

Liafdr

AZ ÁLLAMI FÖLDMÉRÉSI ÉS TÉRKÉPÉSZETI HIVATAL TÁJÉKOZTATÓJA

XIV. évfolyam 13. szám

Budapest, 1966. augusztus 5.

Az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal elnökének

617/1966. /T.13./ ÁFTH számu

u t a s í t á s a

a földrészletek helyrajziszámozásáról

A földrészletek helyrajziszámozását - az 1092/1954. /XI.7./ Mt.h. számu kormányhatározat III. részének 1/b pontjában, illetve a 37/1963. /XII.24./ Korm. számu rendelet 49. §-ában foglalt felhatalmazás alapján - a következők szerint szabályozom.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. §.

/1/ Egy-egy község, járási jogu város, megyei jogu városi és fővárosi kerület /a továbbiakban: község/ határán belül a földrészleteket - egymástól való megkülönböztetésük, fekvésük meghatározása és nyilvántartásuk végett - helyrajzi számmal kell megjelölni.

/2/ A jelenleg érvényben levő helyrajzi számokat - a /3/ és /4/ bekezdésben foglalt eseteket kivéve - változatlanul fenn kell tartani.

/3/ Uj felmérés, térképfelujítás, valamint földnyilvántartás rendezés alkalmával a község földrészleteit a jelen utasítás 2-9. §-aiban foglaltak szerint ujából kell helyrajziszámozni.

/4/ Az egyes földrészletek területében és művelési ágában bekövetkező változások esetén a 10-23. §-okban foglaltak szerint kell a helyrajziszámozást elvégezni.

ELSŐ RÉSZ

ÚJ HELYRAJZISZÁMOZÁS

2. §.

A helyrajziszámozás módja általában

/1/ Helyrajziszámozás szempontjából a belterület, illetve a zártkert határán belül fekvő földrészletek együttesen belterületi, illetőleg zártkerti egységet alkotnak. Ha egy község határán belül több különálló belterület /117/1963. /T.15./ ÁFTH-ÉM számú együttes utasítás 4. §-ának /1/ bekezdése/, vagy több zártkert van, valamennyit önálló egységként kell kezelni.

/2/ A külterületi földrészletek helyrajziszámozása során, azokkal együtt a belterületeket és a zártkerteket is - mint különálló egységeket - elhelyezkedésük sorrendjében a 4. §. /1/ bekezdésében meghatározott nullás számokkal kell ellátni. A 01 számmal minden esetben a belterületet - több belterület esetén a központi belterületet - kell megjelölni /a melléklet 1. ábrája szerint/.

/3/ A belterületen áthaladó valamennyi vonalas létesítmény területét a belterület határvonalánál le kell zárni /a melléklet 1. ábrája szerint/.

/4/ Ha a zártkertet vasút, országos közút, folyó, vagy hajózható csatorna megszakítja, az ezek által megosztott zártkert egyes részeit önálló zártkerti egységként kell kezelni és nullás helyrajzi számmal megjelölni. Egyéb vonalas létesítmények területét a zártkert határvonalánál le kell zárni és a többi zártkerti földrészlettel azonos módon kell helyrajziszámozni. Több zártkert esetén az 5. §. /2/ bekezdése szerint kell eljárni /a melléklet 1. ábrája szerint/.

/5/ Ha a vonalas létesítmény akár kül-, akár belterületen, vagy zártkertben három térképszelvényen túl terjed, alkalmas helyen /pl. utkereszteződés, hid, töréspont, stb./ le kell zárni és az egyes részeket önálló földrészletként kell helyrajziszámozni.

/6/ Az egymást keresztező vonalas létesítményeket a következők szerint kell helyrajziszámozni.

a/ Ha a vonalas létesítmények egy szintben keresztezik egymást, az alacsonyabb rendű vonalas létesítmény területét a magasabb rendű vonalas létesítmény határvonalánál le kell zárni és külön kell helyrajziszámozni.

b/ Ha a vonalas létesítmények több szintben keresztezik egymást, a föld felszínén haladó vonalas létesítményt egy helyrajzi számmal, az általa megosztott vonalas létesítményt pedig külön-külön helyrajzi számmal kell megjelölni. Nem minősül többszintű kereszteződésnek a vasuti vagy közuti átereszt.

A helyrajziszámozás szempontjából "föld felszíné"-n a bemérés időpontjában talált természetes vagy mesterségesen kialakított felszínt /pl. a bevágás/ kell érteni.

/7/ A /6/ bekezdés a/ pontjában foglalt rendelkezés alkalmazása szempontjából a vonalas létesítmények rendiségének sorrendje általában a következő:

a/ közforgalmu vasút;

b/ út; utak kereszteződése esetén a sorrend általában: országos közút, tanácsi közút, saját használatu út /1962. évi 21. számú tvr 1. §-ának /3/ bekezdése/;

c/ gazdasági vagy iparvasút;

d/ árok.

/8/ A helyrajziszámozásból kimaradt /átugrott/ földrészletet a mellette levő földrészlet helyrajzi számának a 10. §. /1/ bekezdésében foglaltak szerinti alátörésével kell megjelölni. Ugyanigy kell eljárni abban az esetben is, ha egy helyrajzi számot ismételten felhasználtak. A fel nem használt helyrajzi számokat "átugrott"-ként kell kezelni.

3. §.

Belterületi földrészletek helyrajziszámozása

/1/ A belterülethez tartozó földrészleteket - lehetőleg a régi helyrajziszámozás irányát követve - fekvésüknek megfelelő sorrendben - a /2/ bekezdésben foglaltak kivételével - l-gyel kezdődő folytatólagos egész számokkal kell helyrajziszámozni.

/2/ A megyei jogu városok és Budapest Főváros földrészleteit kerületenként elkülönítve kell helyrajziszámozni. A helyrajziszámozást az I. kerület földrészleteinél I-gyel kell kezdeni, a II. és a további kerületek földrészleteit az előző kerületekben felhasznált helyrajzi számok után - a szükség szerinti mennyiségű számjegy kihagyásával - a következő ezereggel kezdődő számcsoporthoz számjaival kell végezni. A megyei jogu városok kerületeinek számcsoporthozait az ÁFTH illetékes megyei földmérési és földnyilvántartási felügyelősége állapítja meg; a fővárosi kerületek számcsoporthozaira pedig továbbra is a 6155-38/4/1952. /XII.6./ ÁFTH számú utasításban foglalt megállapítás marad érvényben.

/3/ A közös udvarokból a különböző tulajdonban levő épületek által elfoglalt területeket - ha ezek már korábban is helyrajzi számmal voltak jelölve - továbbra is önálló helyrajzi számmal kell ellátni még abban az esetben is, ha az épületet időközben lebontották.

/4/ Az utakat, utcákat és más közterületeket - elnevezésük szerint - általában egy helyrajzi számmal kell megjelölni. Utca kereszteződése esetén a keskenyebb utcát a szélesebb, egyenlő szélességű utca esetében a rövidebb utcát a hosszabb utca határvonalánál le kell zárni és önálló földrészletként kell helyrajziszámozni. Ha valamely közterület egy része országos közut átkelési szakasza /az országos közutnak a belterületen áthaladó része/, az országos közut területét /Budapest Főváros kivételével/ az átkelési szakasszal érintett egyéb közterülettől elkülönítetten kell helyrajziszámozni.

/5/ Ha a községnek több belterülete van, a földrészletek helyrajziszámozását a központi belterület földrészleteinek számozásával kell kezdeni. A különálló belterületek földrészleteit - az egyes belterületi egységek nullás számainak sorrendjében - a központi belterületnél, illetőleg az előző belterületnél felhasznált legmagasabb helyrajzi szám után következő százeggel kezdve - de legalább ötven szám kihagyásával - kell helyrajziszámozni /a melléklet 2. ábrája szerint/.

4. §.

Külterületi földrészletek helyrajziszámozása

/1/ A külterületi földrészleteket - kivéve a zártkerti földrészleteket - a központi belterület 01-es számát követő nullás számokkal /02, 03, 04 stb./, lehetőleg a régi helyrajziszámozás irányát követve, a földrészlet fekvésének megfelelő sorrendben kell megjelölni.

/2/ Ha az egyéni tulajdonban levő két vagy több földrészlet zárt egységet alkot, az ilyen egységet - a helyrajziszámozás sorrendjében soron következő - nullás számmal kell ellátni, az egységen belül az egyes földrészleteket pedig törtszámmal kell megjelölni úgy, hogy annak számlálója az egység nullás száma, nevezője pedig 1-gyel kezdődő sorszám legyen /a melléklet 3. ábrája szerint/.

/3/ A nagyüzemi gazdálkodás alá vont területen visszahagyott földrészleteket /ideértve a tanyákat is/ a /2/ bekezdésben meghatározott módon kell helyrajziszámozni azzal, hogy a legkisebb alátöréssel mindig a nagyüzemi művelés alatt álló területet kell jelölni /a melléklet 3. ábrája szerint/.

5. §.

Zártkerti földrészletek helyrajziszámozása

/1/ A zártkerten belül levő földrészletek helyrajziszámozását - ideértve a 2. §. /4/ bekezdése alapján a zártkerti egységhez tartozó vonalas létesítmények helyrajziszámozását is - a belterületi földrészletek legmagasabb helyrajzi száma után következő százeggel - de legalább ötven szám kihagyásával - kell kezdeni /a melléklet 2. ábrája szerint/.

/2/ Ha a községben több különálló zártkert van, a második és a további zártkerti egység földrészleteit - nullás számaik sorrendjében - az előző zártkerti egység földrészleteinek legmagasabb helyrajzi száma után következő százeggel kezdve - de legalább ötven szám kihagyásával - kell helyrajziszámozni /a melléklet 2. ábrája szerint/.

/3/ Ha valamely községben a zártkert új felmérése /térképfelujítása, földnyilvántartás-rendezése/ folytán a földrészletek helyrajziszámozása megelőzi a belterületek számozását, a belterület földrészleteinek későbbi helyrajziszámozására megfelelő mennyiségű számot kell tartalékolni, majd a tartalékolt számok után következő ezereggel - de legalább 500 számjegy kihagyásával - kell a zártkerti egységhez tartozó földrészletek helyrajziszámozását kezdeni.

6. §.

A földrészletek térképi megjelölése

/1/ A földmérési síkrajzi alaptérképen a földrészletek határvonalát folytonos vonallal kell feltüntetni.

/2/ A helyrajzi számot lehetőleg a földrészlet ábrájának közepébe, a térképszelvény északi keretvonalával párhuzamosan, keskenyebb földrészletbe pedig a földrészlet fekvésének megfelelően kell beírni oly módon, hogy a helyrajzi szám a térképszelvény elforgatása nélkül, könnyen olvasható legyen. Hosszan elnyúló /a térképszelvény hosszúságának felét meghaladó/ földrészletek ábrájába a helyrajzi számot több helyen fel kell tüntetni.

/3/ A több térképszelvényre kiterjedő földrészlet helyrajzi számát valamennyi szelvényen - a /2/ bekezdésben foglaltaknak megfelelően esetleg több helyen - fel kell tüntetni.

/4/ Kisebb földrészletek ábrájába, ha a helyrajzi szám összes számjegyeit beírni nem lehet, az utolsó számjegyekből csak annyit kell beírni, amennyi olvashatóan feltüntethető, de még megfelelően értelmezhető.

/5/ Az utolsó helyrajzi számot a térképen zárójelbe kell tenni.

7. §.

Az alrészletek megjelölésének módja

/1/ A 37/1963. /XII.24./ Korm. számú rendelet 17. §-ában meghatározott alrészleteket - egymástól való megkülönböztetésük, a földrészleten belüli elhelyezkedésük meghatározása, továbbá nyilvántartásuk végett - az abc kisbetűivel kell megjelölni. A megjelölésre a magánhangzók közül csak az "a" betűt, a mássalhangzók közül pedig csak az egyjegyűeket szabad használni.

/2/ Ha egy földrészleten belül ugyanazon művelési ág többször fordul elő - amennyiben területük külön-külön eléri a legkisebb területi mértéket - valamennyit külön-külön alrészletként kell megjelölni /a melléklet 4. ábrája szerint/.

/3/ Külön alrészletként kell még megjelölni az egy földrészlethez tartozó következő területeket:

a/ az udvar nélküli állandó jellegű épületeket területi mértékre tekintet nélkül /szőlőben levő présház/ - kivéve a palántanevelő telepeket, a növényházakat és az üvegházakat - /a melléklet 4. ábrája szerint/;

b/ a halastavakat a művelés alól kivett egyéb területektől elkülönítve;

c/ a 3 méternél szélesebb tanyai bejáró utakat /a melléklet 4. ábrája szerint/;

d/ a szőlőben és gyümölcsösben a művelés, valamint a szállítás célját szolgáló állandó utakat, ha azok szélessége a szőlő, illetőleg a gyümölcsös sortávolságát legalább 3 méterrel meghaladja; amennyiben ezek az utak a természetben összefüggenek, együttesen egy alrészletet képeznek /a melléklet 5. ábrája szerint/;

e/ a nagyüzemi táblákon belül létesített állandó jellegű öntöző csatornákat;

f/ az ipari-, gazdasági- és erdei vasutak területeit.

/4/ Ha egy földrészleten belül az alrészletek száma a huszat meghaladja, a földrészletet - alkalmas helyen /üzemi ut, élesen elhatárolható állandó jellegű művelési ág határvonala, stb. mentén; belterület esetében az illetékes elsőfoku építésügyi hatóság engedélyének megfelelően/ - meg kell osztani oly módon, hogy husznál több alrészlet egyik földrészleten se keletkezzék. Ezeket a földrészleteket a 10. §. /1/ bekezdésében meghatározott módon kell helyrajziszámozni.

8. §.

Az alrészletek térképi megjelölése

/1/ Az alrészlet határvonalát a földmérési sikrajzi alaptérképen pontozott vonallal kell megjelölni.

/2/ Az alrészlet betűjelzését az alrészlet ábrájának közepébe - hosszan elnyúló alrészlet esetében több helyre - a helyrajziszámozással azonos módon kell bejegyezni. Abba az alrészletbe, amelyben a földrészlet helyrajziszáma található, az alrészlet betűjelét a helyrajzi szám alá, ha ez nem lehetséges, mellé, de attól távolabb kell bejegyezni /a melléklet 5. ábrája szerint/.

/3/ Több térképszelvényre kiterjedő alrészlet ábrájába a betűjelzést valamennyi szelvényen be kell jegyezni.

/4/ A művelési ágak jelzését minden esetben az alrészlet betűjele mellett - ha a földrészlet egész területe egy művelési ágba tartozik, a helyrajzi szám alatt - kell feltüntetni /a melléklet 5. ábrája szerint/.

9. §.

A legkisebb területi mértéket el nem érő művelési
ágak feltüntetése a térképen és az írásbeli mun-
karészekben

/1/ A legkisebb területi mértéket el nem érő művelési ágak határvonalát - ha ezek a területek művelési áganként külön-külön elérik a legkisebb területi mérték felét - a földmérési sikrajzi alaptérképen pontozott vonallal kell feltüntetni. Ugyancsak fel kell tüntetni területükre való tekintet nélkül a jellegzetes művelési ág foltokat is /hosszan elnyúló rét stb./. Ezeket a területeket a földrészleten beülili - lehetőleg azonos területi mérték alá eső - alrészlet területéhez kell kapcsolni /a melléklet 6. ábrája szerint/.

