	Megengedett eltérés a terület %-ában
0	-	1	0	-	0,5	3
1	-	2	0,5	-	1	2,5
2	-	5	1	-	3	2
5	-	10	3	-	5	1,5
10	-	25	5	-	15	1,0
25	-	50	15	-	30	0,8
50	-	75	30	-	45	0,6
75	-	100	45	-	60	0,5
100	-	felett	60	-	felett	0,3

Amennyiben a számitott terület az adott területtől a megengedettnél nagyobb mértékben tér el, a részterületek számitását meg kell ismételni. Ha az ismételt számitás a részterületek előbbi számitásával egyezik, tehát a megállapitott eltérés továbbra is fennáll, a földrészlet területét - eredeti számitási hiba cimén - helyesbiteni kell. Ugyanakkor a mutatkozó különbözetet a változási jegyzék változás utáni oldalán - a müvelés alól kivett terület és az összesen rovatokban - az eltérés előjelének megfelelően, a helyrajzi szám megjelölésével, piros tintával kell feltüntetni az ellenhiba felderitéséig /Pl. 816 hrsz-nél területszámitási hiba + 6415 m²/.

/5/ A területi eltérést - az uj földrészletek területszámitási módjától függően - a következők szerint kell elosztani.

a/ ha a változás után keletkezett valamennyi földrészlet területét azonos módszerrel, azaz pl. csak a természetben mért távolságokból, vagy csak a térképről mért adatokból, illetve csak planiméterrel számitották ki, az adott terület és a számitott területek együttes összege között esetleg mutatkozó különbözetet az uj földrészletek területére arányosan kell ráosztani;

b/ ha a változás után keletkezett földrészletek területét nem azonos módszerrel, azaz pl. egyes földrészletek területét koordinátákból, vagy természetben mért adatokból, más

földrészletek területét pedig térképről mért távolságokból, illetve planimétterrel számitották ki, az adott terület és a számitott területek összege között mutatkozó eltérést nem közvetlenül a területek arányában kell elosztani, hanem figyelembe kell venni a területszámitás módját is. Ilyen esetben tehát a területi eltérés elosztását a következő módon kell elvégezni. Az esetleg koordinátákból számitott területrészre hibát nem szabad osztani. A természetben mért méretekből számitott területrész 1/4 részét, a félig természetben mért, félig térképről levett méretekből számitott terület 1/2 részét, a térképről mért terület egészét kell számitásba venni az eltérés elosztásánál. /Példát az Utmutató 5. számu melléklete tartalmaz/.

/6/ Ha a földrészlet /alrészlet/ müvelési ága részben megváltozott - és ha a változás nem haladja meg a földrészlet /alrészlet/ területének 20 %-át - a változással érintett területet egymástól függetlenül kétszer kell számitani, a változatlan müvelési águ területrészt pedig az érintett földrészlet /alrészlet/ és az uj alrészlet területének különbségéből kell megállapitani. Egyéb esetekben az alrészletek területét a földrészletekre vonatkozóan leirtak szerint kell ~~szamitani azzal az eltéréssel~~, hogy a terület nagyságától függetlenül az adott és a mért terület különbsége - ha az a terület számitásnál megengedett hibahatár kétszeresét nem haladja meg - az alrészletek előzetes területére elosztható.

/7/ Államhatárváltozás esetén a területszámitást kétféle módon, éspedig

a/ a növekvő, illetve a csökkenő terület együttes, teljes nagyságának meghatározásával,

b/ a növekvő, illetve a csökkenő területen belüli földrészletek területének külön-külön történő kiszámitásával és összegezésével

kell végrehajtani.

/8/ A /7/ bekezdés b/ pontjában előirt területszámitást a következő módszerek egyikével, éspedig:

a/ ha a határvonal a Magyar Népköztársaság területe felé tolódik, vagyis földrészleteket oszt meg, akkor az egyes földrészletek változás előtti és változás utáni grafikus területeinek összegezésével;

b/ ha a szomszédos állam területe felé tolódik, vagyis földrészleteket nem oszt meg, hanem megnövel, akkor a növekedés földrészletenkénti grafikus meghatározásával és összegezésével kell elvégezni.

/9/ A /7/ bekezdésben emlitett kétféle módon számitott területek közötti eltérést, mint területi záróhibát - a változott földrészletek területeire, azok területeinek arányában - rá kell osztani.

/10/ Igazgatási, valamint belterületi határvonal-változásnál a változott határvonallal érintett kül- és belterületen levő földrészletek területét az államhatárváltozással kapcsolatban leirtak szerint kell meghatározni.

/11/ Az Utasitás 24. §-ának /2/ bekezdésében foglaltak végrehajtásához az 523/1965. /T.18./ ÁFTH számu utasitás 12. §-ának szövegét a 1. sz. függelék tartalmazza.

IV. VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT FÖLDRÉSZLETEK MINŐSÉGI OSZTÁLYÁNAK MEGÁLLAPITÁSA

25. §.

Osztálybasorozás földrészletek változása esetén

/1/ Földrészletek megosztása esetén - ha müvelési ág változás nem történt - a keletkezett uj földrészletek minőségi osztályát a talajosztályozási térképen feltüntetett minőségi osztályhatárok figyelembevételével kell megállapitani. Egy földrészleten belül a különböző minőségi osztályok /a továbbiakban: alosztályok/ területét megközelitő pontossággal - területbecslő rács segitségével - kell kiszámitani.

/2/ Ha a földrészlet megosztása alosztályozott földrészletet érint, a keletkezett uj földrészletet alosztályozni csak akkor szabad, ha területük a 2 ha-t /3 kat.hold 760 n.öl/ eléri. Ilyen esetben egy-egy alosztály területe 5000 m²-nél /1390 n.öl/ kisebb nem lehet.

Utmutató 33.

Az egyes alosztályok területét - méterrendszerü területi adatok esetében 5000 m²-re, illetőleg ha-ra, ölrendszerü területi adatok esetében pedig kat.holdra - kerekitve kell meghatározni. A kerekités után fennmaradó töredékterületet a legnagyobb területü, egyenlő területek esetében a magasabb kataszteri tiszta jövedelmi fokozatu alosztálynál kell kimutatni. /Példát az Utmutató 6. számu melléklete tartalmaz/.

/3/ Megosztás utján keletkezett több minőségü, de 2 ha-nál kisebb területü földrészleteket alosztályozni nem szabad. Ebben az esetben a különböző talajminőségek figyelembevételével kiegyenlitő osztályt kell alkalmazni.

Utmutató 34.

/1/ Kiegyenlitő osztály alkalmazása esetén az uj földrészlet /alrészlet/ területét abba a minőségi osztályba kell sorozni, amelynek kataszteri tiszta jövedelmi fokozata a legjobban megközeliti az uj földrészletre /alrészletre/vonatkozó - az alosztályterületek figyelembevételével kimutatott - tiszta jövedelem 1 kat.holdra, illetőleg 1 ha-ra eső átlagát.

/2/ Kiegyenlitő osztály alkalmazása esetén a talajosztályozási térképen és a birtokvázlaton a minőségi osztályhatárokat változatlanul meg kell hagyni. Ha a kiegyenlitő osztály alkalmazása mintateret is érint, azt meg kell szüntetni és helyette uj mintateret kell kitüzni. /Példát az Utmutató 7. számu melléklete tartalmazza/.

/3/ Méterrendszerü területi adatok esetében az 1 ha-ra eső kataszteri tiszta jövedelem átlagát és a földrészlet /alrészlet/ kiegyenlitő osztályát a /2/ bekezdésben feltüntetett példához hasonló módon kell megállapitani.

/4/ Földrészletek összevonása esetén - ha egyébként müvelési ág változás nem történt a keletkezett földrészlet minőségi osztályát az /1/ /3/ bekezdésben foglalt rendelkezések értelemszerü alkalmazásával kell megállapitani.

/5/ Ha a változás előtt a legkisebb területi mértéket el nem érő - ezért más müvelési ághoz csatolt - müvelési ágú foltokból az összevonás eredményképpen uj alrészlet keletkezett, annak minőségét osztálybasorozással kell megállapitani.

Utmutató: 35.

Müvelési ág változás esetében a régi müvelési ág minőségére vonatkozó adatokat /minőségi osztály, osztályhatár, és mintatér/ a talajosztályozási térképen az érintett területen ki kell radirozni és helyette az uj müvelési ág minőségére vonatkozó adatokat kell feltüntetni.

26. §.

Osztálybasorozás müvelési ág változás esetén

/1/ Müvelési ág változással érintett földrészletek /alrészletek/ talajának minőségét osztálybasorozás utján kell megállapitani.

/2/ Az /1/ bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása szempontjából müvelési ág változásnak kell tekinteni a 27. §. /1/ - /3/ bekezdéseiben meghatározott változásokat is.

Utmutató: 36.

A müvelési ág változással kapcsolatos osztálybasorozást általában mezőgazdasági szakképzettséggel rendelkező dolgozók végezhetik. A község belterületén azonban - ha uj osztálybasorozás még nem történt - müvelési ág változás helyszinelésével képzett földnyilvántartási dolgozót is meg lehet bizni.

27. §.

Osztálybasorozás belterületi, zártkerti határvonal változás esetén

/1/ Belterületből külterülethez, illetve zártkerthez csatolt kert müvelési águ földrészletek /alrészletek/ müvelési ágát szántó, illetőleg a helyszinen megállapitott tényleges müvelési ágra kell változtatni.

/2/ Külterületből, illetőleg zártkertből belterülethez csatolt 1501 m²-nél /417 n. ölnél/ kisebb területü szántó művelési águ földrészletek /alrészletek/ művelési ágát kert művelési ágra kell változtatni.

Útmutató 37.

Ha a belterülethez csatolt szántó művelési águ földrészletet /alrészletet/ a kezelői, használói, illetőleg a tulajdoni viszonyok azonossága miatt a hozzá csatlakozó belterületi, 1501 m²-nél kisebb területü, kertként nyilvántartott szántó művelési águ földrészlettel /alrészlettel/ összevonják és ennek eredménye képpen a művelési ág területe eléri az 1501 m²-t, az összevont földrészlet /alrészlet/ művelési ágát szántóként, illetőleg a tényleges állapotnak megfelelően kell nyilvántartani.

/3/ Az /1/ - /2/ bekezdésben meghatározott esetekben, továbbá a belterület és külterület, illetőleg a zártkert és külterület közötti határvonal változás esetében a szőlő, gyümölcsös, rét, legelő, nádas és erdő művelési ágak, valamint művelés alól kivett területek alrészleteinek jelzését figyelemmel az egyes területekre vonatkozó legkisebb területi mértékre - helyesbiteni kell.

28. §.

Osztálybasorozás államigazgatási egységek határvonal változása esetén

/1/ Községek határvonalának változása esetén, ha a csökkenő és a növekvő község azonos becslőjáráshoz /osztályozási vidékhez/ tartozik, az átcsatolt földrészletek minőségi osztályát megváltoztatni nem szabad.

/2/ Ha a csökkenő és a növekvő község nem azonos becslőjáráshoz /osztályozási vidékhez/ tartozik, az átcsatolt földrészletek minőségi osztályát a következők szerint kell megállapitani:

a/ ha mind a csökkenő, mind a növekvő község területe osztályba van sorozva, az átcsatolt földrészleteket a növekvő községre érvényes mintaterek alapján ujból osztályba kell sorozni;

b/ ha az uj osztálybasorozás, vagy a csökkenő, vagy a növekvő, illetőleg egyik község területén sem történt meg, az átcsatolt földrészleteket a növekvő községre érvényes minőségi osztályok közül abba a minőségi osztályba kell helyezni, amelyiknek katasztери tiszta jövedelmi fokozata legjobban megközeliti a határátcsatolás előtti katasztери tiszta jövedelmi fokozatot.

Utmutató: 38.

Ha az átcsatolt földrészletek osztálybahelyezése folytán a megyei felügyelőség megitélése szerint a növekvő községben érvényben levő minőségi osztályokhoz viszonyitva aránytalanság keletkezne, az átcsatolt földrészletek osztálybasorozására részletes indokolással javaslatot kell tenni az ÁFTH Földnyilvántartási önálló osztályához.

/3/ Azonos becslőjáráshoz /osztályozási vidékhez/ tartozó több község összevonása esetén a földrészletek minőségi osztályát megváltoztatni nem szabad.

/4/ Különböző becslőjáráshoz /osztályozási vidékhez/ tartozó községek összevonása esetén, az uj községre vonatkozó becslőjárás /osztályozási vidék/ megállapitása céljából - az összevonás előtt érvényes kataszteri tiszta jövedelmi fokozatok figyelembevételével - javaslatot kell készitení. A javaslatot döntésre az ÁFTH földnyilvántartási önálló osztályához kell felterjeszteni; annak döntése után az uj községhez tartozó földrészletek minőségi osztályát a /2/ bekezdés a/, illetőleg b/ pontjában foglalt rendelkezések szerint kell megállapitani.

Utmutató: 39.

A javaslathoz mellékelni kell az érintett községek összevonás előtt érvényben volt - művelési ágankénti, azon belül minőségi osztályonként részletezett - területét és kataszteri tiszta jövedelmét.

29. §.

Változások átvezetése a változási jegyzék utján a községi földkönyvben

/1/ A községi földkönyvben a földrészletek helyrajzi számára, területére, művelési ágára és talajának minőségére, továbbá a községek igazgatási, belterületi és zártkerti határára vonatkozó változásokat, valamint a felsorolt adatok esetleges helyesbitését változási jegyzék utján kell átvezetni.

/2/ Az /1/ bekezdésben meghatározott változások átvezetése érdekében évenként külön a belterületi és külön a külterületi községi földkönyvhöz uj változási jegyzéket kell készitení.

Utmutató: 40.

1. A változási jegyzék változás előtti oldalának elkészitése

/1/ Változási jegyzék céljára a Pü. 3007 rsz.külív és a Pü. 3008. rsz. beliv nyomtatványt kell felhasználni.

/2/ A változási jegyzékeket nyilvántartási évenként 1, 2, 3, illetve 4. számmal kell számozni. A nyilvántartási év jelenleg május 1-től a következő év április 30-ig tart. A földrészletek határvonalában bekövetkezett változások /megosztások, összevonások stb./, valamint a természetben végrehajtott müvelési ág változások nyilvántartási évenként történő kimutatása érdekében

- az 1.számu változási jegyzékbe kell felvenni a belterület határán belül a földrészletek /alrészletek/ területében, müvelési ágában, minőségi osztályában és kataszteri tiszta jövedelmében történt változásokat;

- a 2.számu változási jegyzékbe kell felvenni a külterület és a zártkert határán belül a földrészletek /alrészletek/ területében, müvelési ágában, minőségi osztályában és kataszteri tiszta jövedelmében történt változásokat.

A belterület, illetőleg a külterület összterületében történt változások, valamint ezzel kapcsolatban az eltérő legkisebb területi mérték alkalmazásából, továbbá a müvelési ágak jogszabályi meghatározásából eredő, de a természetbe be nem következett müvelési ág változások nyilvántartási évenkénti kimutatása céljából

- a 3.számu változási jegyzékbe kell felvenni a belterület határát érintő változások /belterület-külterület, belterület-zártkert, belterület-más község közötti változások/ esetében a belterületi földrészleteket;

- a 4.számu változási jegyzékbe kell felvenni a külterület határát érintő változások /külterület-belterület, külterület-más község, továbbá zártkert-belterület és zártkert-más község között történt változások/ esetében a külterületi illetőleg a zártkerti földrészletek, /végül a zártkert-külterület között történt határváltozásokat.

/3/ Számitási, vagy elirási hibából eredő változásokat, ha a hiba kijavitása következetében a belterület, illetőleg a külterület összes területe megváltozik, a 3, illetve 4. számu, ellenkező esetben az 1, illetve 2.számu változási jegyzékbe kell felvenni.

/4/. A változással első esetben érintett földrészlet adatait a változási jegyzék változás előtti oldalára a községi földkönyvből kell átmásolni. Ha a változás alrészletezett földrészletet érint, valamennyi alrészlet adatait külön sorba kell a változási jegyzékbe bejegyezni.

/5/ A változási jegyzék változás előtti oldalára bejegyzett földrészleteket 1-gyel kezdődően sorszámozni kell. A sorszámot a helyrajzi számmal egy sorba, a változási jegyzék 1. számu rovatába kell bejegyezni. A sorszámozásnál az alrészleteket figyelembe venni nem szabad. A 3. és a 4. számu változási jegyzék változás utáni oldalára a földrészleteket változási esetenként egy sorszám alatt kell felvenni. A sorszámot a változás előtti oldalon kell feltüntetni.

/6/ A változási jegyzék változás előtti oldalára felvett földrészletek adatait a községi földkönyvben érvényteleniteni kell. Ennek érdekében a földrészlet helyrajzi számát piros tintával átlós vonallal át kell huzni, ugyanakkor a községi földkönyv 2o. számu rovatában /Utalás a változási jegyzékre és a helyrajzi szám válto-

zásaira/ - a helyrajzi számmal egy sorban - utalni kell arra a változási jegyzékre, amelyben a földrészlet változás után érvényes adatai megtalálhatók. Az utalást piros tintával, tört alakban kell bejegyezni. A tört számlálójában a változási jegyzék évét és számát, valamint a földrészletnek megfelelő sorszámot kötőjellel kell feltüntetni, a nevezőbe pedig

a/ megosztás esetén a földrészlet helyrajzi számának változás után keletkezett alátöréseit,

pl.: $\frac{1966-1-17}{1-2}$

b/ a földrészlet területének módosulása, továbbá müvelési ág változás, illetőleg minőségi osztály változása és végül elirási, vagy számszaki hiba helyesbitése esetében nullát,

pl.: $\frac{1966-2-43}{0}$

c/ igazgatási, vagy belterületi, illetőleg zártkerti határváltozás, továbbá a földrészlet megszünése /beolvasztása/ esetében vizszintes vonalat kell irni,

pl.: $\frac{1966-3-12}{-}$

/7/ Ugyanazon földrészlet ismételt változása esetében a /4/ - /6/ bekezdésekben foglalt rendelkezések szerint kell eljárni a következő eltérésekkel:

a/ A változási jegyzék változás előtti oldalára az érintett földrészlet legutóbb érvényben levő adatait a vonatkozó változási jegyzék változás utáni oldaláról - a földrészlet helyrajzi számának áthuzásával egyidejüleg - kell átmásolni.

b/ A változási jegyzékre vonatkozó utalást két helyen kell feltüntetni, egyrészt a változási jegyzék

változás utáni oldalán az érintett földrészlet helyrajzi számával egy sorban, másrészt a községi földkönyvben, a földrészlet eredeti helyrajzi számával egy sorban a már ott levő utalás /-ok/ mellett. A községi földkönyvben azonban - tört helyrajzi számu földrészlet további változása esetében - a nevezőben zárójelben meg kell jelölni a változással érintett földrészlet helyrajzi számának nevezőjét is. /Pl. a $\frac{128}{2}$ helyrajzi számu földrészlet változása esetén:

$\frac{1966-1-29,}{/2/\ 9-10}$ vagy $\frac{1966-1-43,}{/2/\ 0}$ vagy $\frac{1966-1-48}{/2/\ -}$

/8/ A változásokra vonatkozó hivatkozások bejegyzésére - alrészletekből álló földrészlet esetén - a községi földkönyv 20. rovatában valamennyi alrészlet sorát fel kell használni. Ha a 20. rovatban már hely nincs, az adott földrészlet változásaira vonatkozó további hivatkozást "Hivatkozás a változásra" cimü központilag kigyártott, 4001-4002 rsz. nyomtatványon kell folytatni. Ebben az esetben a községi földkönyvben utolsó bejegyzésként hivatkozni kell a "Hivatkozás a változásra" cimü munkarész megfelelő tételszámára.

/9/ Az uj rendszerü községi földkönyv elkészitéséig a változásokra vonatkozó hivatkozásokat a jelenleg használatban levő községi földkönyvben a /6/ bekezdésben foglaltak értelemszerü alkalmazásával kell feltüntetni.

2. A változási jegyzék változás utáni oldalának elkészitése

/1/ A változással érintett földrészletek változás utáni adatait - a nyilvántartási térképpel összhangban - a területszámitási munkarészek alapján kell az 1, illetve 2. számu változási jegyzék "változás utáni" oldalára bejegyezni. A minőségi osztályok bejegyzésénél a talajosztályozási térkép adatait is figyelembe kell venni. Az ada-

tok bejegyzését a vonatkozó földrészlet változás előtti helyrajzi számával egy sorban, a földrészlet legkisebb alátörésével kell kezdeni. A változás utáni adatok bejegyzéséhez felhasznált soroknak megfelelően a változás előtti oldalon esetleg üresen maradt sorokat más földrészletek adatainak bejegyzésére felhasználni nem szabad.

/2/ Földrészletek összevonása esetén a földrészletek változás előtti adatait - helyrajzi számaik emelkedő sorrendjében, kisajátitás esetében pedig a területkimutatás szerinti sorrendben - közvetlen egymás utáni sorokba kell bejegyezni. Az összevonás után keletkezett földrészlet adatait a változás utáni helyrajzi számnak megfelelő változás előtti helyrajzi számmal egy sorba kell bejegyezni. A többi helyrajzi számra vonatkozóan a változás utáni oldal helyrajzi szám rovatába "Beolvadt" megjegyzést kell irni.

/3/ Ha a változás után keletkezett földrészlet több müvelési ágba tartozik, az alrészletek adatait külön-külön sorba kell a változás utáni oldalra bejegyezni. A müvelési ág változás következetében megszünt alrészlet betüjelzése mellett - a birtokivszám és minőségi osztály rovatba - azonban "Beolvadt a ....., be" megjegyzést kell feltüntetni. Ismételt változás esetén a beolvadt alrészletek betüjelzését a későbbi változási jegyzékben feltüntetni nem kell.

/4/ A változási jegyzék változás utáni oldalán - a jegyzet rovatban - fel kell tüntetni az alrészletként nem kezelhető /legkisebb területi mértéket el nem érő/ terület müvelési ágát /pl. és rét, és legelő stb./, a változási okirat iktatószámát és végül a mintatérként kijelölt földrészlet /alrészlet/ esetében a mintatérre vonatkozó adatokat. /L. az utmutató 12. pontjának /13/ bekezdését./

/5/ Államigazgatási határváltozás esetében

a/ a csökkenő községben a változási jegyzék változás előtti oldalára az érintett földrészleteket a helyrajzi

számok növekvő sorrendjében kell bejegyezni. A bejegyzés első és utolsó oldalával szemben a változás utáni oldal jegyzet rovatába "Átcsatolva ..... községhez ..... NET, /vagy MTVB/ sz. határozat alapján." megjegyzést kell feltüntetni;

b/ a növekvő községben a változási jegyzék változás utáni oldalára az átcsatolt földrészletek adatait a csökkenő községben készitett változási jegyzék változás előtti oldaláról - az azonositó jegyzék segitségével - az uj helyrajzi számok sorrendjében kell bejegyezni. Ha a növekvő község más becslőjárásba tartozik, a minőségi osztály és a kataszteri tiszta jövedelem adatait az osztálybasorozás /osztálybahelyezés/ eredményének megfelelően kell bejegyezni. A bejegyzés első és utolsó oldalával szemben a változás előtti oldal jegyzet rovatába "Átcsatolva ..... . községtől .....NET, /vagy MTVB/ sz. határozat alapján" megjegyzést kell feltüntetni.

/6/ Belterület-külterület, továbbá belterület-zártkert között történt határváltozás esetében az /5/ bekezdésben foglalt rendelkezések szerint kell eljárni a következő eltéréssel:

a/ Belterület csökkenése esetében a belterületi változási jegyzék változás utáni oldalán "Külterülethez csatolva ..... sz. határozat alapján", a külterületi változási jegyzék változás előtti oldalának jegyzet rovatába pedig "Belterületből átcsatolva ..... sz. határozat alapján" megjegyzést kell feltüntetni.

b/ Belterület növekedése esetében a külterületi változási jegyzék változás utáni oldalán "Belterülethez csatolva .... sz. határozat alapján", a belterületi változási jegyzék változás előtti oldalának jegyzet rovatába pedig "Külterületből átcsatolva ..... sz. határozat alapján" megjegyzést kell feltüntetni.

c/ Az a/ és b/ pontokban foglalt esetekben a növekvő nyilvántartási egység /belterület, vagy külterület/ változási jegyzékének változás utáni oldalát a csökkenő nyilvántartási egység változási jegyzékének változás előtti oldaláról - az azonositó jegyzék segitségével - az uj helyrajzi számok sorrendjében kell bejegyezni. A bejegyzésnél azonban a növekvő nyilvántartási egységben az egyes müvelési ágakra vonatkozó legkisebb területi mértéket érvényesiteni kell.

/7/ Külterület-zártkert között történt határváltozás esetében - ha mind a külterületi, mind a zártkerti uj földnyilvántartási munkarészek elkészitése már megtörtént - az érintett földrészleteket a 4.számu változási jegyzék mindkét oldalára fel kell venni. A változás előtti oldalra a földrészletek adatait a községi földkönyvből - illetőleg a megfelelő változási jegyzék változás utáni oldaláról - kell bemásolni. A változás előtti oldalra felvett földrészleteket uj helyrajzi számokkal, változatlan területi és kataszteri tiszta jövedelmi adatokkal át kell másolni a változási jegyzék változás utáni oldalára is. Az átmásolásnál azonban az egyes müvelési ágakra vonatkozó legkisebb területi mérték eltéréséből származó változásokat érvényesiteni kell.

/8/ Az /5/ - /7/ bekezdésekben foglalt esetekben - ha a csökkenő nyilvántartási egység földrészleteinek földnyilvántartási adatrendezése még nem történt meg /becsült belterület, vagy zártkert/ - a határváltozással érintett földrészletek adatait a növekvő nyilvántartási egységnek megfelelő szinten uj felméréssel, térképfelujitással, illetőleg 1o5-ös, 2o7-es, vagy 12o7-es utasitás szerinti eljárással soron kivül rendezni kell. A rendezés eredményéről adatlapokat és a 617/1966. /T.13./ÁFTH számu utasitás 19.§-ában foglalt rendelkezések szerint azonositó jegyzéket kell készitení. /1.sz. függelék./ A további feldolgozást illetően a következő módon kell eljárni:

a/ Belterület csökkenése esetében - ha az előzőekben emlitett soron kivüli rendezés megtörtént - az átcsatolt földrészletek adatait az adatlapok és az azonositó jegyzék alapján kell a növekvő nyilvántartási egység változási jegyzékének változás utáni oldalára bejegyezni. Ilyen esetben a csök-

kenő nyilvántartási egységre /belterületre/ vonatkozóan változási jegyzéket nem kell készíteni. Ha a növekvő nyilvántartási egység földrészleteinek földnyilvántartási rendezése még nem történt meg, de a csökkenő községben már megtörtént, az átcsatolt földrészleteket mind a csökkenő, mind a növekvő nyilvántartási egység változási jegyzékébe fel kell venni és a növekvő nyilvántartási egységben - az átcsatolt részre vonatkozóan - gondoskodni kell a későbbi változások folyamatos átvezetéséről is.

b/ Külterület és zártkert közötti határváltozás esetében az a/ pontban foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni különös figyelemmel arra, hogy a külterület összterülete nem változik, ezen belül azonban a feldolgozott, illetőleg fel nem dolgozott területek aránya változik.

c/ A változás eredményének megfelelően a vonatkozó törzskönyveket is helyesbíteni kell.

/9/ Az /5/ - /7/ bekezdésekben meghatározott esetekben, ha az átcsatolt földrészleteket a csatlakozó földrészlet /-ek/ egész számu helyrajzi számának alátöréseivel helyrajziszámozzák, a növekvő község változási jegyzékébe a "csatlakozó" földrészletet is fel kell venni. Ilyen esetben a változási jegyzék változás előtti oldalára a csatlakozó földrészlet adatait a községi földkönyvből kell bemásolni, majd ugyanezeket az adatokat, de az uj /alátört/ helyrajzi számmal át kell másolni a változási jegyzék változás utáni oldalára is. A községi földkönyvben természetesen utalni kell a változási jegyzék megfelelő tételszámára. Ha az átcsatolt földrészletek helyrajziszámozására a tört helyrajzi számu csatlakozó földrészlet további alátöréseit használták fel, a csatlakozó földrészletet a változási jegyzékbe felvenni nem szabad, de a községi földkönyvbe a csatlakozó földrészletnél - az adatok érvényben hagyása mellett - "H" betüvel /határváltozás/ utalni kell a változási jegyzék tételszámára, ahol a csatlakozó földrészlet helyrajzi számának további alátörései megtalálhatók.

/Pl. H 1966-3-42 / 8-92

Ha az átcsatolt földrészleteket a legmagasabb helyrajzi szám után következő egész számokkal helyrajziszámozták, a községi földkönyvben - a zárlat utáni oldalon - -tól-ig jelzéssel fel kell tüntetni a határváltozással kapcsolatban keletkezett földrészletek helyrajzi számát és utalni kell a változási jegyzék tételszámára, ahol azok adatai megtalálhatók.

3. A változási jegyzék lezárása és törzskönyvi átvezetése

/1/ A változási jegyzékeket - a birtokiveken történő átvezetést megelőzően - oldal - és főösszesités utján le kell zárni. Az 1. és 2. számu változási jegyzék változás előtti és változás utáni oldalán a zárlati eredmény összesen rovatában kimutatott területi adatoknak egymással egyezni kell. A 3. és 4. számu változási jegyzék zárlati eredményében - a számszaki és elirási hiba kijavitására vonatkozó tételek, valamint a csatlakozó földrészlet adatainak kivételével - kimutatott összes területi adatoknak kölcsönösen egyezniök kell, és egyezni kell a vonatkozó határváltozás alkalmával készitett azonositó jegyzék zárlati eredményével is.

/2/ A változási jegyzék lezárásval egyidejüleg a változási jegyzék változás előtti oldaláról kivonatos, a változás utáni oldaláról pedig részletes osztálykivonatot kell készíteni. A kivonatos osztálykivonatba a változási jegyzék változás előtti oldalán kimutatott területi és kataszteri tiszta jövedelmi adatokat müvelési áganként, azon belül minőségi osztályonként egy-egy oldalra vonatkozóan egy összegben kell bejegyezni. A kivonatos osztálykivonatot le kell zárni. A zárlati eredménynek egyezni kell a változási jegyzék változás előtti oldalának zárlati eredményében kimutatott és müvelési áganként részletezett területi, valamint összes kataszteri tiszta jövedelmi adatokkal. A részletes osztálykivonatba a változási jegyzék változás utáni

oldalára felvett területi adatokat földrészletenként /alrészletenként/ részletezve, müvelési ágak, azon belül minőségi osztályok szerint csoportositva kell bejegyezni, majd az osztálykivonatot le kell zárni. A zárlati eredménynek egyezni kell a változási jegyzék változás utáni oldalán a müvelési áganként részletezett területi végösszeggel. A részletes osztálykivonatban ki kell számitani a földrészletek /alrészletek/ kataszteri tiszta jövedelmét, majd azokat össze kell adni. Ezután a földrészletek /alrészletek/ kataszteri tiszta jövedelmét át kell másolni a változási jegyzék változás utáni oldalára a vonatkozó területi adatok mellé. Több osztályba tartozó földrészlet /alrészlet/ esetében az "Alosztályozás" cimü rovatba az egyes osztályok területi és kataszteri tiszta jövedelmi adatait be kell jegyezni, amelyek együttes összegének egyezni kell a vonatkozó földrészlet /alrészlet/ területével és kataszteri tiszta jövedelmével. A változási jegyzék változás utáni oldalára bejegyzett kataszteri tiszta jövedelmi adatokat összesiteni kell. A zárlati eredményben a müvelési áganként kimutatott kataszteri tiszta jövedelmi adatoknak egyezni kell a részletes osztálykivonat kataszteri tiszta jövedelmi zárlati eredményével.

/3/ A változási jegyzékben a zárlati eredmény után a következő záradékokat kell feltüntetni:

a/ "A községi földkönyvből /változási jegyzékből/ kivezette:" /keltezés és aláirás/

b/ "Az osztálykivonatot elkészitette:" /keltezés és aláirás/

/4/ A /3/ bekezdés szerint záradékolt változási jegyzéket a vonatkozó okiratokkal együtt a birtokiveken történő átvezetés céljából - lehetőleg egy hétnél nem hosszabb időtartamra - a körzeti földnyilvántartónak kell kiadni. Az átvezetés alkalmával a változási jegyzék változás előtti és változás utáni oldalán a megfelelő rovatba be kell

jegyezni a birtokiv számát és a birtokiven feltüntetett gazdaságcsoport számát. A változási jegyzék zárlata után, az ott levő záradékok mellett "A birtokiveken átvezette" záradékot kell feltüntetni, amelyet az átvezetést végző dolgozó keltezéssel és aláirással köteles ellátni. A változási jegyzéket az átvezetés után haladéktalanul be kell küldeni a megyei felügyelőséghez.

/5/ A változási jegyzékbe foglalt változások birtokiveken történt átvezetése után ugyanabban a nyilvántartási évben történt ujabb változásokat a változási jegyzék zárlatét követő oldalra folytatólagos sorszámmal kell bejegyezni, majd a változási jegyzéket - a korábbi zárlattól függetlenül - ujból le kell zárni. Ebben az esetben az egyes zárlatok előtt "1. zárlat, 2. zárlat, 3. zárlat" stb. megjegyzést kell feltüntetni. Minden egyes zárlat után fel kell tüntetni a /3/ - /4/ bekezdésekben foglalt záradékokat.

/6/ Az 1. és 2. számu változási jegyzék zárlati eredményét nyilvántartási évenként egyszer - a községi főösszesitők készitése idején - át kell vezetni a törzskönyvön. Ebből a célból - az egyes zárlatok összegezése utján - el kell készitení a változási jegyzék év végi zárlatát. Ez után a törzskönyv legutóbbi zárlati eredményéből le kell vonni a változási jegyzék változás előtti oldalának a nyilvántartási év végi zárlati eredményét, majd a maradékhoz hozzá kell adni a változás utáni oldal nyilvántartási év végi zárlati eredményét. Az igy kapott uj zárlati eredmény előtt "196...-ben összesen" megjegyzést kell feltüntetni, a jegyzet rovatban pedig a dolgozónak alá kell irni.

/7/ A 3. és 4. számu változási jegyzék zárlati eredményét változási esetenként külön-külön kell a törzskönyvön átvezetni. Az átvezetéssel egyidejüleg a törzskönyv jegyzet rovatában - a változástól függően - "Átcsatolva belterülethez, ... községhez, külterülettől, stb." megjegyzést kell feltüntetni.

/8/ A törzskönyvön való átvezetéssel egyidejüleg a változási jegyzék zárlati eredménye után "A törzskönyvön átvezette" szövegü záradékot kell feltüntetni, amelyet az átvezetést végző dolgozónak keltezéssel és aláirással kell ellátni.

4. A változási jegyzék készitésével kapcsolatos egyéb szabályok

/1/ A változási jegyzékekről nyilvántartást kell vezetni. Ennek érdekében a községi földkönyv utolsó előtti oldalán - készitésük sorrendjében folyamatosan - fel kell jegyezni a községi földkönyvhöz tartozó változási jegyzékek

- készitésének évszámát,
- számát,
- a változás előtti oldalra felvett földrészletek és alrészletek számát,
- a változás után keletkezett földrészletek és alrészletek számát.