/2/ A nagyobb területi mérték alá tartozó művelési ágat a kisebb területi mérték alá tartozó művelési ághoz csatolni csak abban az esetben szabad, ha annak területe a kisebb területi mértéket nem éri el /a melléklet 7. ábrája szerint/.

/3/ Azonos területi mérték alá tartozó kettő, vagy több azonos, vagy különböző művelési ág területét abban az esetben is csatolni kell a - területi mértéket elérő - szomszédos művelési ághoz, ha azok együttes területe a vonatkozó legkisebb területi mértéket meghaladja /a melléklet 8. ábrája szerint/.

/4/ Ház és udvar területét más művelési ághoz sohasem; ház és udvar területéhez más művelési ágat pedig csak akkor szabad csatolni, ha annak területe nem éri el a ház és udvar területét /a melléklet 9. ábrája szerint/.

/5/ Ha egy földrészleten belül a különböző művelési ágak egyike sem éri el a legkisebb területi mértéket, a következők szerint kell eljárni:

a/ az egyenlő területű művelési ágakat külön-külön alrészletként kell nyilvántartani /a melléklet 10. ábrája szerint/;

b/ különböző területű művelési ághoz kell csatolni a kisebb területeket /a melléklet 11. ábrája szerint/.

/6/ Az alrészlethez kapcsolt - legkisebb területi mértéket el nem érő - művelési ágak esetében az írásbeli munkarészek /földkönyv,

változási jegyzék, birtokiv/ jegyzet rovatában - megjegyzés formájában - "és rét és legelő" stb. megjelöléssel utalni kell a kapcsolt terület művelési ágára.

/7/ Az /1/ - /6/ bekezdésekben foglalt rendelkezéseket a művelés alól kivett területekre is alkalmazni kell.

MÁSODIK RÉSZ

FÖLDRÉSZLETEK VÁLTOZÁSÁVAL KAPCSOLATOS HELYRAJZISZÁMOZÁS

10. §.

Helyrajziszámozás földrészlet megosztása esetén

/1/ Földrészletek megosztása esetén, a megosztás eredményeként keletkezett valamennyi földrészletet a következők szerint tört helyrajzi számmal kell megjelölni.

a/ Egész helyrajzi számú földrészlet megosztása esetén a tört helyrajzi szám számlálója - valamennyi keletkezett földrészletre vonatkozóan - a földrészlet eredeti helyrajzi száma, a tört nevezője pedig 1-től kezdődő sorszám /a melléklet 12. ábrája szerint/.

b/ Tört helyrajzi számú földrészlet megosztása esetén az új helyrajzi szám számlálója - valamennyi keletkezett földrészletre vonatkozóan - a megosztással érintett földrészlet számlálójával azonos; nevezője pedig az eredeti helyrajzi szám addig felhasznált legmagasabb alátörése után következő számmal kezdődő sorszám /a melléklet 13. ábrája szerint/.

c/ Az új földrészletek helyrajziszámozását a szomszédos kisebb helyrajzi számú földrészlettől kezdve, a szomszédos nagyobb helyrajzi számú földrészlet felé haladva kell elvégezni /a melléklet 13. ábrája szerint/.

/2/ A szomszédos földrészletek közötti határvonal módosítás esetén az érintett földrészletek helyrajzi számait - területük esetleges módosítása mellett - változatlanul kell hagyni /a melléklet 14. ábrája szerint/.

/3/ Belterületen 50-nél kevesebb házhely kialakítása esetén a keletkezett új földrészleteket az /1/ bekezdésben foglaltak szerint tört

helyrajzi számmal kell megjelölni. Ha a házhelyeket több földrészlet területéből alakították ki, a földrészleteket a 13. §-ban foglaltak szerint először össze kell vonni. Ha a kialakított házhelyek száma az 50-et eléri, a helyrajziszámozást az érintett belterületi egység földrészleteinek legmagasabb helyrajzi számát követő számmal kell kezdeni. Ha a tartalékolt számcsoport a kialakított házhelyek helyrajziszámozására nem elegendő és a következő százas számcsoportot egy másik belterületi, vagy zártkerti egységnél már felhasználták, a helyrajziszámozást a belterületi - ha zártkert is van, a zártkerti - földrészletek legmagasabb helyrajzi számát követő százeggyes számmal - de legalább ötven szám kihagyásával kell kezdeni.

11. §.

Helyrajziszámozás vonalas létesítmény keletkezése
vagy változása esetén

/1/ Több földrészletet érintő vonalas létesítmény keletkezése esetén mind a vonalas létesítmény, mind a visszamaradó területek helyrajzi számát - figyelemmel a 2. §-ban, valamint a 3. §. /3/ - /4/ bekezdéseiben foglaltakra is - a 10. §-ban foglalt rendelkezések szerint kell megállapítani a következő eltéréssel.

a/ Az új vonalas létesítmény területét egy helyrajzi számmal - az érintett földrészletek közül a megosztásra kerülő legkisebb helyrajzi szám megfelelő alátörésével - kell számozni /a melléklet 15. ábrája szerint/.

b/ Ha a keletkező vonalas létesítmény egyetlen földrészletet sem oszt meg, az új vonalas létesítmény területét az érintett földrészletek közül a legkisebb helyrajzi szám megfelelő alátörésével kell számozni; a többi érintett földrészlet helyrajzi számát pedig - területük megfelelő helyesbitése mellett - változatlanul kell hagyni /a melléklet 16. ábrája szerint/.

/2/ Meglevő vonalas létesítmény, valamint egyéb közterület határvonalának módosítása esetén sem a vonalas létesítmény, illetőleg közterület, sem az érintett földrészletek helyrajziszámát megváltoztatni nem szabad, csupán a területüket kell helyesbiteni. Ha a vonalas létesítmény vagy közterület a változás előtt több földrészletből állt, határvonalának módosítása után - az /1/ bekezdésben, valamint a 13. §-ban foglalt rendelkezések figyelembevételével - egy helyrajzi számmal

kell megjelölni /a melléklet 17. ábrája szerint/.

12. §.

Helyrajziszámozás egyszerűsített kisajátítási eljárás esetében

/1/ Egyszerűsített kisajátítási eljárás során - a végleges kisajátítási határozatig - az érintett földrészletek helyrajzi számát megváltoztatni nem szabad.

/2/ Az egyes földrészletekből az egyszerűsített kisajátítási eljárás során kisajátított területet, valamint a visszamaradt területet földrészletenként külön-külön önálló alrészletként kell kezelni még abban az esetben is, ha ezek a területek a 37/1963. /XII.24./ Korm. számú rendelet 17. §-ában meghatározott területi mértéket nem érik el. Ha a földrészlet két vagy több helyen érinti a kisajátítás, az egyes kisajátított területeket külön alrészletként kell megjelölni.

/3/ Ha a visszamaradó terület több művelési ágba tartozik, a vonatkozó legkisebb területi mérték figyelembevételével több alrészletként kell feltüntetni.

/4/ Az alrészleteket mind a kisajátítási térképen /vázrajzon/, mind a területkimutatásban a 21. §-ban foglalt rendelkezések szerint kell megjelölni.

13. §.

Helyrajziszámozás földrészletek összevonása esetén

Az összevonás eredményeként keletkezett új földrészlet helyrajziszámozására az összevont földrészletek helyrajzi számai közül a legkisebb egész számot; egész szám hiányában a legkisebb számlálóju tört helyrajzi szám legnagyobb nevezőjü alátörését kell felhasználni /a melléklet 18. ábrája szerint/.

14. §.

Helyrajziszámozás államigazgatási határvonal változás esetén

/1/ Községek igazgatási határvonalának változása esetén az új határvonal által megosztott földrészleteket a 10. §-ban foglalt rendelkezések szerint kell helyrajziszámozni.

/2/ Az átcsatolt földrészletek helyrajzi számát a csökkenő községben meg kell szüntetni, a növekvő községben pedig - a kettős helyrajziszámolás elkerülése érdekében - a következők szerint át kell számozni.

a/ Külterületi földrészletek átcsatolása esetén az átszámozást általában a növekvő község külterületi földrészleteinek legmagasabb helyrajzi számát követő számmal kell kezdeni. Ha az átcsatolt földrészletek száma nem haladja meg a huszat, akkor a csatlakozó földrészletek helyrajzi számának alátörésével is szabad jelölni az új földrészleteket /a melléklet 19. ábrája szerint/.

b/ Belterületi és zártkerti földrészletek átcsatolása esetén a növekvő község belterületi - ha zártkert is van, a zártkerti - földrészleteinek legmagasabb helyrajzi számát követő százeggyel - de legalább ötven szám kihagyásával - kell az átszámozást az átcsatolt belterületen kezdeni, majd az így felhasznált legmagasabb helyrajzi számot legalább ötven szám kihagyása után következő százeggyel kezdve az átcsatolt zártkerti földrészleteken folytatni.

c/ Ha az átcsatolt belterületi, vagy zártkerti földrészletek csatlakoznak a növekvő község belterületéhez, illetőleg zártkertjéhez, a belterületi, illetve zártkerti egység földrészleteinek legmagasabb helyrajzi számát követő számmal kezdve kell az átcsatolt földrészleteket helyrajziszámozni. Ha a megkezdett százaz számcsoporthoz az átcsatolt földrészletek helyrajziszámozására nem elegendő és a következő százaz számcsoporthoz egy másik egységnél már felhasználták, valamennyi átcsatolt földrészletet a b/ pontban foglaltak szerint kell helyrajziszámozni.

15. §.

Helyrajziszámozás községek egyesítése esetén

/1/ A 615/1966. /T.12./ ÁFTH számú utasítás szerinti egységes nyilvántartású községek egyesítése esetén az egyesített községek földrészleteit folyamatosan kell helyrajziszámozni. Ennek érdekében az egyesítésre kerülő községek közül a területileg nagyobb - illetőleg több földrészlettel rendelkező - községet kell növekvő községként kezelni, amelynek helyrajziszámozását változatlanul kell hagyni. A többi község földrészleteit a 14. §. /2/ bekezdésében foglaltak szerint kell átszámozni.

/2/ Ha az összevonásra kerülő községek közül csak a kisebb községre vonatkozóan valósult meg az egységes nyilvántartás, a kisebb községet kell növekvő községként kezelni és a nagyobb község földrészleteit kell átszámozni.

/3/ Ha az összevonásra kerülő községek csak egy részén /a belterületen, vagy a külterületen/ valósult meg az egységes nyilvántartás, az /1/ - /2/ bekezdésben foglalt rendelkezéseket külön kell alkalmazni a belterületre és külön a külterületre vonatkozóan.

16. §.

Helyrajziszámozás új község alakulása esetén

/1/ Új község alakulása esetében - ha az új község az egységes nyilvántartáshoz tartozó község területéből alakult - az új község valamennyi földrészletét újból kell helyrajziszámozni; a csökkenő község helyrajzi számait pedig változatlanul kell hagyni.

/2/ Ha az új község nem egységes nyilvántartásban kezelt egyetlen község területéből alakult, az eredeti községben érvényben volt helyrajzi számokat az új községben - a térképfelújítás, vagy új felmérés végrehajtásáig - érvényben kell hagyni. Ilyen esetben - a helyrajziszámozás folyamatosságának biztosítása érdekében - mind az eredeti, mind az új községben az egyes számcsoportok között fel nem használt helyrajzi számokat - -tól -ig jelzéssel - "átugrott"-ként kell kezelni.

/3/ Ha az új község több község területéből alakult, az új községhez tartozó valamennyi földrészletet - az egységes nyilvántartás bevezetésétől függetlenül - újból kell helyrajziszámozni.

/4/ Az /1/ és /3/ bekezdésben meghatározott esetekben a helyrajziszámozást a 2-9. §-okban foglalt rendelkezések szerint kell elvégezni.

17. §.

Helyrajziszámozás - zártkert kivételével - a belterület és a külterület közötti határvonal változás esetén

/1/ Belterületi határvonal változás esetén az új határvonal által megosztott földrészleteket a 10. §. /1/ bekezdésében foglalt rendelkezések szerint kell helyrajziszámozni.

/2/ Egységes nyilvántartásu belterület esetében - a külterület nyilvántartási módjától függetlenül - a következők szerint kell eljárni.

a/ Külterületből belterülethez csatolt földrészleteket - a csatlakozó belterületi egység földrészleteinek legmagasabb helyrajzi számát követő számmal kezdve - át kell számozni. Ha a megkezdett százas számcsoporthoz az átcsatolt földrészletek helyrajziszámozására nem elegendő - és a következő százas számcsoporthoz egy másik belterületi vagy zártkerti egységnél már felhasználták - a b/ pontban foglalt rendelkezés szerint kell a helyrajziszámozást elvégezni. Ha az átcsatolt földrészletek száma nem haladja meg a huszat, akkor a csatlakozó földrészletek helyrajzi számának alátörésével is szabad jelölni az új földrészleteket, /a melléklet 20. ábrája szerint/.

b/ Külterületi lakott hely különálló belterületté minősítése esetében, az érintett földrészleteket a belterületi - ha zártkert is van, a zártkerti - földrészletek legmagasabb helyrajzi számát követő százeggyel kezdve - de legalább ötven szám kihagyásával - kell helyrajziszámozni /a melléklet 21. ábrája szerint/.

c/ Belterületből külterülethez csatolt földrészleteket a csatlakozó külterületi földrészlet helyrajzi számának megfelelő alátöréseivel kell számozni /a melléklet 22. ábrája szerint/;

d/ Különálló belterület külterületté minősítése esetében a földrészleteket az érintett belterületi egység nullás számának megfelelő alátöréseivel kell számozni /a melléklet 23. ábrája szerint/.

/3/ Ha a belterületre vonatkozóan az egységes nyilvántartás még nem valósult meg - a külterület nyilvántartási módjától függetlenül - a következők szerint kell eljárni.

a/ Külterületből belterülethez csatolt, vagy önálló belterületté minősített földrészleteket az első átcsatolás alkalmával a belterületi földrészletek legmagasabb helyrajzi számát követő ezereggel kezdve - a további átcsatolások esetében pedig legalább ötven szám kihagyása után következő százeggyel kezdve - kell helyrajziszámozni. Ha azonban a községben zártkert is van, az átszámozást a zártkerti földrészletek legmagasabb helyrajzi száma után következő százeggyel - de ugyancsak legalább ötven szám kihagyásával - kell kezdeni.

b/ Belterületből külterülethez csatolt földrészleteket a /2/ bekezdés c/ pontjában; önálló belterületi egység külterületté minősítése ese-

tében pedig a földrészleteket a /2/ bekezdés d/ pontjában foglalt rendelkezések szerint kell helyrajziszámozni.

/4/ Az /1/ - /3/ bekezdésben foglalt rendelkezéseket értelemszerűen alkalmazni kell a külterület és zártkert közötti határváltozások esetében is.

18. §.