/2/ Uj község alakulása esetén - függetlenül attól, hogy hány község területéből alakult - az uj község földrészleteiről változási jegyzék helyett uj községi földkönyvet és törzskönyvet kell készitení. Községek egyesitése esetén a határváltozásról a növekvő község részére változási jegyzék helyett községi földkönyvet kell készitení. A községi földkönyv készitése szempontjából növekvő községnek kell tekinteni azt a községet, amely a 617/1966. /T.13./ ÁFTH számu utasitás 15. §-ának /1/ bekezdésében foglalt rendelkezések szerint a helyrajziszámozás szempontjából is növekvő községnek minősült. A növekvő község földkönyvébe a zárlat után következő oldalakra kell bejegyezni a hozzácsatolt község /-ek/ földrészleteinek adatait. Elegendő hely hiányában a földrészletek folytatólagos oldalszámozással külön füzetbe kell bejegyezni és azt a községi földkönyvhöz kell csatolni, majd a községi földkönyvet ujból le kell zárni. A határváltozás

eredménye alapján a növekvő község törzskönyvét helyesbiteni kell, a hozzácsatolt községek törzskönyveit pedig meg kell szüntetni. Ha a növekvő község földkönyvében a változások nagy száma miatt a további változások átvezetése nem gazdaságos, az egyesitett községek területéről uj községi földkönyvet kell készíteni. /Lásd: 5. számu függeléket/.

/3/ A változási jegyzékeket számozásuk sorrendjében községenként évente egybe kell köttetni. Kisebb terjedelmü változási jegyzékeket azonban elég évenként és községenként csupán összefüzni és szükség szerint a megfelelő több évi anyagot egybeköttetni.

MÁSODIK RÉSZ

EGYEZŐ NYILVÁNTARTÁS

V. AZ EGYEZŐ NYILVÁNTARTÁS LÉTREHOZÁSA ÉS VEZETÉSE

30. §.

Az egyező nyilvántartás létrehozása

Azokon a területeken, amelyekre vonatkozóan az 5. §. /1/ bekezdésében meghatározott nyilvántartási térkép és ezzel összhangban levő földnyilvántartási munkarész nem áll rendelkezésre, ennélfogva az egységes nyilvántartás feltétele nincs meg, a rendelkezésre álló - földmérési és földnyilvántartási adatok összhangjának - a lehetőségek határai között történő - biztositásával, az adatszolgáltatáshoz egyező nyilvántartást kell létrehozni.

31. §.

Az egyező nyilvántartás térképei

/1/ Az egyező nyilvántartás térképei:

1. Külterületen - a zártkertek kivételével - az 1:10 000 méretarányu községhatáros átnézeti vázlat.

Utmutató: 41.

Azokban a községekben, amelyekben a zártkert földnyilvántartási adatainak rendezése még nem történt meg,

az egyező nyilvántartás térképéül a régi nyilvántartási térképet kell használni.

2. Belterületen

a/ az utasitás 1. számu mellékletében meghatározott pontossági követelményeket el nem érő belterületi ideiglenes nyilvántartási térkép,

b/ ahol az a/ pontban emlitett térkép nem készült, a régi nyilvántartási térkép.

/2/ Az olyan földmérési munkákhoz /pl. kisajátitás/ és adatszolgáltatásokhoz /pl. peres ügyek/, amelyekhez az egyező nyilvántartásnak az /1/ bekezdés 1. és 2/a. pontjában emlitett térképei a pontossági követelmények szempontjából nem megfelelőek, a régi nyilvántartási térképet kell használni.

32. §.

A változások átvezetése

/1/ A változásokat az egyező nyilvántartásnak a 31. §. /1/ bekezdés 1. és 2/a. pontjában meghatározott térképein, valamint a községi földkönyvben folyamatosan át kell vezetni.

Utmutató: 42.

/1/ Az Utasitás 31. §. /1/ bekezdésének 1. és 2/a. pontjában meghatározott térképeken a változásokat a térkép méretarányának és pontosságának megfelelően egyszerü térképezési eszközök /lépték, szurókörzó stb./ használatával, 1 méteres, illetve 0,5 öles pontossággal kell térképezni.

/2/ A változásokat a községi földkönyvben az egységes nyilvántartásra vonatkozó szabályok szerint kell átvezetni.

/2/ A régi nyilvántartási térképen - a 31. §. /1/ bekezdés 2/b. pontjától eltekintve - a változásokat folyamatosan átvezetni nem kell, hanem - a 31. §. /2/ bekezdésében emlitett felhasználás eseteiben - csupán az adott földmérési munkával érintett területre vonatkozóan kell a korábbi változásokkal - az érvényes földnyilvántartási adatokkal összhangban - kiegészíteni.

Utmutató: 43.

/1/ Az Utasitás a 31. §. /1/ bekezdésének 1. és 2/a. pontjában meghatározott térképekkel kapcsolatban a változások rendszeres átvezetését az egyező nyilvántartás keretében a régi nyilvántartási térképen az Utasitás nem irja elő. Vizsgálatnál, koordinálásnál, térképszolgáltatásnál és későbbi térképfelujitásnál való felhasználás céljából azonban a jelentősebb változásokat a felügyelőség által szükségesnek talált mértékben át lehet vezetni a régi nyilvántartási térképen is.

/2/ A változásokat a meglevő régi nyilvántartási térkép pontosságának megfelelően kell bemérni és feldolgozni; ha használható nyilvántartási térkép nem áll rendelkezésre /pl. olyan községekben, ahol rövid időn belül uj felmérésre van szükség/ a változásokat vázlatosan kell ábrázolni a községhatáros átnézeti térképen.

/3/ Az egyező nyilvántartással kapcsolatban - a változások átvezetésének alapjául szolgáló okiratokra, a térkép és a községi földkönyv tartalmát érintő változások átvezetésére, a változással érintett földrészletek minőségi osztályának megállapitására vonatkozóan - az egységes nyilvántartás szabályait kell értelemszerüen alkalmazni.

HARMADIK RÉSZ

ÁTMENETI ÉS VEGYES RENDELKEZÉSEK

VI. ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

33. §.

Az utasitás végrehajtásának előkészitése

Az utasitás végrehajtásának előkészitése során a földmérés és a földnyilvántartás térképi és irásbeli munkarészeiben nyilvántartott adatokat egymással egyezővé kell tenni.

34. §.

Egyezőség létrehozása az egységes nyilvántartáshoz

/1/ Az egységes nyilvántartás rendszeres vezetésének megkezdése előtt - a földmérési és a földnyilvántartási munkarészekben nyilvántartott adatok teljes azonossága érdekében - a nyilvántartási térképet egyeztetni kell a községi földkönyv és a változási jegyzék adataival.

/2/ Az egyeztetésnek ki kell terjedni a földrészletek és alrészletek megjelölésére, müvelési ágára és területére. A további vizsgálat nélkül is javitható eltéréseket /pl. müvelési ág jelölés/ az egyeztetési eljárás során azonnal meg kell szüntetni; az egyéb eltérésekről pedig eltérési jegyzéket kell készíteni.

/3/ Az eltérési jegyzéknek tartalmaznia kell mindazokat az adatokat, amelyek az eltérés lényegére rámutatnak. Az eltérés adatait az eltérési jegyzékben röviden, világosan kell feljegyezni /pl. a 037 helyrajzi számu földrészlet a térképen osztatlan/. Ugyancsak az eltérési jegyzékben kell feltüntetni az eltérések vizsgálata során tett megállapitásokat is.

/4/ Az egyeztetés befejezése után a nyilvántartási térkép és a községi földkönyv közötti - az eltérési jegyzékbe felvett - eltéréseket meg kell szüntetni. Az eltéréseket változásnak kell tekinteni és a változások átvezetésére vonatkozó szabályok szerint kell a munkarészeken átvezetni. Először azokat a változásokat kell átvezetni, amelyekről a nyilvántartási térkép pontossági követelményeit kielégitő rajzi, illetve átvezetésre alkalmas egyéb munkarész áll rendelkezésre, majd azokat, amelyeknél előzetes helyszini munkára van szükség.

Utmutató: 44.

Az eltérések megszüntetése után a rajzi és irásbeli alapmunkarészek közötti egyezőséget a változások folyamatos és rendszeres átvezetésével biztositani kell.

35. §.

Egyezőség létrehozása az egyező nyilvántartáshoz

Az egyező nyilvántartás előkészitésére és vezetésére értelemszerüen ugyanazok az előirások érvényesek, mint az egységes nyilvántartás előkészitésére. Az egyeztetés sorrendjét a megyei felügyelőség vezetője állapitja meg.

Utmutató: 45.

/1/ A munkarészek közötti eltérések megszüntetését az Utasitásnak az egységes nyilvántartásra vonatkozó szabályai, valamint a /2/ - /5/ bekezdésekben foglalt előirások szerint kell elvégezni.

/2/ Ha olyan eltérés bemérését kell végrehajtani, amelyet a kataszteri nyilvántartási térkép elavultsága miatt erre a térképre nem lehet térképezni, a változást célszerüen választott egyenesre kell bemérni. A bemérésről mérési jegyzetet kell készitení. A bemérés eredményét az 1:10 000 méretarányu átnézeti vázlaton alak- és helyzet-helyesen kell feltüntetni.

/3/ A /2/ bekezdésben tárgyalt mérés esetén a területszámitásra vonatkozó adatokat magán a mérési jegyzeten kell feltüntetni, a területet pedig az eredeti méretekből kell kiszámitani.

/4/ Az 1:10 000 méretarányu átnézeti vázlaton és az ahhoz tartozó melléktérképeken a változás eredményét piros tussal kell átvezetni. Ha az egyeztetés eredményeinek átvezetése után a vázlat nehezen tekinthető át, a változásokat a pauz példányon is át kell vezetni /esetleg uj pauz példányt kell készitení/ és az egyező nyilvántartás folyamatos vezetésére uj fénymásolatot kell készitení.

/5/ Az egyezővé tett átnézeti vázlaton kb. 0,5 mm vastag fekete ceruzavonallal fel kell tüntetni

- a belterület,
- a zártkertek,
- az egyénileg gazdálkodók és a
- melléktérképen kezelt

területek határvonalát. A területrész rajzának közepében fekete tussal irt nyomtatott betükkel fel kell tün-

tetni a "Belterület", "Zártkert" megjelölést. Azokba a területrészekbe, amelyekről nagyobb méretaránytu melléktérkép is készült "Lásd ... számu melléktérképet" megjelölést kell beirni. Ezt megelőzően a melléktérképek példányait /ha az átnézeti vázlaton a melléktérképek számozása korábban nem történt meg/ 1-gyel kezdődő sorszámmal kell ellátni.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

36. §.

A változások átvezetésének határideje

/1/ A változásokat a nyilvántartási térképen ugy kell átvezetni, hogy a 37/1963. /XII.24./ Korm.számu rendelet 36. §-ának /2/ bekezdésében előirt határidőket a községi földkönyvben és az egyéb földnyilvántartási munkarészeken történő átvezetésénél be lehessen tartani.

/2/ Helyszini ellenőrzést igénylő változások esetében a terepmunkát olyan időpontban kell elvégezni, hogy a változás átvezetése lehetőleg folyamatosan, de legfeljebb a bejelentés /hivatalból észlelés/ idejétől számitott 6 hónapon belül megtörténjék.

/3/ Helyszini ellenőrzést nem igénylő változások átvezetését folyamatosan, de legfeljebb a bejelentés idejétől számitott 3 hónapon belül végre kell hajtani.

/4/ Az évenkénti földterületi adatszolgáltatásra vonatkozó utasitásban megjelölt határidőig bejelentett, vagy hivatalból észlelt változásokat - az /1/ - /3/ bekezdésekben feltüntetett határidőktől függetlenül - soron kivül, a községi összesitők elkészitése előtt kell a munkarészeken átvezetni.

/5/ Ugyancsak soron kivül kell átvezetni azokat a változásokat, amelyek az egyes esetekben igényelt térkép- és adatszolgáltatással érintett területre vonatkoznak.

Utmutató: 46.

A változásokat a határozatok beérkezésének sorrendjében, a határozat nélkül átvezethető és helyszini munkát nem igénylő változásokat pedig a müszaki munkarészek érkezésének sorrendjében kell átvezetni. A változások átvezetésének határidőn belül történő végrehajtását a megyei felügyelőség vezetője szabályozza.

37. §.

A munkarészek elhelyezése

/1/ Az egységes és egyező nyilvántartás munkarészei közül

a/ a megyei felügyelőség térkép- és adattárában kell elhelyezni:

- a nyilvántartási térképet és melléktérképeit,
- a községi földkönyvet és a változási jegyzéket,
- a talajosztályozási térképet,
- a földrészletek változásának előzetes nyilvántartását,
- az átnézeti térkép eredeti példányát;

b/ a községi tanácsházán kell elhelyezni:

- a birtokvázlatot,
- az átnézeti térkép fénymásolatát, illetve az átnézeti vázlatot.

/2/ Az /1/ bekezdés a/ pontjában felsorolt munkarészeket községenként elkülönítve - a községek sorszámozásának megfelelően - kell kezelni. A munkarészeket tartalmazó gyüjtő boritólapján, valamint az elhelyezésük céljára szolgáló fiókon, illetve szekrényen a község neve mellett "Egységes nyilvántartás", illetőleg "Egyező nyilvántartás" megnevezést kell feltüntetni.

/3/ Az egységes és egyező nyilvántartás munkarészeinek megőrzéséért és kezeléséért - szaktevékenységük szerint - a térképtáros, illetve a földnyilvántartási adattáros felelős, akik munkájukat ugy kötelesek megszervezni, hogy a feladatok zavartalan elvégzéséhez szükséges munkarészek kellő időben történő kiadása, valamint az adatszolgáltatás biztositva legyen.

/4/ A térkép- és adattárból munkarészeket csak a felelős vezetők /felügyelőségvezető és helyettese, továbbá a szakterületnek megfelelő osztályvezető, illetve csoportvezető/ engedélyével - átadási-átvételi elismervény ellenében - szabad a községbe kivinni. A felügyelőség létszámába nem tartozó /például ÁFTH vállalati/ dolgozók részére munkarészek csak a megyei felügyelőség vezetőjének, vagy helyettesének engedélyével adhatók ki.

/5/ A térkép- és adattárból kivett munkarészek megőrzéséért és szakszerü kezeléséért, azok visszaadásáig az átvevő felelős. A feladat végrehajtása után a munkarészeket haladéktalanul vissza kell adni. Ha a feladat végrehajtása több csoport munkáját érinti, a munkarészeket szükség szerint egymásnak elismervény ellenében kell átadni és csak a munka teljes befejezése után kell a térkép- és adattárnak visszaadni. A közvetlen átadást a térkép- és adattárnak be kell jelenteni.

/6/ A munkarészek visszavétele alkalmával észlelt esetleges hiányokat, vagy hiányosságokat /munkarész-hiány, megrongálódás stb./ a megyei felügyelőség vezetőjének jelenteni kell.

38. §.

Adatszolgáltatás

/1/ Az egységes és egyező nyilvántartás munkarészeiből az adatszolgáltatást /másolatok kiadását/ a 130/1957. /T.27./ ÁFTH számu és az 512/1965. /T.9./ ÁFTH számu utasitás rendelkezései szerint - a következők figyelembevételével - kell végezni.

a/ A megyei felügyelőségen elhelyezett munkarészekről másolatok /igazolások/ kiadása - a szakterületnek megfelelően - a térképtáros, illetőleg a földnyilvántartási adattáros feladata. A községben elhelyezett munkarészekről a szükséges másolatot a földnyilvántartónak kell elkészíteni, aki köteles azt a megyei felügyelőséghez beküldeni. A földnyilvántartási adattáros köteles a birtokivmásolatban feltüntetett adatokat a községi földkönyv /változási jegyzék/ adataival egyeztetni. Az esetleges eltéréseket a birtokivmásolaton - szükség esetén az eredeti birtokivben is - helyesbiteni kell.

b/ A térképi és irásbeli munkarészekről kiadott másolatokban feltüntetett adatoknak egymással egyeznie kell. Ennek biztositása érdekében a másolatok kiadása előtt az adatokat mind az egységes, mind az egyező nyilvántartásban egyeztetni kell. Különös gonddal kell eljárni az egyező nyilvántartásból történő adatszolgáltatásnál, mivel e nyilvántartásban a 31. §. /2/ bekezdésében foglalt esetekben a térkép és az irásbeli munkarészek adatai között eltérések lehetségesek.

c/ Ha a munkarészekből a másolás, vagy adatkiirás elvégzésére a megrendelő szerv dolgozója kapott engedélyt, azt - a szakterületnek megfelelően - csak a térképtáros, vagy a földnyilvántartási adattáros, illetve az általuk megbizott dolgozó jelenlétében végezheti.

/2/ A 37/1963. /XII.24./ Korm.számu rendelet 22-24. §-ai, valamint a 36. § /3/ - /4/ bekezdései szerinti adatszolgáltatást /földterületi adatszolgáltatás; adatszolgáltatás a müvelési ágakban bekövetkezett változásokról; telekkönyvi hatóság értesitése a müvelési ág változásokról/ a vonatkozó ÁFTH utasitások szerint kell elvégezni.

/3/ A földmérési és térképészeti adatok kiadására továbbra is a vonatkozó rendelkezések az irányadók.

39. §.

Az egységes és egyező nyilvántartás vezetéséhez szükséges munkaerő biztositása

/1/ Az egységes és az egyező nyilvántartás létrehozásához és rendszeres vezetéséhez szükséges munkaerőt a megyei felügyelőség összlétszámából /a földmérési és a földnyilvántartási osztály/ kell biztositani.

/2/ Az egységes és az egyező nyilvántartás létrehozása nem érinti a megyei felügyelőség egyéb szervezetszerü feladatait, amelyeket a megyei felügyelőségnek maradéktalanul teljesitenie kell.

40. §.

A munkák irányitása és ellenőrzése

/1/ Az egységes és egyező nyilvántartás bevezetésével, valamint a változások átvezetésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a megyei felügyelőség vezetője felelős, aki az ezzel kapcsolatos irányitó és ellenőrző munkáját a /2/ - /3/ bekezdésben foglaltak szerint az osztályvezetők és a csoportvezetők bevonásával végzi.

/2/ A változások átvezetésének határidőben történő biztositása, továbbá a megyei felügyelőségi kapacitás gazdaságos felhasználása és a munka szakszerü elvégzése érdekében a két osztály szoros együttmüködésben, egymás munkáját támogatva köteles a feladatok végrehajtását megszervezni.

/3/ A jelen utasitás végrehajtása során a megyei felügyelőségvezető köteles gondoskodni a megfelelő földmérési és földnyilvántartási szakirányitásról.

41. §.

Földnyilvántartási térkép

A 37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelet 25. §-ában foglaltak értelemszerü alkalmazásával azokra a területekre vonatkozóan, amelyeken a megyei felügyelőség az egységes nyilvántartást bevezeti, a földnyilvántartási térkép célját is a jelen utasitás 5. §. /1/ bekezdésében meghatározott nyilvántartási térképek, az egyező nyilvántartás esetében pedig a 31. §. /1/ bekezdésében felsorolt térképek szolgálják.

42. §.

Hatálybalépés

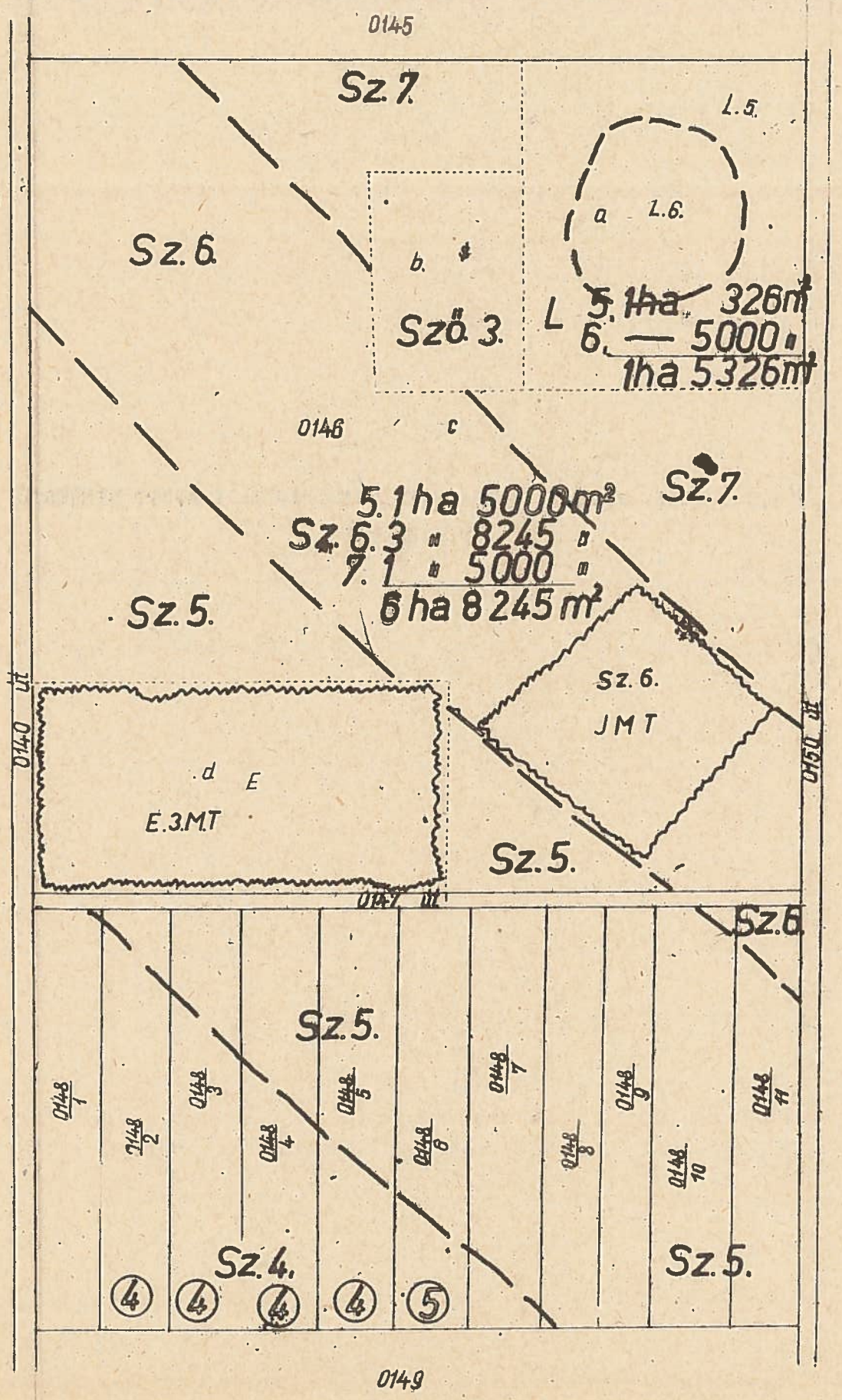
Ez az utasitás kihirdetése napján lép hatályba; hatálybalépésével az 1229/1962. ÁFTH számu utasitás, valamint az egyéb ÁFTH utasitásoknak a jelen utasitással ellentétes rendelkezései hatályukat vesztik.

B u d a p e s t , 1966. október 31.

A 615-1/1966. /T.16./ ÁFTH SZÁMU UTASITÁSSAL KIADOTT UTMUTATÓ
MELLÉKLETEI

1. számu melléklet /az Utmutató: 15. pontjának /2/ bekezdéséhez/

Az ábrán - nyomdatechnikai okok miatt - a mintaterek megirása és határvonala piros szinü; a szaggatott vonalak és a vastagabb megirások /betük és számok/ pedig ceruzával irottnak tekintendők.



2.sz.melléklet /az Utmutató 16.pontjának /6/ bekezdéséhez/.

Felügyelőség szögletes bélyegzője.

BIRTOKVÁZLAT
(Bélyegzővel)

1 2 3 } 10 m/m
6 } 3 m/m

ABAUJSZÁNTÓ } 10 m/m

község } 5 m/m

1:2880 } 3 m/m

Belterület } 5 m/m

1966 } 3 m/m

3. számu melléklet /az Utmutató: 18. pontjának /1/ bekezdéséhez/

Az 1. 3. és 4. tételszámoknál történt áthuzások, valamint a jegyzet rovatban a vj. beirások piros szinüeknek tekintendők.

tétel szám	helyrajzi szám régi	helyrajzi szám új	Iktató szám	A záradékolás ideje	Jegyzet (hivatkozások)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
~~1.~~	~~114~~	~~14/1-2~~	~~5-8/1965~~	~~1965. II. 4.~~	1965. évi 1. vj. 5. t.
2.	048/2	048/3-8	5-26/1965	1965. III. 19.	
3.	101	101/1-2	5-43/1965	1965. IV. 1.	
	102	102	"	"	
	104	104	"	"	
	105	105	"	"	
	~~106~~	~~106~~	"	"	~~F 25/1965~~ 1965.-1 vj. 8. t.
~~4.~~	~~0129~~	~~0129/1-3~~	~~5-62/1965~~	~~1965. VI. 5.~~	
	0130	0130/1-2	"	"	
	0131	0131/1-2	"	"	1965. évi 2. vj. 8. t.
	0132	0132/1-2	"	"	
	0133	0133	"	"	
	~~0134/3~~	~~0134/4-6~~	"	"	
5.	Kisajátitás		5-73/1965	1965. VII. 8.	
6.	329	329/1-2	5-79/1965	1965. VII. 16.	
7.	12	12/1-3	5-86/1965	1965. IX. 4.	Érvénytelen. 1968. X. 5 Aláirás
8.	038	038/1-2	5-93/1965	1965. IX. 5.	
9.	0346	0346/1-2	5-96/1965	1965. IX. 8.	
⋮					
25	106	106/1-2	5-104/1965	1965. IX. 12.	

4. számu melléklet /az Utmutató: 28. pontjának /4/ bekezdéséhez/

Minta a hivatalból észlelt müvelési ág változás bejelentéséhez:

J e l p u t é s

A . . . . . községben hivatalból észlelt müvelési ág változásról.

Helyszini eljárás során megállapitottam, hogy: . . . . . .

. . . . . .

kezelésében /használatában, tulajdonában/ levő

. . . . . helyrajzi számu földrészleten /-eken/ müvelési ág változás történt, melyet az érdekelt nem jelentett be.

A müvelési ág változást
- bemértem, a mérési jegyzetet csatolom.+
- nem mértem be.+

Az uj müvelési ágat
- és a talaj minőségét+
- a csatolt mérési jegyzeten+
- a csatolt vázlaton+
feltüntettem.

. . . . . , 196.. év . . . . . hó. . . nap.

. . . . . .

aláirás

Megjegyzés:

/+A nem kivánt szöveget törölni kell/

A jelentést kezelőnként /használónként, illetőleg tulajdonosként/ a pontos lakcim /székhely, telephely/ feltüntetésével külön-külön kell elkésziteni.

5. számu melléklet /az Utmutató: 32. pontjának/5/ bekezdéséhez/

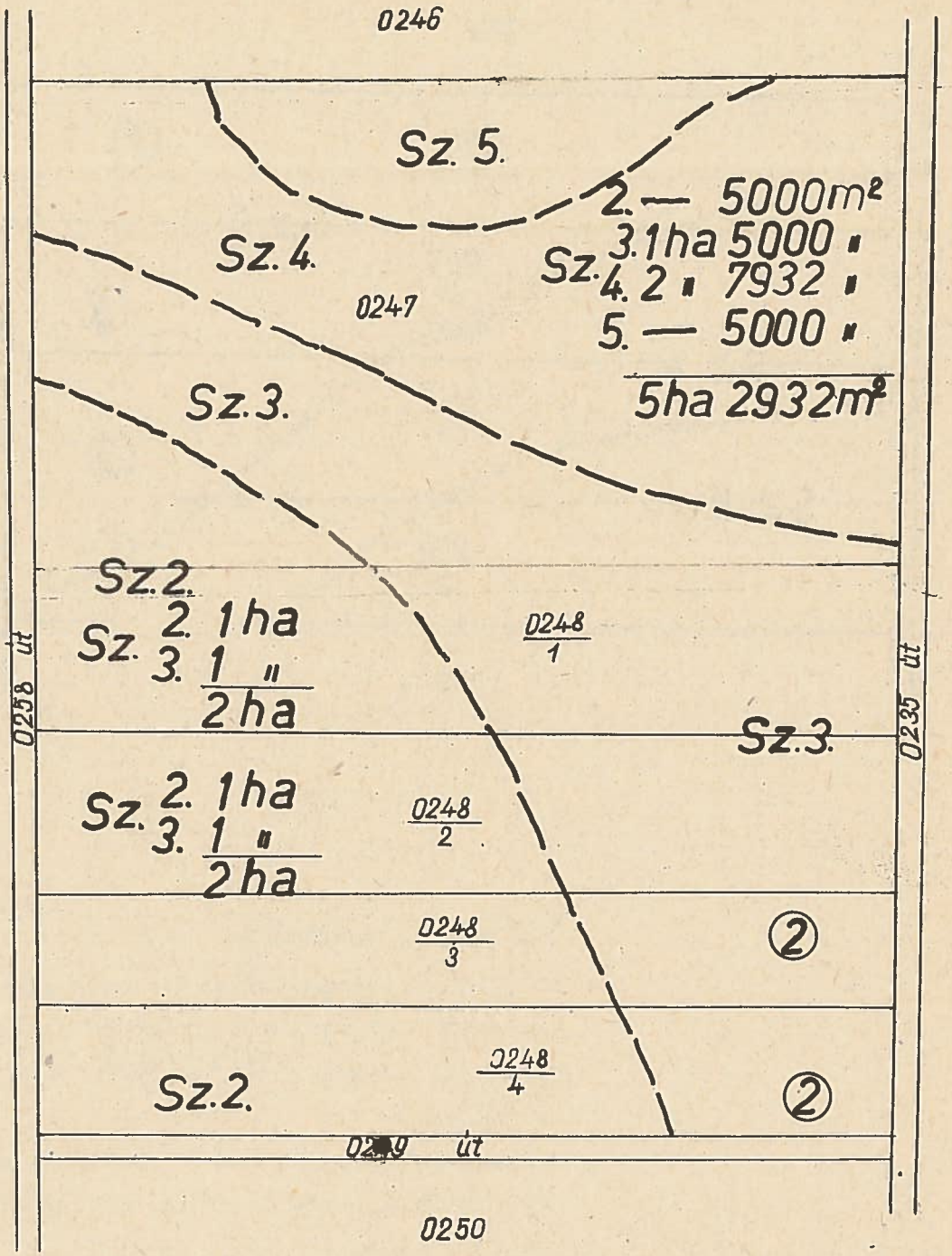
Példa a területszámitásnál mutatkozó eltérés ráosztásához

Adott - 2 kh 1463 □-öl - terület két részre oszlott.
A helyszini mérés során az $\frac{1001}{1}$ és $\frac{1001}{2}$ hrsz-u szabályos négyszögalaku területek hosszát és szélességét, az $\frac{1001}{3}$ és $\frac{1001}{4}$ hrsz-u földrészleteknek csak szélességét mérték és a mérés eredményét a területszámitásnál felhasználták. Az $\frac{1001}{5}$ és $\frac{1001}{6}$ hrsz-u szabálytalan - területeket térképről állapitották meg.

A "Területszámitási jegyzőkönyv" nyomtatvány "javitandó terület" rovatába a redukált / 1/4, 1/2, 1/1 / területeket irjuk.

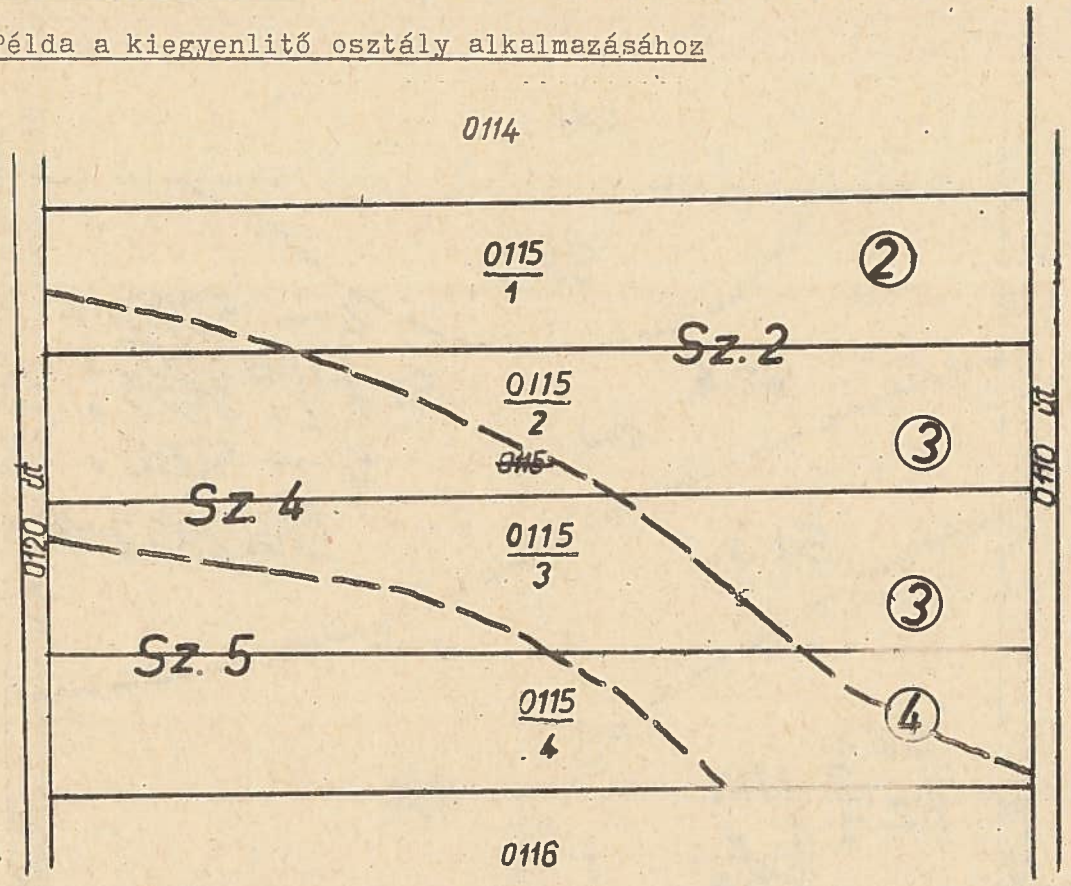
Térképlap száma	Helyrajzi szám	Alrészlet	Területszámitási elemek			Előzetes terület		Javitandó terület	Javitás	Végleges terület		Adott terület		Jegyzet
						kh	□ öl	□ öl	□ öl	kh	□ öl	kh	□ öl	
11.	1001/1		37,15 x	24,15		-	897	224	+ 3	-	900			
	1001/2		39,15 x	24,25			949	237	+4	-	953			
	1001/3		10,1 x	47,3 x			478	239	+4	-	482			x térképről lemért
	1001/4		10,9 x	42,6 x			464	232	+4	-	468			x térképről lemért
	1001/5		58,0 x	20,0			1160	1160	+19	-	1179			planiméterrel meghatározva
	1001/6		(33/34) 33,5 x	20,0			670	670	+11	-	681			
						2	1418	2762	+45			2	1463	

6. számu melléklet /az Utmutató: 33. pontjához/



7. számu melléklet /az Utmutató: 34. pontjának /2/ bekezdéséhez/

Példa a kiegyenlitő osztály alkalmazásához



Megjegyzés az ábrához:

Az ábrán - nyomás-technikai okok miatt - a vastagabb folyamatos vonalak és az alátört helyrajzi számok /$\frac{0115}{1}$, $\frac{0115}{2}$ stb/ piros szinüeknek;

a szaggatott vonalak és a vastagabb megirások /betük és számok/ pedig ceruzával irottnak tekintendők.