Helyrajziszámozás belterület és zártkert közötti határvonal változás esetében

/1/ Egységes nyilvántartású belterület és egységes nyilvántartásúhoz nem tartozó zártkert közötti határvonal változás esetében a következők szerint kell eljárni.

a/ Zártkertből belterülethez csatolt földrészleteket a 17. §. /2/ bekezdésének a/ pontjában foglalt rendelkezések szerint kell helyrajziszámozni.

b/ Zártkertnek önálló belterületté minősítése esetében az érintett földrészleteket a 17. §. /2/ bekezdésének b/ pontjában foglalt rendelkezések szerint kell helyrajziszámozni.

c/ Belterületi földrészletnek zártkerthez csatolása, vagy a belterület egy részének, illetőleg önálló belterületnek zártkertté minősítése esetében a földrészletek helyrajziszámozását - a megosztások kivételével - megváltoztatni nem szabad.

/2/ Egységes nyilvántartáshoz nem tartozó belterület és egységes nyilvántartású zártkert között történő határvonal változás esetében a következők szerint kell eljárni.

a/ A belterületből zártkerthez csatolt földrészleteket a zártkerti földrészletek legmagasabb helyrajzi számát követő számmal kezdve át kell számozni. Ha az egységen belül rendelkezésre álló számcsoporthoz az átcsatolt földrészletek helyrajziszámozására nem elegendő, a b/ pontban foglalt rendelkezések szerint kell az átcsatolt földrészleteket helyrajziszámozni.

b/ A belterület egy részének, vagy önálló belterületnek zártkertté minősítése esetében az átcsatolással érintett földrészleteket a zártkerti földrészletek legmagasabb helyrajzi számát követő százeggyel kezdve - de legalább ötven szám kihagyásával - kell helyrajziszámozni.

c/ A zártkerti földrészleteknek belterülethez csatolása, vagy zártkerti egységnek belterületté minősítése esetében az érintett földrészletek helyrajzi számait - a megosztott földrészletek kivételével - változatlanul kell hagyni.

/3/ Egységes nyilvántartáshoz tartozó belterület és egységes nyilvántartáshoz tartozó zártkert között történt bármilyen határváltozás esetében - a szükséges megosztásokat kivéve - a földrészletek helyrajzi számait változatlanul kell hagyni.

/4/ A /3/ bekezdésben foglalt rendelkezés szerint kell eljárni abban az esetben is, ha sem a belterületre, sem a zártkertre vonatkozóan az egységes nyilvántartás még nem valósult meg.

19. §.

Azonosító jegyzék

/1/ Az államigazgatási, valamint a belterületi és zártkerti határvonal változások következtében átszámozott földrészletek régi és új helyrajzi számai közötti kapcsolat és a területelszámolás biztosítása érdekében azonosító jegyzéket kell készíteni.

/2/ Az azonosító jegyzéket az ÁFTH A-61 r.sz. nyomtatványon, 3 példányban kell elkészíteni; a nyomtatvány első oldalán "Azonosító jegyzék a községek /belterület-külterület, vagy zártkert/ között történt határvonal változáshoz" címet kell feltüntetni. A nyomtatvány "változás előtt" című rovatába az átcsatolással érintett földrészleteknek a csökkenő községben /belterületen, vagy külterületen/ érvényben volt helyrajzi számát és területi adatait - a régi helyrajzi számok sorrendjében - kell bejegyezni. Ezzel egyidejűleg - a helyrajzi számmal egy sorban - a "változás után" című rovatban a földrészleteknek a növekedő községben érvényes helyrajzi számait és területi adatait kell feltüntetni.

/3/ Ha a csökkenő és a növekedő község földrészletei a nyilvántartási munkarészekben eltérő területrendszerben /hold-hektár/ szerepelnek, területátcsatolás /belterületi és zártkerti határvonal változás/ esetén az azonosító jegyzéket a következők szerint kell elkészíteni.

a/ A /2/ bekezdésben említett azonosító jegyzék nyomtatvány egyes oldalainak közepén hozott vastag vonaltól balra levő rovatát "változás

előtt"-re, a jobbra levő rovatát "változás után"-ra kell helyesbiteni.

b/ Az átsatolással érintett földrészleteket - helyrajzi számaik sorrendjében - a nyilvántartási munkarészekben feltüntetett területi adatokkal be kell másolni a megfelelő változás előtti rovatba. Ezután a földrészletek /alrészletek/ területét - az átsatolással érintett terület végösszegéből kiindulva - a növekedő község /belterület, zártkert/ földrészleteinek nyilvántartására érvényes területrendszerre kell átszámítani. Az átszámított területi adatokat - a helyrajzi szám és az eredeti területrendszerben kimutatott terület mellé - a megfelelő rovatba be kell jegyezni. A helyrajzi számot a változás előtti oldalon csak egyszer kell feltüntetni.

c/ Több művelési ágban hasznosított földrészlet esetében az alrészletek adatait külön sorba kell bejegyezni.

d/ A változás utáni oldalon a földrészletek /alrészletek/ adatait - a változás előtti oldalon kimutatott adatokkal szembeállítva - csak a növekvő községben érvényes területi mértékegységben kell feltüntetni.

/4/ A határvonal változással érintett valamennyi földrészlet adatainak bejegyzése után a változás előtti és változás utáni területi adatokat összegezni kell. A változás előtti és változás utáni területi végösszegnek □-öl, illetve m² pontossággal kell egymással egyezni.

20. §.

Alrészletek megjelölése a földrészlet változása esetében

/1/ Több művelési ágban hasznosított földrészlet megosztása esetében az alrészleteket a 7-9. §-ban foglalt rendelkezések szerint - a keletkezett új földrészletekre vonatkozóan külön-külön - szükség szerint az eredeti alrészletjelzéstől függetlenül kell megjelölni /a melléklet 24. ábrája szerint/.

/2/ Több művelési ágban hasznosított földrészletek összevonása esetén a természetben összefüggő, azonos művelési ágba tartozó területeket egy alrészletté kell összevonni és az egyes művelési ágakat az eredeti alrészletek jelzésétől függetlenül kell megjelölni. Amennyiben a legkisebb területi mértéket el nem érő és ezért összevonás előtt más művelési ághoz csatolt művelési ágak területe az összevonás eredményeképpen a vonatkozó legkisebb területi mértéket eléri, a más művelési ághoz csatolást meg kell szüntetni és önálló alrészletként kell kezelni /a mellék-

let 18. ábrája szerint/.

21. §.

Alrészletek megjelölése művelési ág változás
esetében

Művelési ág változás esetében a 20. §-ban foglalt rendelkezéseket kell értelemszerűen alkalmazni a következő kiegészítéssel.

a/ Ha valamely alrészlet művelési ága teljes egészében a vele szomszédos alrészlet művelési ágára változik, a megváltozott alrészlet területét be kell olvasztani a szomszédos alrészlet területébe, betűjelzését pedig "beolvadt"-ként kell kezelni, /a melléklet 25. ábrája szerint/.

b/ Ha valamely alrészlet művelési ága csak részben változik a szomszédos alrészlet művelési ágára, betűjelzésüket - területük megfelelő helyesbitése mellett - változatlanul kell hagyni /a melléklet 25-26. ábrája szerint/.

c/ A művelési ág változás eredményeképpen keletkezett új alrészletet az abc soron következő - a földrészleten belül eddig nem használt - kisbetűjével kell megjelölni /a melléklet 26. ábrája szerint/.

22. §.

Alrészlet megjelölése a belterület és a külterület,
illetőleg a zártkert közötti határvonal változás
esetében

/1/ Belterületből külterülethez, illetőleg zártkerthez csatolt kert művelési águ földrészletek /alrészletek/ művelési ágát szántó - illetőleg a helyszínen megállapított tényleges - művelési ágra kell változtatni.

/2/ Külterületből, illetőleg zártkertből belterülethez csatolt 1501 m²-nél /417 □-öl/ kisebb területű szántó művelési águ földrészletek /alrészletek/ művelési ágát kert művelési ágra kell változtatni.

/3/ Az /1/ - /2/ bekezdésekben meghatározott esetekben, továbbá a belterület és külterület, illetőleg zártkert és külterület közötti határvonal változás esetében aszölő, gyümölcsös, rét, legelő, erdő és nádas művelési ágak, valamint művelés alól kivett területek alrész-

letének jelzését - figyelemmel az egyes területekre vonatkozó legkisebb területi mértékre - helyesbiteni kell.

23. §.

A földrészlet és alrészlet térképi megjelölése változás esetén

A változással érintett földrészlet és alrészlet határvonalát, helyrajzi számát, alrészletének jelzését és a művelési ágának megjelölését a nyilvántartási térképen, a talajosztályozási térképen és a birtokvázlaton - a 6-9. §-okban foglalt rendelkezések értelemszerű alkalmazásával - piros színű tussal - helyesbiteni kell. A helyesbitéssel egyidejűleg a megváltozott vonalakat és adatokat ugyancsak piros színű tussal érvényteleníteni kell.

HARMADIK RÉSZ

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

24. §.

Átszámozás

/1/ Régi /1927 év előtti/ helyrajziszámozású községekben a belterület és a zártkert földrészleteit új felmérés, térképfelujítás, valamint földnyilvántartás-rende-zés alkalmával minden esetben újra kell helyrajziszámozni.

/2/ Új /1927 év utáni/ helyrajziszámozású községekben a belterület és a zártkert földrészleteinek átszámozásához az Állami Földmérési és Térképészeti Hivatal előzetes engedélye szükséges. Az erre vonatkozó javaslatban az átszámozás szükségességét indokolni kell /pl. több község határának egyesítése; belterület határvonalának nagymértékű változása; több különálló belterület, illetőleg zártkert van; sok a tört szám, vagy föld-reformos helyrajzi szám, stb./.

/3/ Ha a községben a belterület és a zártkert földrészleteinek átszámozása a földnyilvántartás-rende-zése alkalmával megtörtént, újabb átszámozásra térképfelujítás, vagy új felmérés esetén sem kerülhet sor.

/4/ A község külterületi földrészleteit csak abban az esetben szabad átszámozni, ha az utolsó földrende-zés óta a helyrajziszámozásban lényeges változás történt /pl.: táblásítás, sok tört helyrajzi szám stb./.

25. §.

Hatálybalépés

/1/ Ez az utasítás 1966. szeptember 1. napján lép hatályba; rendelkezéseit a folyamatban levő azoknál a munkálatoknál kell alkalmazni, amelyeknél az utasítás hatálybalépésének időpontjában a helyrajziszámozás, valamint az alrészletek megjelölése még nem történt meg.

/2/ Az utasítás hatálybalépésével hatályát veszti az 524/1965. /T.19./ ÁFTH számú utasítás; továbbá az egyes §-okban foglalt technológiai előírások kivételével hatályát veszti:

a 118/1961. /T.17./ ÁFTH számú utasítás 13-16. §-a;

a 207/1962. /T.6./ ÁFTH számú utasítás 2. §-a, 27. §-ának /2/-/5/ bekezdése, valamint 33-34. §-a;

a 209/1962. /T.9./ ÁFTH számú utasítás 13-15. és 26. §-a;

a 225/1962. /T.20./ ÁFTH számú utasítás 5-7, 14. és 38-40. §-a;

a 113/1963. /T.10./ ÁFTH számú utasítás 4-6. és 28-30. §-a;

az 1207/1964. ÁFTH számú utasítás 3/b pontja;

az 508/1965. /T.6./ ÁFTH számú utasítás 7. §-a és 9. §-ának /2/-/5/ bekezdése;

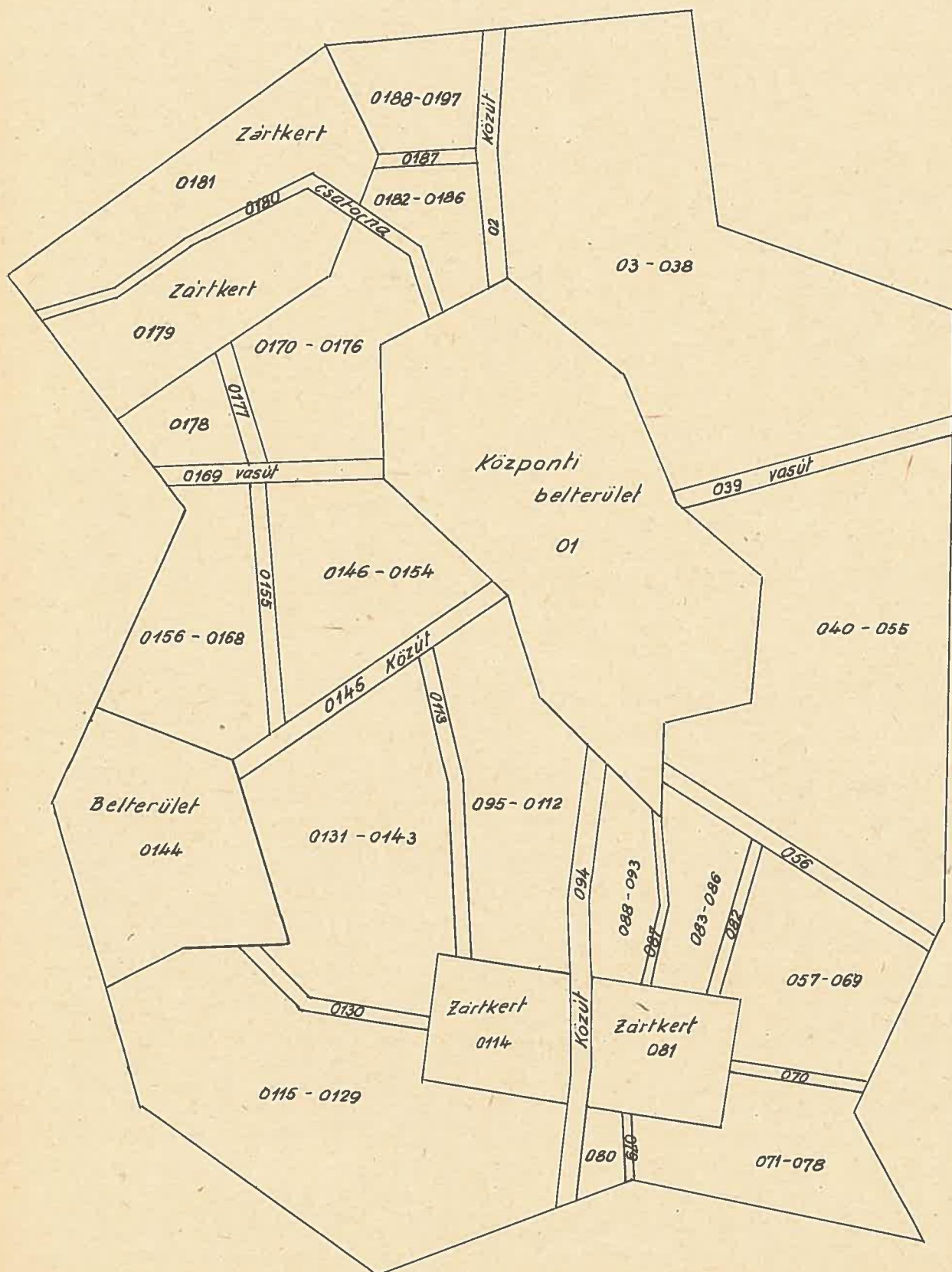
az 523/1965. /T.18./ ÁFTH számú utasítás 11. §-ának /1/-/2/ bekezdése; valamint

az 1954-ben kiadott "Utasítás a szabatos felmérések végrehajtására" című műszaki utasítás - városok felmérésére vonatkozó I. kötetének - 132-134. §-a;