Magyarázat a 7. számu melléklethez:

A példa szerinti becslőjárásba a szántó kataszteri tiszta jövedelmi fokozata a következő:

2. osztály = 20.- korona
3. osztály = 16.- korona
4. osztály = 12.- korona
5. osztály = 8.- korona

A 0115 hrsz-ú 8 kat. hold szántó müvelési águ földrészlet változás előtt a 2., 4., és 5. osztályba tartozott. Változás után négy egyenlő területü földrészlet keletkezett.

A minőségi osztályhatárok figyelembevételével az uj földrészletek minőségi osztálya a következő lesz:

a/ a 0115/1 hrsz-u földrészlet egész területe a 2. osztályba tartozik, mert a hozzá tartozó 4. osztály területe nem számottevő;

b/ a 0115/2 hrsz-u földrészlet területe kb 2/3-1/3 arányban tartozik a 2. és a 4. minőségi osztályba. Az uj minőségi osztály megállapitása érdekében a területi aránynak megfelelően ki kell számitani a 2. és 4. osztálynak megfelelő 1 kat.holdra eső átlag tiszta jövedelmet a következőképpen:

2 kat.hold	2. osztály kat.tiszta jövedelme	40.- Kor.
1 "	4. "	12.- "
3 kat.hold	együttes kat.tiszta jövedelme	52.- Kor.

1 kat.holdra eső átlag $\frac{52}{3}$ = 17,33 Korona.

A 17,33 korona tiszta jövedelem a becslőjárás 3. osztályu, 16.- koronás tiszta jövedelmét közeliti meg, ezért a 0115/2. hrsz-u földrészlet kiegyenlitő minőségi osztálya a 3. osztály lesz.

c/ A 0115/3. hrsz-u földrészlet területe kb. $\frac{2}{5}$ - $\frac{2}{5}$ - $\frac{1}{5}$ arányban tartozik a 2., 4., és 5. minőségi osztályba. Az átlag tiszta jövedelem kiszámitása a b/ pontban foglaltakhoz hasonlóan történik, vagyis:

2 kat.hold	2. oszt. kat.tiszta jövedelme	40.- Kor
2 "	4. "	24.- "
1 "	5. "	8.- "
5 kat.hold	együttes kat.tiszta jövedelme	72.- Kor.

1 kat.holdra eső átlag $\frac{72}{5}$ = 14,40 Kor.

A 14,40 Kor. tiszta jövedelem ugyancsak az 3. osztályu 16,00 koronás tiszta jövedelmi fokozatot közeliti meg legjobban, ezért a 0115/3 hrsz-u földrészletnek is 3. osztály lesz a kiegyenlitő minőségi osztálya.

d/ A 0115/4 hrsz-u földrészlet területe kb $\frac{1}{10}$ - $\frac{3}{10}$ - $\frac{6}{10}$ arányban tartozik a 2., 4., és 5. minőségi osztályba.

Az átlag tiszta jövedelem kiszámitása a következőképpen történik:

1 kat.hold	2. oszt.	kat.tiszta jövedelme	20.-	Kor.
3 "	4.	"	36.-	"
6 "	5.	"	48.-	"
10 kat.hold	együttes	kat.tiszta jövedelme	104.-	Kor.

1 kat.holdra eső átlag $\frac{104}{10}$ = 10,40 Kor.

A 10,40 korona tiszta jövedelem a becslőjárás 4. osztályu 12.- koronás tiszta jövedelmi fokozatát közeliti meg legjobban, ezért a 0115/4 helyrajzi számu földrészlet kiegyenlitő osztálya a 4. minőségi osztály lesz.

A 615-1/1966. /T.16./ ÁFTH SZÁMU UTASITÁSSAL KIADOTT UTMUTATÓ

FÜGGELÉKE

1. SZÁMU FÜGGELÉK
/az Utmutató 3. pontjának /2/ bekezdéséhez/

617/1966. /T.13./ ÁFTH számu utasitás 19. §-a:

"19. §.

Azonositó jegyzék

/1/ Az államigazgatási, valamint a belterületi és zártkerti határvonal változások következtében átszámozott földrészletek régi és uj helyrajzi számai közötti kapcsolat és a területelszámolás biztositása érdekében azonositó jegyzéket kell készitení.

/2/ Az azonositó jegyzéket az ÁFTH A-61 r.sz. nyomtatványon, 3 példányban kell elkésziteni; a nyomtatvány első oldalán "Azonositó jegyzék a ..... községek /belterület-külterület, vagy zártkert/ között történt határvonal változáshoz" cimet kell feltüntetni. A nyomtatvány "változás előtt" cimü rovatába az átcsatolással érintett földrészleteknek a csökkenő községben /belterületen, vagy külterületen/ érvényben volt helyrajzi számát és területi adatait - a régi helyrajzi számok sorrendjében - kell bejegyezni. Ezzel egyidejüleg - a helyrajzi számmal egy sorban - a "változás után" cimü rovatban a földrészleteknek a növekedő községben érvényes helyrajzi számait és területi adatait kell feltüntetni.

/3/ Ha a csökkenő és a növekedő község földrészletei a nyilvántartási munkarészekben eltérő területrendszerben /hold-hektár/ szerepelnek, területátcsatolás /belterületi és zártkerti határvonal változás/ esetén az azonositó jegyzéket a következők szerint kell elkésziteni.

a/ A /2/ bekezdésben emlitett azonositó jegyzék nyomtatvány egyes oldalainak közepén huzott vastag vonaltól balra levő rovatát "változás előtt"-re, a jobbra levő rovatát "változás után"-ra kell helyesbiteni.

b/ Az átcsatolással érintett földrészleteket - helyrajzi számaik sorrendjében - a nyilvántartási munkarészekben feltüntetett területi adatokkal be kell másolni a megfelelő változás előtti rovatba. Ezután a földrészletek /alrészletek/ területét - az átcsatolással érintett terület végösszegéből kiindulva - a növekedő község /belterület, zártkert/ földrészleteinek nyilvántartására érvényes területrendszerre kell átszámitani. Az átszámitott területi adatokat - a helyrajzi szám és az eredeti területrendszerben kimutatott terület mellé - a megfelelő rovatba be kell jegyezni. A helyrajzi számot a változás előtti oldalon csak egyszer kell feltüntetni.

c/ Több müvelési ágban hasznositott földrészlet esetében az alrészletek adatait külön sorba kell bejegyezni.

d/ A változás utáni oldalon a földrészletek /alrészletek/ adatait - a változás előtti oldalon kimutatott adatokkal szembeállitva - csak a növekvő községben érvényes területi mértékegységben kell feltüntetni.

/4/ A határvonal változással érintett valamennyi földrészlet adatainak bejegyzése után a változás előtti és változás utáni területi adatokat összegezni kell. A változás előtti és változás utáni területi végösszegnek □-öl, illetve ha pontossággal kell egymással egyezni."

2. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 9. pontjához/

2020/1962. /XI.29./ ÁFTH számu utasitás 5. pontja:

"5. Az uj nyomdai másolatok 10 példányban készülnek, ezekből a felügyelőség két példányt kap rajzpapiron és három példányt offsetpapiron. Az egyik rajzpapiron levő példány a müszaki nyilvántartási térkép, s második pedig az illetékes telekkönyvi hatóságnak adandó át. A két darab, offsetpapiron készült másolatot, a felügyelőség földnyilvántartási osztálya kapja, a harmadik a megállapitott áron adatszolgáltatás céljára felhasználható; ha a felügyelőségnek további offsetpapiron készült nyomatra van szüksége értékesités céljából, azt a Központi Adat- és Térképtártól igényelje."

- o -

3. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 19. pontjához/

318/1960. /T.15./ ÁFTH számu utasitás 26/A §-a:

"26/A. §.

/1/ A felügyelőségekhez beérkező változási okiratokat - ide értve a 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás 12. §-ának /1/ - /2/ bekezdéseiben felsoroltakat, valamint azokat a telekkönyvi végzéseket, amelyek a földrészlet kezelőjének, használójának, tulajdonosának változására vonatkoznak és a földrészlet területét nem érintik, - gyüjtőives nyilvántartásba kell venni.

/2/ A gyüjtőives nyilvántartást /iktatást/ ugy kell felfektetni, hogy a nyilvántartókönyvben /iktatókönyvben/ a felügyelőség területén levő minden egyes község - a községek abc sorrendjében - egy-egy folyószámot kapjon. A folyószámokat minden naptári évben az 1-es számtól kezdődően folytatólagosan kell erre a célra fenntartani. Az egyes folyószámoknál a tárgyrovatban a község nevét, valamint "változási okiratai" megjelölést kell feltüntetni.

/3/ A változási okiratok iktatását füzet formájában összeállitott, a jelen utasitás 1. számu melléklete szerinti gyüjtőiveken kell végezni. A gyüjtőivek cimoldalán az évszámot, a község folyószámát és nevét, valamint a tárgyat kell feljegyezni.

/4/ A beérkező változási okiratokat a felügyelőség adminisztrátora veszi át, ellátja érkeztetési bélyegzővel és keletbélyegzővel, majd átadja iktatás céljából a felügyelőség vezetője által erre kijelölt dolgozónak.

/5/ A beérkezett változási okiratokat 3 csoportba kell sorolni. Az I/a csoportba a térképi átvezetést, valamint mérési, osztálybasorozási, vagy osztálybahelyezési munkát, az I/b csoportba a csak térképi átvezetést igénylő, végül a II. csoportba a térképi átvezetést nem igénylő változási okiratokat kell besorolni. A változási okirat csoportjelét az oki-

raton is - az érkeztetési bélyegző alatt - szines ceruzával fel kell tüntetni. A változási okiratokat a megfelelő gyüjtőivekbe naponta lehetőleg olyan sorrendben kell bevezetni, hogy először a I/a, azután a I/b, majd a II. csoportba tartozók kerüljenek iktatásra.

/6/ Ha valamely változási okirat alapján több községben kell változást átvezetni, a változási okiratról kivonatos másolatokat kell készíteni és egy-egy kivonatos másolatot valamennyi községnél be kell iktatni. A kivonatos másolaton fel kell tüntetni, hogy az "kivonatos másolat", továbbá tartalmaznia kell az okiratot kiállitó szerv nevét, ügyszámát, valamint a változásra vonatkozó azokat az adatokat, amelyek alapján az érintett községnél az átvezetési munka elvégezhető.

/7/ Az iktatással egyidejüleg a változási okiratokat - az érkeztetési bélyegző alatt - a jelen utasitás 2. számu melléklete szerinti bélyegző lenyomatával kell ellátni, majd az /5/ bekezdés szerinti csoportositásban ki kell adni az illetékes csoportvezetőknek. A csoportvezetők a változási okiratokat az előadói munkakönyvükbe bevezetik és a munkát végrehajtó dolgozóknak kiadják.

/8/ A változási okiratokat - ha az azokban foglaltak alapján többféle /földmérési, talajosztályozási, földnyilvántartási/ munkát kell végrehajtani - az egyes munkafeladatok elvégzése és a /7/ bekezdésben emlitett bélyegző megfelelő rovatainak kitöltése után az illetékes csoportvezetők adják át egymásnak előadói munkakönyvük utján.

/9/ A változási okiratot a változások átvezetésének befejezése után - irattárba helyezés céljából - az a csoportvezető adja át a gyüjtőives iktatásra kijelölt dolgozónak, aki az utolsó munkafázis elvégzéséért felelős. A gyüjtőives iktatásra kijelölt dolgozó ellenőrizni köteles, hogy a megfelelő bélyegző rovatait kitöltötték-e".

Magyarázat a változási okiratok iktatásához:

A változási okiratok kezelésével kapcsolatban a 318/1960. /T.15./ ÁFTH számu utasitás 26/A §-a rendelkezéseinek végrehajtása során - az egyöntetüség érdekében - a következők szerint kell eljárni.

1. A változási okiratok gyüjtőives iktatását községenként egy-egy külön iktatófüzetben ugy kell felfektetni, hogy a megyei felügyelőség illetékességi területén levő minden egyes község gyüjtőives iktatófüzete - a községek ábc sorrendjében - a felügyelőségi iktatókönyvben egy-egy folyószámot kapjon. Az iktatókönyv rovataival való takarékoskodás érdekében célszerü azonban az egyes községeknek a felügyelőségi iktatókönyv egymás után következő rovataiba történő bejegyzése helyett a községeket ábc sorrendben 1-től kezdődő sorszámmal külön jegyzékbe felvenni, majd e jegyzéket az iktatókönyv elejére befüzni vagy beragasztani. Ebben az esetben az iktatókönyv első rovatában a községek számának megfelelően be kell jegyezni: "1- -ig a változási okiratok községenkénti gyüjtőives iktatása." A felügyelőségi iktató könyvben az egyéb ügyiratok iktatását a változási okiratok iktatása céljára igénybevett folyószámokat követő számtól kell folytatni.

2. A változási okiratok iktatása céljára szolgáló - a 616/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás 1. számu mellékletében adott minta szerinti - gyüjtőivekből községenként felfektetett iktatófüzet egyes rovatait a következők szerint kell kitölteni:

a/ Az 1. rovatban a változási okiratok iktatásához az alszámozást

minden évben 1-gyel kell kezdeni és az év folyán folytatólagos számozással kell vezetni.

b/ A 4. rovatba a beküldő szerv nevét röviditve kell beirni; a leggyakrabban előforduló szervek egységesen használt röviditésére a következő megjelöléseket kell használni: telekkönyvi hatóság: Tk, megyei mezőgazdasági osztály: MMG, járási mezőgazdasági osztály:JMG, községi tanács vb: KT vb.

c/ Az 5. rovatban csak a változás nemét kell röviden feltüntetni: pl. Müv.ág.vált.bej - vagy müv.ág.vált.eng, - tul.vált - kez.vált. - haszn.vált. - kisajátitás, - határvált, stb.

d/ A 6. rovatba az egyes változási okiratok minősitésének megfelelően be kell jegyezni, hogy az adott változási okirat az I/a, I/b, vagy II. csoportba tartozik.

e/ A 7. és 8. rovatban a változási okiratok átvezetés, illetve elintézés céljából való átvételét kell igazolni.

f/ Ha egy korábban már iktatott változási okirattal kapcsolatban későbbi időpontban ujabb változási okirat érkezik, /Pl. müvelési ág változás engedélyezését tartalmazó okirathoz a változás végrehajtására vonatkozó bejelentés/, az ujabb változási okiratot a soron következő alszám alatt kell beiktatni; ugyanakkor a kapcsolódó és korábban iktatott változási okiratnál a 10. rovatban hivatkozni kell a későbben iktatott változási okirat alszámára és a korábbi változási okiratot csatolni kell az ujabban iktatott változási okirathoz.

3. A II. csoportba tartozó változási okiratoknál a gyüjtőives iktató 4. és 5. rovatát kitölteni nem kell.

4. A beérkező változási okiratra - az okirat külső oldala jobb felső részén - az érkezési bélyegzőt és a keletbélyegzőt rá kell nyomni, azután a változási okiratot a gyüjtőives iktatóba a 2. pontban foglaltak szerint be kell iktatni.

5. Ha valamely változási okirat alapján több községben kell változást átvezetni, a változási okiratról megfelelő példányszámban kivonatos másolatokat kell készitení és azokat az érintett valamennyi községnél külön-külön kell iktatni. A telekkönyvi végzéseket a telekkönyvi hatóságok a 118/1960. /IK. 23-24./ IM számu utasitás 34. §-ának /1/ bekezdése szerint annyi példányban küldik meg a megyei felügyelőség részére, ahány községre a változás vonatkozik; ennélfogva a telekkönyvi végzésekről iktatás céljára másolatot készitení nem kell.

6. A változási okiratok iktatása után az érkeztetési bélyegző ügyszám rovatába be kell irni az iktatószámot. Az iktatószám az adott község gyüjtőives iktatójának cimlapján feltüntetett folyószám és kötőjellel az az alszám, amelynél a változási okirat bejegyzésre került /pl. 128-5./ Az érkeztetési bélyegző ügyszám rovatába évszámot beirni nem kell, mivel az évszámot a keletbélyegző tartalmazza.

7. A változási okirat mellékleteire az érkeztetési bélyegzőt rányomni nem szabad, de fel kell rajtuk jegyezni - az okirat külső oldala jobb felső szélén - a változási okirat számát. E feljegyzés például a következő: "128-5/1966. számhoz."

8. Egyebekben a változási okiratok kezelésére és irattározására értelemszerüen a 318/1960. /T.15./ ÁFTH számu utasitás rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. A változási okiratok gyüjtőives iktatásához szükséges nyomtatványokat, valamint a változási okiratok intézése során szükséges - a 616/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás 2. sz. mellékletében adott minta szerinti - bélyegzőket az ÁFTH központilag készitteti el.

- o -

4. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 24. pontjának /1/ bekezdéséhez/

517/1965. /T.12./ ÁFTH számu utasitás:

Tárgy: Területátcsatolási eljárás előkészitésének módositása és a jóváhagyó határozat végrehajtása

Az ÁFTH valamennyi földmérési és földnyilvántartási felügyelőségének

1. Az igazgatási területszervezésről szóló 1954. évi 9.számu törvényerejü rendelet végrehajtására kiadott 1-138/1954. /T.K.12./ M.T.E. számu utasitás 2. §-ának /4/ bekezdése szabályozza az igazgatási egységek határai területátcsatolással történő megváltoztatásának eljárását. Ez az utasitás meghatározza, hogy milyen mellékleteket kell a területátcsatolási javaslathoz felterjeszteni a felettes tanácshoz. Az átcsatolni szándékolt terület nagyságát feltüntető melléklet azonban - a megfelelő előkészités hiányában - gyakran nem tartalmazza a helyes területi adatokat, ennek következtében az ÁFTH térképi és földnyilvántartási munkarészeibe esetleg nem a területátcsatolást jóváhagyó határozatban feltüntetett adatok kerülnek.