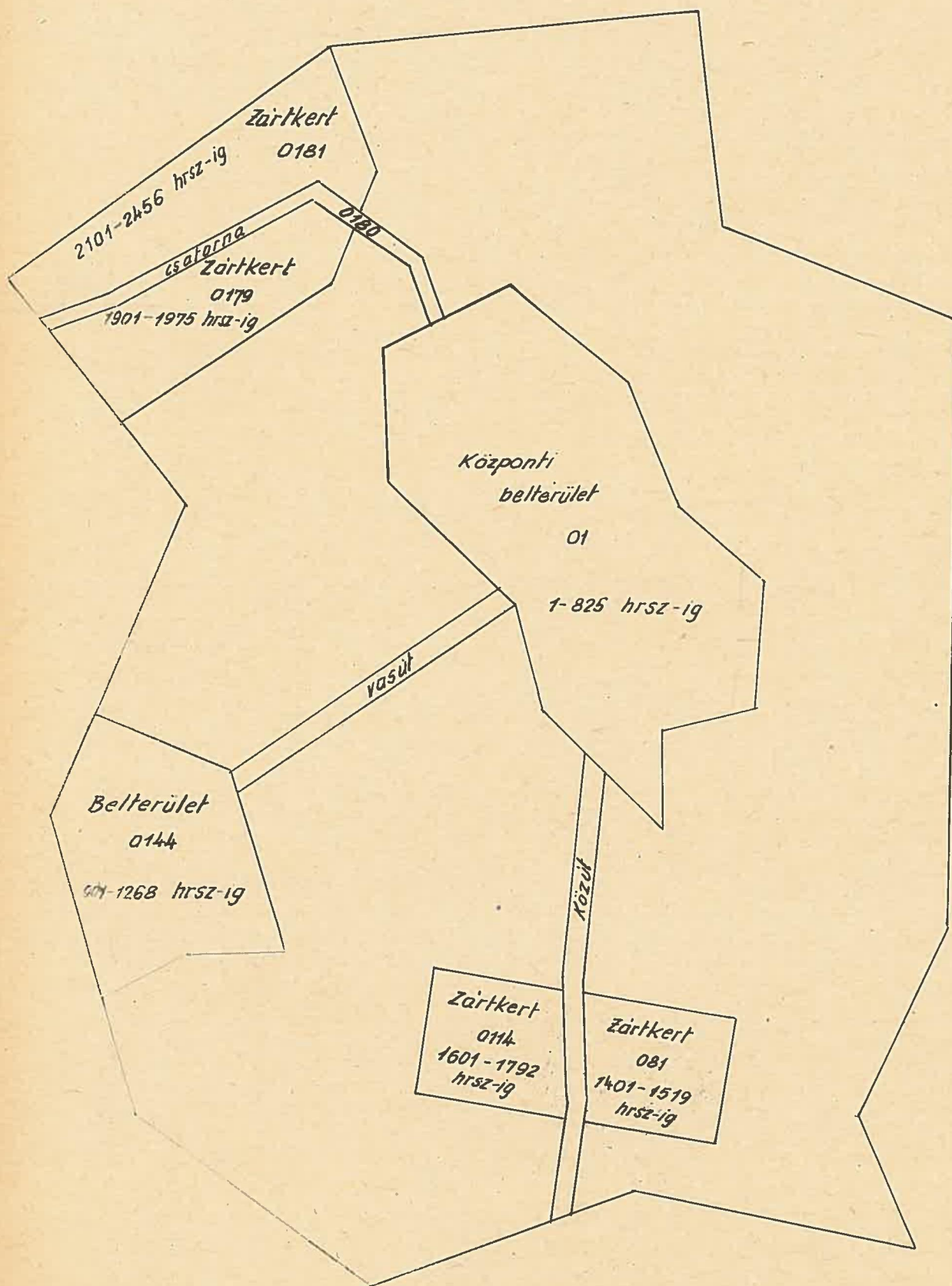
egyidejűleg azonban a felsorolt utasításokban hatályon kívül helyezett §-ok helyébe - valamennyi utasításban egységesen - a következő rendelkezés lép:

"A helyrajziszámozásra és az alrészletek megjelölésére a földrészletek helyrajziszámozásáról szóló 617/1966. /T.13./ ÁFTH számú utasítás rendelkezéseit kell alkalmazni."