Az ilyen esetek megszüntetése érdekében a Minisztertanács Tanácsszervek Osztálya az ÁFTH és a KSH elnökével egyetértésben a Fővárosi és valamenynyi megyei és megyei jogu városi tanács vb. elnökéhez 40-30/1965. szám alatt utasitást adott ki, amely szerint:

"1. A területátcsatolásra vonatkozó megyei vb. határozat meghozatala után a vb. határmatáról értesiteni kell
   a/ az ÁFTH megyei felügyelőségét, felkérve a határvonal és a területnagyság pontos megállapitására, továbbá
   b/ a KSH megyei igazgatóságát a területátcsatolással érintett népesség és házak száma pontos felméretésének megszervezésére, majd

2. a területátcsatolási ügy a határleirás és a pontos adatok ismeretében terjeszthető fel döntésre a megyei tanács, illetőleg osztályomon keresztül a Népköztársaság Elnöki Tanácsa elé."

2. A 40-30/1965. számu utasitással összhangban, a megyei tanács vb. megkeresésére az ÁFTH megyei felügyelősége előkészitő eljárás keretében - szükség szerint helyszini eljárással - köteles pontosan meghatározni az átcsatolandó terület nagyságát. Ennek keretében soronkivül köteles elkésziteni a határvonal ideiglenes megjelölését, a határvonal leirását, a megosztásra kerülő földrészletek területszámitását, az átcsatolásra javasolt területátcsatolás előtti helyrajziszámainak felhasználásával készitett helyrajziszámonkénti összeállitását és ennek alapján az átcsatolni

javasolt terület pontos nagyságának meghatározását, s ez utóbbit közölni kell a megyei tanács végrehajtó bizottságával. A feladat során készitett közbenső munkarészeket ugy kell elkészitení, hogy azok - a községi határátcsatolás változatlan elfogadása esetén - közvetlenül alkalmasak legyenek a határátcsatolás természetbeni végleges megjelölésére, a térképi feldolgozásra és földnyilvántartási munkarészekben történő átvezetésre.

3. Ha a Népköztársaság Elnöki Tanácsa a területátcsatolást változatlanul, a javaslatnak megfelelően hagyja jóvá, az ÁFTH megyei felügyelősége az előkészitő munka során készült munkarészek felhasználásával a határozatban feltüntetett területátcsatolást - annak a Magyar Közlönyben való közzétételét követő - 30 napon belül köteles átvezetni a térképen.

4. Az előkészitő eljárás során a javasolt határvonal megállapitását, bemérését és a határjelek számozását a külterületi kataszteri térképek felujitására kiadott 118/1961. /T.17./ ÁFTH számu utasitás 30. §-ának /2/, /6/, /8/ és /10/ bekezdései szerint, a határvonal bizottsági bejárását, a határvonal és határpontok helyének megállapitását és a határpontok ideiglenes megjelölését a külterületek felmérésének végrehajtására kiadott 225/1962. /T.20./ ÁFTH számu utasitás 10. §-ának /6/, /11/, /12/, és /13/ bekezdései szerint kell végrehajtani; a határpontok ideiglenes megjelölését pedig 60 cm hosszu facövekkel kell végezni.

5. A területátcsatolás feldolgozása során a megváltozott községi határvonal pontjait a 118/1961. /T.17./ ÁFTH számu utasitás 30. §-ának /5/ bekezdése szerint - a 225/1962. /T.20./ ÁFTH számu utasitás 10. §-ának /15/ bekezdésében foglaltak figyelembevételével - kell véglegesen megjelölni. Ha a helyi viszonyok indokolttá teszik, a határpontok végleges megjelölését az előkészitő eljárás során is végre lehet hajtani.

6. A megváltozott határvonal térképi feldolgozását, valamint a területszámitást a 118/1961. /T.17./ ÁFTH számu utasitás 31. §-ának /1/ - /3/ bekezdése, illetve 17. §-a; a helyrajziszámozást és az alrészletek megjelölését pedig a helyrajziszámozásról szóló 617/1966. /T.13./ ÁFTH számu utasitás rendelkezései szerint kell végrehajtani.+

7. Ha a megváltozott határvonal beméréséhez pontsüritésre is szükség van, azt a vizszintes alapponthálózat földi eljárással végzendő süritéséről szóló 319/1960. /T.17./ ÁFTH számu utasitás előirásai szerint kell végrehajtani.

8. Ha a községhatárváltozás a megyehatárt is érinti, az előzetes eljárás az apadó megye szerint illetékes ÁFTH megyei felügyelőség feladata, a végleges feldolgozás során a határpontok végleges megjelölését ugyancsak ez a megyei felügyelőség hajtja végre, a többi feldolgozást pedig saját munkarészein mindkét megyei felügyelőség köteles elvégezni.

9.+

10.+

+ Megjegyzés: Az 517/1965. /T.12./ ÁFTH számu utasitás 6. pontja uj, hatályos szöveg; a 9. és 10. pontja pedig - a bennük emlitett 316/1960. /T.14./ ÁFTH számu, valamint 1229/1962. ÁFTH számu utasitások hatályon kivül helyezése miatt - hatályát vesztette.

118/1961. /T.17./ ÁFTH számu utasitással kiadott müszaki utasitás 30. §-ának /2/, /5/, /6/, /8/ és /10/ bekezdései:

"/2/ Az uj községi határvonal megállapitásánál a következő főbb szempontokat kell figyelembe venni:

a/ Közut, patak, vizárok, csatorna ne képezzen határrészletet, hanem községi határvonalként ezek valamelyik szélét /partvonalát, kisajátitási határvonalát/ kell megjelölni.

b/ Az esetleges vizjogi és karbantartási jogokat, illetve kötelezettségeket a 29. §. /2/ bekezdésében leirt módon kell megóvni.

c/ Folyó általában határrészletet alkot és a községi határvonal a határrészlet középvonala.

d/ A c/ pontban leirt esettől eltekintve eszmei határvonal létesitését kerülni kell."

"/5/ A megváltozott községi határvonal főbb töréspontjait - valamint a hosszu egyenes határvonalat mintegy 400 m-enként - 50 cm magas 1 m átmérőjü köralaku felső lappal biró határdombokkal és ezekben 15x15x60 cm-es kő- vagy beton-oszlopokkal kell megjelölni."

"/6/ A bármely okból megváltozott /módositott/ határvonalról méretezett vázrajzot és változási jegyzéket kell készitení."

"/8/ A 2880 méretaránytu térkép felujitása során a határjelet lehetőleg, az 1:2000 méretaránytu térkép felujitása során feltétlenül, számszerü alappontok között kell bemérni."

"/10/ A megváltozott, illetve uj határvonalon az uj határjeleket a természetben, a vázrajzon és a térképen a következő irányelvek szerint kell megszámozni:

a/ Uj hármashatárjelet a találkozó községek nevének kezdőbetüivel, azonos kezdőbetük esetén röviditett jelzésével /pl. Balatonboglár és Balatonlelle esetében Bb, Bl/ kell megjelölni a következő módon: amelyik községgel kapcsolatban történik a határváltozás térképezése, annak kezdőbetüje kerül középre, első helyre a felujitás alatti község felé tekintve - az óramutató járásának megfelelő - baloldali község, harmadik helyre a jobboldali község kezdőbetüje kerül.

b/ Az uj határvonal csatlakozó pontjain levő határjelek megtartják régi számukat, az uj határjeleket pedig az uj határvonal elején levő csatlakozópont határjel-számának alátöréseivel kell megjelölni.

c/ Ha az uj határjelek közvetlenül hármashatárpont-után következnek, akkor azokat 0/1, 0/2, 0/3 stb. alátört számokkal kell ellátni.

d/ A határjelek esetleg már tört számait továbbtörni - emeletes tört - nem szabad, hanem a határszakasz határjeleit ujra kell számozni."

225/1962. /T.20./ ÁFTH számu utasitással kiadott müszaki utasitás 10. §-ának /6/, /11/, /13/ és /15/ bekezdései:

"/6/ Az elhatárolást a földmérési felügyelőség végzi; az /5/ bekezdés a/ pontjában emlitett bizottság tagjai: a földmérési felügyelőség müszaki dolgozója, a községi /városi/ tanács és a községi /városi/ tanács végrehajtó bizottságának egy-egy tagja, a szomszédos község ta-

nácsának és végrehajtó bizottságának egy-egy tagja."

"/11/ A határvonalnak általában minden töréspontját vagy ahol a határvonal ut, vasut vagy árok szélét, továbbá patak, folyó vagy tó partját metszi /a határpontokat/, határjellel kell megjelölni. A töréspontok közt levő egyenes határvonalon mintegy 300-400 méterenként kell határjelet elhelyezni. A határvonalnak azokon a szakaszain, ahol a töréspontok sürün egymás után következnek /pl. ivben levő ut vagy patak széle/ vagy ahol a határjelek fennmaradása nem tekinthető biztositottnak, valamennyi töréspontot nem kell határjellel megjelölni, csupán az egymástól legfeljebb 200-300 méter távolságra levőket ugy, hogy közöttük fektetett mérési vonalra a többi töréspont ortogonális koordinátaméréssel bemérhető legyen. Határrészletet alkotó folyók és folyamok mindkét partjára egymással szemben ott, ahol a határvonal a folyóba be-, illetve ahol a folyóból kilép, egy-egy határjelet /ikerhatárpontokat/ kell elhelyezni."

"/13/ A határjeleket olyan helyre kell helyezni, ahol fennmaradásuk biztositottnak tekinthető. Vizenyős, süppedős, forgalmas vagy müvelés alatt álló helyekre határjelet elhelyezni nem szabad."

"/15/ A határvonal bizottsági bejárása után a kijelölt határpontokra végleges pontjelet kell tenni. A határpontok megjelölésére követ használunk. A hármas- és négyes határpontokat, valamint a határvonal jellegzetesebb töréspontjait felső lapján 1,00 méter átmérőjü, 0,6 - 0,7 méter magas határdombba helyezett 15x15x60 cm méretü jó minőségü, fagyálló terméskővel vagy vasbetonoszloppal kell megjelölni oly sürüséggel, hogy távolságuk egymástól 1000 méternél nagyobb ne legyen. A többi pontot - kivéve a sürün egymás után következő és az elpusztulás veszélyének kitetteket - a föld felett 10 centiméternyire kiemelkedő ugyancsak 15x15x60 cm méretü terméskővel vagy vasbetonoszloppal kell állandósitani. Ha az Államerdészet a határpontokat a határvonal bizonyos szakaszán határdombban álló és legalább 10x10x150 cm keményfaoszloppal már állandósitotta, azokat határjelként változatlanul el lehet fogadni. Ha a határvonal töréspontján bozót van, a határjel tehát nem könnyen hozzáférhető helyre kerülne, a határjel helyének környékét a bozóttól annyira meg kell tisztitatni, hogy a határvonal sokszögelésekor a müszert a kő fölé központosan fel lehessen állitani vagy legalább annyira, hogy a pont ortogonális koordinátaméréssel bemérhető legyen. Ha a határpont helyén háromszögelési vagy valamely korábbi felmérésnél elhelyezett és az utasitásnak megfelelő V. rendü háromszögelési vagy sokszögpont állandósitási köve áll, határjelként a háromszögelési, illetve a sokszögpont állandósitási kövét el kell fogadni. Ha valamelyik szomszédos község-határpontjain a fentebbiekben meghatározott méretü vagy annál nagyobb kövek állnak, azokat felujitva, függőlegessé téve és környéküket kitisztitva meg kell hagyni, ha azonban a határpontokon talált kövek méretei az előirásoknak nem felelnek meg - méretük a fentebb előirtnál kisebb-, a köveket előirásos méretü kövekre ki kell cserélni. Ha a meglevő - a megtalált és megujitott, illetve kicserélt - határjelek egymástól való távolsága vagy elhelyezése nem felel meg a fentebbi bekezdésekben előirt követelményeknek, akkor a meglevő határjelek között az előirásnak megfelelő helyekre és távolságra határjelet kell állitani. Az is előfordulhat, hogy a korábban elhatárolt határszakasz egy része mentén határátcsatolás történt. Ebben az esetben a határvonallá vált vonálon a megfelelő helyekre határjeleket kell elhelyezni, a megszünt határvonalon levő köveket azonban nem szabad eltávolitani."

5. SZÁMU FÜGGELÉK

/Az Utmutató: 24. pontjának/ /4/ bekezdéséhez/

617/1966. /T.13./ ÁFTH számu utasitás 15. §-ának /1/ bekezdése:

"15. §.

Helyrajziszámozás községek egyesitése esetén

/1/ A 615/1966. /T.12./ ÁFTH számu utasitás szerinti egységes nyilvántartásu községek egyesitése esetén az egyesitett községek földrészleteit folyamatosan kell helyrajziszámozni. Ennek érdekében az egyesitésre kerülő községek közül a területileg nagyobb - illetőleg több földrészlettel rendelkező - községet kell növekvő községként kezelni, amelynek helyrajziszámozását változatlanul kell hagyni. A többi község földrészleteit a 14. §. /2/ bekezdésében foglaltak szerint kell átszámozni."

- o -

6. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 28. pontjának /1/ bekezdéséhez/

37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelet 34. §-ának /4/ bekezdése:

"/4/ A müvelési ágban akkor következik be változás, ha a földrészlet /alrészlet/ nyilvántartott müvelési ágát - a 8-16. §-okban meghatározott - más müvelési ágra változtatták, vagy müvelés alól kivonták, továbbá ha a müvelés alól kivont földrészletet /alrészletet/ valamely müvelési ág szerint hasznositják."

- o -

7. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 28. pontjának /2/ bekezdéséhez/

1. Mezőgazdasági rendeltetésü földek müvelési ágának megváltoztatása engedélyezésére vonatkozó jogszabályok:

1961. évi VI. törvény /földvédelmi törvény/ 5. § a:

"5. §. A mezőgazdasági rendeltetésü földek müvelési ágát csak előzetes engedély alapján szabad megváltoztatni."

7/1962. /III.13./ Korm. számu rendelet 10. §-ának /1/, /2/, /3/ és /4/ bekezdése:

"Vhr. 10. §. /1/ A mezőgazdasági rendeltetésü földek müvelési ágának megváltoztatásához előzetesen engedélyt kell kérni,

a/ ha a müvelési ág megváltoztatása szőlő vagy gyümölcsös telepitésével vagy kivágásával történik, az 1959. évi 23. számu törvényerejü rendeletben és a végrehajtására kiadott rendelkezésekben meghatározott esetekben;

b/ egyéb esetekben pedig, ha az érintett földterület a 37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelet 17. §-ának /2/ bekezdésében megjelölt mértéket eléri vagy meghaladja.+

/2/ Az engedély kiadása

a/ a szőlő és gyümölcsös telepitése vagy kivágása esetén az 1959. évi 23. számu törvényerejü rendeletben és a végrehajtására kiadott rendelkezésekben megjelölt szerv;

b/ egyéb müvelési ágváltozás esetén a járási mezőgazdasági osztály hatáskörébe tartozik.

/3/ A /2/ bekezdés b/ pontjában foglalt esetekben az engedély iránti kérelmet a községi mezőgazdasági szakigazgatási szervnél kell előterjeszteni, amely azt köteles megvizsgálni és 15 napon belül véleményével együtt a járási mezőgazdasági osztályhoz felterjeszteni. A kérelemben meg kell jelölni az érintett földrészlet helyrajzi számát, fekvését /dülő, utca stb./ területét, továbbá azt, hogy mekkora területen és milyen müvelési ágváltozást kiván elvégezni.

/4/ A járási mezőgazdasági osztály a müvelési ágváltozás engedélyezése ügyében - szükség esetén helyszini szemle alapján - 30 napon belül köteles határozni. Engedélyezés esetén az erről szóló határozatban meg kell jelölni a müvelési ágváltozás végrehajtásának határidejét, amely azonban egy évnél hosszabb nem lehet. A határozatban figyelmeztetni kell a kérelmezőt, hogy a müvelési ágváltozást annak végrehajtásától számitott 15 napon belül köteles az ÁFTH területileg illetékes megyei /fővárosi/ földmérési és földnyilvántartási felügyelőségének bejelenteni.+ A határozatot meg kell küldeni a kérelmezőnek, a községi mezőgazdasági szakigazgatási szervnek és - jogerőre emelkedés után - az ÁFTH megyei felügyelőségének."

1961. évi VI. törvény 11. §-ának /1/ és /2/ bekezdése:

"11. §. /1/ Ha a beruházás vagy valamely létesitmény megvalósitása mezőgazdasági rendeltetésü föld igénybevételével jár - a sürgős szükség esetét, valamint a külön jogszabályban meghatározott esetekben a geodéziai jelek és létesitmények elhelyezését kivéve - a területnek a mezőgazdasági termelésből történő kivonásához az illetékes járási tanács végrehajtó bizottságának előzetes hozzájárulása szükséges. Ha az igénybevétel több járást, várost vagy kerületet érint, a területnek a mezőgazdasági termelésből történő kivonása felől a megyei /fővárosi, megyei jogu városi/ tanács végrehajtó bizottsága határoz. Nyomvonalas beruházás esetére jogszabály ettől eltérően is rendelkezhet.