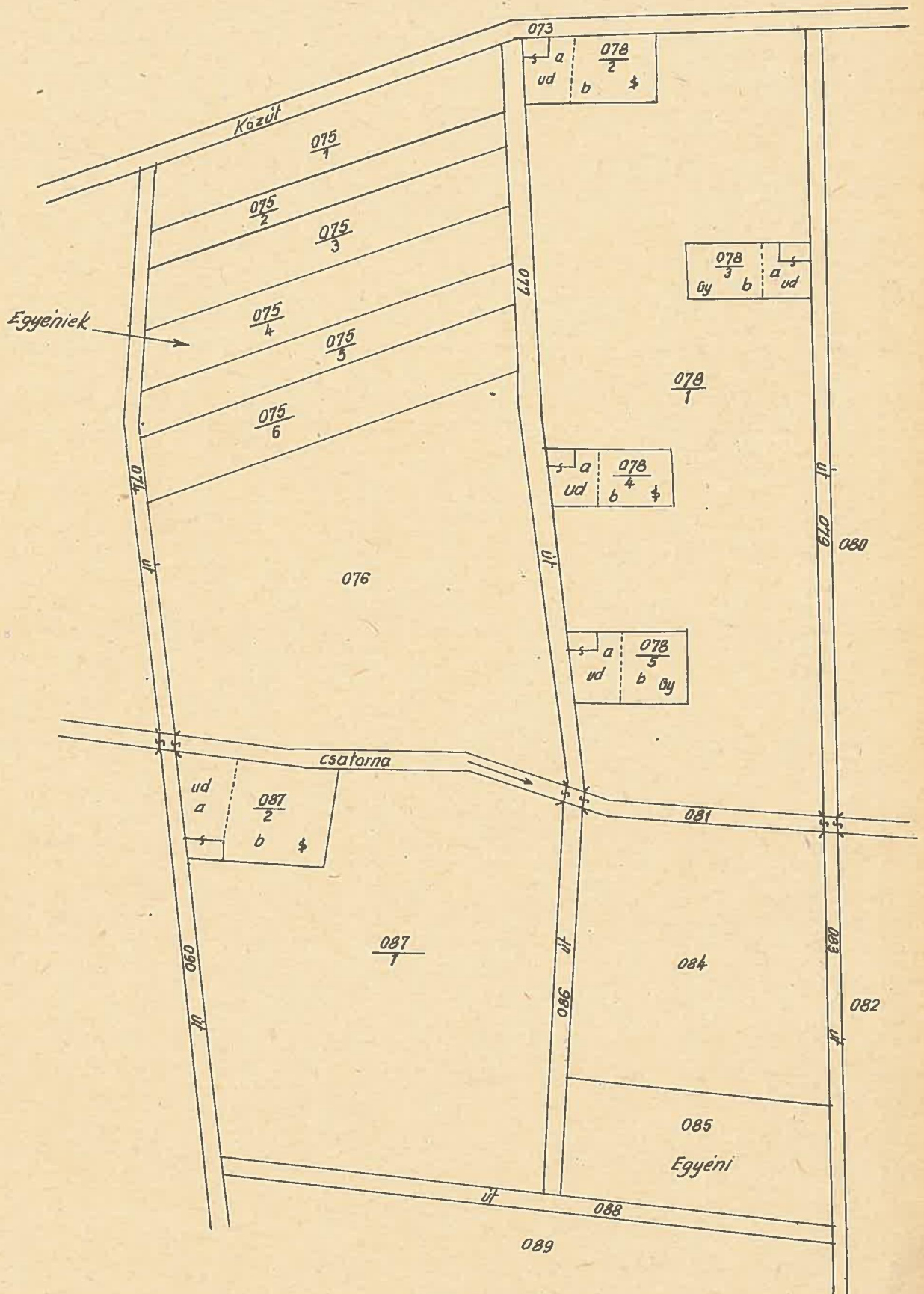
Antos Zoltán s.k.
az ÁFTH elnöke



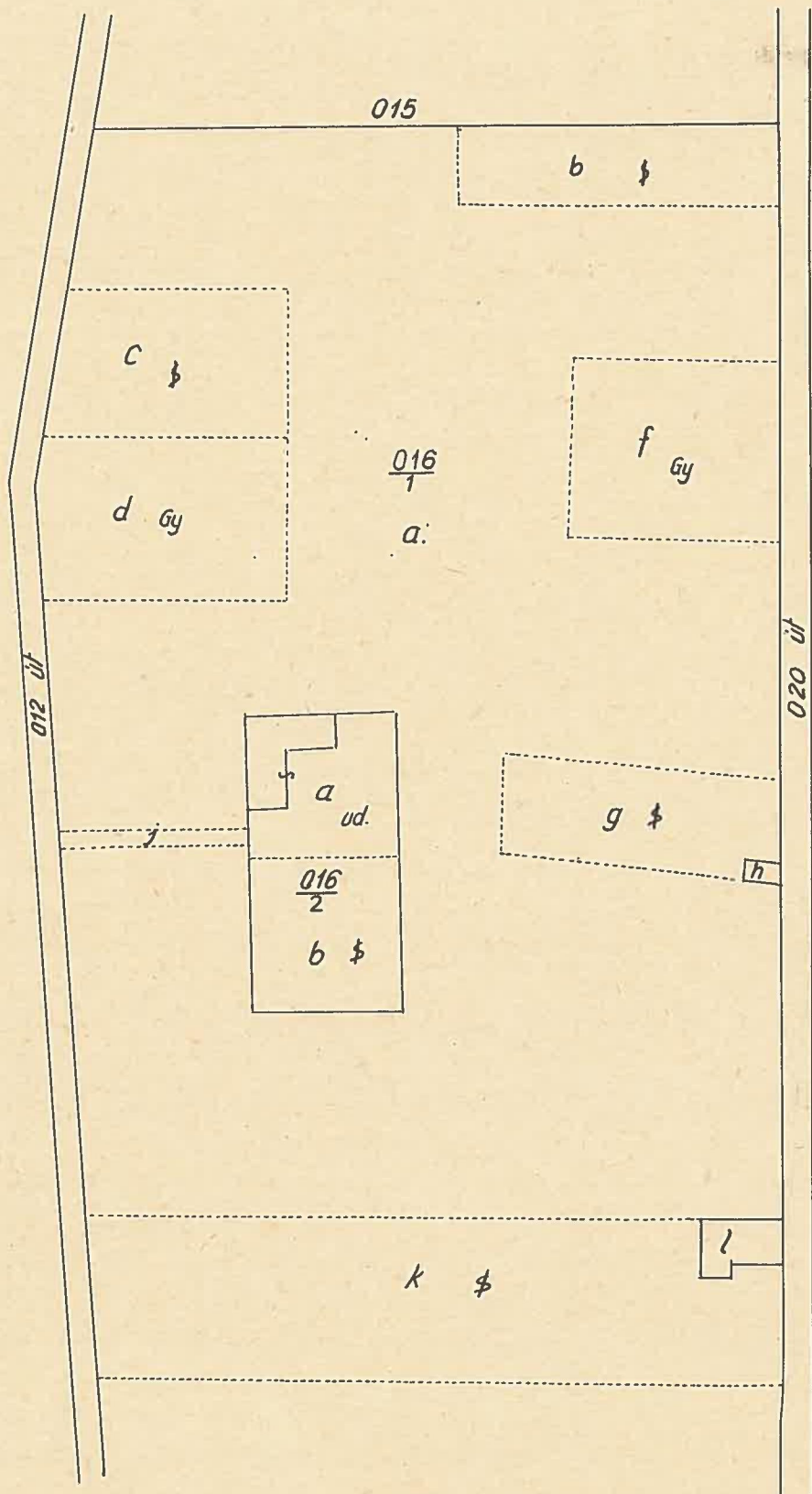
1.sz ábra



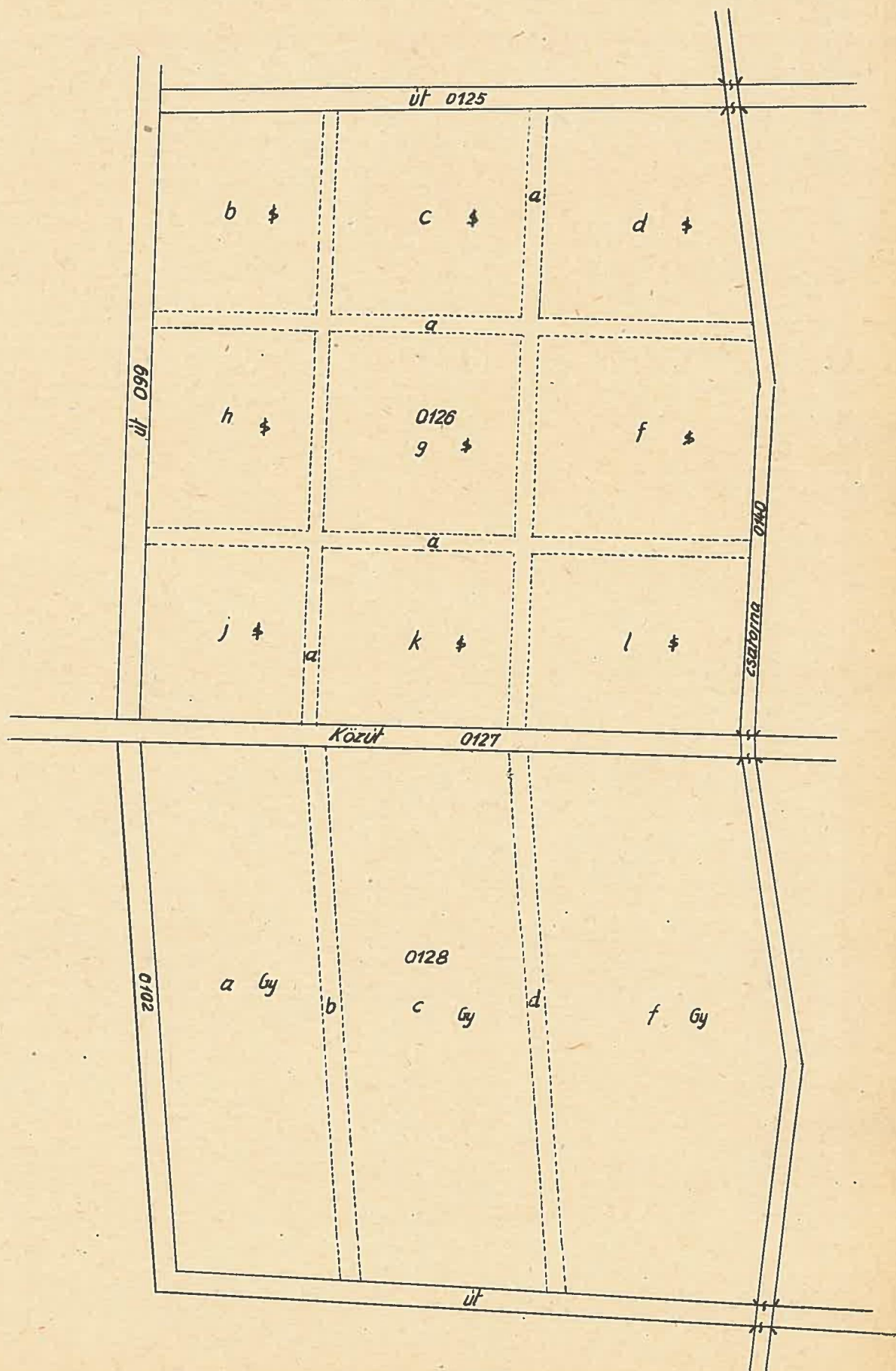
2. sz. abra



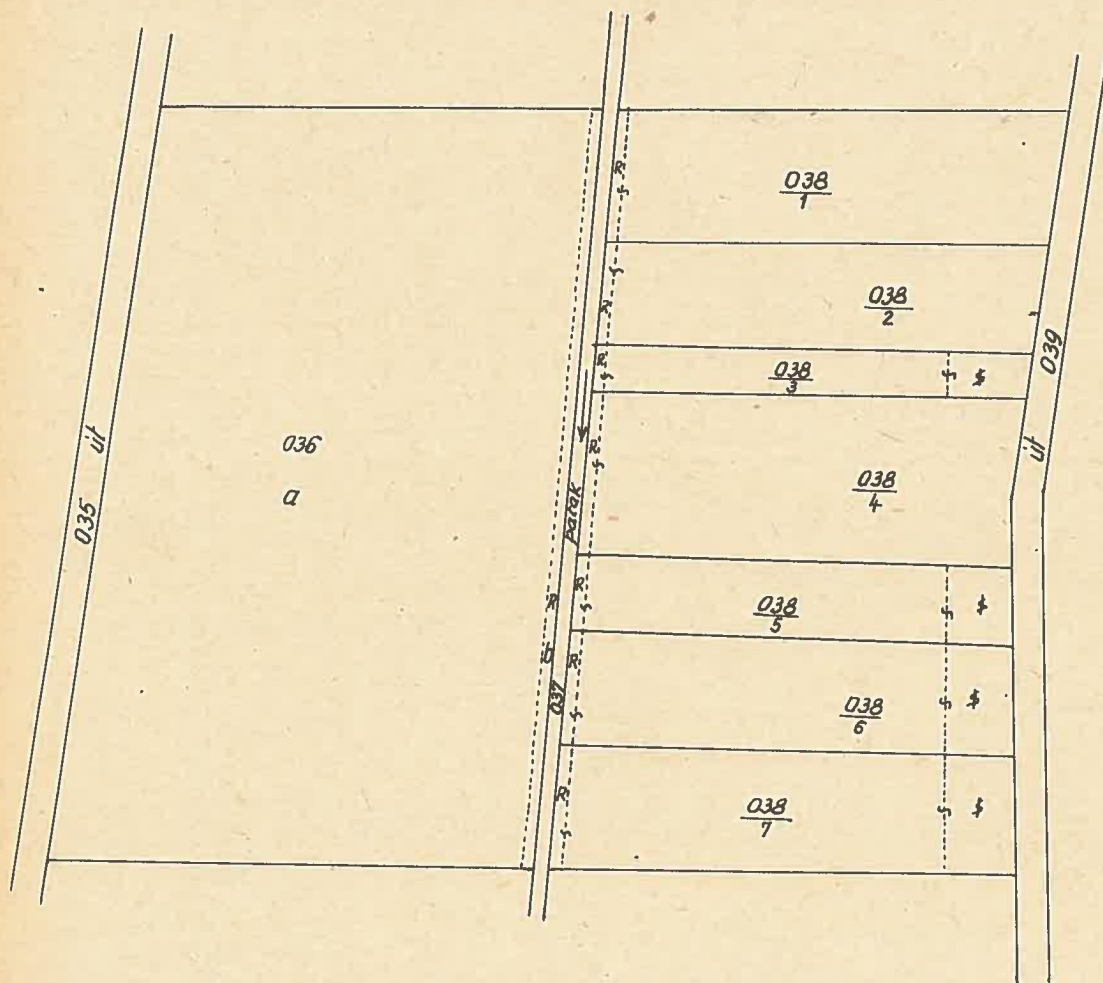
3. sz. ábra



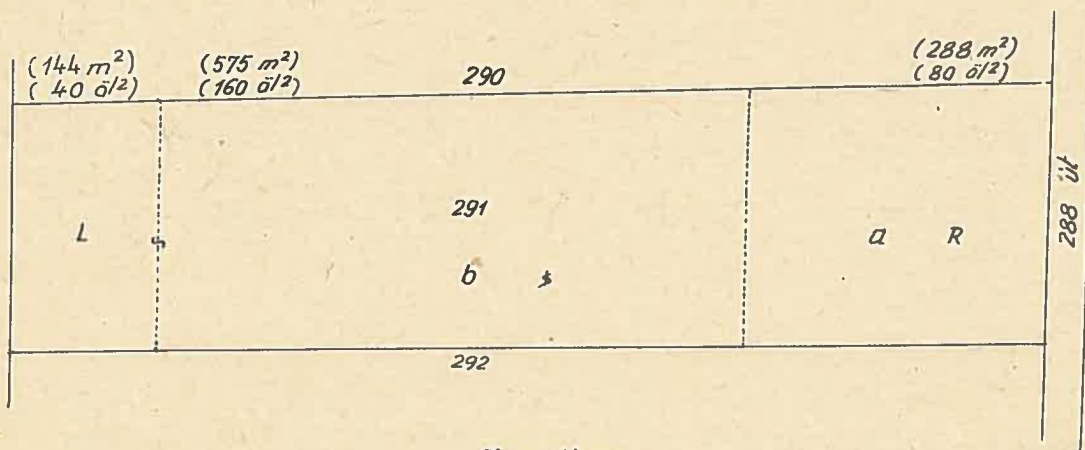
4. sz. ábra



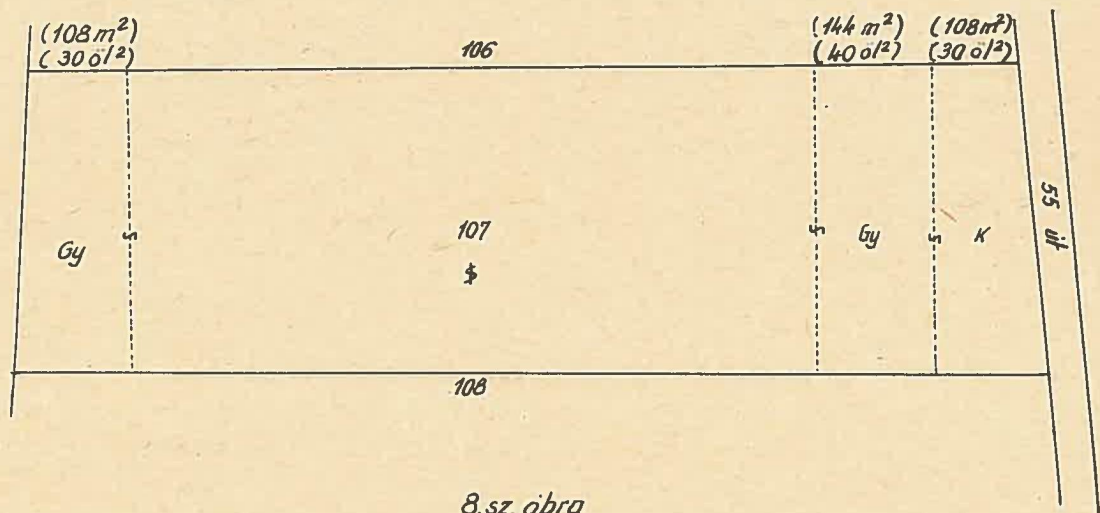
5. sz. abra



6. sz. ábra

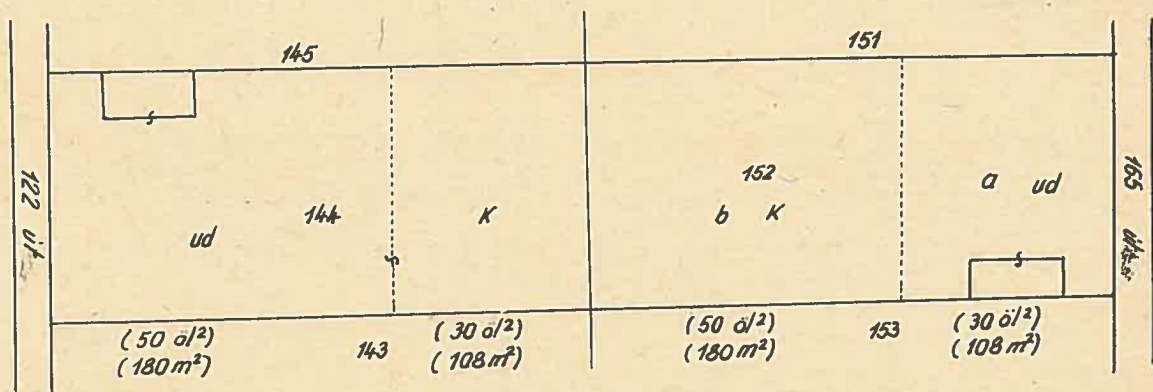


7. sz. ábra



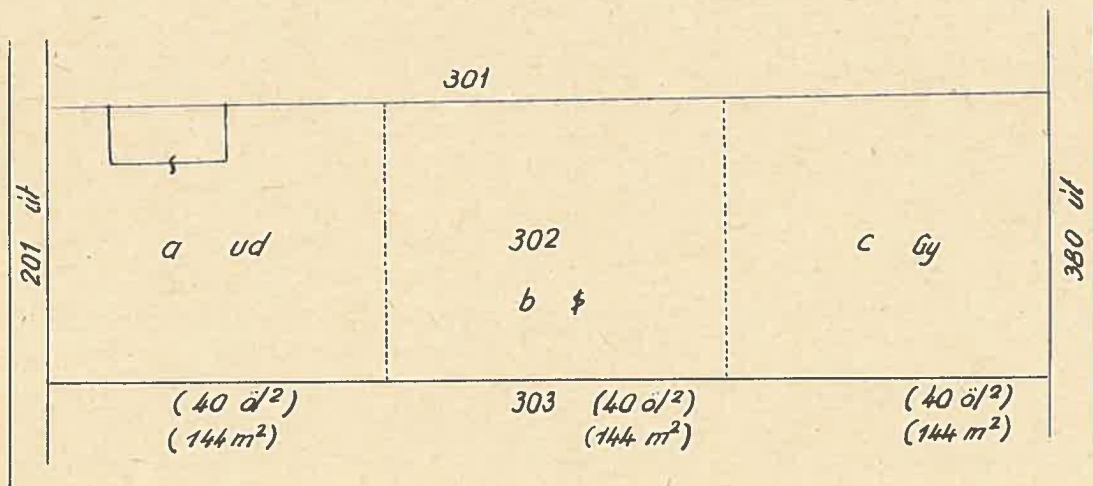
8.sz. ábra

Megjegyzés: A 107 hrsz-u földrészlet művelési ága: szőlő /és 2 gyüm. és kert/

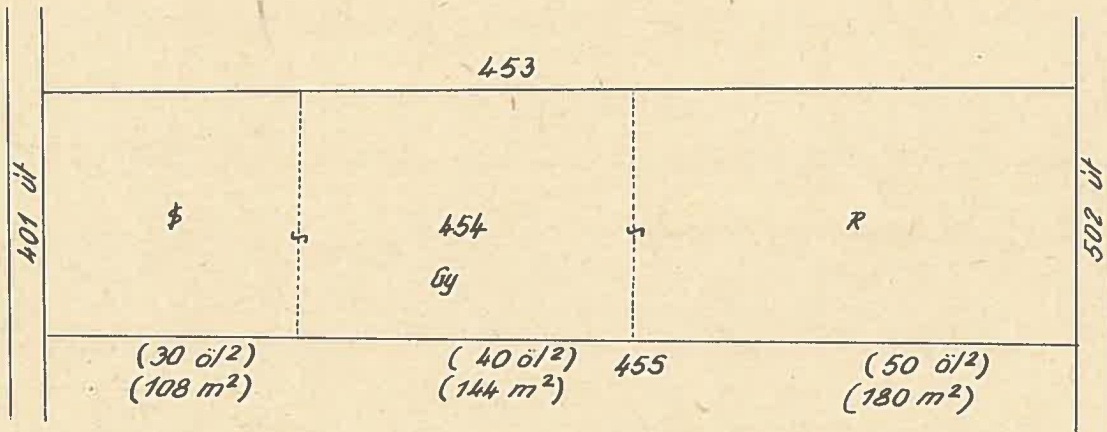


9.sz. ábra

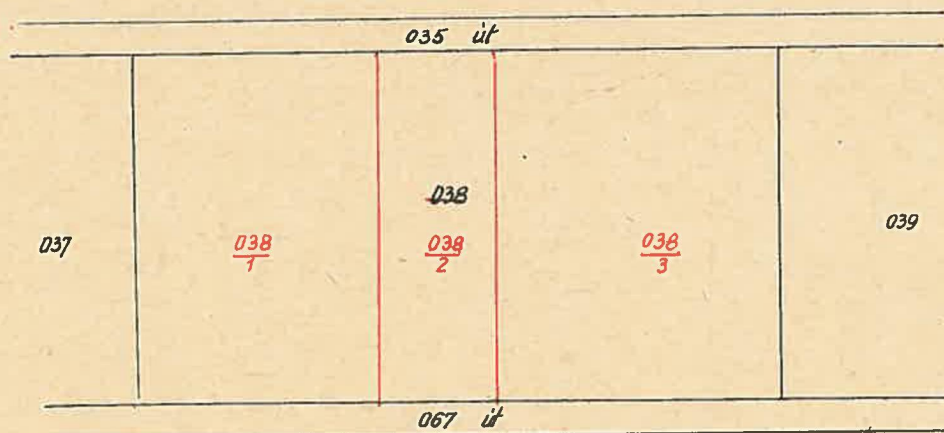
Megjegyzés: A 144 hrsz-u földrészlet egész területét ház és udvar-ként kell kezelni /és kert/ megjelöléssel.



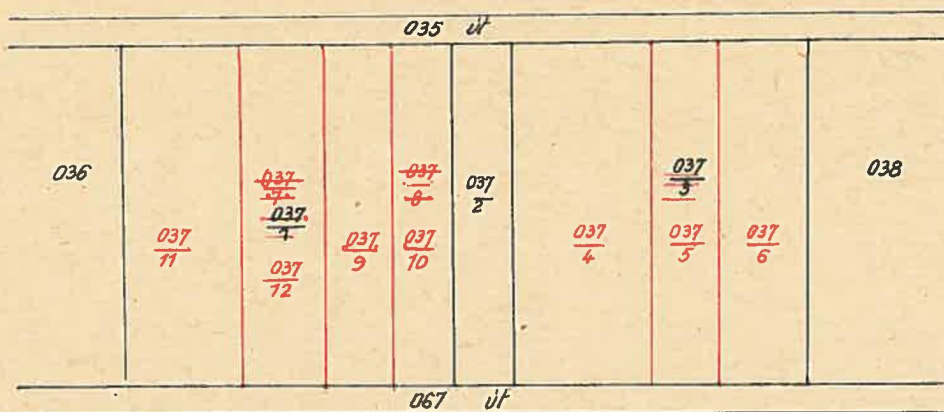
10. sz. ábra



11. sz. ábra



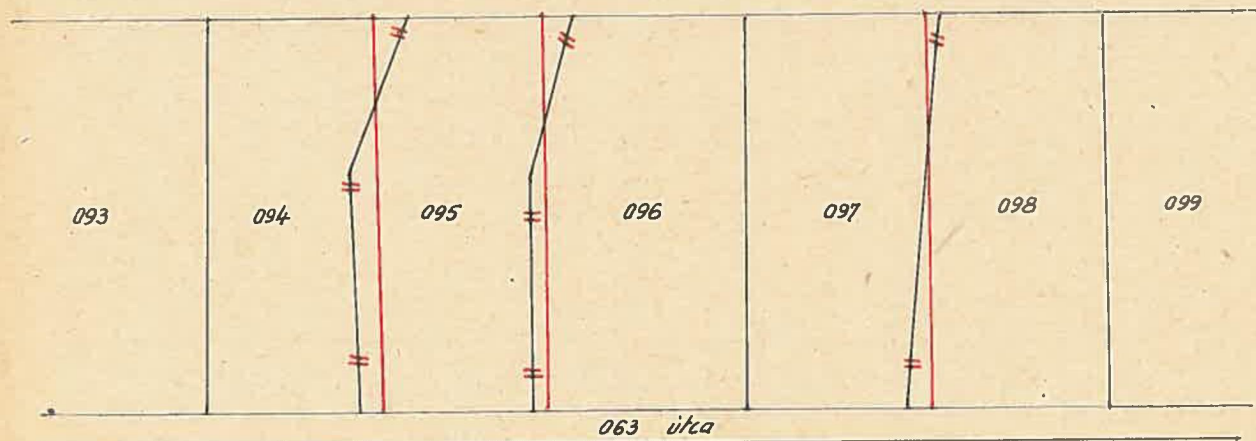
12. sz. ábra



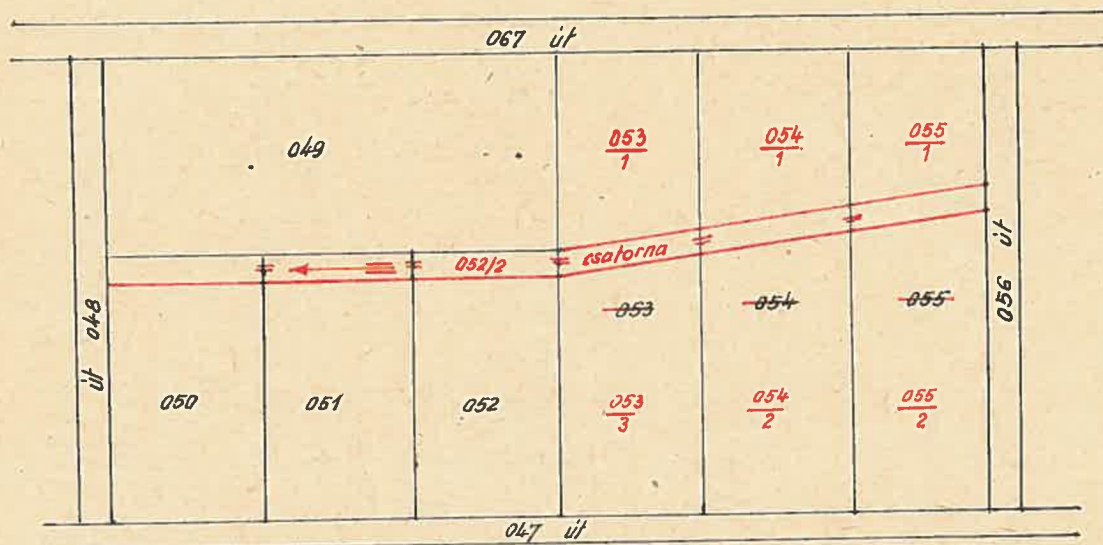
13. sz. ábra

Megjegyzés:

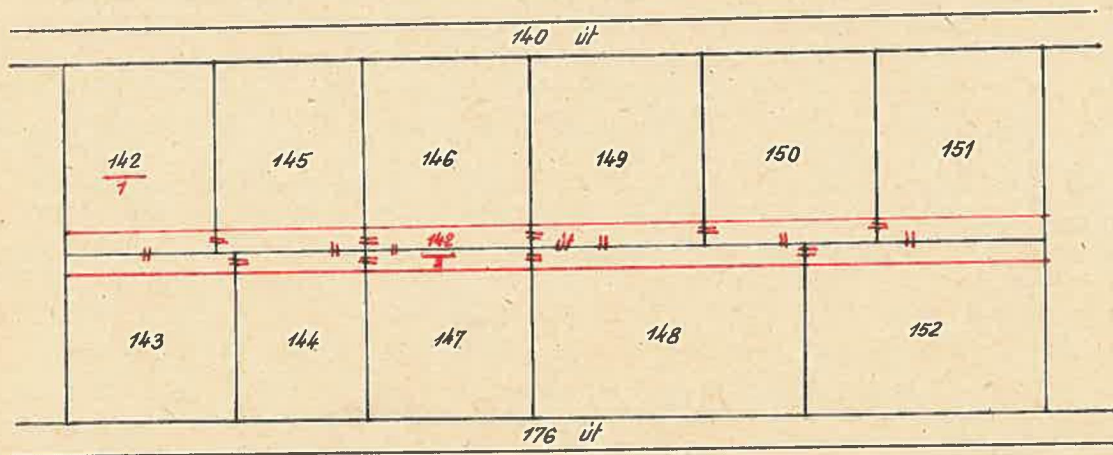
Először a 037/3 hrszu, majd a 037/1, ez után a 037/8 és legutóbb a 037/7 hrszu földrészlet oszlott meg.



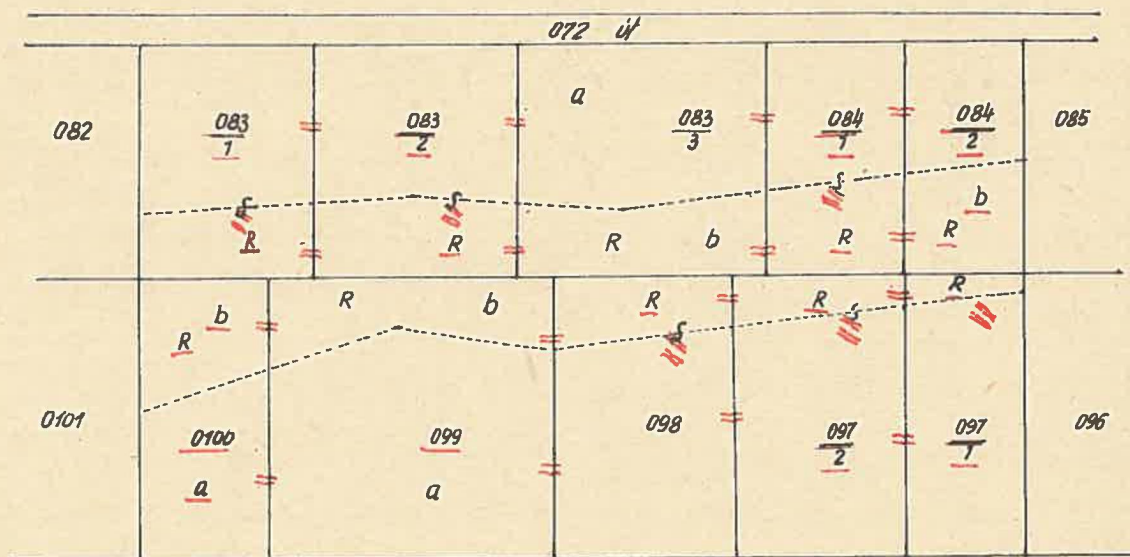
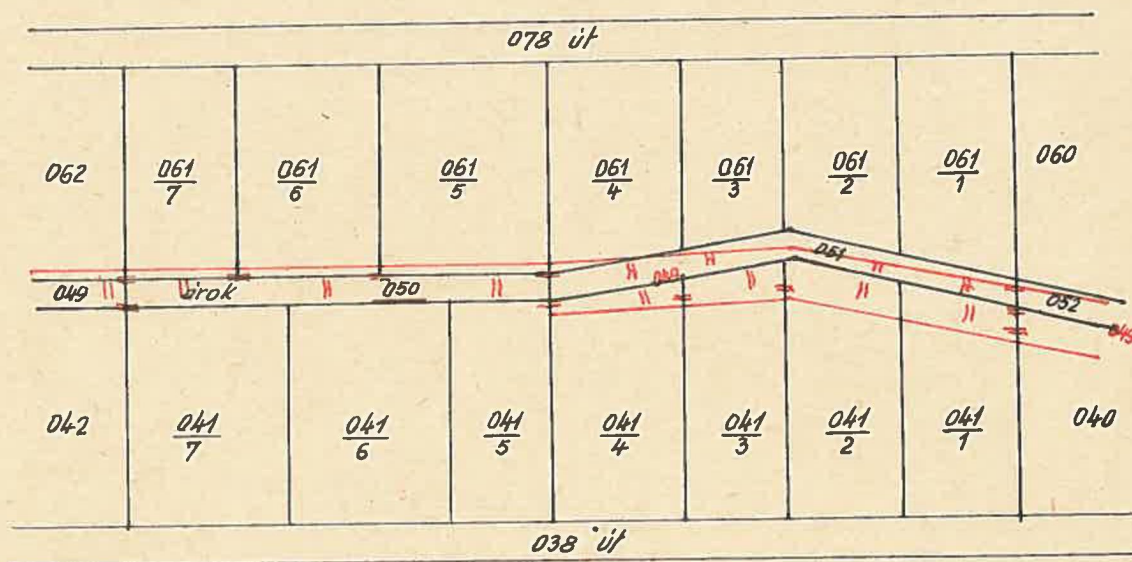
14. sz. ábra