/2/ Ha az igényelt mezőgazdasági rendeltetésü föld területe a 20 kat. holdat eléri vagy meghaladja, a végrehajtó bizottság a területnek a mezőgazdasági termelésből történő kivonását csak akkor engedélyezheti, ha ahhoz a földmüvelésügyi miniszter hozzájárult."

+ Megjegyzés: A 37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelettel módositott szövegrészek.

1003/1964. /II.23./ Korm. számu határozat 2. pontja:

"2. Egyes mezőgazdaságilag hasznositható területeknek más célra való felhasználása az alábbiak szerint engedélyezhető:

a/ A földvédelmi törvény 11. és a 7/1962. /III.13./ Korm. számu rendelet 21. §-ának rendelkezéseit a belterületen levő mezőgazdasági müvelés alatt álló földek más célra történő igénybevétele során is alkalmazni kell azzal az eltéréssel, hogy

- jóváhagyott általános rendezési terv esetén az engedélyt a megyei /fővárosi, megyei jogu városi/ tanács végrehajtó bizottsága adja meg, illetőleg

- ha az igényelt terület a 20 kat. holdat eléri vagy meghaladja, az engedély kiadásához a földmüvelésügyi és az épitésügyi miniszter együttes hozzájárulása szükséges.

E rendelkezések nem alkalmazhatók olyan területfelhasználások esetében, amelyekre nézve a beruházási programot e határozat hatálybalépése előtt már jóváhagyták.

b/ A földmüvelésügyi miniszter előzetes hozzájárulása szükséges minden olyan esetben, amikor a területnek a mezőgazdasági termelésből való kivonása különböző időpontokban ugyan, de összességében elérné vagy meghaladná a 20 kat. holdat. Ez a rendelkezés irányadó akkor is, ha azonos célra 20 kat. holdon felül további terület szükséges, tekintet nélkül a terület nagyságára.

c/ Mezőgazdasági müvelésre alkalmas területen az engedélyezésre jogosult szervek csak akkor adhatnak engedélyt hófogó erdősáv létesitésére, ha ahhoz a földmüvelésügyi miniszter és a közlekedés- és postaügyi miniszter előzetesen hozzájárult, a közutak és vasutak határain kivül területen fasor és facsoport ültetésére pedig - a fafajok egyidejü meghatározásával - csak akkor, ha az e célra felhasználandó terület nem számottevő és a fasor /facsoport/ a mezőgazdasági müvelést nem akadályozza."

21/1964. /Mg.É. 21./ FM számu utasitás 13. §-ának /1/ bekezdése:

"Ut. 13. §. /1/ A müvelési ág megváltoztatására - a háztikerti szőlők és gyümölcsösök /1959. évi 23. számu tvr. 1. §. /3/ bekezdés/ létesitésének, valamint a belterületen a 3000 négyzetméternél /834 □-ölnél/ kisebb földterület kivételével - minden olyan esetben előzetesen engedélyt kell kérni, amikor mezőgazdaságilag hasznositható földnek az állami földnyilvántartás szerinti müvelési ágát más müvelési ágra kivánják megváltoztatni. A müvelési ág megváltoztatásának engedélyezésére, végrehajtásának bejelentésére és nyilvántartására a földvédelmi törvény 5. §-ának, az 1963. évi 32. számu tvr-nek a 7/1962. /III.13./ Korm. számu rendelet 10. §-ának a 37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendeletnek a rendelkezései irányadók."

1961. évi VI. törvény 14. §. /1/ bekezdésének h/ pontja:

"14. §. /1/ Amennyiben a cselekmény nem büntett, szabálysértést követ el és háromezer forintig terjedő pénzbirsággal sujtható az, aki:

...

h/ a használatában /tulajdonában/ levő mezőgazdasági rendeltetésü föld müvelési ágát előzetes engedély nélkül megváltoztatja."

2. Szőlő és gyümölcsös müvelési ág változás engedélyezése.

1959. évi 23. számu törvényerejü rendelet /a továbbiakban: Tvr./ és annak végrehajtásáról szóló 2/1959. /XI.2./ FM-Élm.M. számu együttes rendelet /a továbbiakban: Vhr./ következő rendelkezései:

Tvr. 1. §-ának /1/ és /2/ bekezdése:

"Tvr. 1. §. /1/ Szőlőt és gyümölcsöst - házikerti szőlő és gyümölcsös kivételével - csak engedéllyel szabad telepiteni és felujitani.

/2/ Házikerti szőlő, illetőleg gyümölcsös a község /város/ belterületén fekvő, továbbá a külterületen házas telken, házhelyen vagy ezekhez csatlakozó területen fekvő az a szőlő, amelynek területe a 400 négyszögölet, illetőleg az a gyümölcsös, amelynek területe a 800 négyszögölet el nem éri."

Vhr. 5. és 6. §-a:

"Vhr. 5. §. Szőlő, illetőleg gyümölcsös telepitésére és felujitására engedély csak a szőlő-, illetőleg gyümölcstermesztésre kijelölt községek /városnak/ a mezőgazdaság-fejlesztési tervben /24/1959. /IV.30./ Korm. számu és 2/1959. /IX.24./ F.M.-É.M. számu rendelet/ szőlő- vagy gyümölcstermesztésre kijelölt földterületére, valamint bármely község /város/ belterületére adható. Termőszőlőhöz csatlakozó, legfeljebb 50 négyszögöl területnagyságig engedély nem szükséges.

Vhr. 6. §. Szőlő és gyümölcsfák vegyes telepitése esetén a köztesszőlő vagy köztesgyümölcsfák telepitéséhez és felujitásához is szükséges engedély."

Vhr. 8. §-ának /1/, /2/ és /4/ bekezdése:

"Vhr. 8. §. /1/ A telepités és felujitás engedélyezését a jelen rendelet 1/a., illetőleg 1/b. számu mellékletének megfelelően

a/ egyéni termelők a földterület szerint illetékes községi /városi, városi kerületi/ tanács végrehajtó bizottságának mezőgazdasági szakigazgatási szervétől /a továbbiakban: községi mezőgazdasági szakigazgatási szerv/,

b/ termelőszövetkezeti csoportok, egyszerübb mezőgazdasági szövetkezetek, hegyközségek, állami és társadalmi szervek a járási mezőgazdasági osztálytól,

c/ mezőgazdasági termelőszövetkezetek a járási mezőgazdasági osztály utján a megyei mezőgazdasági osztálytól,

d/ állami gazdaságok a megyei mezőgazdasági osztálytól kérhetik.

/2/ A telepités vagy felujitás engedélyezése iránti kérelmet legalább 60 nappal a tervezett telepités vagy felujitás megkezdése előtt kell előterjeszteni."

"/4/ Az engedély egy évig érvényes, annak érvényességét azonban - indokolt esetben - az engedély megadására jogosult mezőgazdasági szakigazgatási szerv egy évvel meghosszabbithatja."

Vhr. 17. §-ának /1/ és /3/ bekezdése:

"Vhr. 17. §. /1/ A telepitést és felujitást csak az engedély megadása után szabad megkezdeni és annak befejezését az engedélyező mezőgazdasági szakigazgatási szervnek irásban be kell jelenteni."

"/3/ A telepitéssel bekövetkezett müvelési ág-változásról az engedélyező mezőgazdasági szakigazgatási szerv köteles értesiteni az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal megyei földmérési és földnyilvántartási felügyelőségét."

Tvr. 6. §-a:

"Tvr. 6. §. Szőlőt - a közvetlenül termő szőlőfajták kivételével - továbbá szőlőalanytelepet vagy gyümölcsfát kivágni csak engedéllyel szabad. Házikertben csak a diófa és gesztenyefa kivágásához szükséges engedély."

Vhr. 21. §-ának /1/ bekezdése:

"Vhr. 21. §. /1/ Szőlő, továbbá szőlőben és gyümölcsösben levő gyümölcsfa, valamint házikerti szőlőben és gyümölcsösben levő dió- és gesztenyefa kivágásának engedélyezése a 8/a., illetőleg 8/b.számu mellékletnek megfelelően kérhető. Nem szükséges engedély az 50 négyszögölet meg nem haladó területen levő szőlőtőkék, továbbá a bogyósgyümölcsü bokrok és a kiszáradt gyümölcsfák kivágásához. Nem szükséges továbbá engedély közvetlenül termő szőlőfajták kivágásához sem, a kivágást azonban egyéni termelők a községi-mezőgazdasági-szakigazgatási szervnek, más termelők a járási mezőgazdasági osztálynak 30 napon belül bejelenteni kötelesek."

Vhr. 22. §-ának /1/ és /6/ bekezdése:

"Vhr. 22. §. /1/ A kivágási kérelem ügyében a községi mezőgazdasági szakigazgatási szerv, illetőleg a járási mezőgazdasági osztály helyszini vizsgálat alapján köteles dönteni."

"/6/ A szőlő- és gyümölcsfakivágási engedély 6 hónap elteltével érvényét veszti."

Vhr. 23. §-a:

"Vhr. 23. §. A kivágás következtében esetleg bekövetkezett müvelési ág-változásról a kivágást engedélyező mezőgazdasági szakigazgatási szerv köteles - a bejelentés ellenőrzése alapján - az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal megyei földmérési és földnyilvántartási felügyelőségét értesiteni."

Tvr. 33. §-ának a/ pontja:

"Tvr. 33. §. Szabálysértést követ el és 3000 forintig terjedhető pénzbirsággal sujtható, aki:

a/ szőlőt vagy gyümölcsöst a jelen törvényerejü rendelet szabályai ellenére engedély nélkül telepit vagy felujit, szőlőt vagy gyümölcsfát engedély nélkül kivág;"

3. Erdők müvelési ágának megváltoztatása engedélyezésére vonatkozó jogszabályok:

1961. évi VII. törvény /erdőtörvény/ 9. §-ának /1/ bekezdése:

"9. §. /1/ Erdőnek állami kezelő szervtől másik szerv kezelésébe /használatába/ való átadásához, bármily jogcim alapján természetben való megosztásához, továbbá az erdő müvelési ágának megváltoztatásához az országos erdészeti hatóság /37. §./ hozzájárulása szükséges."

33/1962. /IX.12./ Korm. számu rendelet 36., 37., 39. és 129. §-ának a következő rendelkezései:

36. §-ának /1/ bekezdése:

"Vhr. 36. §. /1/ A termelőszövetkezetek erdő természetbeni megosztásához és müvelési ágának megváltoztatásához való hozzájárulása iránti kérelmüket a megyei mezőgazdasági szakigazgatási szervhez nyujthatják be, amely azt véleményével ellátva az országos erdészeti hatósághoz terjeszti fel."

37. §-ának /1/ és /2/ bekezdése:

"Vhr. 37. §. /1/ A 36. §-ban emlitett kérelmeknek tartalmazniok kell az erdő területének, fekvésének meghatározását, talajának és a rajta levő faállomány leirását; megosztás esetén a kialakitandó területrészeket; müvelési ág változtatása esetén a csereterület /38. §./ leirását.

/2/ A kérelemhez minden esetben vázrajzot kell mellékelni."

39. §-ának /1/ és /2/ bekezdése:

"Vhr. 39. §. /1/ Az országos erdészeti hatóság hozzájárulása alapján az erdő müvelési ágának megváltoztatása vagy területének természetben való megosztása tárgyában - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a járási mezőgazdasági szakigazgatási szerv hoz határozatot.

/2/ A müvelési ág megváltoztatásával kapcsolatosan a további eljárásra a 7/1962. /III.13./ Korm. számu rendelet 10. §-ának /4/ - /6/ bekezdéseiben foglalt rendelkezéseket kell értelemszerüen alkalmazni."

129. §. /1/ bekezdésének b/ pontja:

"Vhr. 129. §. /1/ Amennyiben a cselekmény nem büntett, szabálysértést követ el és 3000 Ft-ig terjedő pénzbirsággal kell sujtani azt, aki

. . .

b/ erdő müvelési ágát jogosulatlanul megváltoztatja;"

8. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 28. pontjának /5/ bekezdéséhez/

37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelet 17. §-a:

"Vhr. 17. §. /1/ Egy földrészleten belül a különböző müvelési ágak területét és a müvelés alól kivett területeket alrészletekként kell nyilvántartani, ha azok nagysága a /2/ bekezdésben meghatározott legkisebb területi mértéket eléri, vagy meghaladja.

/2/ A legkisebb területi mérték

a/ a község belterületén
szőlő, kert gyümölcsös müvelési ágnál és müvelés alól kivett területnél 200 m² /56 □-öl/; rét, legelő, nádas és erdő müvelési ágnál 400 m² /111 □-öl/; szántó müvelési ágnál 1501 m² /417 □-öl/;

b/ a község külterületén
szőlő, gyümölcsös müvelési ágnál és müvelés alól kivett területnél 400 m² /111 □-öl/; szántó, rét, legelő, nádas és erdő müvelési ágnál 1500 m² /417 □-öl/;

c/ a község zártkertjében
szőlő, gyümölcsös müvelési ágnál és müvelés alól kivett területnél 200 m² /56 □-öl/; szántó, rét, legelő, nádas és erdő müvelési ágnál 400 m² /111 □-öl/.

/3/ Az állandó jellegü épületet a hozzátartozó udvarral együtt - tekintet nélkül a legkisebb területi mértékre - külön alrészletként kell nyilvántartani."

617/1966. /T.13./ ÁFTH számu utasitás 9. §-ának /1/ bekezdése:

"9. §.

A legkisebb területi mértéket el nem érő müvelési ágak feltüntetése a térképen és az irásbeli munkarészekben

/1/ A legkisebb területi mértéket el nem érő müvelési ágak határvonalát - ha ezek a területek müvelési áganként külön-külön elérik a legkisebb területi mérték felét - a földmérési sikrajzi alaptérképen pontozott vonallal kell feltüntetni. Ugyancsak fel kell tüntetni területükre való tekintet nélkül a jellegzetes müvelési ág foltokat is /hosszan elnyuló rét stb./. Ezeket a területeket a földrészleten belüli - lehetőleg azonos területi mérték alá eső - alrészlet területéhez kell kapcsolni /a melléklet 6. ábrája szerint/."

9. SZÁMU FÜGGELÉK

/az Utmutató: 32. pontjának /11/ bekezdéséhez/

523/1965. /T.18./ ÁFTH számu utasitás 12. §-a:

"Területszámitás

12. §.

/1/ A kisajátitásra kerülő területet numerikusan /mérési adatokkal vagy a határvonal töréspontjainak számitott koordinátáival/ kell számitani.

/2/ A visszamaradó földrészletek és a kisajátitandó területen levő földrészletek és alrészletek /müvelési ágak/ területét a körülményeknek megfelelő területszámitó eszközzel és módszerrel kell számitani. A számitásnál grafikus módszer alkalmazható, kivéve az olyan szabatos felmérésü területeket, amelyeknél a részletek-területszámitása numerikusan történt; az alrészletek területszámitása azonban itt is grafikusan történhet.

/3/ A visszamaradó földrészletek területeit numerikus vagy grafikus eljárással csak akkor kell meghatározni, ha az érintett földrészleteknek a kisajátitási határvonal szélétől számitott 300 méteren belül van a legtávolabbi határvonala. Ellenkező esetben a visszamaradó területek nagyságát elegendő az ÁFTH felügyelőség által megadott terület és a kisajátitott terület különbségeként meghatározni. A visszamaradó területeket azonban numerikus vagy grafikus eljárással minden olyan esetben meg kell határozni, ha a kisajátitott terület a földrészletet egymással össze nem függő két vagy több részre osztja.

/4/ A 9. § /3/ bekezdésében tárgyalt esetben, amikor a kisajátitási határvonalon tul eső területek bemérésére is sor kerül, a területszámitást a /2/ és /3/ bekezdésben foglaltak szerint kell végrehajtani.

/5/ Vonalas létesitmény céljára történő kisajátitás esetében egyszerüsitett eljárással készülő müszaki munkarészekhez a /2/ - /4/ bekezdésekben emlitett grafikus területszámitást az épitési terveken /helyszinrajzon/ csak akkor lehet végrehajtani, ha az a nyilvántartási térkép hibahatárainak megfelelő pontossággal készült. Az egyszerüsitett eljárással készülő kisajátitási tervhez az /1/ bekezdésben emlitett területszámitást grafikusan is végre lehet hajtani.

/6/ A kisajátitásra kerülő és visszamaradó földrészletek területét alkalmasan választott csoportonként, tömbönként, esetleg földrészletként kell számitani. Ha a területszámitás hibája a megengedett érték alatt van, a részterületek összegét a csoport, tömb, illetve a földrészlet adott területére ki kell egyenlitani a területmérési hibának a nem numerikusan számitott földrészletek területére való - területükkel arányos - elosztásával.

/7/ A területmérési hiba megengedett értékét a terület jellege szerint alkalmazható belterületi, illetve külterületi uj felmérési, vagy térképfelujitási utasitás előirásai szerint kell figyelembe venni."