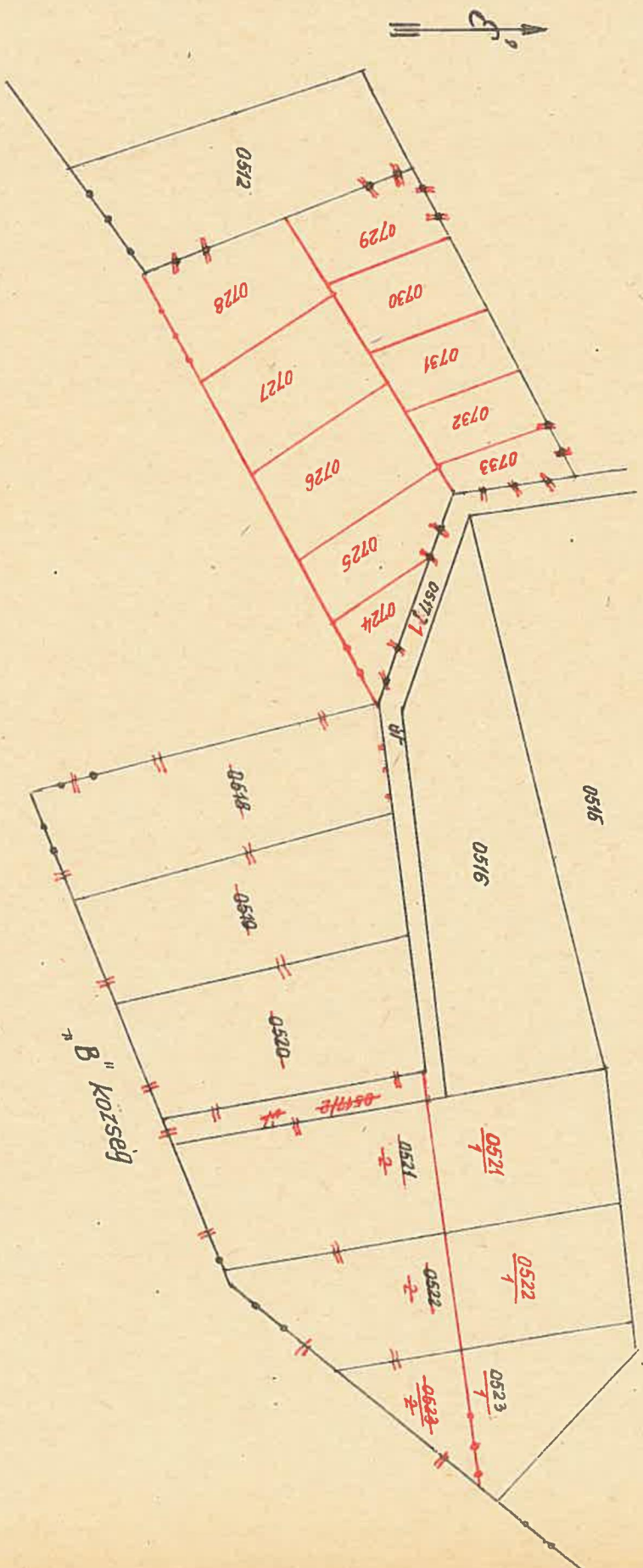
15. sz. ábra



16. sz. ábra

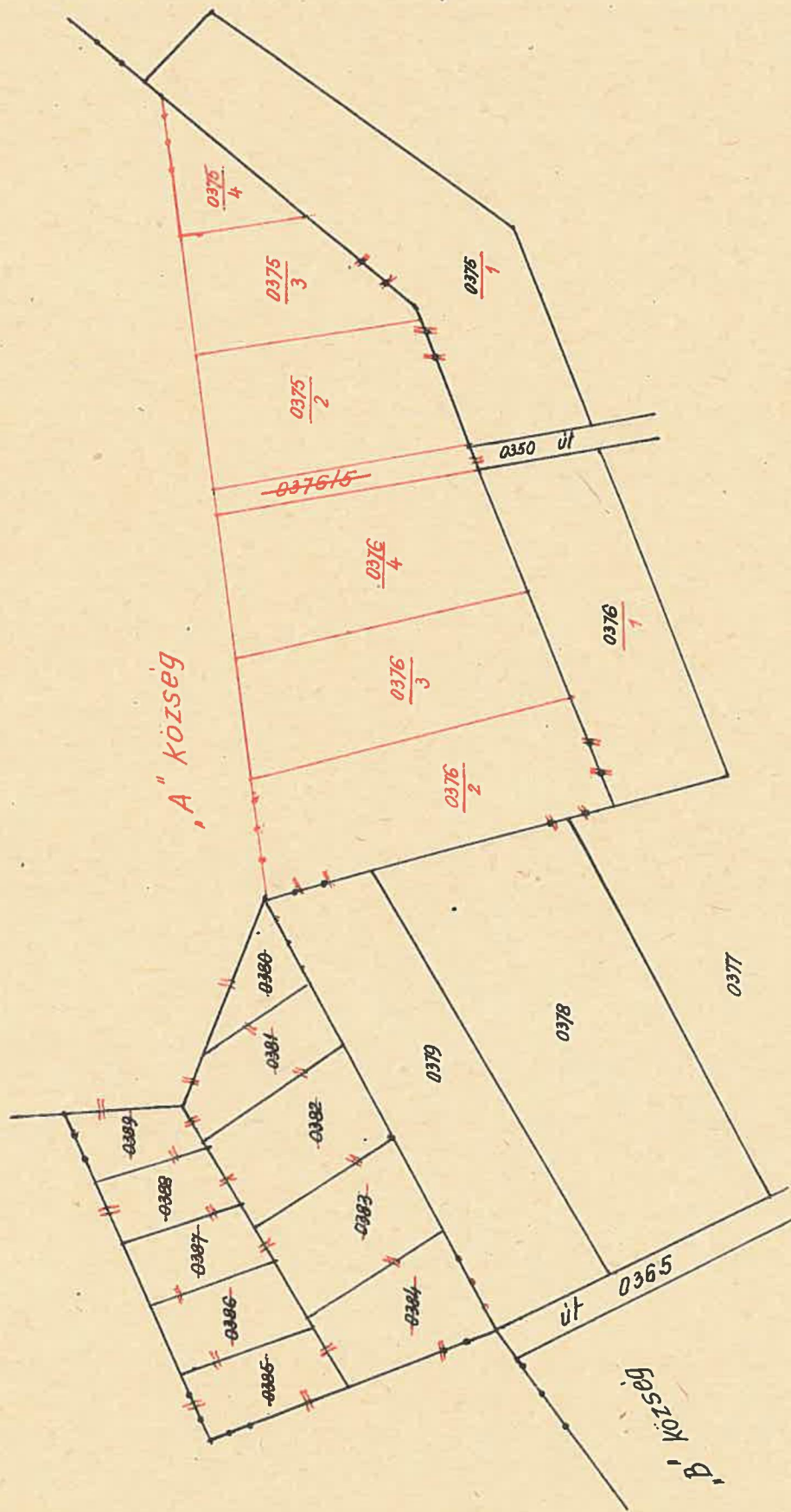


"A" község térképén



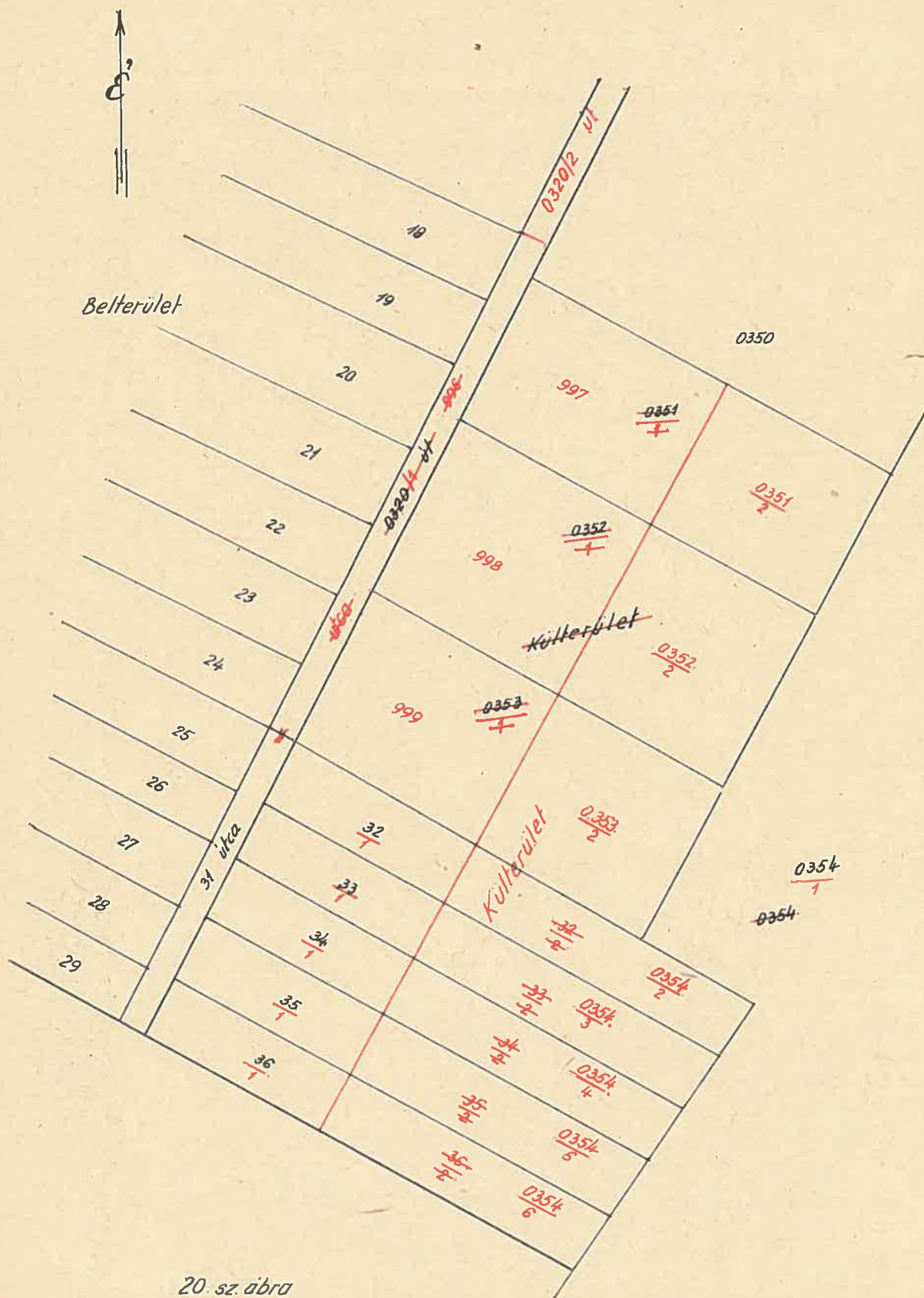
- Megjegyzés:
- 1./ "A" községben a legmagasabb hrsz. 0723
 - 2./ Az átcsatolt földrészleteket a csatlakozó földrészlet helyrajzi számának alátöréseivel is lehet helyrajziszámozni.
/Pl. 0512/2 - 0512/11-ig/.

"B" község térképén



19/b. sz. ábra

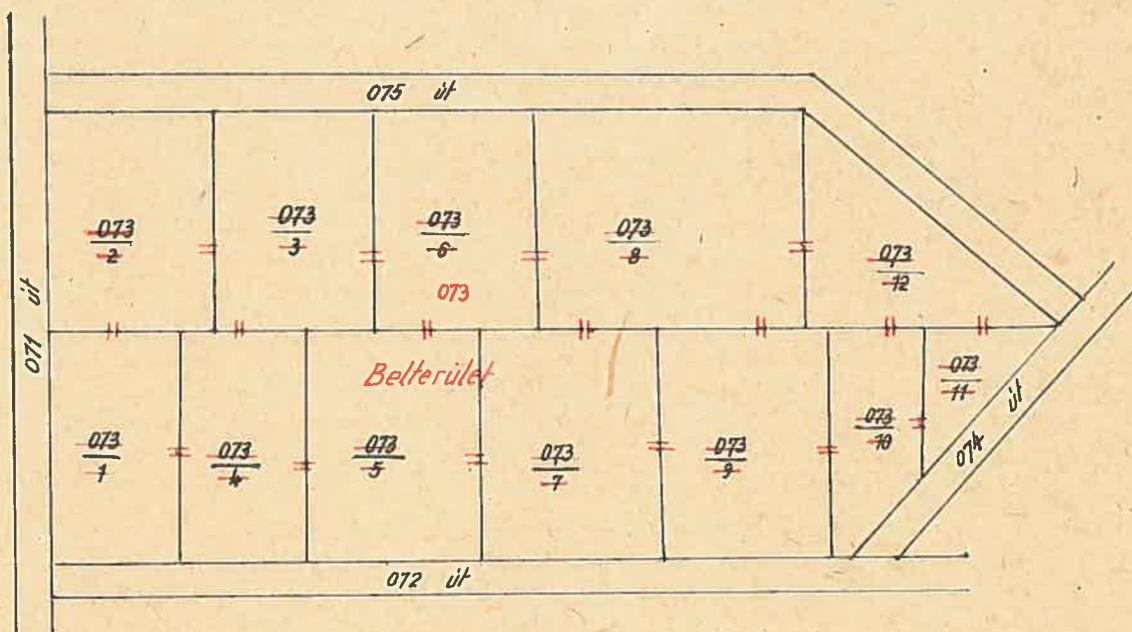
- Megjegyzés: 1./ Az átcsatolt földrészleteket a legmagasabb helyrajzi szám után következő számokkal is lehet helyrajziszámozni.
2./ A 0326/5 hrsz-u utat határátcsatolás után be kell olvasztani a 0350 hrsz-u ut területébe.



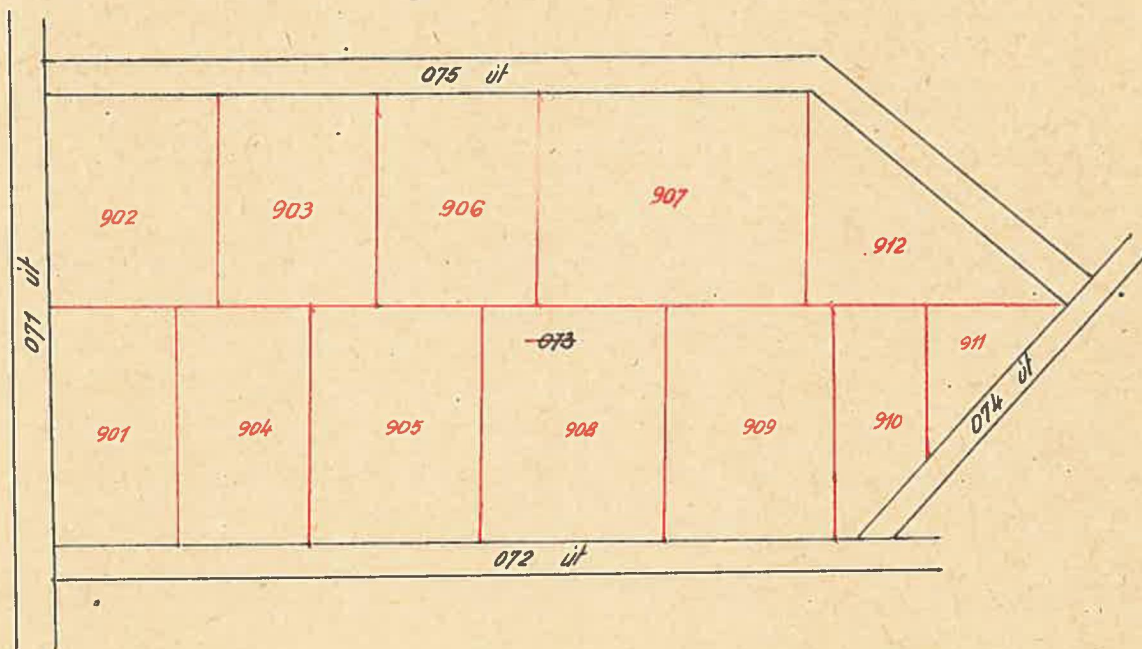
20. sz. ábra

- Megjegyzés:
1. A belterület legmagasabb hrsz-a 995. A belterület és a külterület egy szelvényen van.
 2. A 996 hrsz-u utat átcsatolás után be kell olvasztani a 31 hrsz-u ut területébe.

Külterületi térkép



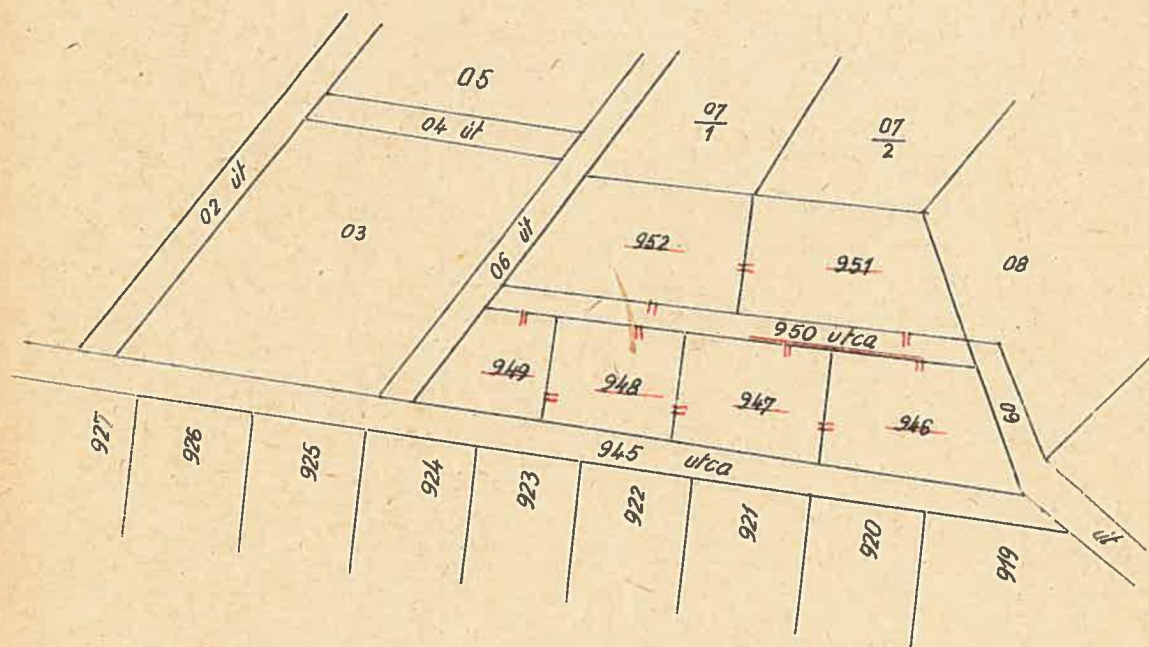
Belterületi térkép



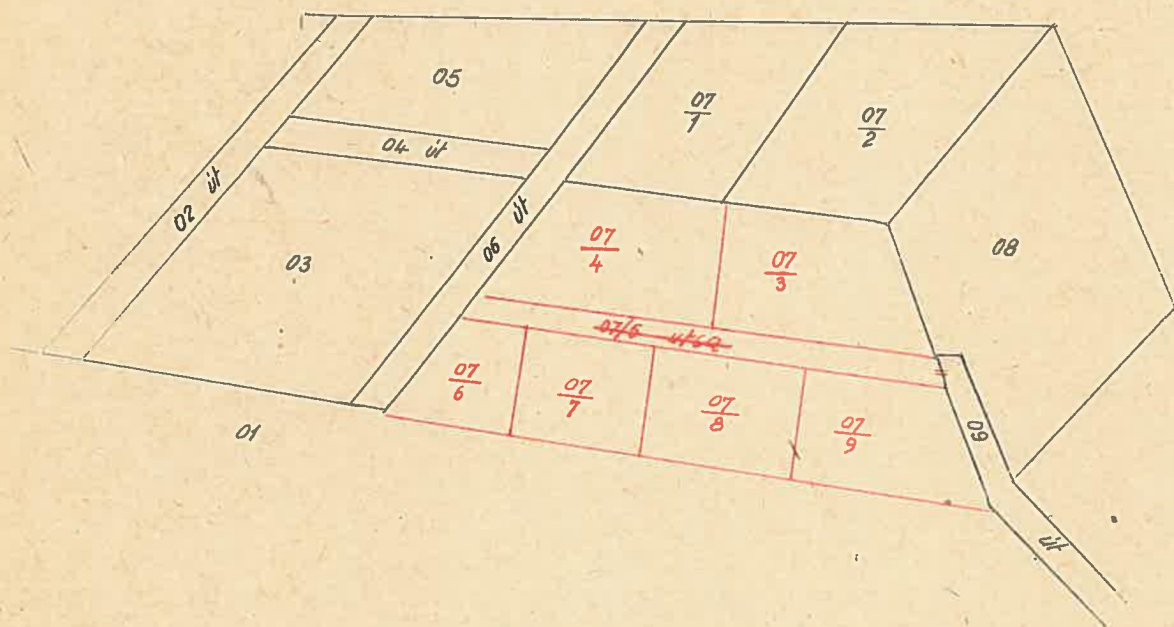
21. sz. ábra

Megjegyzés: Központi belterületi földrészletek legmagasabb hrszáma: 391
 Második belterület földrészleteinek legmagasabb hrszáma: 625
 Zártkerti földrészletek legmagasabb hrszáma: 835

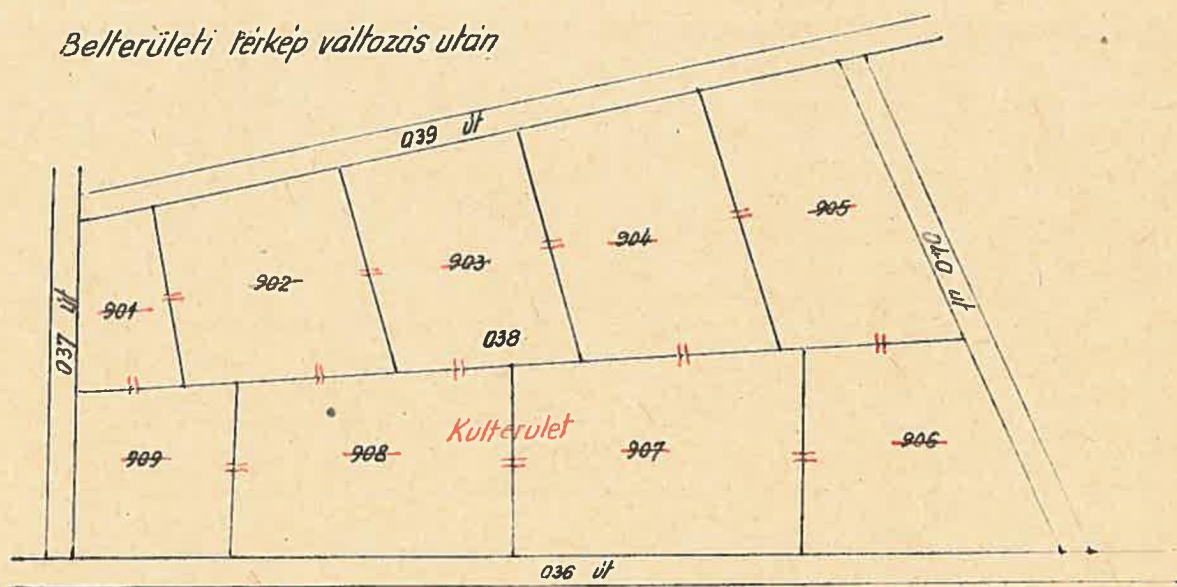
Belterületi térkép



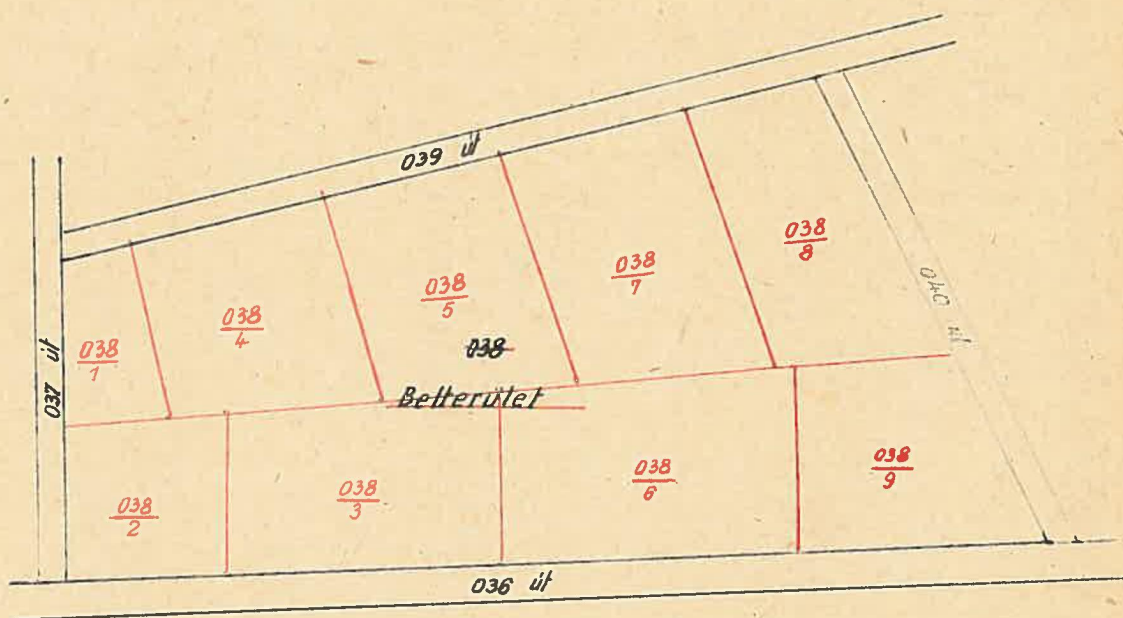
Kulterületi térkép

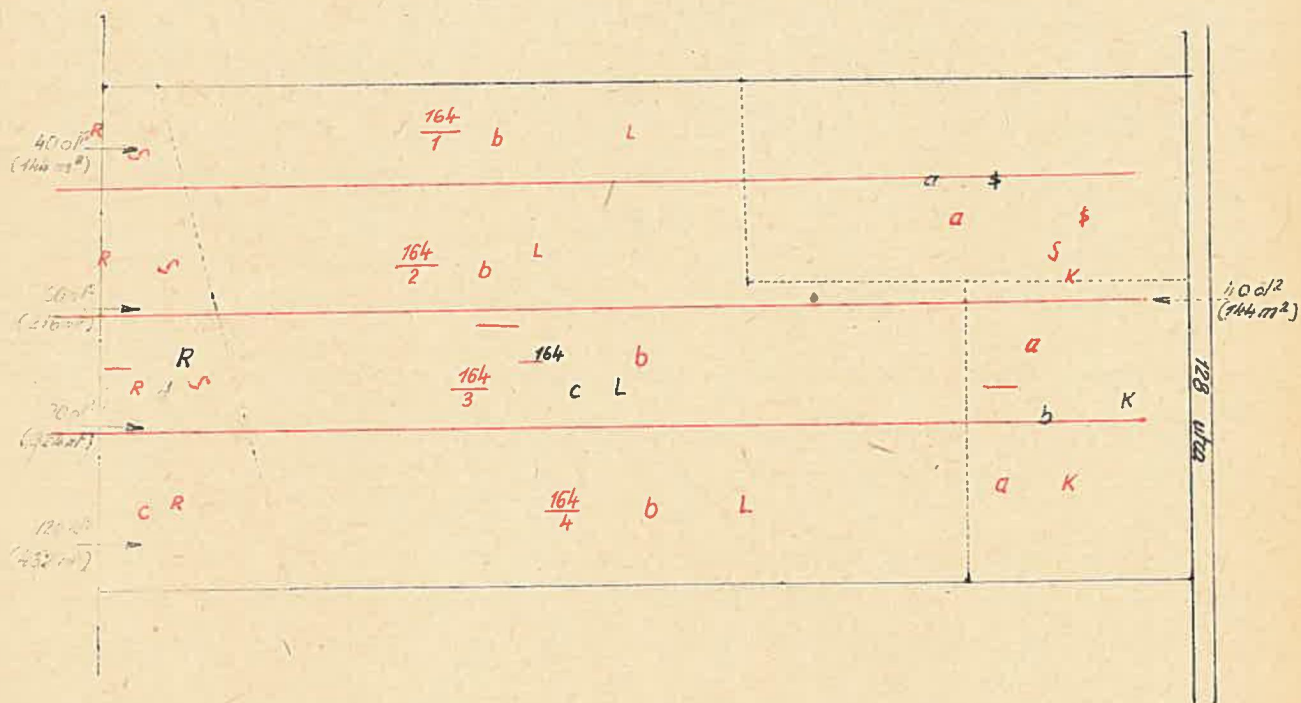


Belterületi térkép változás után



Külterületi térkép változás után

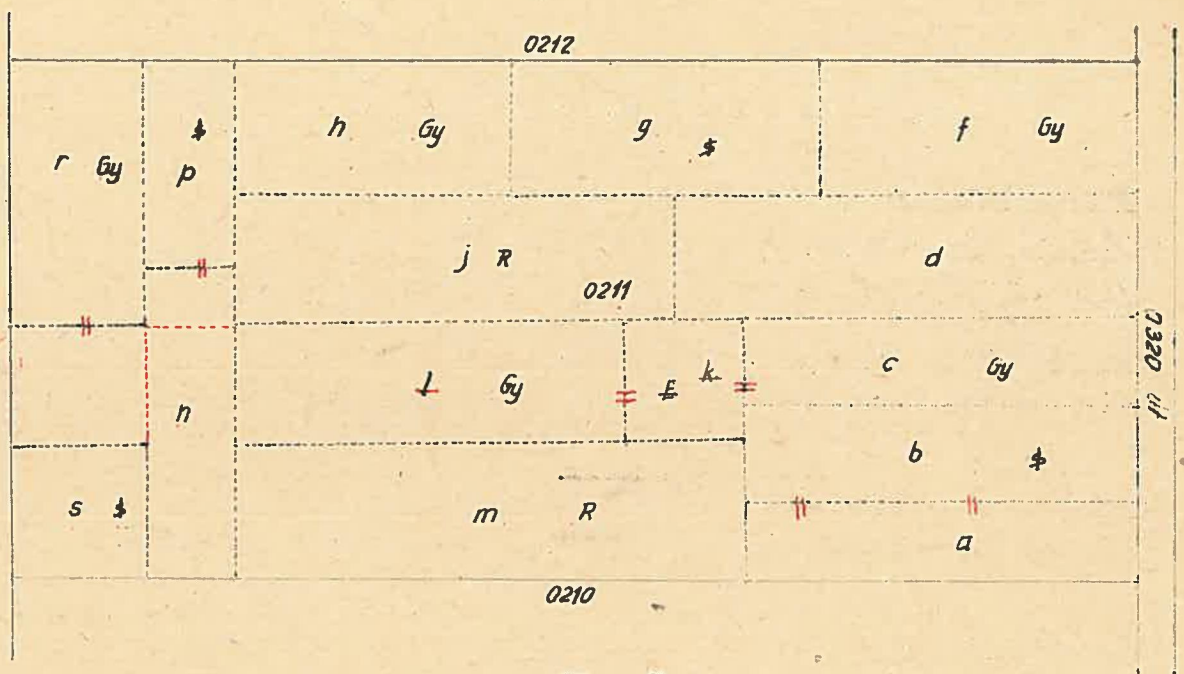




24. sz. abra

Megjegyzés:

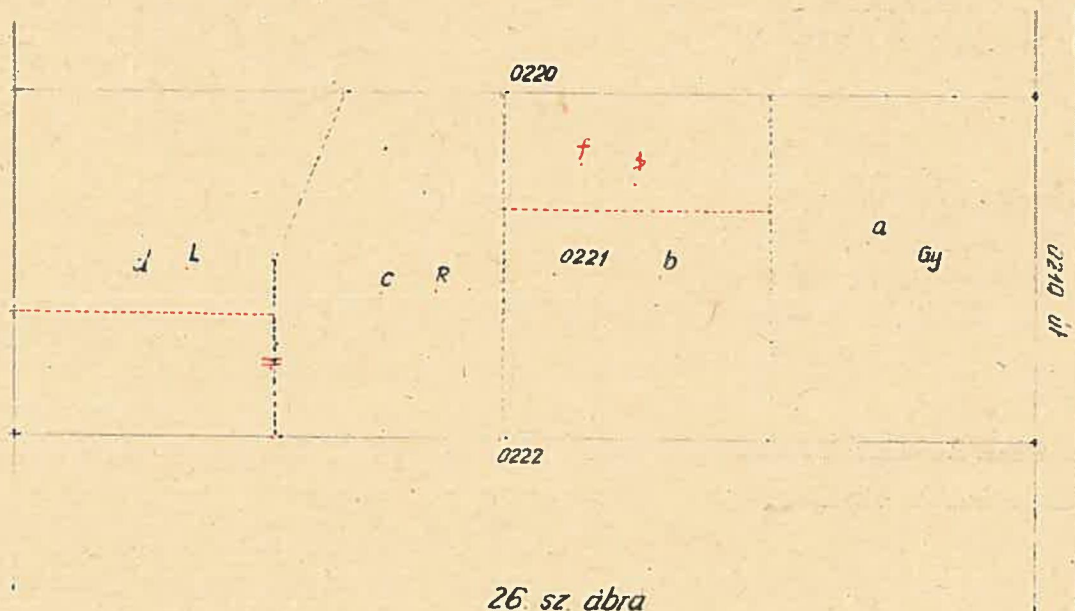
- A 164/1 hrsz. b. alrészlet műv. ága: legelő /és rét/,
a 164/2 " a. alrészlet műv. ága: szőlő /és kert/,
b. alrészlet műv. ága: legelő /és rét/,
a 164/3 " b. alrészlet műv. ága: legelő /és rét/.



25. sz. ábra

Megjegyzés: Az a/ jelzésű szántón szőlőt telepítettek, ezért beolvadt a b/ alrészletbe. A k/ jelzésű erdőt kivágták és gyümölcsöst létesítettek, ezért a c/ alrészletbe be kell olvasztani.

Az l. alrészletet, mivel a c/ alrészlettel azonos művelési águ és a változás után azzal összefüggő területet alkot, ugyancsak a c/ alrészletbe kell beolvasztani.



26. sz. ábra