BETÜSOROS TÁRGYMUTATÓ

A - Á

adatkiírás idegen dolgozó által 69 oldal
adatlap /betüsoros/ 6 "
adatszolgáltatás 69 "
adattár 68 "
adattáros felelőssége 68 "
alapmunkarészei az egységes nyilvántartásnak 6 "
- az egyező nyilvántartásnak 62,63 "
alappontok grafikus 9,35,36 "
- közötti eltérés 36 "
- numerikus 35,36 "
alaptérkép /földmérési sikrajzi/ 7 "
- nyomdai másolata 7 "
alapvonal /mérési/ 36 "
alosztály 13,46 "
- bejegyzése a községi földkönyvbe 13 "
- területének számitása 40 "
- - kerekitése 40 "
alrészlet 12,96 "
- bejegyzése az azonositó jegyzékbe 82 "
- - a községi földkönyvbe 13 "
- jelölése 41 "
- keletkezése 47 "
alszámozás /iktatásnál/ 84 "
azonositó jegyzék 6,55,56 "
- - készitése 82 "
államhatár változások 25 "
államhatárügyi szolgálat 25 "
államigazgatási határváltozás 27 "
állandó jellegü részletpontok 9 "
állandósitás belterületi határvonalnak 31 "
- községi határvonalnak 88,89 "
átcsatolt földrészletek feltüntetése a
községi földkönyvbe 58 "
átnézeti térkép 16 "
- - célja 19 "
- térképen adatok feltüntetése 19 "
- - változás átvezetése 41 "
- vázlat 19 "
- - készitése 20 "
- vázlaton adatok feltüntetése 20 "
- - átvezetés 66 "
- - a belterület feltüntetése 66 "
- - az egyéniek feltüntetése 66 "
- - a zártkert feltüntetése 66 "
átvevő felelőssége a munkarészekért 68 "
átvezetés az átnézeti vázlaton 66 "
- a birtokiveken 59 "
- folyamatossága 67 "
- határideje 67 "
- igazolása 40 "
- pontossága egyező nyilvántartás esetén 63,64 "
- soron kivül 67 "
- sorrendje 67 "

B

bejegyzés a változási jegyzékbe 51-54 oldal
bejelentés hiánya 32 "
bekötése változási jegyzéknek 62 "
belterület feltüntetése az átnézeti vázlaton 66 "
- határvonala 10 "
- különálló 14 "
belterületi egység 14 "
- határvonal állandósitása 31 "
- - bemérése 31 "
- - megjelölése 30 "
- - térképezése 30 "
- ideiglenes nyilvántartási térkép 8 "
- - - - ideiglenes jellegének megszüntetése 10 "
- - - - minősitése 9 "
- - - - vizsgálata 10 "
- községi földkönyv 14 "
- - - lezárása 15 "
- nyilvántartási térképek 8,63 "
- - - vizsgálata 10 "
bemérés egyeztetés esetén 66 "
bemérése belterületi határvonalnak 31 "
- a müvelési ág változásnak 33 "
- részletpontoknak 35 "
betüsoros adatlap 6 "
birtokiv helyesbitése 69 "
- másolat helyesbitése 69 "
birtokivszám bejegyzése a községi földkönyvbe 13 "
birtokvázlat 16 "
- célja 18 "
- cimlapja 19 "
birtokvázlaton adatok feltüntetése 18 "
- változás átvezetése 40 "
Budapest főváros nyilvántartási térképei 7,8 "

C - CS

csatlakozó földrészlet 57 "
csonkaszelvény 28,29 "
csökkenő község 28 "
- községben térképszelvények számozása 28 "

D

derékszögü mérés 37 "

E - É

egyező nyilvántartás 4,62 "
- - esetén bemérés 64 "
- - - térképezés 64 "
- - - osztálybasorozás 64 "
- - térképei 62,63 "
- - térképein átvezetés 63 "

egyezőség biztositása 65 oldal
egyeztetés 64,65 "
- esetén bemérés 66 "
- - területszámitás 66 "
- sorrendje 65 "
egyéniek feltüntetése az átnézeti vázlaton 66 "
egységes nyilvántartás 4 "
- - alapmunkarészei 6 "
- - bevezetése 5 "
- - és egyező nyilvántartás közötti különbség 5 "
- - térképei 7,8 "
- nyilvántartáshoz tartozó területek 4,5 "
egyszerübb bemérés 33 "
együttmüködés 70 "
elhatárolás /határátcsatolás esetén/ 88 "
elhelyezése a munkarészeknek 68 "
elirási hiba helyesbitése 51 "
ellenőrzés 70 "
- átvezetés előtt 39 "
előzetes nyilvántartás 16,20 "
- változások térképezése 21 "
- - felülvizsgálata 22 "
- - záradékolása 21 "
elszámolása a község területének 15 "
eltérés alappontok között 36 "
- területszámitásnál 43,44 "
eltérések megszüntetése 65 "
eltérési jegyzék 65 "
eltérő méretarány 30 "
- vetületi rendszer 30 "
engedély hiánya 32 "
- érvényessége 33 "
erdő müvelési ág változás 95 "
erdősáv /hófogó/ 92 "
eszmei határvonal 88 "
épitésügyi miniszter hozzájárulása a müvelési ág változáshoz 92 "
épitmények 34 "
épületek 34 "
értesitése a járási tanácsnak 32 "
- a mezőgazdasági nagyüzemnek 32 "

F

feladatok ellenőrzése 70 "
- irányitása 70 "
- szervezése 70 "
felelősség a munkarészekért 68 "
felmérési soron kivül 29 "
felmérésre javaslat 29 "
felujitott /irodailag/ térképek vizsgálata 7 "
felügyelőségvezető felelőssége 70 "
fénymásolat a határváltozásról 29 "
folyómeder változás 31 "

földmérési síkrajzi alaptérkép	7,11 oldal
földmüvelésügyi miniszter hozzájárulása a müvelési ág változáshoz	92 "
földnyilvántartási térkép kijelölése	70 "
- - összevonása a földmérési nyilvántartási térképpel	5 "
földrészlet	12 "
- bejegyzése a községi földkönyvbe	12 "
- változásának előzetes nyilvántartása	20 "
földrészletlap	6 "
függelék	11 "
- 1.számu	82 "
- 2.számu	83 "
- 3.számu	83 "
- 4.számu	86 "
- 5.számu	90 "
- 6.számu	90 "
- 7.számu	90 "
- 8.számu	96 "
- 9.számu	97 "

G - GY

gazdaságcsoport száma	60 "
grafikus alappontok	9,35,36 "
gyüjtőíves nyilvántartás	83 "
gyümölcsös müvelési ág változás engedélyezése	93 "

H

hatálybalépés	70 "
határidő	67 "
- a helyszini munkára	67 "
- az átvezetésre	67 "
- területátcsatolás térképezésére	87 "
határjelek számozása	88 "
- elhelyezése	89 "
határpontok megjelölése	88 "
- állandósitása	89 "
határozatok	23 "
határrészlet	88 "
határtérkép	26 "
határvonal /eszmei/	88 "
házikerti szőlő	32,93 "
- gyümölcsös	32,93 "
hármashatárjel	88 "
helyrajzi szám	12 "
- - nullás	14 "
- - tartalékolt	14 "
- - tört	12 "
helyrajzi számozás	41 "
- módositása	30 "
hibahatár alappontok összemérésénél	36 "
- területszámitásnál	43,44 "
hivatalból észlelt változás	23,31,33 "
hivatkozás a községi földkönyvben	51,52 "
- a változásokra	21,53 "
hófogó erdősáv	92 "

I

idegen dolgozó adatkijegyzése 69 oldal
ideiglenes nyilvántartási térképek ideiglenes jellegének megszüntetése 10 "
- - - minősitése 9 "
- - - vizsgálata 10 "
igazolás az átvezetéskor 40 "
iktató gyüjtőives 83 "
iktatófüzet 84 "
iktatószám 85 "
irányitás 70 "
irásbeli alapmunkarészek 11 "
- munkarészekhez változás átvezetés 24 "
irodailag felujitott térképek vizsgálata 7 "

J

javaslat felmérésre 29 "
- osztálybasorozásra 49 "

K

kataszteri tiszta jövedelem 13 "
- - - bejegyzése a községi földkönyvbe 13 "
- - - kiszámitása 59 "
- - jövedelmi fokozat 12 "
kettős nyilvántartás megszüntetése 6 "
kiegészitő munkarészek 16 "
kiegyenlitő osztály 46 "
kihuzás a térképen 39 "
kisajátitás 41,97 "
- esetén területszámitás 45,97 "
kisalappont 36,37 "
kivett területek /müvelés alól/ 14 "
kivonatos másolat 84 "
- osztálykivonat 58 "
kontakt másolat 35 "
koordinációs vizsgálat 25 "
központi államhatárügyi szolgálat 25 "
község alakulása 61 "
- területének elszámolása 15 "
községek egyesitése 61 "
községhatár változás 27 "
községi földkönyv 5,6,11 "
- - belterületen 14 "
- - készitése 11 "
- - külterületen 14 "
- - lezárása 15 "
- - nyomtatvány 12 "
- - összevonása a területjegyzékkel 5 "
- - tartalma 4 "
- - záradékolása 15,16 "
- földkönyvbe bejegyzés 12 "
- földkönyvben hivatkozás 51,52,57 "

községi határvonal térképezése	28 oldal
- iktatófüzet	84 "
- tanácsház	68 "
különbség az egységes és az egyező nyilvántartás között	5 "
különálló belterület	14 "
- zártkert	14 "
külterületi községi földkönyv	14 "
- - - lezárása	15 "
- térkép egyező nyilvántartás esetén	62 "
- - egységes nyilvántartás esetén	7 "

L

legkisebb területi mérték	14,56,96 "
lezárása a községi földkönyvnek	15 "
légifénykép rendelés	35 "
létesitmények	34 "

M

másolatok kiadása	69 "
- egyeztetése	69 "
másolás idegen dolgozó által	69 "
megyehatár változás	87 "
mezőgazdaságilag hasznositható terület igénybevétele	92 "
melléklet 1.számu	72 "
- 2.számu	73 "
- 3.számu	74 "
- 4.számu	75 "
- 5.számu	76 "
- 6.számu	77 "
- 7.számu	78 - 80 "
melléktérkép	6,7,11 "
- számozása	11 "
- tartalmának átvezetése	11 "
méretarány /eltérő/	30 "
méretváltozás	36 "
mérés derékszögü	37 "
- eredményének feljegyzése	38 "
- poláris	38 "
- tahimetrikus	38 "
mérási alapvonal	36 "
- jegyzet	34,35 "
- vázlat	29 "
- vonalhálózat	36 "
mérőszalag	37 "
mintatér	14 "
- feltüntetése a községi földkönyvben	14 "
- - a talajosztályozási térképen	18 "
- kitüzése	46 "
- megszüntetése	46 "
minőségi osztály	45 "
- - határvonala	17 "
- - jelölése	17 "

munkabejelentés 24 oldal
munkaerő biztositás 69 "
munkarészek 6 "
- elhelyezése 68 "
- kezelése 68 "
- kiadása 68 "
- kiegészitő 16 "
- megőrzése 68 "
munkavázlat 35 "
müszaki indokolás határváltozás esetén 28 "
- nyilvántartási és földnyilvántartási térkép
összevonása 5 "
müvelés alól kivett területek 14 "
müvelési ág változás 32,90 "
- - - belterületi határváltozás esetén 47,48 "
- - - engedélyezése 90 "
- - - épitésügyi miniszter hozzájárulásával 92 "
- - - földmüvelésügyi miniszter hozzájárulsával 92 "
- - - kisajátitás esetén 41 "
- - - községhatár változás esetén 48 "
- - - zártkerti határváltozás esetén 47,48 "

N - NY

negyedévi jelentés 28 "
növekvő község 28,90 "
- községben térképszelvények számozása 28,29 "
nullás helyrajzi szám 14 "
numerikus alappontok 35,36 "
nyilvántartás előzetes 16 "
- módja 4 "
- a változási jegyzékekről 61 "
nyilvántartási év 50 "
- térkép 6, 7 "
- - belterületen 8,63 "
- - egyező nyilvántartás esetében 62,63 "
- - egységes nyilvántartás esetében 6, 7 "
- - felirata 10 "
- - főváros területén 7, 8 "
- - irodai felujitás esetén 7 "
- - kiadása 40 "
- - kiválasztása 10 "
- - külterületen 7,62 "
- - szabatosan mért területen 10 "
- - tartalma 4 "
- - zártkertekről 8,62 "
- térképen változás átvezetése 24 "
nyomatkészités 41 "
nyomdai másolatok 7,83 "

O - Ö

okiratok /változási/	23	oldal
osztálybasorozás	45,46,64	"
- belterületi határváltozás esetén	47,48	"
- eredményének feltüntetése a birtokvázlaton	18	"
- - - a talajosztályozási térképen	17	"
- községek egyesitése esetén	49	"
- községi határváltozás esetén	48	"
- müvelési ág változás esetén	47	"
- zártkerti hatáváltozás esetén	47,48	"
osztálybasorozásra javaslat	49	"
osztálykivonat készités	58	"
összemérés	37	"

P

párhuzamos nyilvántartás megszüntetése	6	"
poláris mérés	38	"
pontossági követelmény	25	"

R

ráosztás /területi hibaelosztás/	97	"
régi munkarészek	5	"
részletes osztálykivonat	58	"
részletpontok állandó jellege	9	"
- bemérése	35	"
- összemérése	9	"
- rendüsége	9	"
- vizsgálata	9	"

S - SZ

sokszögelés	37	"
soron kivüli átvezetés	67	"
- - felmérés	29	"
- - rendezés	56	"
szabatosan mért területek nyilvántartási térképe	10	"
szabálysértés	92,95,96	"
szakirányitás	70	"
számitási hiba helyesbitése	51	"
szervezés	70	"
szőlő müvelési ág változás engedélyezése	93	"

T

tahimetrikus mérés	38	"
talajosztályozási térkép	16,17	"
- - célja	17	"
- - felirata	17	"
- térképen adatok feltüntetése	17	"
- - mintatér feltüntetése	18	"
- - változások átvezetése	40,47	"

tartalékolt helyrajzi szám 14 oldal
tájolós müszer 38 "
távcső használata 37 "
telekkönyv értesitése a változásokról 25 "
teodolit használata 37 "
terület 13 "
- bejegyzése a községi földkönyvbe 13 "
területátcsatolás előkészitése 86 "
- esetén a határvonal megjelölése 87 "
- térképezése 87 "
területátszámitás más területrendszerre 82 "
területbecslő rács 45 "
területi mérték /legkisebb/ 14,96 "
területjegyzék 5, 6 "
- összevonása a községi földkönyvvel 5 "
- elhelyezése 11 "
területszámitás 41,42,97 "
- alosztályozás esetében 40 "
- államhatárváltozás esetén 44,45 "
- egyeztetés esetén 66 "
- hibahatárai 43,44 "
- igazgatási határváltozás esetén 45 "
- kisajátitás esetén 45,97 "
- ráosztással 42,43,97 "
területváltozási jelentés 28 "
tervezett vonal térképezése 39 "
tervezés a nyilvántartási térképen 40 "
térkép 6,7 "
- átnézeti 16,40 "
- belterületi 8 "
- felirata 10,16 "
- felujitott 7 "
- kiadása 40 "
- kiválasztása 10 "
- külterületi 7 "
- talajosztályozási 16,17,40 "
- tartalma 4 "
- zártkerti 8 "
- vizsgálata 7,9,10 "
térképezés 39 "
- államhatárvonalnak 26 "
- belterületi határvonalnak 30 "
- előtti vizsgálat 40 "
- községi határvonalnak 28,29 "
- zártkerti határvonalnak 31 "
térképező ceruza 39 "
térképmásolatok példányszáma 83 "
térképpapir méretváltozása 36 "
térképszelvény 12 "
- számának bejegyzése a községi földkönyvbe 12 "
- számozása 28 "
térképtár 68 "
térképtáros felelőssége 68 "
tiszta jövedelem kiszámitása 59 "
tiszta jövedelmi fokozat 12 "
törzskönyv helyesbitése 57,62 "

törzskönyvön a változási jegyzék átvezetése 58,60 oldal
tört helyrajzi szám 12 "

U

uj község alakulása 61 "
- községi földkönyv készitése 11,12 "
- - határvonal térképezése 29 "
ujbóli záradékolás 22 "
utasitás hatálya 3,44 "
utmutató célja 2 "

V

változási jegyzék 6,11,16,50 "
- - átvezetése a törzskönyvön 58,60 "
- jegyzékbe bejegyzés 51-54 "
- jegyzék bekötése 62 "
- - belterületi határváltozás esetén 55 "
- - igazgatási határváltozás esetén 54,55 "
- - lezárása 58 "
- - kiadása átvezetésre 59 "
- - nyilvántartása 61 "
- - számozása 50 "
- - változás előtti oldalának elkészitése 51,52 "
- - változás utáni oldalának elkészitése 53,54 "
- - záradékolása 59-61 "
- - zártkerti határváltozás esetén 56,57 "
- okiratok 23 "
- - csatolása 85 "
- - csoportositása 83 "
- - iktatása 23,24,83 "
- - kivonatos másolata 84 "
változások átvezetése 24 "
- - átnézeti térképen 41 "
- - birtokvázlaton 40 "
- - egyező nyilvántartás esetében 63 "
- - a községi földkönyvben 49,50 "
- - a nyilvántartási térképen 39 "
- - soron kivül 67 "
- - talajosztályozási térképen 40 "
- átvezetésének határideje 67 "
- előzetes nyilvántartása 16,20 "
- - nyilvántartásának felülvizsgálata 22 "
változásokra hivatkozás 53,57 "
vázlatos ábrázolás 64 "
vegyes rendelkezések 67 "
vezető felelőssége 70 "
végméret 37 "
végzések 23 "
visszamaradó terület 97 "

vizsgálat ideiglenes nyilvántartási térképeknek 9,10 oldal
- irodailag felujitott térképeknek 7 "
- koordinációs 25 "
- térképezés előtt 40 "
vonalhálózat /mérési/ 36 "

Z

záradék 15 "
- aláirása 16 "
- a községi földkönyvben 15,16 "
- a változási jegyzékben 59,61 "
- a vázrajzon 21,22,24 "
zártkert 14 "
- feltüntetése az átnézeti vázlaton 66 "
- határvonalának változása 31 "
- különálló 14 "
zártkerti egység 14 "
- térkép egyező nyilvántartás esetén 62 "
- térkép egységes nyilvántartás esetén 8 "
- térkép ideiglenes jellegének megszüntetése 8 "
zárlati eredmény a községi földkönyvben 15 "
- a változási jegyzékben 58 "

- . - . -

Tsz. 66/172. ÁFTH Budapest, V. Guszev u.19.sz.
Készült: 2500 példányban
Felelős: Dr. Joó István, Takács Ferenc